

REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI NOVARA  
**COMUNE DI BORGOMANERO**



# PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

## PROGETTO DEFINITIVO

Adozione Deliberazione Programmatica:

**Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 30 gennaio 2009**

Adozione Progetto Preliminare:

**Delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 28 novembre 2011**

Approvazione Progetto Definitivo:

**Delibera di C. C. n. del**

Progettista:

**Architetto  
Antonella Manuelli**

Sindaco:

**Dott.ssa Anna Tinivella**

Assessore:

**Rag. Pierfranco Mirizio**

Segretario:

**Dott.ssa Maria Luisa Perucchini**

Responsabile del procedimento:

**Geom. Morena Medina**

Divisione Urbanistica Territorio:

**Geom. G. Chiarello  
Geom. M. Di Clemente  
Geom. M. Lorenzon  
Geom. M. Medina  
Geom. M. Guidetti**

**Schede del repertorio  
dei beni di interesse storico-testimoniale del  
Nucleo Cittadino di Antico Impianto –  
riferimento Tavola A.17  
da BO201 a BO300**

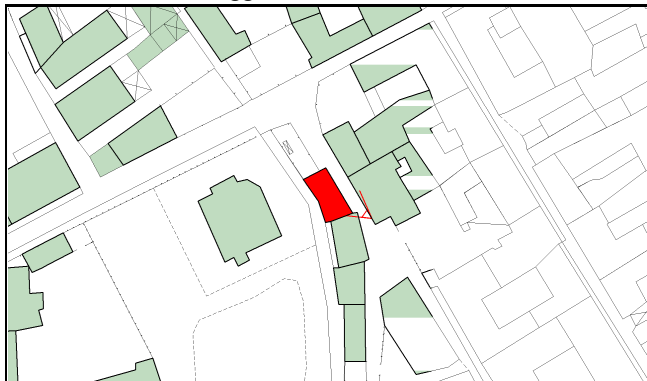
# A.17.3

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO201**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Vicolo Filatoio 19,21

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458011, 5060779

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

510006A

**Uso al Piano terra**

Box e parcheggi pertinenziali

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

22/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO221

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,2

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458120, 5060716

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513001A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

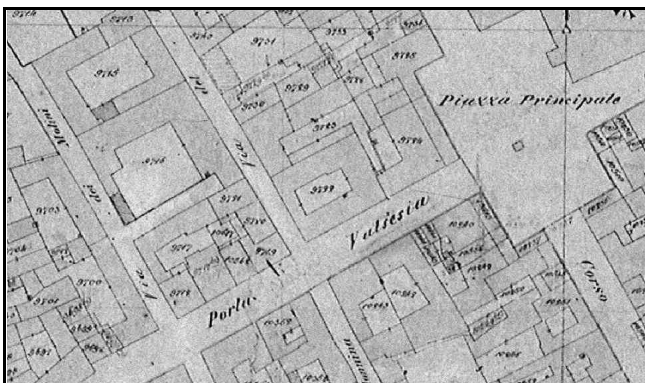
---



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, palazzo  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze  
MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

elevato

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 24/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO222**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,2

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458120, 5060730

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513001D

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

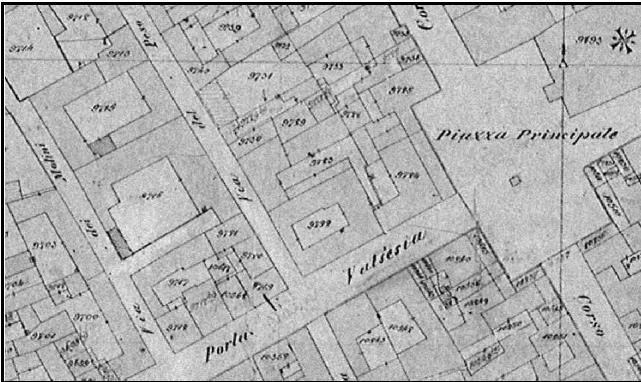
Buono, nessun degrado

---

# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, palazzo  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze  
MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

elevato

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO223

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 8

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458139, 5060728

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513002A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---

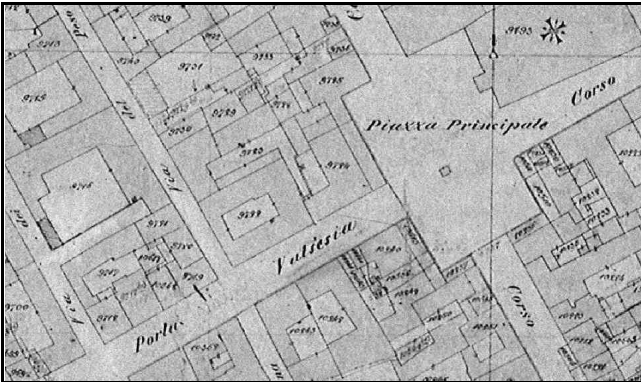




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, edificio+annessi  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

elevato

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>4</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO224

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Piazza Martiri della Libertà 10,12,14,16,18

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458144, 5060738

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513003A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

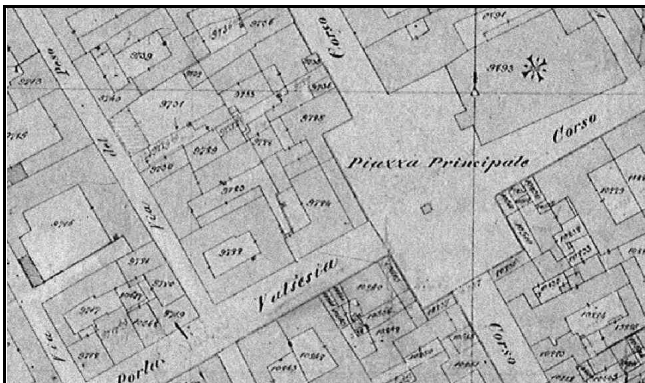
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, palazzo  
**Vincolo e tutela:** Inventario soprint. 1995  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>4</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 24/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO225

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Piazza Martiri della Libertà 8

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458139, 5060753

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

servizi sociali e attrezzature pubbliche

**Tipo d'intervento**

art. 5.1 b: aree per attrezzature di uso comune

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513004A

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

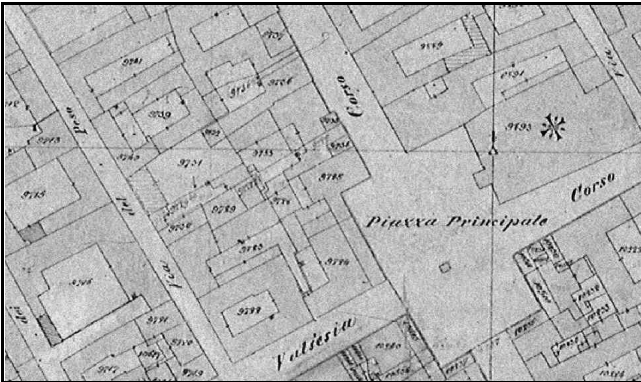
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, palazzo  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

elevato

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 24/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO226

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 1

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458136, 5060764

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513005A

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

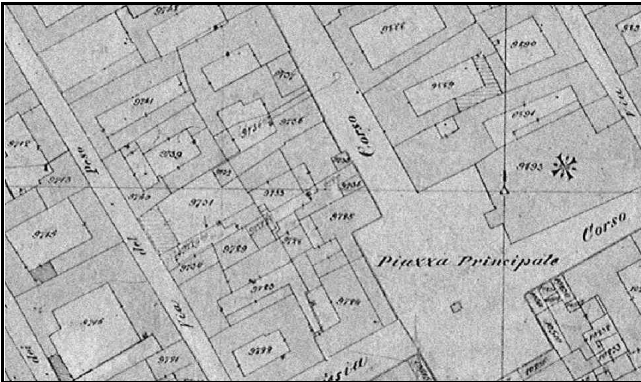
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, edificio+annessi  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

elevato

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 5

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO227

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 5,7

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458136, 5060772

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513007A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---

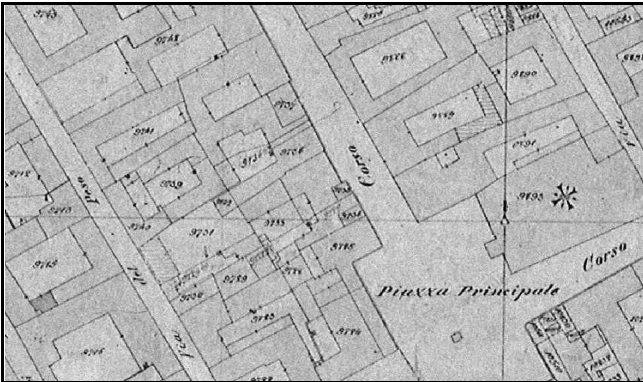




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, edificio+annessi  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 24/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO228

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 9,11

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:**

**Coordinate:** 1458130, 5060776

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513008A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

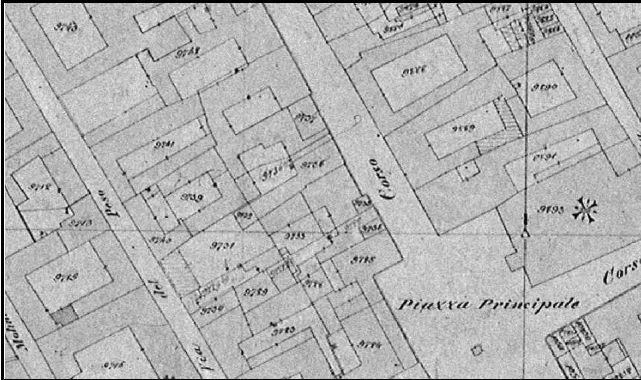
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, edificio+annessi  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>4</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO229

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 5,7

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458113, 5060765

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513007B

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Paracommerciale

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 6

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO230

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458116, 5060755

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

parte non presente catasto storico: art.2 3

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513005B

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

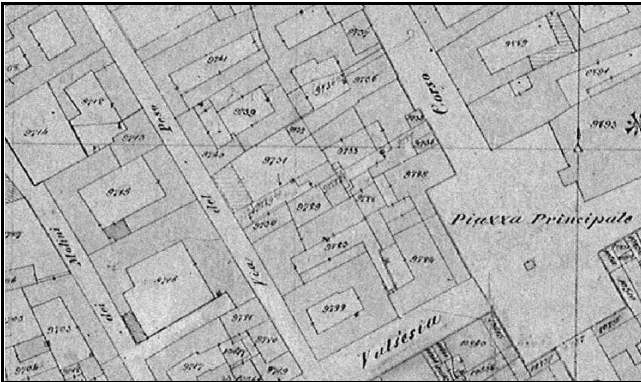
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** parzialmente presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO231

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 5,7

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458094, 5060752

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513007C

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Ingressi e supporto

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---

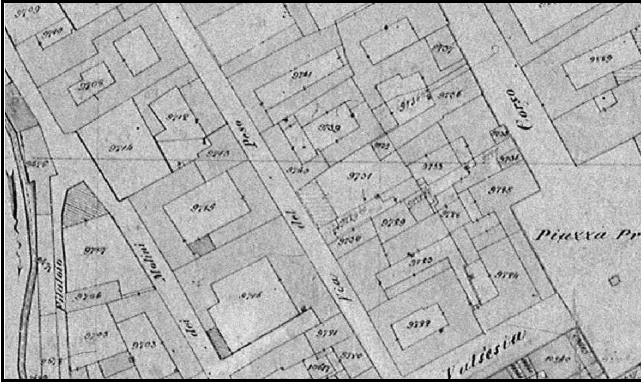




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** parzialmente presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** sostanziale rinnovo

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO232

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Piazza Martiri della Libertà 8

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458110, 5060731

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513004C

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

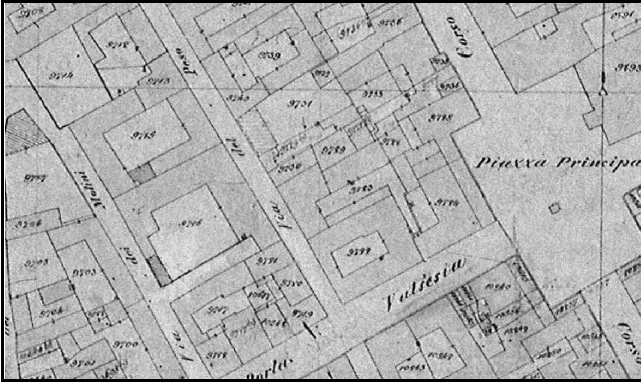
---



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 4

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** risanamento conservativo

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO233**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Piazza Martiri della Libertà 10

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458119, 5060736

## PRG VIGENTE

---

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Area normativa</b>    | art. 2.2 centri storici: individuazione e norme |
| <b>Destinazione</b>      | prevalentemente residenziale                    |
| <b>Tipo d'intervento</b> | art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb  |
| <b>Nota</b>              |   |

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

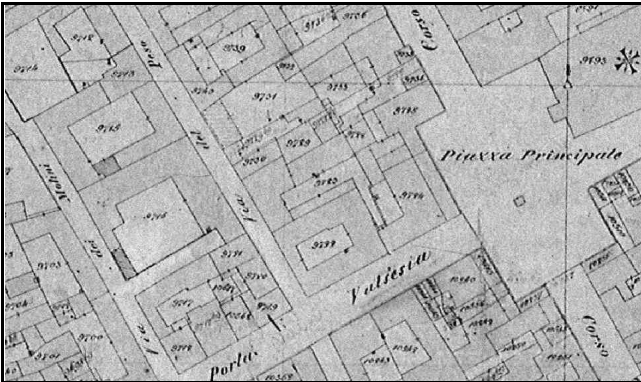
|   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>Codice ID Atlante territoriale 2001</b>  | 513004E               |
| <b>Uso al Piano terra</b>                   | Deposito              |
| <b>Uso prevalente dell'edificio</b>         | Deposito              |
| <b>Stato di conservazione dell'edificio</b> | Buono, nessun degrado |

---

# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** rurale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 6

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO234**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Piazza Martiri della Libertà 8

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458129, 5060743

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513004B

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

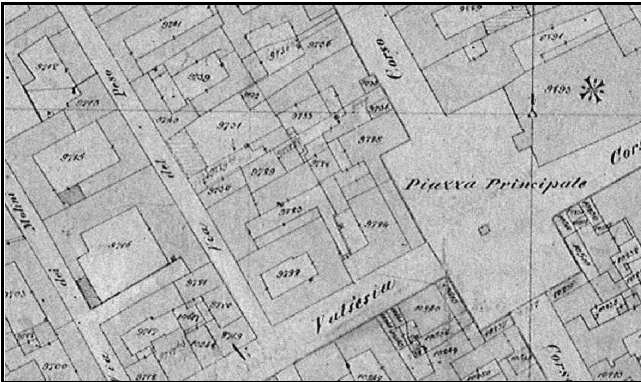
Buono, nessun degrado

---

# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>4</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

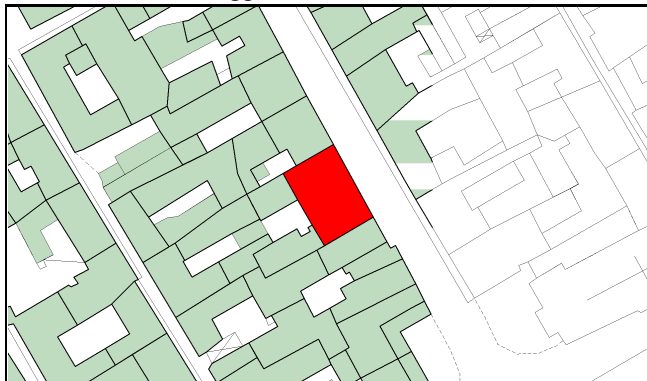
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO235

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 13,15,17,21

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458124, 5060789

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

affresco

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513009A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---

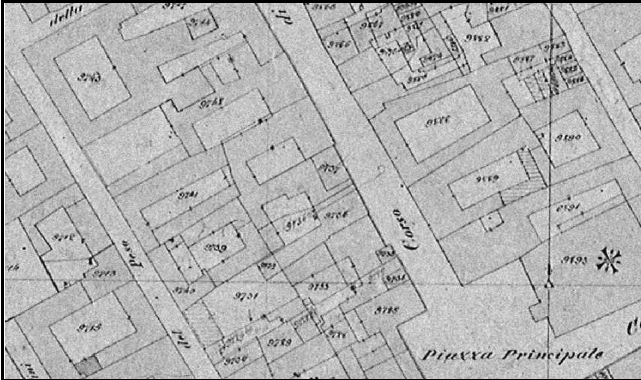




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, palazzo  
**Vincolo e tutela:** Inventario soprint. 1995  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

elevato

Affresco censito: AU03d) Interno- "Madonna col Bambino e S. Giovannino", sec. XX. Art. 3 TUBCA 490/99

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>3</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione A       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO236

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 17,21

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:**

**Coordinate:** 1458114, 5060775

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513009B

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

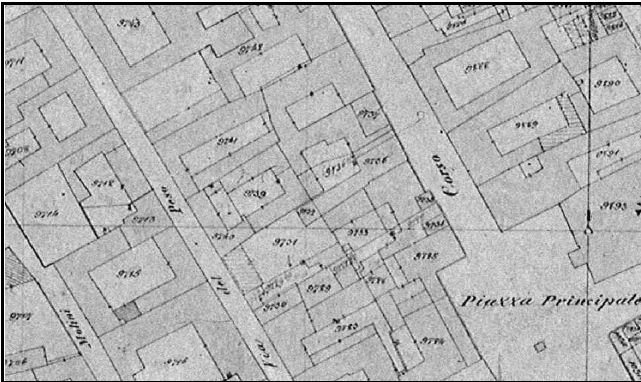
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 6

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO237

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 17,21

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458109, 5060789

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513009D

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

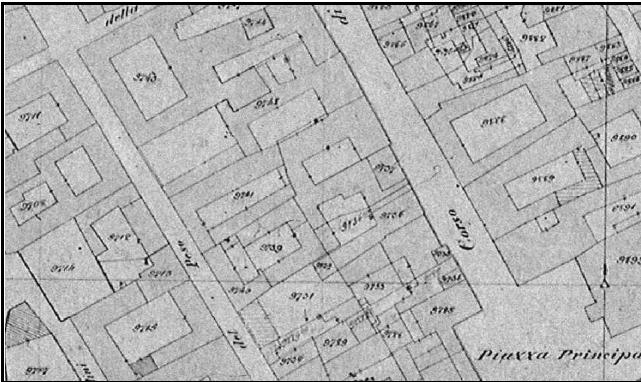
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO238**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 17,21

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:**

**Coordinate:** 1458097, 5060771

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513009C

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Ingressi e supporto

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

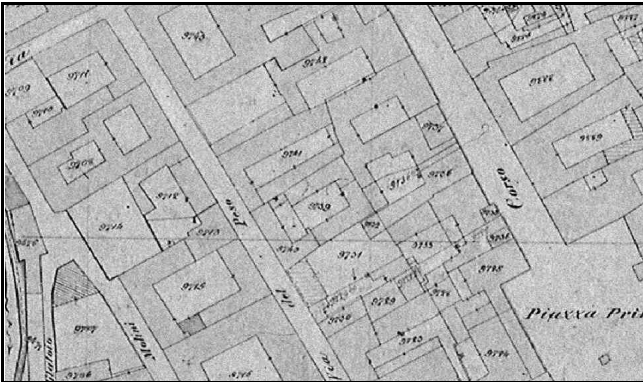
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 4

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** risanamento conservativo

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO239

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 24,26

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458086, 5060764

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513010A

**Uso al Piano terra**

Abitazioni

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---





# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 5

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO240

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 25,29

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458116, 5060806

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513011A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

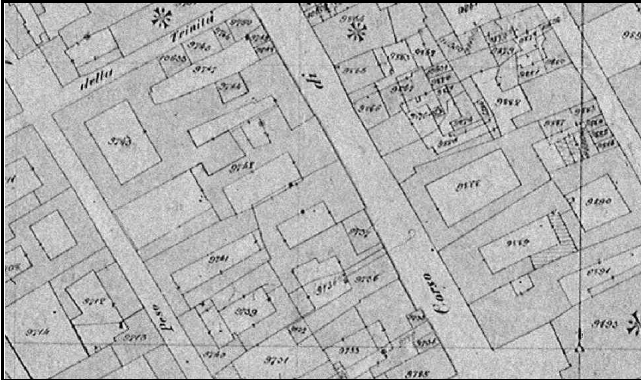
Medio, degrado finiture



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, palazzo  
**Vincolo e tutela:** Inventario soprint. 1995  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

elevato

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 3

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** risanamento conservativo

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione A

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO241

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 30,32,34

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458087, 5060794

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513017B

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

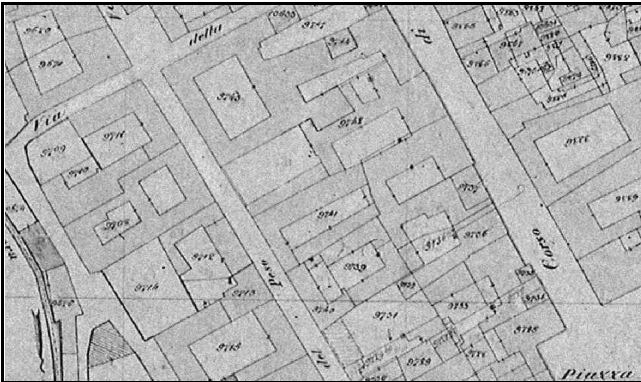
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO242

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 30,32,34

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458087, 5060782

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513017C

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Ingressi e supporto

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

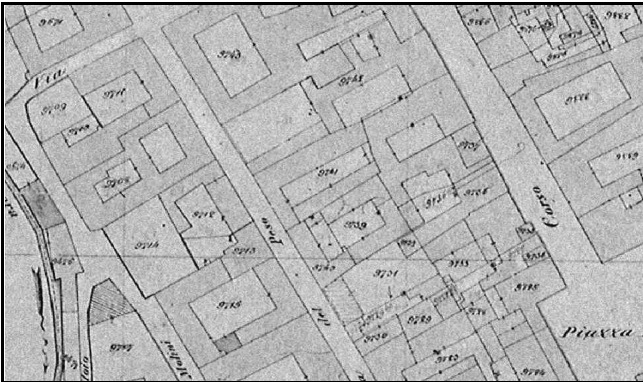
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO243

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 30,32,34

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458074, 5060780

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513017A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---

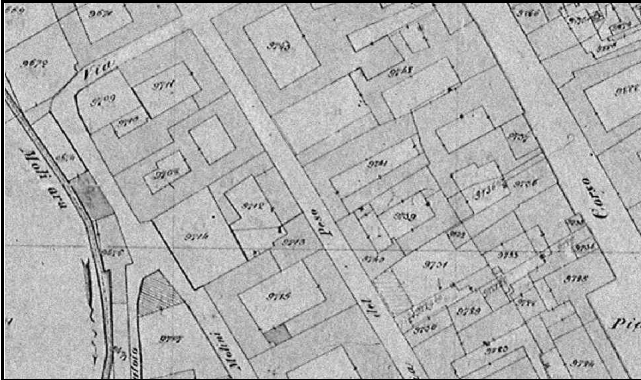




## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 24/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO244

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 31,36

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458075, 5060795

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513012D

**Uso al Piano terra**

Produttivo

**Uso prevalente dell'edificio**

Produttivo

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

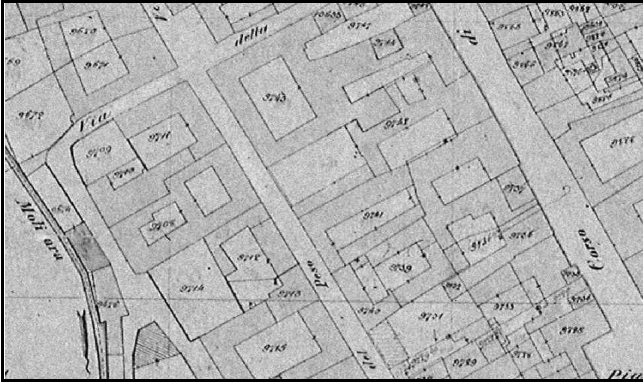
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**  
**Nome rilevatore**

24/02/2000  
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO245** Casa Gallo

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 31,33,35

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458109, 5060818

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513012A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

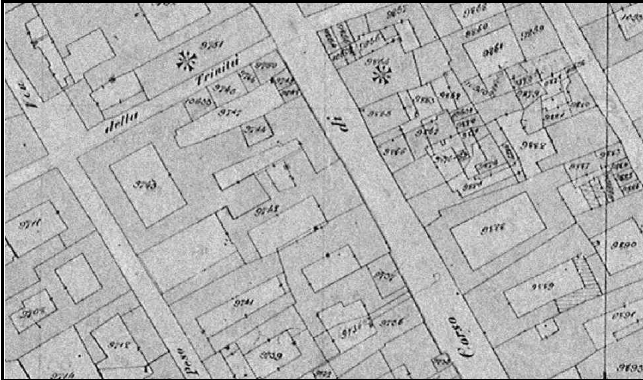
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, palazzo  
**Vincolo e tutela:** Decreto 1089/39  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

elevato

Affresco censito: AU04a) Interno- "Matrimonio mistico di S. Caterina d'Alessandria, a sinistra S. Giovanni Battista",

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |          |
|--|----------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>1</b> |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | restauro |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | restauro |
| <b>Fronte interno:</b>                             | restauro |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | restauro |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 24/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO246**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 31,36

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458090, 5060811

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513012B

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

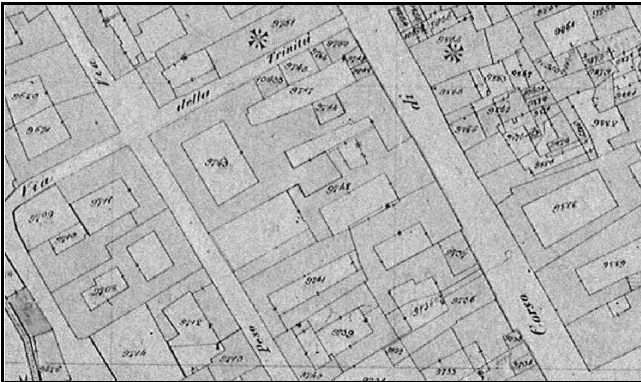
Medio, degrado finiture

---

# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO247

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 31,36

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458087, 5060801

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513012C

**Uso al Piano terra**

Abitazioni

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

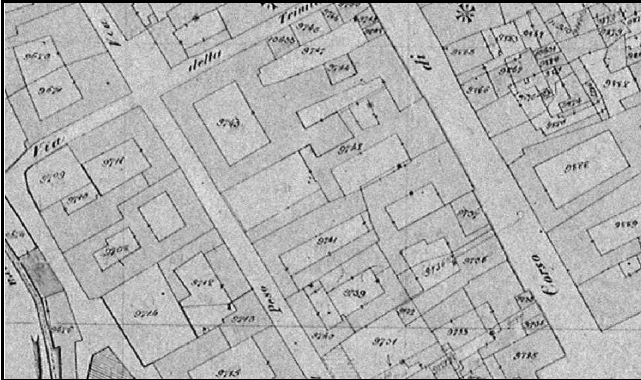
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** rurale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 6

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

24/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO248**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 43,45

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458103, 5060830

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513013A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Uffici

**Stato di conservazione dell'edificio**

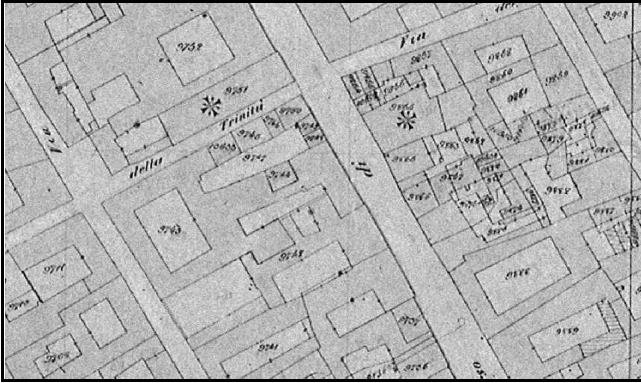
Buono, nessun degrado



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, edificio+annessi  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze  
MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 25/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO249

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458088, 5060818

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513013B

**Uso al Piano terra**

Trasformazione

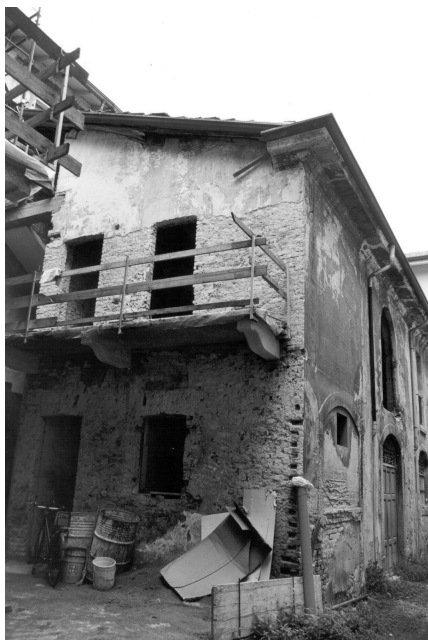
**Uso prevalente dell'edificio**

Trasformazione

**Stato di conservazione dell'edificio**

In trasformazione

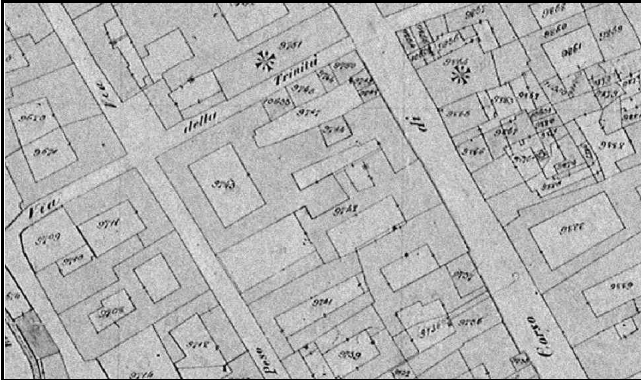
---



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO250**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458085, 5060830

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513013C

**Uso al Piano terra**

Box e parcheggi pertinenziali

**Uso prevalente dell'edificio**

Box e parcheggi pertinenziali

**Stato di conservazione dell'edificio**

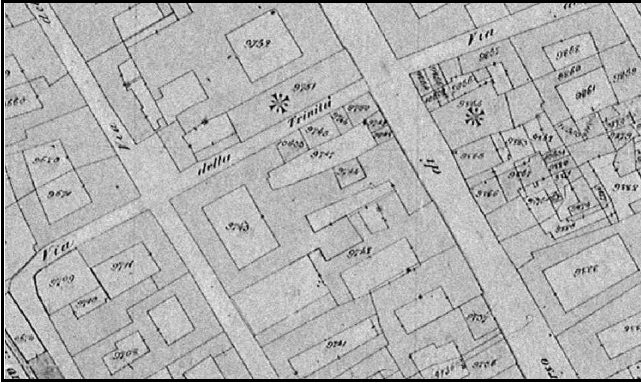
Buono, nessun degrado



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO251

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 51,53

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458090, 5060834

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513015C

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

---

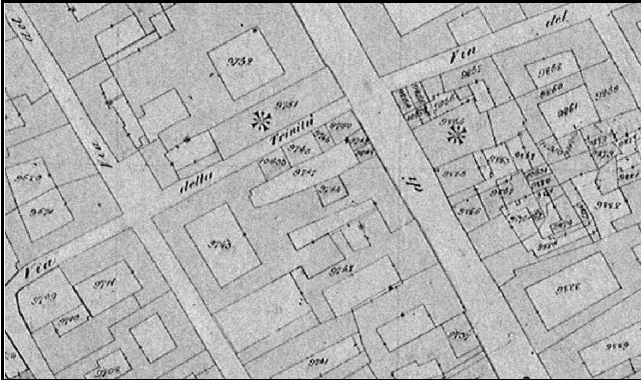




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO252

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 51,53

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458095, 5060850

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513015A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

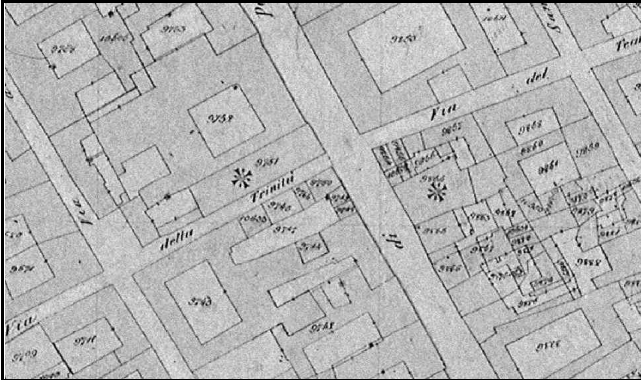
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>4</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO253**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 49

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458098, 5060839

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513014A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

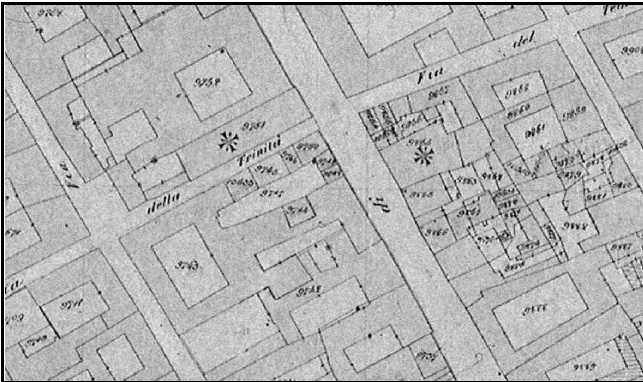
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC1 - Modificazione delle coperture: quota gronda colmo  
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** sostanziale rinnovo

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>7</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione B |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione B |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO254**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 51,53

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458082, 5060844

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513015B

**Uso al Piano terra**

Abbandonato

**Uso prevalente dell'edificio**

Abbandonato

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

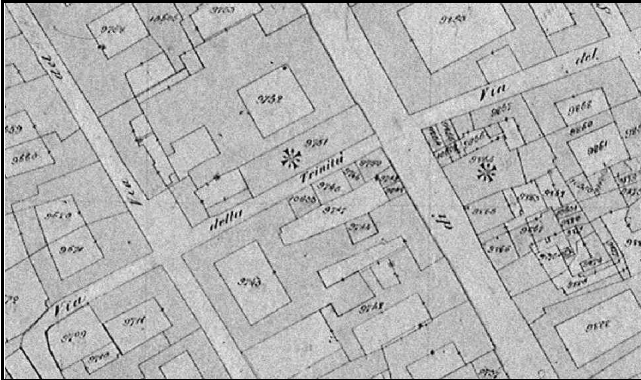
---



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 4

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** risanamento conservativo

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data** 25/02/2000  
**Nome rilevatore** Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO255

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 44

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458072, 5060838

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513020B

**Uso al Piano terra**

Abitazioni

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---

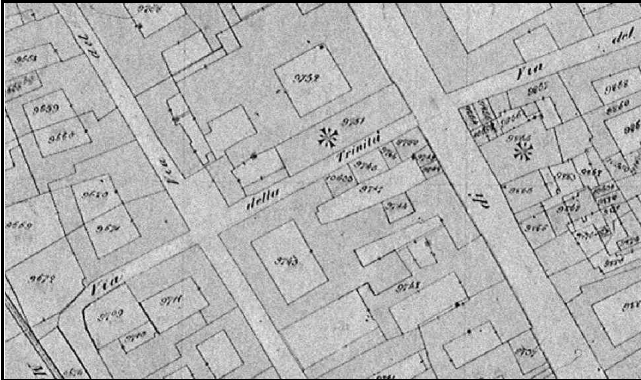




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

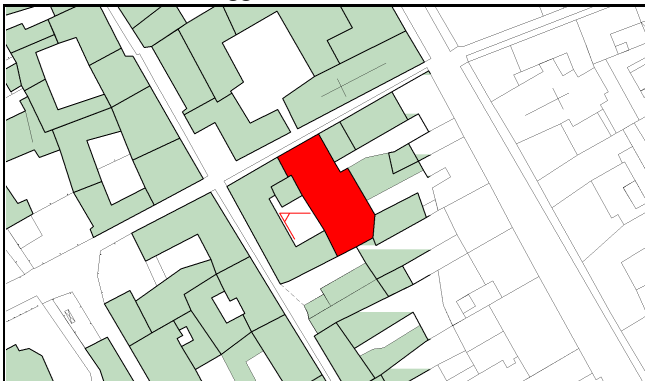
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 25/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO256**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 44

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458069, 5060825

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513020A

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

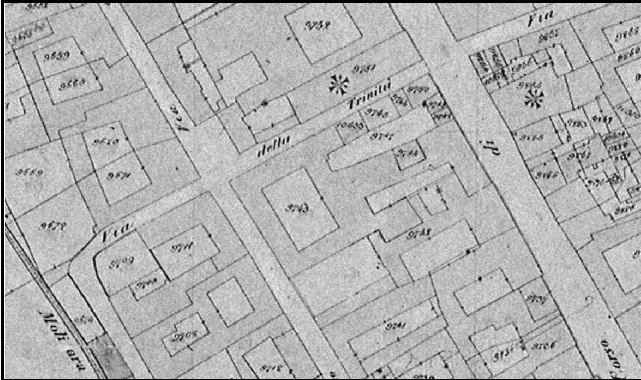
Buono, nessun degrado



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

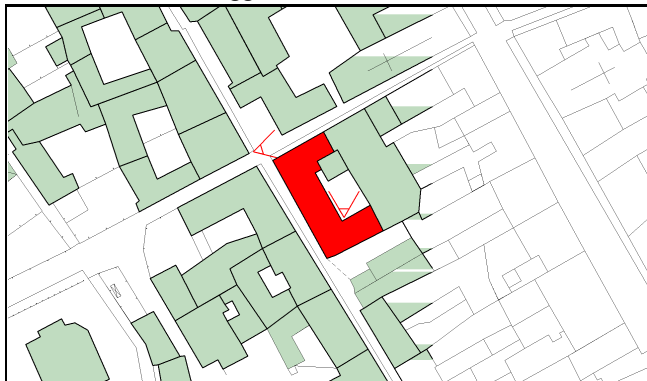
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO257

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 44

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458057, 5060809

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513016A

**Uso al Piano terra**

Uffici

**Uso prevalente dell'edificio**

Uffici

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

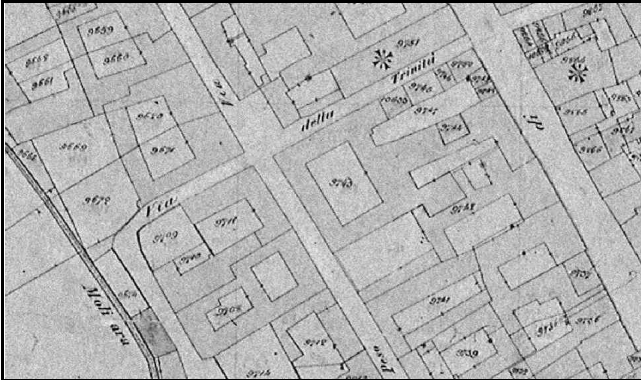
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 25/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO258**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 44

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458059, 5060825

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513016C

**Uso al Piano terra**

Uffici

**Uso prevalente dell'edificio**

Uffici

**Stato di conservazione dell'edificio**

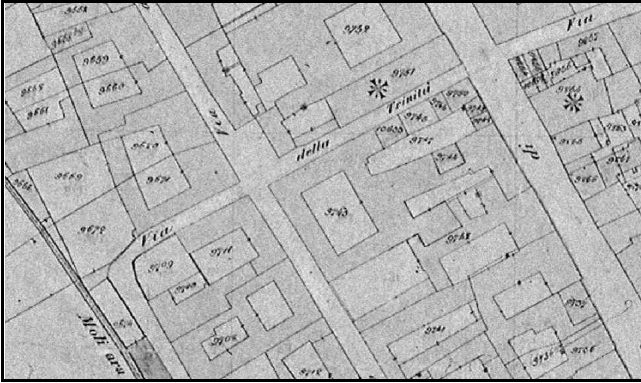
Buono, nessun degrado



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:**

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** da 1920/30 a 1968

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

Sintesi modifiche recenti:

## INTERESSE

---

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 7

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione B

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione B

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO259**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 25

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458105, 5060792

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513011D

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

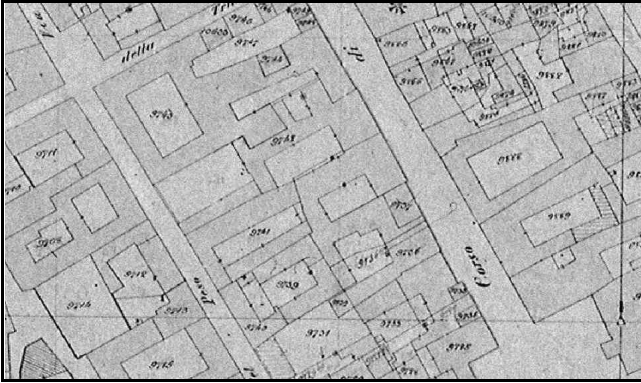
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 25/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO260**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 25

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458106, 5060795

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

513011B

**Uso al Piano terra**

Box e parcheggi pertinenziali

**Uso prevalente dell'edificio**

Box e parcheggi pertinenziali

**Stato di conservazione dell'edificio**

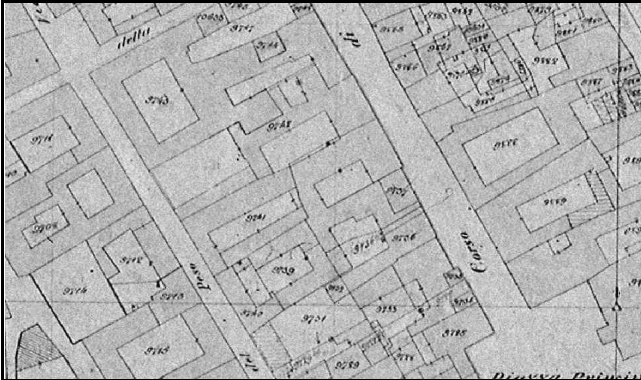
Medio, degrado finiture

---

# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:**

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** non presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

Sintesi modifiche recenti:

## INTERESSE

---

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 7

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione B

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione B

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO261

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 1,3,5,28,30,32,34

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458103, 5060709

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512008C

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

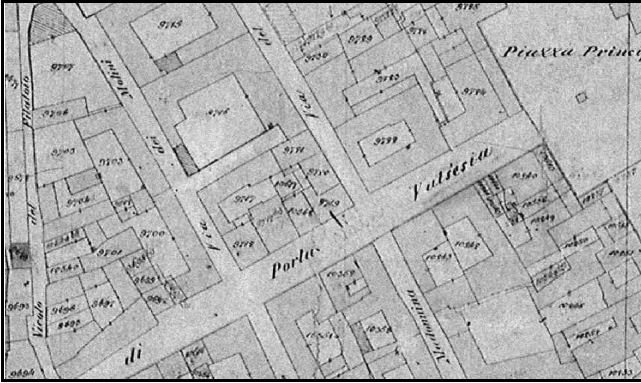
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale, edificio+annessi  
**Vincolo e tutela:** Inventario soprint. 1995  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

elevato

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>4</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO262

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:**

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:**

**Coordinate:** 0, 0

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e nome

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

**Uso al Piano terra**

**Uso prevalente dell'edificio**

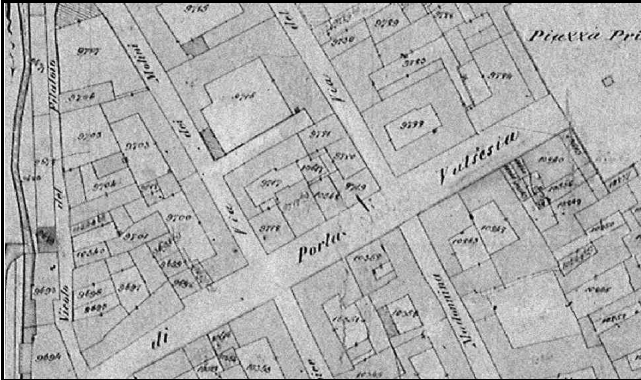
**Stato di conservazione dell'edificio**



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale  
**Vincolo e tutela:** Inventario soprint. 1995  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

Sintesi modifiche recenti:

## INTERESSE

---

## CLASSIFICAZIONE

---

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>3</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione A       |

## PROPOSTA DI PIANO

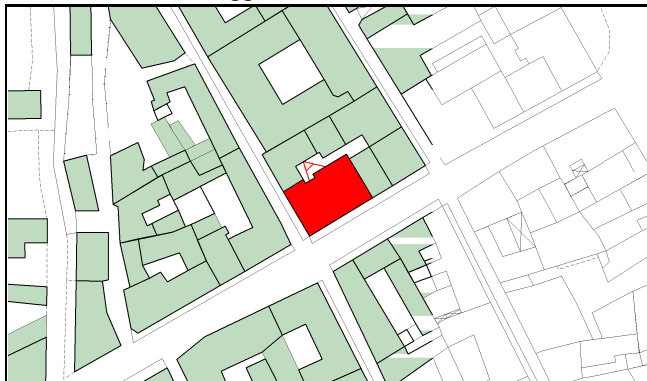
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 25/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO263**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 6,36,38,40,42

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458084, 5060698

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512009A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---







## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO264**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 6,36,38,40

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458074, 5060707

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512009B

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---





## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO265

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 1,3,5,28,30,32,34

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458084, 5060714

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512008B

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

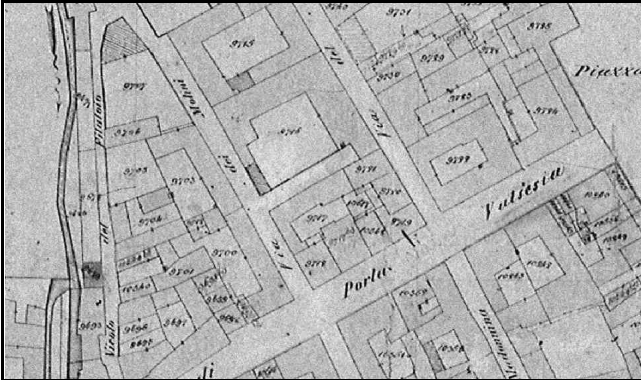
---



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO266**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 1,3,5,28,30,32,34

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458094, 5060719

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512008A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

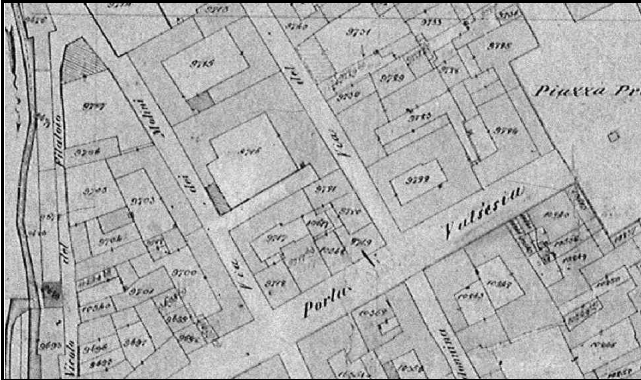
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

Affresco censito: AU10a) Scale "Madonna Immacolata (?)", impossibile la datazione. Art. 3 TABCA 490/99

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO267

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 7

**Proprietà:** Ente  
ENEL

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458085, 5060737

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 5.1 b: aree per attrezzature di uso comune

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512007A

**Uso al Piano terra**

Abbandonato

**Uso prevalente dell'edificio**

Abbandonato

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

---

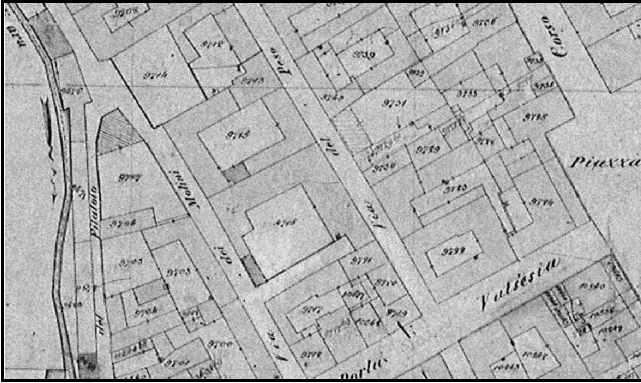




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 5

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO268

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 7

**Proprietà:** Ente  
ENEL

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458072, 5060718

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 5.1 b: aree per attrezzature di uso comune

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512007B

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Paracommerciale

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

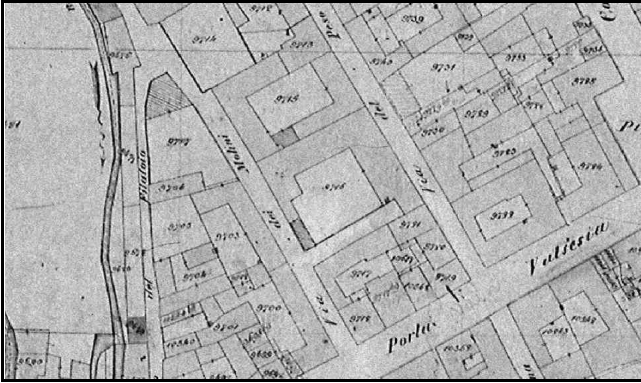
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** parzialmente presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale

**Sintesi modifiche recenti:** sostanziale rinnovo

## INTERESSE

---

medio

Affreschi censiti: AU10b) Scale "S. Francesco d'Assisi", il primo quarto del sec. XVI, opera di Antonio Maria de Reg

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO269

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 13

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458073, 5060757

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512003B

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

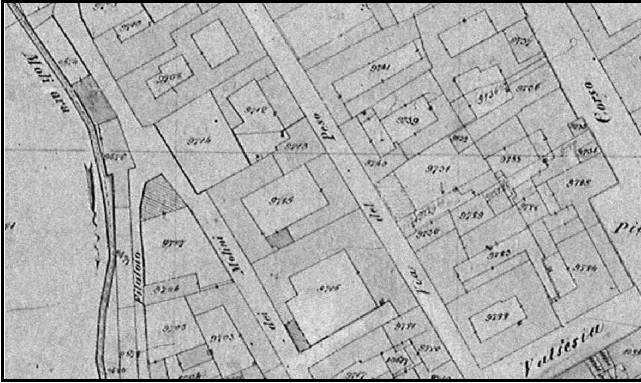
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC1 - Modificazione delle coperture: quota gronda colmo

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 6

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

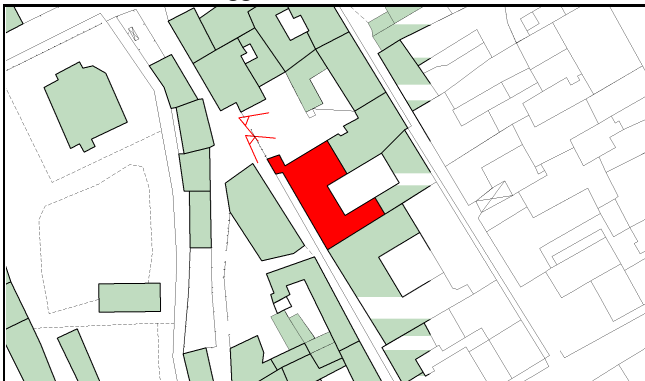
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO270**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Molli 14

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458052, 5060750

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512003A

**Uso al Piano terra**

Uffici

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 5

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO271**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 17

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094100

**Coordinate:** 1458063, 5060766

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512006A

**Uso al Piano terra**

Uffici

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---





# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO272

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 19,21

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458059, 5060782

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512005A

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento  
Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**  
**Nome rilevatore**

25/02/2000  
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO273**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 19,21

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458047, 5060779

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512005B

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

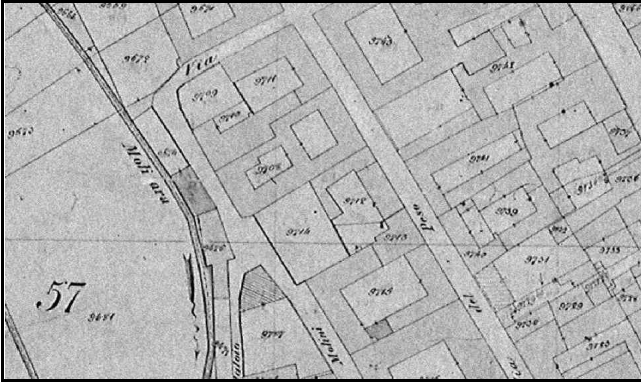
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** rurale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione**

**6**

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO274**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 23,25,27

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458049, 5060798

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512004A

**Uso al Piano terra**

Uffici

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

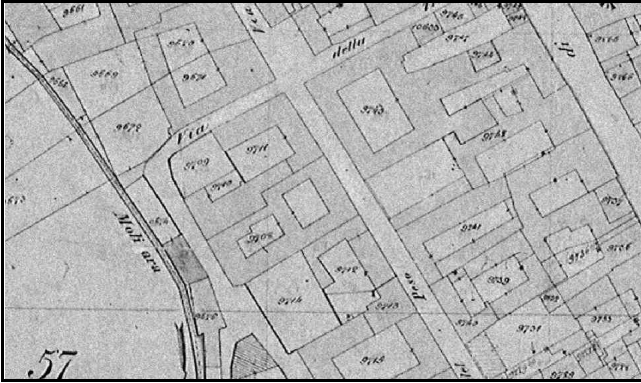
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 4

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** risanamento conservativo

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO275**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 23,25,27

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458040, 5060789

## PRG VIGENTE

---

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Area normativa</b>    | art. 2.2 centri storici: individuazione e norme |
| <b>Destinazione</b>      | prevalentemente residenziale                    |
| <b>Tipo d'intervento</b> | art.2 3 adeguamento interno e manutenzione      |
| <b>Nota</b>              |   |

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

|   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>Codice ID Atlante territoriale 2001</b>  | 512004B               |
| <b>Uso al Piano terra</b>                   | Ingressi e supporto   |
| <b>Uso prevalente dell'edificio</b>         | Abitazioni            |
| <b>Stato di conservazione dell'edificio</b> | Buono, nessun degrado |

---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 4

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** risanamento conservativo

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO276

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 24,26,29

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458033, 5060817

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512001A

**Uso al Piano terra**

Abbandonato

**Uso prevalente dell'edificio**

Abbandonato

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

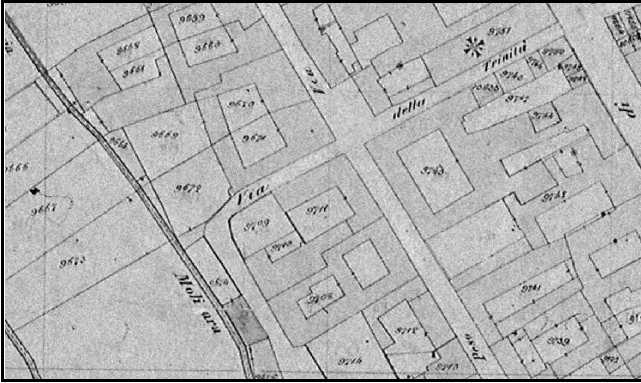
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** residenziale  
**Vincolo e tutela:** Inventario soprint. 1995  
**Riferimento Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

elevato

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>3</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | risanamento conservativo |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione A       |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 25/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO277

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 24,26,29

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458029, 5060797

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512001B

**Uso al Piano terra**

Abbandonato

**Uso prevalente dell'edificio**

Abbandonato

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 5

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO278

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 24,26,29

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458016, 5060792

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512001C

**Uso al Piano terra**

Abbandonato

**Uso prevalente dell'edificio**

Abbandonato

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

---



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, cassero  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

CM - Casseri Modificabili

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

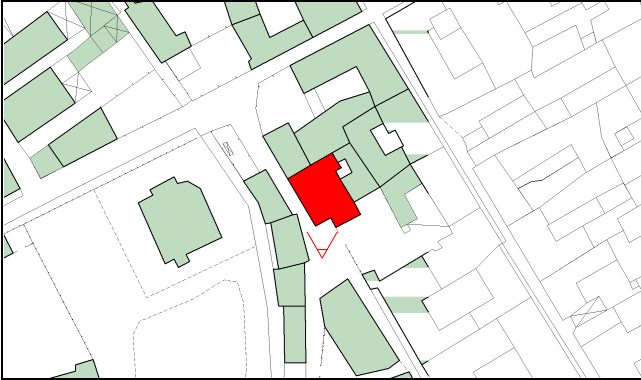
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 25/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO279

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Mazzini 22

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458026, 5060781

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512002A

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Uffici

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture





# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO280**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Molli

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458035, 5060785

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

512002B

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Paracommerciale

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---

## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 4

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** risanamento conservativo

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

25/02/2000

**Nome rilevatore**

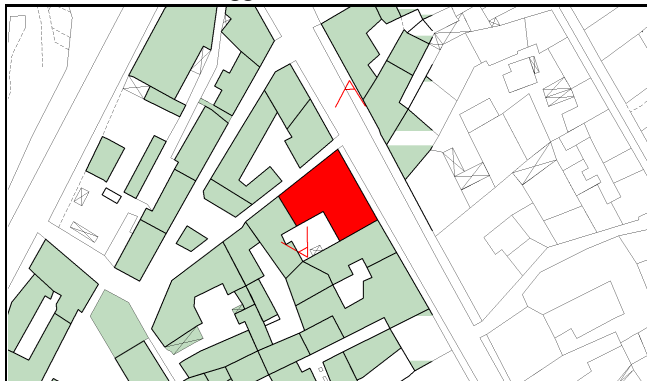
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO290

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 106,111,113

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458012, 5060989

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

**Nota**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506001A

**Uso al Piano terra**

Paracommerciale

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

**Data**

29/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO291**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 111,113

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1457998, 5060978

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506001B

**Uso al Piano terra**

Box e parcheggi pertinenziali

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:**

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione**

**6**

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

**Data**

29/02/2000

**Nome rilevatore**

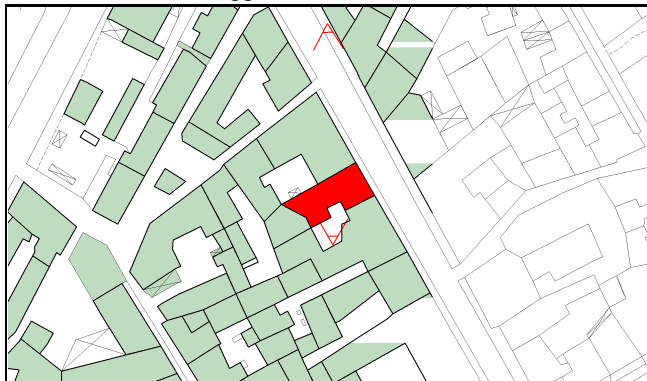
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO292**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 93,95,97,99,101,103,105

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458018, 5060967

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506002A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---

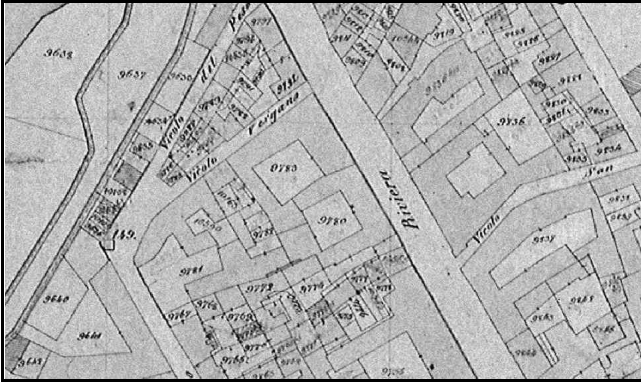




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC1 - Modificazione delle coperture: quota gronda colmo

