Città di Borgomanero

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 1 del 09 GENNAIO 2012

Oggetto: RETTIFICA DELIBERA G.C. N. 51 DEL 19/04/2010. CESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA PRO-LOCO DI BORGOMANERO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX FORO BOARIO" SITO IN VIALE LIBERTA' N.42.

L'anno **DUEMILADODICI** addì **NOVE** del mese di **GENNAIO**, alle ore **QUINDICI e minuti ZERO**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	*Carica*	*Presente*
TINIVELLA ANNA	SINDACO	SI
ZANETTA IGNAZIO STEFANO	VICESINDACO	SI
CERUTTI GIUSEPPE	ASSESSORE	SI
MIRIZIO PIERFRANCO	ASSESSORE	SI
BOSSI SERGIO	ASSESSORE	SI
NONNIS ROBERTO	ASSESSORE	NO
BORGNA MARIA EMILIA	ASSESSORE	SI
MORA FILIPPO	ASSESSORE	NO
Totale Presenti: 6	*Totali Assenti: 2*	

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa Perucchini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Anna Tinivella nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che il Comune di Borgomanero è proprietario dell'immobile denominato ex foro boario sito in viale Libertà n. 42, censito a catasto terreni del Comune di Borgomanero al foglio 10, mappali 467-468;

che con atto deliberativo di Giunta Comunale n. 51 del 19 aprile 2010 l'Amministrazione stabiliva di concedere in comodato l'immobile di cui sopra a favore dell' associazione Pro loco di Borgomanero e prevedeva la durata di cinque anni per il comodato dell' area posta a sud dell'immobile a confine con l'ex macello destinata all'allestimento dei carri allegorici e la scadenza nel giorno 31 dicembre 2012 del comodato della restante area destinata allo svolgimento delle ulteriori attività istituzionali della Pro loco, compreso il posizionamento della sede e l'utilizzo in modo congiunto con altre associazioni.

Considerato che, con nota pervenuta il 21 giugno 2011 al protocollo n. 0027928/2011, il Presidente dell'associazione turistica Pro loco di Borgomanero, a seguito del rinnovo triennale del Consiglio di amministrazione, si dichiarava disponibile a concludere il contratto di comodato così come proposto ma chiedeva di uniformarne la durata a cinque anni per entrambe le aree.

Ritenuto dover condividere la richiesta dell'Associazione e prevedere la durata del contratto di comodato in cinque anni decorrenti dalla sottoscrizione dell'atto.

Dato atto che permane la necessità della Pro loco di ottenere in comodato il predetto complesso immobiliare per allestire e custodire i carri allegorici, per organizzare la fiera e per svolgere le ulteriori manifestazioni coinvolgenti la collettività, garantendo la fruibilità degli spazi anche a quelle associazioni con cui coopera a favore del territorio borgomanerese.

Vista la bozza di contratto di comodato, concordata tra le parti, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che sostituisce quella allegata alla deliberazione di Giunta Comunale n.51 del 19 aprile 2010, e ritenuta la stessa meritevole di approvazione.

Visto il parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1) Di confermare la concessione in comodato a favore dell'associazione turistica Pro loco di Borgomanero dell'immobile denominato ex foro boario, sito in viale Libertà n. 42, censito in catasto terreni al foglio 10, mappali 467-468, e prevedere in cinque anni la durata del contatto per entrambe le aree concesse:
   - la prima, posta a sud dell'immobile a confine con l'ex macello, così come meglio individuata con colorazione rossa nella planimetria allegata al presente atto, concessa in uso esclusivo per l'allestimento dei carri allegorici;
   - la seconda, individuata con colorazione gialla nella planimetria allegata, concessa per lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Associazione, dovrà essere utilizzata in modo congiunto con altre associazioni che operano sul territorio per l'organizzazione di manifestazioni a favore della collettività a carattere sociale, culturale, sportivo, scolastico, ricreativo e con il Comune, successivamente a formale consegna.

2) Di approvare la bozza di contratto di comodato , così come allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale e che sostituisce quella approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19 aprile 2010.

3) Di autorizzare il Dirigente della divisione urbanistica-territorio, in qualità di rappresentante del Comune di Borgomanero, ad apportare, ove occorra, al momento della sottoscrizione, tutte quelle modifiche di carattere non essenziale ritenute necessarie e/o opportune e comunque dirette ad una migliore redazione dell'atto.

4) Di demandare al Dirigente della divisione urbanistica e territorio gli adempimenti conseguenti per la definizione del relativo atto oltre alla sua sottoscrizione.

Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 1 DEL 09/01/2012

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dott.ssa Anna Tinivella

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Generale attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 13/01/2012 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e comunicata contestualmente ai Capigruppo consiliari.

Borgomanero, lì 13/01/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 13/01/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini