



 Perimetrazione del centro e dei nuclei abitati art.12, co.5bis LUR 56/1977
 sistemi territoriali
 delimitazione centro abitato - artt. 3 e 4 D.L.gs. 285/1992
 perimetro dei nuclei di antico impianto
 nuclei cascinali
 fronti tutela cascinali
 modificazione edilizia nuclei cascinali
 edifici con interesse storico/testimoniale
 aree con Permessi di costruire rilasciati con edifici in corso di costruzione
 schede d'area
 art. 19 nuclei di antico impianto
 art. 20 tutela dei nuclei cascinali
 art. 21 residenziale consolidato
 art. 21 residenziale consolidato - completamento urbanistico
 art. 21 ERP consolidato
 art. 21 bis edifici sparsi
 art. 22 commerciale consolidato
 art. 23 produttivo consolidato
 art. 23 turistico/ricettivo consolidato
 art. 23 direzionale consolidato
 art. 23 ricreative consolidate
 art. 24 produttivo in localizzazione impropria
 art. 24 produttivo in localizzazione impropria - regime transitorio punto A3 co.1
 art. 25 residenziale nuovo impianto
 art. 25 ERP nuovo impianto
 art. 25 produttivo nuovo impianto
 art. 25 commerciale nuovo impianto
 art. 25 turistico/ricettivo nuovo impianto
 art. 25 ricreative nuovo impianto
 art. 25 direzionale nuovo impianto
 art. 26 PIP località Beatrice
 art. 26 PIP località Resiga
 art. 27 ambiti boscati
 art. 28 agricola di interesse paesistico
 art. 29 agricola di interesse paesistico - Baraggiola
 art. 30 attività agraria
 art. 31 attività estrattive
 art. 32 servizi pubblici e di interesse pubblico
 a: attrezzature pubbliche
 r: attrezzature religiose
 s: attrezzature sportive - ricompresi c) campi sportivi
 t: attrezzature tecnologiche
 p.p.: parcheggi privati di uso pubblico
 c): cimiteri
 h: attrezzature ospedaliere
 i: istruzione
 is: istruzione superiore
 p: parcheggio
 v: verde
 parco pubb: parco pubblico
 art. 33 area normativa mobilità
 art. 33 area normativa mobilità (in progetto)
 art. 33 area normativa mobilità (pista ciclabile in progetto)
 art. 33 fascia di rispetto stradale
 art. 34 impianti ferroviari
 art. 34 fascia rispetto ferroviaria
 art. 36 fascia di rispetto cimiteriali
 art. 36 fascia di rispetto depuratore
 art. 36 pozzi: zona di tutela assoluta "A"
 art. 36 pozzi: fascia di rispetto secondaria "B"
 art. 36 pozzi: fascia di rispetto secondaria "C"
 art. 36 pozzi: inviluppo fascia di rispetto secondarie "C"
 art. 37 rete ecologica - art. 2.8 del P.T.P.
 art. 38 orti, giardini e verde privato
 corsi d'acqua



Regione Piemonte
Provincia di Novara
Comune di Borgomanero

Approvazione Regione Piemonte con modifiche "ex officio":
D.G.R. n.70-2680 del 21 dicembre 2015

Variante Strutturale n.1
Legge Regionale 5 dicembre 1977 n.56 e s.m.i.
art.17 comma 4

PROPOSTA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO

Proposta Tecnica Progetto Preliminare:
Delibera di Consiglio Comunale n.39 del 29 novembre 202

Progetto Preliminare:
Delibera di Consiglio Comunale n.1 del 26 febbraio 2024

Proposta Tecnica Progetto Definitivo:
Delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____

Progetto Definitivo:
Delibera di Consiglio Comunale n. _____ del _____

Sindaco: Sergio Bossi
Assessore: Elisa Lucia Zanetta
Segretario: Michele Crescentini
Responsabile del Procedimento: Morena Medina

Elaborato:
Planimetria delle regole
 Foglio n.28

P1.18

maggio 2025	scala 1: 2.000
-------------	----------------

Progettista:
architetto Mauro Vergerio – Viale Garibaldi 10 – 28887 Omegna (VB)
tel. 0323642906 - mauro@studiovergerio.com