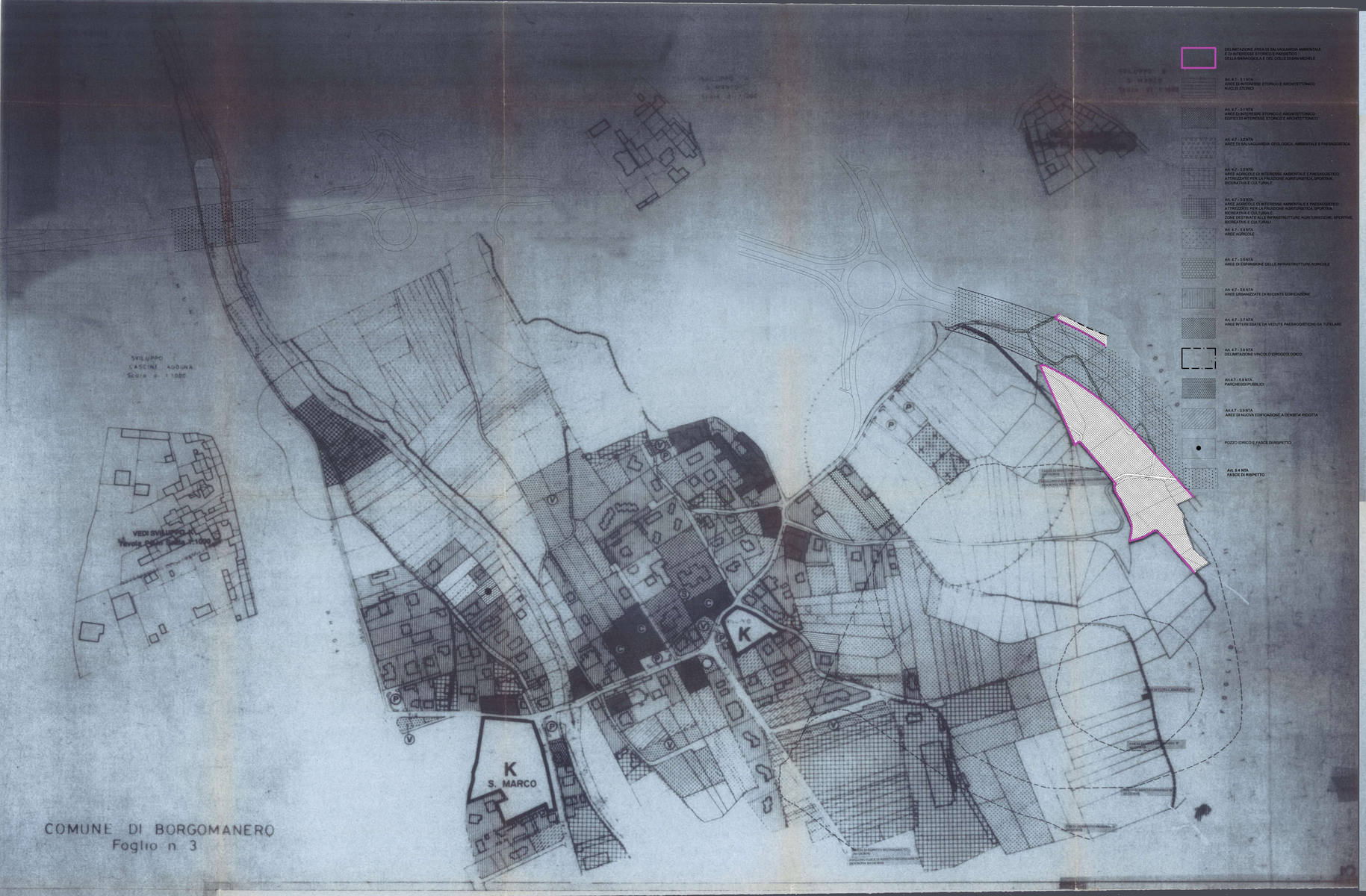

DELIMITAZIONE AREA DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE E DI INTERESSE STORICO E PAESISTICO DELLA BARAGGIOLA E DEL COLLE DI SAN MICHELE

Art. 4.7 - 3.1 NTA
AREE DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO
NUCLEI STORICI

Art. 4.7 - 3.1 NTA
AREE DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO
EDIFICI DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO

Art. 4.7 - 3.2 NTA
AREE DI SALVAGUARDIA GEOLOGICA, AMBIENTALE E PAESAGISTICA

Art. 4.7 - 3.3 NTA
AREE AGRICOLE DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGISTICO ATTREZZATE PER LA FRUIZIONE AGRITURISTICA, SPORTIVA, RICREATIVA E CULTURALE

Art. 4.7 - 3.3 NTA
AREE AGRICOLE DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGISTICO ATTREZZATE PER LA FRUIZIONE AGRITURISTICA, SPORTIVA, RICREATIVA E CULTURALE
ZONE DESTINATE ALLE INFRASTRUTTURE AGRITURISTICHE, SPORTIVE, RICREATIVE E CULTURALI

Art. 4.7 - 3.4 NTA
AREE AGRICOLE

Art. 4.7 - 3.5 NTA
AREE DI ESPANSIONE DELLE INFRASTRUTTURE AGRICOLE

Art. 4.7 - 3.6 NTA
AREE URBANIZZATE DI RECENTE EDIFICAZIONE

Art. 4.7 - 3.7 NTA
AREE INTERESSATE DA VEDUTE PAESAGGISTICHE DA TUTELARE

Art. 4.7 - 3.8 NTA
DELIMITAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO

Art. 4.7 - 3.8 NTA
PARCHI PUBBLICI

Art. 4.7 - 3.9 NTA
AREE DI NUOVA EDIFICAZIONE A DENSITA' RIDOTTA

POZZO IDRICO E FASCE DI RISPETTO

Art. 5.4 NTA
FASCE DI RISPETTO

LEGENDA

AREE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- Perimetro del Centro Storico (Dpr di cui alla L. 457, vedi tavola 4P scala 1:1000)
- Art. 2.7 bis — Aree Programma
- Art. 2.8 — Aree a capacità insediativa residua
- Art. 2.9 — Aree di ristrutturazione ed sostituzione edilizia (interne)
- Art. 2.10 — Aree di ristrutturazione ed sostituzione edilizia (esterne)
- Art. 2.11 — Aree di nuova edificazione
- Art. 2.12 — Aree di nuova edificazione a densità ridotta
- Art. 2.12 bis — Aree di nuova edificazione a densità ridotta conservazionata
- Perimetrazione aree di cui all'Art. 2.12bis con lembi inferiori a 1000 Mq.
- Area di cui all'Art. 12bis soggette alla monetizzazione degli standards
- Art. 2.13 — Aree per l'edilizia Economica e Popolare
- Art. 2.14 — Aziende agricole ed edifici rurali esistenti nell'abitato
- Art. 2.15 — Edifici di interesse storico-ambientale

AREE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA

- Art. 3.2 — Aree industriali, ed artigianali esistenti di completamento e di nuovo impianto
- Art. 3.3 — Aree commerciali esistenti e confermate (E' compreso l'edificazione confermata)
- Art. 3.4 — Aree destinate ad insediamenti di rilievo alberghieri esistenti e confermati
- Art. 3.5 — Aree miste (produttive e residenziali di completamento)
- Art. 3.6 — Aree attrezzate di rilievo e di nuovo impianto
- Art. 3.7 — Aree commerciali di nuovo insediamento

AREE AGRICOLE E DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

- Art. 4.2 — Aree agricole
- Art. 4.3 — Aree agricole boscate
- Art. 4.5 — Nuclei rurali
- Art. 4.8 — Aree di salvaguardia ambientale

AREE A DESTINAZIONE PUBBLICA O DI INTERESSE PUBBLICO ED AREE FASCE DI RISPETTO

- Art. 5.1 — Aree a destinazione pubblica o di interesse pubblico
- Art. 5.1 a — Aree per l'istruzione
- Art. 5.1 c — Aree per Attrezzature di interesse comune
- Art. 5.1 d — Aree per Verde pubblico
- Art. 5.1 e — Parcheggi pubblici
- Art. 5.1 e — Attrezzature e Servizi di interesse generale
- Attrezzature Cimiteriali
- Verde di interesse comprensoriale
- Attrezzature Scolastiche Superiori
- Art. 5.2 — Aree per attrezzature pubbliche funzionali agli insediamenti produttivi
- Art. 5.3 — Aree cimiteriali e relativi limiti di rispetto
- Art. 5.4 — Fascia di rispetto
- Art. 5.5 — Aree destinate alla viabilità e fasce di rispetto
- Art. 5.5 — Aree ferroviarie e relativi vincoli
- Art. 5.7 — Aree degli impianti di depurazione e relativi limiti di caratteristica
- Perimetro delle aree soggette a strumento urbanistico esecutivo (S.U.E.)
- Art. 5.4 — Pozzi acquedotti e aree di rispetto

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI NOVARA
COMUNE DI BORGOMANERO

Palazzo Comunale
Corso Cavour, 16
Tel. 0322 / 837711
Fax 0322 / 845206
C.F. 82001970238

AREA DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE E DI INTERESSE STORICO E PAESISTICO DELLA BARAGGIOLA E DEL COLLE DI SAN MICHELE

Planimetria della Variante redatta alla scala delle tavola di P.R.G.C. vigente, relativa al territorio interessato dallo Strumento Urbanistico Esecutivo

Scala
1/2000
AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO

N

Progettisti:
Architetti:
Graziano Patergnani

Autonella Manuelli

Collaboratori Grafici:

Geometri:
Medina Morena

Chiarello Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO

Vedi tavola P2 in scala 1:5000

AZZONAMENTO 3 3P

UFFICIO TECNICO SEZIONE URBANISTICA