



**CITTÀ DI  
BORGOMANERO**

Provincia di Novara

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Registrato al nr. 3114 copia del presente /

il presente è pubblicato a questo Albo Pretorio dal  
giorno

09/11/2009 al giorno 24/11/2009.

Borgomanero, 09/11/2009

**IL MESSO COMUNALE**  
Riccardo Di Palma

**DIVISIONE: URBANISTICA E TERRITORIO**  
**SERVIZIO : URBANISTICA**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE SENZA  
IMPEGNO DI SPESA N° 110/SU**

N° Reg. Gen. 1534

**OGGETTO: MODALITA' OPERATIVE PER VERIFICA A CAMPIONE DEL 20% DELLE  
DENUNCE DI INIZIO ATTIVITA'.**

**IL DIRIGENTE**

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n 162 del 19.10.2009 con la quale si è stabilito di effettuare con riferimento alla L.R. 20/09 il controllo a campione, mediante sorteggio, della quota parte corrispondente al 20% degli interventi edilizi eseguiti mediante D.I.A. nell'arco temporale dei sei mesi successivi all'ultimazione dei lavori con sorteggi che garantiscano trasparenza, imparzialità e casualità a cadenza prestabilita e congrua con l'operato dello Sportello per l'Edilizia;

**Riconosciuto** necessario, in riferimento alle determinazioni assunte dall'Amministrazione Comunale e sopra richiamate, stabilire le modalità operative per addivenire al sorteggio del 20% degli interventi edilizi eseguiti mediante D.I.A. da sottoporre a verifica in sito;

**DETERMINA**

le seguenti modalità operative:

- costituiscono campione per il sorteggio tutti gli interventi edilizi eseguiti mediante Denuncia di Inizio Attività i cui lavori siano terminati nei tre mesi precedenti il sorteggio;
- il controllo dovrà essere effettuato entro sei mesi dalla comunicazione di fine dei lavori o, in assenza di tale comunicazione, entro sei mesi dal termine di ultimazione dei lavori indicato nel titolo abilitativo;
- l'estrazione del campione avverrà con frequenza trimestrale e l'esito verrà riportato in un verbale;
- l'estrazione del campione avverrà mediante sorteggio di un numero associato alle D.I.A. i cui lavori siano terminati nei 3 mesi precedenti al fine di assicurare trasparenza, imparzialità e casualità;
- all'estrazione potranno assistere anche soggetti esterni; a tal fine il sorteggio sarà effettuato il primo martedì di ogni trimestre alle ore 10,30 e in caso di festività il primo giorno non festivo successivo; da parte delle maestranze della Divisione Urbanistica Territorio. Le estrazioni verranno effettuate con la seguente periodicità: mesi di marzo, giugno, settembre, dicembre; l'estrazione iniziale dovrà avvenire nel mese di dicembre 2009 tra le D.I.A. i cui lavori siano ultimati nell'arco temporale del trimestre precedente per una quota pari al 20% delle stesse con arrotondamenti in eccesso e/o in difetto;
- Relativamente alle pratiche sorteggiate si procederà al formale avvio di procedimento per

i sopralluoghi e le verifiche;

- Dell'esito delle verifiche il Responsabile del Procedimento deve redigere relazione da conservare agli atti e qualora riscontri irregolarità, attivare i procedimenti conseguenti.
- Di dare idonea pubblicità del presente provvedimento in particolare ai professionisti che operano nel settore dell'edilizia.

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del servizio finanziario ai sensi dell'art.151 comma 4 D.L.vo 18/08/2000 n.267.

Di fare espressamente presente:

- che il Responsabile del procedimento è la Dipendente Arch. Antonella Manuelli (Dirigente - Capo Divisione Urbanistica e Territorio ), Ufficio Urbanistica;; - che il Responsabile del procedimento è il Dipendente Geom. Giuseppe Chiarello;
- che il procedimento ha inizio il 19.10.2009 con atto Delibera di G.C. n. 162 del 19.10.2009;
- che il termine previsto del procedimento è il 30/11/2009 (salvo cause di forza maggiore);
- che l'Arch. Antonella Manuelli, Capo Divisione Urbanistica e Territorio, dovrà avere la responsabilità del controllo dei risultati e del coordinamento del lavoro.

Borgomanero, 30/10/2009

IL DIRIGENTE  
CAPO DIVISIONE URBANISTICA E  
TERRITORIO  
*f.to Arch. Antonella Manuelli*