

**VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE**

**n. 54 del 14 DICEMBRE 2016**

**Oggetto: PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO E NUCLEI ABITATI AI SENSI DELL'ART. 12 COMMA 2 N. 5 BIS L.R. 56/77 E S.M.I.: APPROVAZIONE.**

L'anno **DUEMILASEDICI** addì **QUATTORDICI** del mese di **DICEMBRE** alle ore **DICIOTTO E MINUTI NOVE**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta **pubblica**, di **prima** convocazione, con la presenza, ad inizio seduta, dei signori:

| <i>Cognome e Nome</i>       | <i>Carica</i> | <i>Pres.</i>             | <i>Cognome e Nome</i>     | <i>Carica</i> | <i>Pres.</i> |
|-----------------------------|---------------|--------------------------|---------------------------|---------------|--------------|
| TINIVELLA Anna              | SINDACO       | SI                       | MORA Andrea               | CONSIGLIERE   | SI           |
| CERUTTI Franco              | CONSIGLIERE   | SI                       | CERUTTI Angelo            | CONSIGLIERE   | SI           |
| ZANETTI Andrea Piergiuseppe | CONSIGLIERE   | SI                       | PASTORE Pier Luigi        | CONSIGLIERE   | SI           |
| VEZZOLA Giancarlo Giuseppe  | CONSIGLIERE   | NO                       | PAGANO Hassan             | CONSIGLIERE   | NO           |
| VALSESIA Francesco Carlo    | CONSIGLIERE   | SI                       | BRIGONZI Margherita Maria | CONSIGLIERE   | SI           |
| ZANETTA Elisa Lucia         | CONSIGLIERE   | SI                       | BARCELLINI Giovanni       | CONSIGLIERE   | SI           |
| BOBICE Enzo                 | CONSIGLIERE   | SI                       | NONNIS Roberto            | CONSIGLIERE   | NO           |
| GODIO Gianluca              | CONSIGLIERE   | NO                       | LOT Diego                 | CONSIGLIERE   | SI           |
| VICARIO Diego               | CONSIGLIERE   | SI                       |                           |               |              |
| <i>Totale Presenti: 13</i>  |               | <i>Totali Assenti: 4</i> |                           |               |              |

Sono altresì presenti gli Assessori Bossi Sergio, Zanetta Ignazio Stefano.

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa Perucchini

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Diego Vicario nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale ha assunto la presidenza e dichiarata aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno tra i quali risulta la deliberazione in oggetto e di cui trattasi nel presente verbale, con rinvio, per quanto concerne la discussione, al relativo verbale di seduta.

**Si dà atto che, rispetto ai presenti all'appello di inizio seduta, all'atto della trattazione del presente punto all'ordine del giorno risulta essere presente in più in aula il consigliere Godio Gianluca mentre risulta essere assente in più dall'aula il sindaco Tinivella Anna. Pertanto 13 sono i presenti. Inoltre risultano essere presenti in più in aula gli assessori Borgna Maria Emilia, Mirizio Pierfranco e Mora Filippo.**

L'Assessore Pierfranco Mirizio relaziona come segue sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Premesso che il Comune di Borgomanero è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 70-2680 in data 21 dicembre 2015.

Considerato che la Legge Regionale 5 dicembre 1997, n. 56 "Tutela ed uso del suolo", come modificata dalla Legge Regionale 25 marzo 2013, n. 3 "Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e ad altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia" e dalla Legge Regionale 12 agosto 2013, n. 17 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2013", in particolare all'art. 12, comma 2, numero 5 bis), ha introdotto tra i contenuti del Piano Regolatore Generale la perimetrazione del centro e nucleo abitato.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26 settembre 2016 con la quale il Comune di Borgomanero ha adottato la perimetrazione del centro e dei nuclei abitati ai sensi dell'art. 12, comma 2, numero 5 bis della L.R. 56/1977 e s.m. e i..

Dato atto che la suddetta deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26 settembre 2016, con allegata documentazione è stata trasmessa, con nota prot. n. 0038985/2016 del 10 ottobre 2016, alla Regione Piemonte al fine di acquisire eventuali osservazioni da parte della Direzione Regionale Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia.

Dato atto che la Regione Piemonte, con nota prot. 29069 del 29 novembre 2016, pervenuta al prot. n. 0046234/2016 in pari data, ha trasmesso al Comune di Borgomanero le osservazioni e proposte di modifica della perimetrazione degli abitati ai fini della definitiva approvazione con deliberazione consiliare.

Dato atto che il Comune di Borgomanero intende assumere la deliberazione consiliare di approvazione della perimetrazione dichiarando espressamente l'integrale recepimento delle indicazioni formulate dalla Regione.

Vista l'allegata documentazione predisposta dalla divisione urbanistica-edilizia pubblica, servizio urbanistica, costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Territorio comunale ambito Nord: perimetrazione del centro abitato e nuclei abitati – scala 1:5.000;
- Tav. 2 - Territorio comunale ambito Sud: perimetrazione del centro abitato e nuclei abitati – scala 1:5.000.

Ritenuto di dover approvare in via definitiva la suddetta documentazione urbanistica.

Il Presidente invita alla discussione e, nessuno chiedendo di intervenire, pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto.

Sentita la relazione dell'Assessore Pierfranco Mirizio che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione.

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Vista la Legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i..

Richiamato il comunicato dell'Assessore ai rapporti con il Consiglio Regionale, urbanistica e programmazione territoriale, paesaggio, edilizia residenziale, opere pubbliche, pari opportunità "Chiarimenti in merito alla perimetrazione del centro o nucleo abitato ai sensi della L.R. 56/1977, come modificata dalla L.R. 3/2013 e dalla L.R. 17/2013: definizione di criteri e indicazioni procedurali", pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 44 del 31 ottobre 2013.

Sentita la Commissione Consiliare n. 3 in data 01 dicembre 2016.

**Si dà atto che, rispetto ai presenti all'appello di inizio seduta, all'atto delle seguenti votazioni del presente punto all'ordine del giorno risulta essere presente in più in aula il consigliere Godio Gianluca mentre risulta essere assente in più dall'aula il sindaco Tinivella Anna. Pertanto 13 sono i presenti. Inoltre risultano essere presenti in più in aula gli assessori Borgna Maria Emilia, Mirizio Pierfranco e Mora Filippo.**

Con votazione espressa in forma palese dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| PRESENTI      | N. 13                 |
| ASTENUTI      | N. 1 (Sig. Lot Diego) |
| VOTANTI       | N. 12                 |
| VOTI A FAVORE | N. 12                 |
| VOTI CONTRARI | N. 0                  |

### DELIBERA

Per le motivazioni indicate nella sopra riportata relazione dell'Assessore che costituisce altresì preambolo della presente deliberazione e che qui si intende riportata e trascritta per formarne parte integrante e sostanziale, di:

1. approvare la perimetrazione del centro abitato e nuclei abitati ai sensi della L.R. 56/1977 e s.m.i. in riferimento alle procedure di cui all'art. 81 e con i contenuti di cui all'art. 12, comma 2, numero 5 bis) della L.R. 56/1977 e s.m.i. costituita dai seguenti elaborati:
  - Tav. 1 – Territorio comunale ambito Nord: perimetrazione del centro abitato e nuclei abitati – scala 1:5.000;
  - Tav. 2 - Territorio comunale ambito Sud: perimetrazione del centro abitato e nuclei abitati – scala 1:5.000;
2. dare atto che sono state integralmente recepite le indicazioni formulate dalla Regione Piemonte nella nota prot. 29069 del 29 novembre 2016;
3. trasmettere copia della presente deliberazione e dei relativi elaborati tecnici alla Regione Piemonte;

4. dare ampia diffusione del presente provvedimento mediante pubblicazione all'albo informatico comunale e sul sito web comunale.

## **SUCCESSIVAMENTE**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione espressa in forma palese dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| PRESENTI      | N. 13                 |
| ASTENUTI      | N. 1 (Sig. Lot Diego) |
| VOTANTI       | N. 12                 |
| VOTI A FAVORE | N. 12                 |
| VOTI CONTRARI | N. 0                  |

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

*(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto magnetico, così come sono stati registrati su nastro tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale e dal Segretario Generale verrà pubblicato all'Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo).*

Si fa espressamente presente:

- che il Responsabile del procedimento è il dipendente geom. Morena Medina dipendente della divisione urbanistica-edilizia pubblica;
- che il procedimento ha inizio il 26 settembre 2016;
- che il termine previsto del procedimento è il 31 gennaio 2017;
- che l'Arch. Antonella Manuelli, Dirigente divisione urbanistica – edilizia pubblica, dovrà avere la responsabilità del controllo dei risultati e del coordinamento del lavoro.

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 54 DEL 14/12/2016**

*st st st st*

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

*F.to Dott. Diego Vicario*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267)

Il Segretario Generale attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 20/12/2016 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Borgomanero, li 20/12/2016

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini*

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 20/12/2016

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*F.to Dott.ssa Maria Luisa Perucchini*

---