



- ### Legenda
- Perimetrazione del centro e dei nuclei abitati art.12, co.Sbis LUR 56/1977
  - sistemi territoriali
  - delimitazione centro abitato - artt. 3 e 4 D.Lgs. 285/1992
  - - - perimetro dei nuclei di antico impianto
  - nuclei cascinali
  - fronti tutela cascinali
  - b.7 modificazione edilizia nuclei cascinali
  - \* edifici con interesse storico/testimoniale
  - aree con Permessi di costruire rilasciati con edifici in corso di costruzione
  - a schede d'area
  - art. 19 nuclei di antico impianto
  - art. 20 tutela dei nuclei cascinali
  - art. 21 residenziale consolidato
  - art. 21 residenziale consolidato - completamento urbanistico
  - art. 21 ERP consolidato
  - art. 21 bis edifici sparsi
  - art. 22 commerciale consolidato
  - art. 23 produttivo consolidato
  - art. 23 turistico/ricettivo consolidato
  - art. 23 direzionale consolidato
  - art. 23 ricreative consolidate
  - art. 24 produttivo in localizzazione impropria
  - art. 24 produttivo in localizzazione impropria - regime transitorio punto A3 comma 2
  - art. 25 residenziale nuovo impianto
  - art. 25 ERP nuovo impianto
  - art. 25 produttivo nuovo impianto
  - art. 25 commerciale nuovo impianto
  - art. 25 turistico/ricettivo nuovo impianto
  - art. 25 ricreative nuovo impianto
  - art. 25 direzionale nuovo impianto
  - art. 26 PIP località Beatrice
  - art. 26 PIP località Resiga
  - art. 27 ambiti boscati
  - art. 28 agricola di interesse paesistico
  - art. 29 agricola di interesse paesistico - Baraggiola
  - art. 30 attività agraria
  - art. 31 attività estrattive
  - art. 32 servizi pubblici e di interesse pubblico
  - a a: attrezzature pubbliche
  - r r: attrezzature religiose
  - s s: attrezzature sportive - ricompresi c) campi sportivi
  - t t: attrezzature tecnologiche
  - p.p. p.p.: parcheggi privati di uso pubblico
  - ci ci: cimiteri
  - h h: attrezzature ospedaliere
  - i i: istruzione
  - is is: istruzione superiore
  - p p: parcheggio
  - v v: verde
  - parco pubb: parco pubblico
  - art. 33 area normativa mobilità
  - art. 33 area normativa mobilità (in progetto)
  - art. 33 area normativa mobilità (pista ciclabile in progetto)
  - art. 33 fascia di rispetto stradale
  - art. 34 impianti ferroviari
  - art. 34 fascia rispetto ferroviaria
  - art. 36 fascia di rispetto cimiteriali
  - art. 36 fascia di rispetto depuratore
  - art. 36 pozzi: zona di tutela assoluta "A"
  - art. 36 pozzi: fascia di rispetto secondaria "B"
  - art. 36 pozzi: fascia di rispetto secondaria "C"
  - art. 36 pozzi: inviluppo fascia di rispetto secondarie "C"
  - art. 37 rete ecologica - art. 2.8 del P.T.P.
  - art. 38 orti, giardini e verde privato
  - corsi d'acqua

Regione Piemonte  
Provincia di Novara

Comune di Borgomanero

---

**Piano Regolatore Generale Comunale**  
Approvazione Regione Piemonte con modifica "ex officio"  
D.G.R. n.70-2680 del 21 dicembre 2015

---

**Variante Strutturale n.1**  
Legge Regionale 5 dicembre 1977 n.56 e s.m.i.  
art.17 comma 4

---

**PROPOSTA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO**

Proposta Tecnica Progetto Preliminare:  
Delibera di Consiglio Comunale n.39 del 29 novembre 2021

Progetto Preliminare:  
Delibera di Consiglio Comunale n.1 del 26 febbraio 2024

Proposta Tecnica Progetto Definitivo:  
Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Progetto Definitivo:  
Delibera di Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

---

Sindaco: Sergio Bossi  
Assessore: Elisa Lucia Zanetta  
Segretario: Michele Crescentini  
Responsabile del Procedimento: Morena Medina

---

Elaborato:  
**Planimetria delle regole**  
Foglio n.16-17

P1.8

---

maggio 2025 scala 1: 2.000

---

Progettista:  
architetto Mauro Vergerio – Viale Garibaldi 10 – 28887 Omegna (VB)  
tel. 0323642906 - mauro@studiovergerio.com

Bacc. cartografica comunale  
aggiornamento ottobre 2024