Città di Borgomanero

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 39 del 13 APRILE 2012

Oggetto: LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO E RELATIVI SOTTOSERVIZI.
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE N. 01 AI SENSI DELL'ART. 132 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I.

L'anno **DUEMILADODICI** addì **TREDICI** del mese di **APRILE**, alle ore **DIECI e minuti ZERO**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	*Carica*	*Presente*
TINIVELLA ANNA	SINDACO	SI
ZANETTA IGNAZIO STEFANO	VICESINDACO	SI
CERUTTI GIUSEPPE	ASSESSORE	SI
MIRIZIO PIERFRANCO	ASSESSORE	SI
BOSSI SERGIO	ASSESSORE	SI
NONNIS ROBERTO	ASSESSORE	SI
BORGNA MARIA EMILIA	ASSESSORE	SI
MORA FILIPPO	ASSESSORE	SI
Totale Presenti: 8	*Totali Assenti: 0*	

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa Perucchini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Anna Tinivella nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sono stati assunti, tra gli altri, i seguenti atti riguardanti i lavori in oggetto:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 04 agosto 2010 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento della pavimentazione del centro storico e dei sottoservizi per un importo complessivo di € 3.020.000,00, di cui € 2.456.758,28 per lavori comprensivi di € 107.516,27 per oneri della sicurezza non assoggettabili al ribasso d'asta;
- determinazione dirigenziale n. 853/ST del 13 dicembre 2010 con la quale veniva impegnata la spesa prevista dal quadro economico pari ad € 3.020.000,00;
- determinazione dirigenziale n. 895/ST del 21 dicembre 2010 con cui veniva indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la selezione del contraente con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa (CUP: E97H07000590006 - Lotto CIG 05308821AF);
- determinazione dirigenziale n. 133/ST del 04 maggio 2011 di aggiudicazione dei lavori all'associazione temporanea di imprese, costituita tra la ditta Cerutti Lorenzo s.r.l. con sede a Borgomanero (NO) e la ditta Origini s.r.l. di Grumello del Monte (BG) , che aveva offerto un ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base d'asta pari al 25,20%, quindi per un importo netto di € 1.757.215,37, esclusi gli oneri della sicurezza pari € 107.516,27, per un totale complessivo di € 1.864.731,64, oltre IVA;
- contratto d'appalto numero di repertorio 4116 in data 15 luglio 2011, registrato all'Agenzia delle Entrate di Borgomanero in data 28 luglio 2011 al n. 60 Mod. 1, stipulato tra la suddetta ditta appaltatrice ed il Comune di Borgomanero.
- determinazione dirigenziale n. 132/ST del 05 aprile 2012 di presa d'atto della risoluzione consensuale della associazione temporanea d'imprese tra l'impresa Cerutti Lorenzo s.r.l.e la impresa Origini s.r.l. in liquidazione.

Considerato che il Direttore dei lavori ha ritenuto di dover predisporre una perizia di variante dei lavori di rifacimento della pavimentazione del centro storico e dei sottoservizi, ai sensi dell'art. 132, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., proponendo significativi miglioramenti nella qualità dell'opera senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento.

Visti gli atti di perizia di variante, protocollati ai n. 0008474/2012 del 17 febbraio 2012 e 0016308/2012 del 5 aprile 2012, predisposti dall'ingegnere Massimo Magnani in qualità di Direttore dei lavori composti dai seguenti elaborati:

- relazione ;
- quadro comparativo ;
- tavola n. 1 – planimetria rete fognaria;
- tavola n. 2 – planimetria rete idrica;
- tavola n. 3 – planimetria attraversamenti pedonali e dissuasori;
- tavola n. 4 – planimetria fibra ottica;
- atto di sottomissione;
- verbale di concordamento nuovi prezzi n.2.

Dato atto che la perizia di variante di cui sopra:

a) non comporta modifiche sostanziali al progetto originario;

b) non comporta nuove categorie di lavori;

c) prevede un importo in aumento al netto del ribasso d'asta pari ad € 326.855,03, oltre IVA, che comporta, rispetto all'importo di contratto, un aumento del 17,911%.

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto il 04 aprile 2012 dalla ditta appaltatrice Cerutti Lorenzo s.r.l. di Borgomanero, che si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo in aumento pari ad € 326.855,03 oltre IVA.

Vista la relazione in data 6 aprile 2012 del Responsabile del procedimento, architetto Renne Cristina, sull'ammissibilità della variante.

Ritenuto, pertanto, provvedere in merito ed approvare la perizia di variante ed il quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO E RELATIVI SOTTOSERVIZI				
DESCRIZIONE		**PROGETTO**	**APPALTO**	**VARIANTE 01**
A	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 2.349.242,01	€ 1.757.215,37	€ 2.071.949,33
B	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 67.673,64	€ 67.673,64	€ -
C	Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 39.842,63	€ 39.842,63	€ -
	Importo totale oneri sicurezza	€ 107.516,27	€ 107.516,27	€ 119.637,34
D	***Totale importo lavori inclusi oneri della sicurezza***	***€ 2.456.758,28***	***€ 1.864.731,64***	**€ 2.191.586,67**
E	IVA 10% sui lavori	€ 245.675,83	€ 186.473,16	€ 219.158,67
F	Arredo e segnaletica (dissuasori Piazza Martiri)	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
G	Imprevisti IVA compresa (10%)	€ 28.776,59	€ 205.120,48	€ -
H	Lavori in economia esclusi dall'appalto IVA compresa	€ -	€ 50.000,00	€ 37.941,20
H1	Predisposizione illuminazione Piazza	€ -	€ -	€ 9.910,41
H2	Predisposizioneparcometri 4 corsi(comprensivo di IVA 21% e contributi)	€ -	€ -	€ 2.498,65
I	Spese tecniche di progettazione, rilievi, sicurezza progettuale	€ 84.964,75	€ 72.161,60	€ 72.161,60
L	Spese tecniche di Direzione Lavori	€ 94.053,75	€ 41.696,00	€ 48.084,00
M	Inarcassa su spese tecniche (I)			€ 1.443,23
N	IVA e oneri previdenziali su spese tecniche (I+L+M)	€ 40.100,14	€ 26.504,81	€ 28.589,10
O	Spese tecniche per archeologo preliminari (compresa IVA e contributi)	€ 2.416,92	€ 5.500,00	€ 1.200,00
P	Spese tecniche per archeologo esecutivo (Q+R)	€ -	€ 35.000,00	€ 97.526,00
T	Dissuasori mobili per accesso centro storico (comprensivo di IVA 21% e contributi)			€ 54.414,28
U	Spostamento parcometri elettricista(comprensivo di IVA 21% e contributi)			€ 1.452,00
V	Illuminazione Piazza, predisposizione illuminazione Piazza e parcometri 4 corsi(comprensivo di IVA 21% e contributi)			€ 40.000,00
Z	Cassette contatori elettrici (comprensivo di IVA 21% e contributi)			€ 2.498,65
AA	Fondo incentivo RUP, sicurezza esec.	€ 12.084,58	€ 14.173,22	€ 13.428,80
DD	Accantonamenti per accordi bonari art. 240 D. Lgs 163/2006 (3%)	€ -	€ 55.941,95	€ 65.747,60
EE	Validazione progetto	€ 24.169,16	€ 4.416,00	€ 4.416,00
FF	Assicurazione e collaudo		€ 19.753,16	€ 17.394,05
GG	Pubblicazioni bando ed esito	€ -	€ 1.100,00	€ 1.100,00
HH	Tassa AVCP	€ -	€ 400,00	€ 400,00
II	Spese strumentali generiche	€ 1.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
LL	Somme a disposizione da ribasso d'asta e minore IVA	€ -	€ 404.027,98	€ 88.458,15
MM	***Somme a disposizione dell'amministrazione***	***€ 563.241,72***	***€ 1.155.268,36***	***€ 828.413,33***
NN	**TOTALE COMPLESSIVO**	**€ 3.020.000,00**	**€ 3.020.000,00**	**€ 3.020.000,00**

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della perizia suppletiva di cui sopra.

Visti il D.Lgs.163/2006 e s.m.i. ed il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi a norma di legge

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia di variante dei lavori di rifacimento della pavimentazione del centro storico e sottoservizi, predisposta ai sensi dell'art. 132, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dall'ingegnere Massimo Magnani in qualità di Direttore dei lavori e composta dagli elaborati indicati in narrativa.

2. Di approvare il quadro economico di spesa, rideterminato come in premessa indicato, per l'importo complessivo di € 3.020.000,00.

3. Di dare atto che la ditta Cerutti Lorenzo s.r.l. con sede a Borgomanero ha sottoscritto regolare atto di sottomissione, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori per l'importo complessivo di € 2.191.586,67 ,comprensivo di oneri di sicurezza, oltre Iva.

4. Di dare atto che con l'approvazione della presente perizia il quadro economico di spesa, pur modificato, rimane invariato nell'importo complessivo di € 3.020.000,00 per cui non occorre procedere all'assunzione di un ulteriore impegno di spesa.

Con successiva unanime favorevole votazione, **stante l'urgenza**, la presente deliberazione viene **dichiarata immediatamente eseguibile** ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 39 DEL 13/04/2012

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Anna Tinivella	***F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini***

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Generale attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 26/04/2012 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e comunicata contestualmente ai Capigruppo consiliari.

Borgomanero, lì 26/04/2012

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 26/04/2012

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini