



## COMUNE DI BORGOMANERO AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

### VERBALE DI GARA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE PARZIALMENTE ARREDATA UBIcata AL PIANO TERRA DI PIAZZA XXV APRILE DESTINATA A BAR

□-□

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), il giorno 16 (sedici) del mese di luglio, alle ore 9.30 in Borgomanero e nella Casa Municipale,

#### **PREMESSO:**

- che, con deliberazione di Giunta Comunale n.62 del 4 giugno 2024 venivano forniti indirizzi al Dirigente dell'area tecnica lavori pubblici al fine di locare l'unità immobiliare sita al piano terra del fabbricato di piazza XXV Aprile n.7 destinato a bar, dando avvio ad una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del locatario per la conduzione,

- che con successiva determina dirigenziale n° 154/SU del 7 giugno 2024, venivano approvati gli atti di gara con cui indire la procedura aperta da effettuarsi con il metodo delle offerte segrete in aumento o almeno pari al canone annuo di locazione posto a base d'asta, per la individuazione del conduttore dell'unità immobiliare predetta distinta al C.E.U. al foglio18, mappale 1610 sub. 7 e 9, con superficie utile di circa mq.122,00 oltre aree pertinenziali, ad un canone annuo a base d'asta di € 25.450,00;

- che l'avviso di asta pubblica veniva quindi pubblicato in forma integrale per la divulgazione all'Albo Pretorio on-line comunale, sul sito informatico dell'Ente nella sezione "documenti e dati – bandi di gara e contratti – bandi di gara" dal 11 giugno 2024 all'11 luglio 2024, oltre all'evidenza in home page, per estratto sul BUR Piemonte n. 25 del 20.06.2024 e pubblicato nei luoghi pubblici del Comune per 30 giorni consecutivi oltre alla sua divulgazione mediante l'ufficio stampa comunale;

- che le modalità della gara furono stabilite dal citato avviso;

I

Comune di Borgomanero (Provincia di Novara)

Corso Cavour, 16 - 28021 Borgomanero (NO) - tel. +39 0322 837711 fax +39 0322 845206 -

[www.comune.borgomanero.no.it](http://www.comune.borgomanero.no.it)



# Città di Borgomanero

## CIÒ PREMESSO

Il Presidente ing. Paola Benevolo – Dirigente dell'area tecnica lavori pubblici, assistita dall'infrascritta segretaria dott.ssa Iside Maria Medina – funzionario presso il settore Patrimonio – ed alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti:

- dipendente Barbara Bertuzzi – in servizio presso il settore Lavori Pubblici;
- dipendente Fornara Gabriella - in servizio presso il settore Patrimonio;

dichiara aperta la gara.

Dà lettura del bando d'asta pubblica ed avverte che questa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni stabilite dal predetto bando.

Non vi sono presenti alla gara.

Il Presidente dà atto che nessun plico è pervenuto all'Ufficio Protocollo entro il termine previsto nel bando di gara: 11 luglio 2024 ore 12.50, relativamente alla locazione dell'unità immobiliare arredata sita al piano terra del fabbricato comunale di piazza XXV Aprile, destinato a bar.

Pertanto non essendo stata presentata alcuna offerta al riguardo l'asta per la concessione dell'unità immobiliare di proprietà comunale, con destinazione commerciale - bar sita al piano terra del fabbricato comunale in piazza XXV Aprile n.7 e distinta in C.E.U. al foglio18 mappale 1610, sub. 7 e 9 viene dichiarata deserta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE – ing. Paola Benevolo

IL SEGRETARIO – dott. Iside Maria Medina

I TESTIMONI - p.i. Fornara Gabriella

- dott.ssa Barbara Bertuzzi