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 6

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

29/02/2000

**Nome rilevatore**

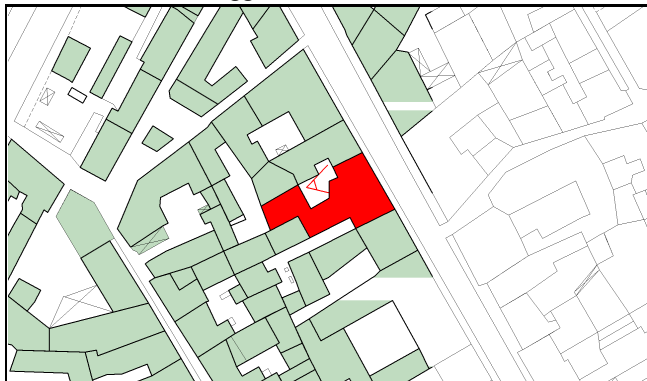
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO293**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Corso Garibaldi 93,95,97,99,101,103

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458021, 5060956

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506002B

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico

**Motivazione d'impianto:** residenziale

**Vincolo e tutela:**

**Riferimento**

**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 6

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione A

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione B

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

29/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO294**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Cellini 3

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1458007, 5060965

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art.2.3 adeguamento interno e manutenzione

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506003C

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

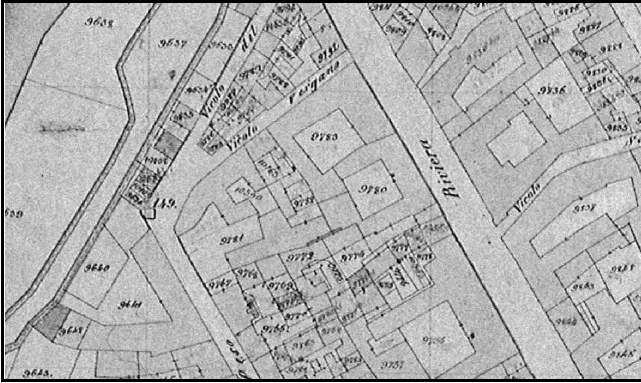
Medio, degrado finiture



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

29/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO295

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Cellini 3

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1457995, 5060959

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506003B

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Ingressi e supporto

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture



## CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, cassero  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** parzialmente presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

CM - Casseri Modificabili

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>5</b>                 |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | risanamento conservativo |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A       |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione A       |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B       |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 29/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO296**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Cellini 3

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1457990, 5060972

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506003A

**Uso al Piano terra**

Ingressi e supporto

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

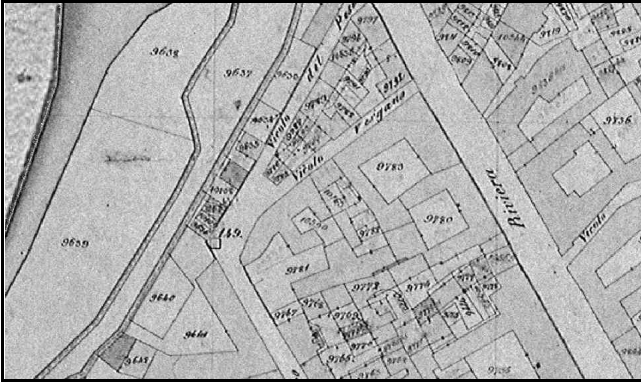




# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** Presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** permanenza planimetrica

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

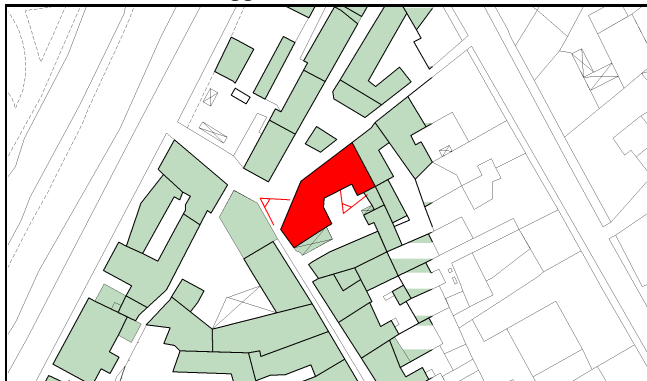
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 29/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO297

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Cellini 9

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1457978, 5060954

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506004A

**Uso al Piano terra**

Commercio

**Uso prevalente dell'edificio**

Abitazioni

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** parzialmente presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali  
MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno  
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali  
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori  
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra  
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** sostanziale rinnovo

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**  
**Nome rilevatore**

29/02/2000  
Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: **BO298**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Cellini 9

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1457990, 5060960

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506004B

**Uso al Piano terra**

Box e parcheggi pertinenziali

**Uso prevalente dell'edificio**

Box e parcheggi pertinenziali

**Stato di conservazione dell'edificio**

Buono, nessun degrado

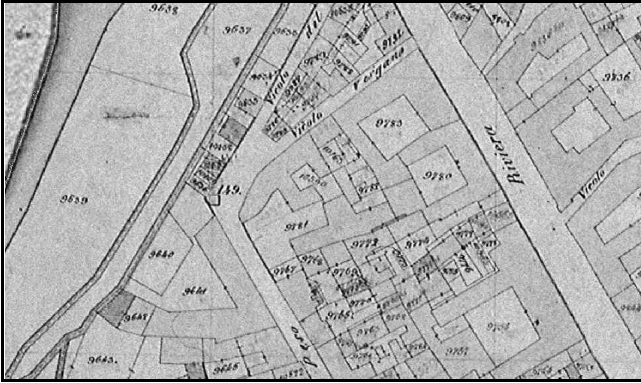
---



# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** parzialmente presente

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MC1 - Modificazione delle coperture: quota gronda colmo  
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

**Sintesi modifiche recenti:** sostanziale rinnovo

## INTERESSE

---

basso

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Livello modificazione</b>                       | <b>6</b>           |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piani superiori:</b> | ristrutturazione A |
| <b>Fronte su spazio pubblico, piano terra:</b>     | ristrutturazione A |
| <b>Fronte interno:</b>                             | ristrutturazione B |
| <b>Corpo di fabbrica:</b>                          | ristrutturazione B |

## PROPOSTA DI PIANO

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Data</b>            | 29/02/2000 |
| <b>Nome rilevatore</b> | Paola      |

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO299

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 80

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1457974, 5060949

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506005D

**Uso al Piano terra**

Box e parcheggi pertinenziali

**Uso prevalente dell'edificio**

Box e parcheggi pertinenziali

**Stato di conservazione dell'edificio**

Medio, degrado finiture

---

# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:** da Catasto storico a 1920/30

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

Sintesi modifiche recenti:

## INTERESSE

---

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione** 7

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** ristrutturazione B  
**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione B  
**Fronte interno:** ristrutturazione B  
**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data** 29/02/2000  
**Nome rilevatore** Paola

## IDENTIFICAZIONE

---

N° scheda: BO300

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



**Indirizzo:** Via Brunelli Maioni 80

**Proprietà:** Privato

**Riferimento CTR:**

**Foglio:** 094060

**Coordinate:** 1457983, 5060945

## PRG VIGENTE

---

**Area normativa**

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

**Destinazione**

prevalentemente residenziale

**Tipo d'intervento**

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

**Nota**

## ATLANTE TERRITORIALE 2001

---

**Codice ID Atlante territoriale 2001**

506005A

**Uso al Piano terra**

Box e parcheggi pertinenziali

**Uso prevalente dell'edificio**

Abbandonato

**Stato di conservazione dell'edificio**

Cattivo, dissesti strutturali e degrado finiture

---





# CATASTO STORICO

---

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



**Situazione odierna:** Nucleo storico  
**Motivazione d'impianto:** rurale, casa rurale  
**Vincolo e tutela:**  
**Riferimento**  
**Catasto Storico:**

## MODIFICAZIONI RECENTI

---

MI1 - Inadeguatezza strutturale: struttura

**Sintesi modifiche recenti:** Sostanziale permanenza

## INTERESSE

---

medio

## CLASSIFICAZIONE

---

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

**Livello modificazione**

**5**

**Fronte su spazio pubblico, piani superiori:** risanamento conservativo

**Fronte su spazio pubblico, piano terra:** ristrutturazione A

**Fronte interno:** ristrutturazione A

**Corpo di fabbrica:** ristrutturazione B

## PROPOSTA DI PIANO

**Data**

29/02/2000

**Nome rilevatore**

Paola