

CONSORZIO GESTIONE RIFIUTI MEDIO NOVARESE

SEDE: BORGOMANERO Via Loreto 19

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE N° 90 DEL 27/10/2009

.....

**OGGETTO: Approvazione della modifica della Convenzione con il Comune di
Maggiora per la realizzazione di un centro di conferimento comunale.**

.....

L'anno **DUEMILANOVE** addi **VENTISETTE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze;

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, si è riunito **IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE** nelle persone dei signori:

Presente	Assente		
X		PRESIDENTE	PIGLIA FRANCO GIUSEPPE
X		VICE PRESIDENTE	CUSUMANO SALVATORE
X		CONSIGLIERE	BOSI MATTEO
X		CONSIGLIERE	CHINELLO MARCO
X		CONSIGLIERE	PROTTI ALDA

Assiste il Direttore Dott. Fabio Pietro Medina, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **PIGLIA FRANCO GIUSEPPE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la votazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Approvazione della modifica della Convenzione con il Comune di Maggiore per la realizzazione di un centro di conferimento comunale.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che con precedente delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 35 del 11/07/2007 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione di una stazione di conferimento rifiuti in Comune di Maggiore, predisposto da tecnici incaricati dal Comune, il cui costo complessivo previsto era pari a € 76.500,00.

Richiamata la precedente delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 62 del 09.09.2008 con la quale è stata approvata la bozza di convenzione tra il Consorzio Gestione Rifiuti Medio Novarese e il Comune di Maggiore per la realizzazione di una stazione ecologica.

Considerato che, al fine dell'adeguamento del citato progetto preliminare alle disposizioni dettate dal D.M. 08/04/2009, è stato redatto dall' Ing. Carla Cerutti il progetto definitivo con relativo quadro economico di spesa per i lavori di realizzazione del centro di raccolta di Maggiore, ad un costo complessivo di € 113.500,00, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 48 del 21.04.2009.

Dato atto che occorre modificare l'esistente Convenzione tra il Consorzio Gestione Rifiuti Medio Novarese e il Comune di Maggiore per la realizzazione di una stazione ecologica, alla luce del nuovo ammontare del costo complessivo dell'opera e delle ripartizioni delle spese, anche a seguito di un nuovo contributo Provinciale in corso di definizione, oltre che in seguito ad alcune precisazioni concordate con il Comune inerenti le modalità di gestione del centro di raccolta.

Vista la nuova bozza di Convenzione tra il Consorzio Gestione Rifiuti Medio Novarese e il Comune di Maggiore per la realizzazione di una stazione ecologica, approvata dal Comune di Maggiore con delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 20/10/2009 e trasmessa al Consorzio con nota prot. n. 5380 del 22/10/2009.

Ritenuta la citata bozza di convenzione meritevole di approvazione.

Sentito il parere favorevole del Direttore ai sensi dell'art. 27, 3° comma del D.P.R.902/86;

Con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge;

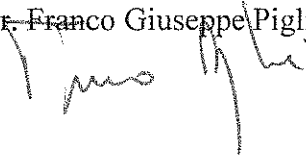
DELIBERA

1. Di approvare la modifica della bozza di convenzione tra il Consorzio Gestione Rifiuti Medio Novarese e il Comune di Maggiore per la realizzazione di una stazione ecologica che si allega alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale.
2. Di dare mandato al Presidente per la firma della Convenzione e al Direttore del Consorzio per tutti gli atti conseguenti.

3. Di dare atto che l'esecutività della presente delibera è vincolata alla condizione sospensiva dell'ottenimento del contributo Provinciale di € 26.000,00 come da richiesta del Consorzio trasmessa alla Provincia di Novara con nota n. 3943 del 30/09/2009.

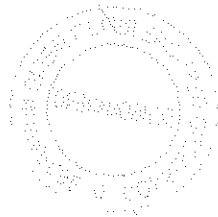

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.

Dr. Franco Giuseppe Piglia



IL DIRETTORE

Dr. Fabio Pietro Medina



CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STAZIONE ECOLOGICA IN
COMUNE DI MAGGIORA

L'anno, il giorno del mese
negli uffici del Consorzio in Borgomanero, via Loreto n. 19, senza assistenza di
testimoni i signori:

- PIGLIA FRANCO GIUSEPPE nato ad Arona (NO) il 06/07/1943, C.F. PGLFNC43L06A429Z, che interviene in qualità di presidente del Consorzio Gestione Rifiuti Medio Novarese, C. F. e P. IVA 01594890038 con sede in Borgomanero, via Loreto, n. 19;
- VALTER CURTI nato a Novara il 19/02/1961, C.F. CRTVTR61B19F952G, che interviene in qualità di Responsabile del Servizio del Comune di Maggiora, C.F. 82000330033,

- P R E M E S S O -

- che è intenzione delle parti realizzare in Comune di Maggiora una stazione ecologica da utilizzare per lo stoccaggio temporaneo dei rifiuti degli utenti del Comune di Maggiora;
- che la stazione ecologica verrà realizzata su un'area di proprietà del Comune di Maggiora e che il Comune dovrà cedere il diritto di superficie al Consorzio il quale provvederà alla realizzazione dell'opera che sarà, quindi, di proprietà del Consorzio stesso;
- che per il finanziamento dell'opera si attingerà per una parte ad un contributo in conto capitale da parte della Provincia di Novara concesso al Consorzio Medio Novarese, mentre per la parte non finanziata da contributo dovrà essere finanziata dal Comune di Maggiora mediante l'assunzione di un mutuo o in alternativa con mezzi propri di bilancio;
- che è intenzione delle parti sopra costituite disciplinare con la presente convenzione le modalità di realizzazione e di finanziamento della stazione ecologica in questione;

Ciò tutto premesso

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 Il Consorzio Medio Novarese provvederà ai lavori di realizzazione della nuova stazione ecologica del Comune di Maggiore sul terreno indicato in catasto al foglio 6 Mappale 383 secondo il progetto a firma dell'Ing. Carla Cerutti dell'importo totale da Quadro Economico di Euro 113.500,00, progetto che potrebbe essere suscettibile di modifiche, comunque non sostanziali, decise dal Consorzio Medio Novarese, previo parere del Comune di Maggiore.

ART. 2 Il Comune di Maggiore costituirà a favore del Consorzio un diritto di superficie a titolo gratuito per la durata di anni 30 sul terreno foglio 6 mappale 383 per consentire al Consorzio la realizzazione dell'opera. Al riguardo le spese per il rogito dell'atto di costituzione di diritto di superficie saranno a totale carico del Consorzio.

ART. 3 Il Consorzio provvederà alla realizzazione dell'opera, compresi tutti gli atti e competenze relative all'appalto, opera che quindi sarà di sua proprietà. Alla scadenza del diritto di superficie la proprietà del manufatto passerà in capo al proprietario del terreno senza che il Consorzio abbia diritto ad alcun compenso per l'acquisizione della proprietà né per le opere realizzate. Nel caso di nuove normative o di scelte tecniche diverse che non prevedessero più l'utilizzo di un'area per il conferimento delle diverse tipologie di rifiuti prima della scadenza prevista, l'area tornerà nella piena proprietà comunale. Le parti concorderanno le modalità di estinzione del diritto di superficie.

ART. 4 Per quanto concerne il finanziamento dell'opera, le parti convengono che sarà sostenuto per un importo di Euro 56.000,00 dal Consorzio Medio Novarese, derivante dalla concessione di apposito contributo in conto capitale concesso dalla Provincia di Novara. La somma mancante per il totale finanziamento dell'opera verrà finanziata dal Comune di Maggiore per la quota di Euro 57.500,00. Tale somma verrà versata dal Comune direttamente al Consorzio secondo le modalità e termini che verranno concordate tra il Comune e il Consorzio. Il Comune di Maggiore si riserva la possibilità di assumere un mutuo o, in alternativa, di far fronte con mezzi propri di bilancio.

ART. 5 La gestione della stazione ecologica resterà in capo al Consorzio che metterà a disposizione il personale necessario sollevando così il Comune di Maggiore da ogni responsabilità connessa alla gestione. Il Consorzio concorderà con il Comune di Maggiore le giornate e gli orari di apertura dell'impianto compresa l'attività di stoccaggio e smaltimento dei rifiuti. Alla stazione potranno conferire rifiuti solo gli utenti del Comune di Maggiore, salvo eventuali deroghe ad altre utenze richieste dal Consorzio e consentite dal suddetto Comune attraverso apposita convenzione. I costi di gestione e di manutenzione ordinaria e straordinaria saranno a carico del Comune di Maggiore le cui decisioni risulteranno comunque vincolanti per il Consorzio poiché ogni decisione che comportasse oneri a carico del Comune dovrà essere assunta tenendo conto delle disponibilità economiche dell'Ente e dell'ovvia copertura finanziaria.