



CITTA' DI BORGOMANERO
PROVINCIA DI NOVARA
AREA TECNICA

REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE IN VIA MAGGIATE – SECONDO INTERVENTO

Novembre 2023

Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Marco Lavatelli

Progettisti
Arch. Marco Lavatelli
Arch. Valeria Vicario

RELAZIONE TECNICA

Comune di Borgomanero
Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici
Corso Cavour, 16 – 28021 Borgomanero (No)
e-mail: servizio1@comune.borgomanero.no.it

In seguito alla chiusura definitiva del passaggio a livello ferroviario al km 30+576 della linea Novara-Domodossola in corrispondenza con l'intersezione tra la Via Arona e la Via Maggiate, è intenzione dell'Amministrazione di procedere con il miglioramento della viabilità e messa in sicurezza del tratto di Via Maggiate dalla rotonda fino all'intersezione con Via Arona.

Gli interventi saranno suddivisi in:

I° INTERVENTO dal civico 21 al civico 11 compreso di Via Maggiate

II° INTERVENTO dal civico 9 all'intersezione con Via Arona

II° INTERVENTO dal civico 9 all'intersezione con Via Arona

STATO DI FATTO

Il primo intervento si conclude al civico 11 compreso e di seguito parte il secondo intervento.

Catastalmente le aree interessate dagli interventi sono individuate al foglio 10 mappali 1662-1667 e 1661.

Limitrofo all'edificio al civico 9, si trova il marciapiede in cemento, visibilmente danneggiato e con parti mancanti o in distacco, che costeggia l'immobile fino all'ingresso carraio del civico 7.

Qui il marciapiede si interrompe e prosegue a raso in asfalto per poi rialzarsi poco prima dell'intersezione con la Via Arona.

Nel tratto del secondo intervento sono anche presenti dei parapiedi metallici di varie dimensioni sulla Via Maggiate.

La banchina stradale tra il marciapiede e la striscia bianca della corsia è completamente in asfalto e presenta degli avvallamenti. Lungo il tratto sono presenti 3 caditoie per la regimazione delle acque meteoriche che non saranno interessate dal progetto. Allo stesso modo, anche le 4 bocche di lupo posizionate in prossimità dei civici 1 e 3 di Via Maggiate non saranno oggetto di intervento.

Il progetto riguarderà anche una porzione di marciapiede attualmente in asfalto che risvolta sulla Via Arona, come indicato nelle tavole progettuali allegate.

Inoltre, nelle planimetrie di progetto è rappresentata la fascia di rispetto ferroviaria, da cui è evidente che per il secondo intervento è necessaria la preventiva Autorizzazione da parte di RFI.

I mappali 1662-1667 e 1661 sono attualmente di proprietà privata.

STATO DI PROGETTO

L'intervento in progetto riguarda il miglioramento della circolazione veicolare e la messa in sicurezza del transito pedonale lungo la Via Maggiate. Il progetto prevede la realizzazione di un marciapiede di larghezza minima 1,50 metri in parte rialzato ed in parte a raso, a partire dal civico 9 di Via Maggiate (limite primo intervento) fino all'intersezione con Via Arona, dove risvolterà come indicato nelle planimetrie, per circa totali 46 metri lineari.

Il nuovo marciapiede sarà realizzato con caratteristiche materiche, come già impiegate in altri tratti di marciapiedi cittadini, oltre che rispecchierà la prosecuzione del primo intervento, ovvero:

masselli autobloccanti in calcestruzzo, sp. 6 cm posati a correre, dimensioni 10/15/20/25/30 x 20 cm, modello "CALLIS" finitura superficiale "HISTORY" con colorazione "LUSERNA" come da campione - scheda tecnica ditta MAER srl di seguito riportata.

Il cordolo di chiusura sarà in calcestruzzo.



GRANITO	SELENITE	ARENARIA	LUSERNA	ROSSO ONICE	PORFIDEA	AUREA
R	R	H	H	H	R	R
A	A	A	A	A	P	P
H	H	H	H	H	H	H
P	D	D	P	P	N	N
N	N	N	N	N	N	N
	P	P				



Il sottofondo verrà realizzato in calcestruzzo con rete metallica elettrosaldata. Dall'intervento non saranno interessate le caditoie per la regimazione delle acque meteoriche, che rimarranno dove già presenti ed allo stesso modo le bocche di lupo in prossimità dei civici 1 e 3 di Via Maggiate.

Nel primo tratto dal civico 9 il marciapiede sarà realizzato in prosecuzione del I° intervento, con rimozione dell'esistente battuto in cemento e realizzazione del nuovo marciapiede rialzato con le caratteristiche sopra descritte ed indicate inoltre nelle tavole progettuali. Successivamente, in prossimità dell'accesso carraio del civico 7 verrà realizzata una rampa di discesa con pendenza 8% ed il marciapiede proseguirà a raso fino all'altezza del civico 1 dove è prevista una seconda rampa di salita/discesa per allinearsi con le quote del marciapiede esistente.

Verranno rimossi i parapedoni esistenti e riposizionati nuovi in prossimità del tratto di marciapiede a raso e verrà posto in opera un dissuasore in corrispondenza della rampa a fianco del civico 7.

Dovrà essere rimossa la eventuale segnaletica verticale che ostruisce con le opere in progetto ed eventualmente riposizionata.

Non si evidenziano particolari problematiche relative all'innalzamento in progetto delle quote esistenti del marciapiede in autobloccanti del tratto adiacente al fabbricato civico 9, in quanto le soglie esistenti sono comunque al di sopra di quelle in progetto del nuovo marciapiede.

Le opere verranno realizzate in economia dal cantiere comunale e nel conteggio del computo metrico estimativo sono state prese in considerazione le sole forniture.

Le opere del secondo intervento, come già esplicitato, sono soggette ad Autorizzazione da parte di RFI Rete Ferroviaria Italiana.