

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 90 del 08 AGOSTO 2023

Oggetto: PNRR M2 C4 I2.2 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO LASCITO MARAZZA - CUP E94F23001530006

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **OTTO** del mese di **AGOSTO**, alle ore **OTTO** e **minuti QUARANTA**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BOSSI SERGIO	SINDACO	SI
ZANETTA IGNAZIO STEFANO	VICESINDACO	SI
CERUTTI FRANCO	ASSESSORE	SI
ZANETTA ELISA LUCIA	ASSESSORE	SI
VALSESIA FRANCESCO CARLO	ASSESSORE	SI
CRISTINA ANNA	ASSESSORE	SI
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti: 0</i>

Assiste il Segretario Generale Michele Crescentini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Sergio Bossi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'efficientamento energetico dell'immobile di proprietà comunale denominato "Lascito Marazza" ubicato in piazza Mora e Gibin, attraverso, in particolare, interventi di sostituzione dei serramenti esterni.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 140/SU del 08/05/2023 con la quale è stato affidato l'incarico professionale inerente alla redazione del progetto dell'opera pubblica "*Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Lascito Marazza*", all'operatore economico Arch. Valeria Perpiglia.

Considerato che:

- con decreti del Ministero dell'Interno del 14 e 30 gennaio 2020 sono state assegnati ai comuni contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile in base all'art. 1 comma 29 della legge di bilancio 2020 Legge n. 160 del 27/12/2019, che per il comune di Borgomanero corrisponde a € 130.000,00;
- con comunicato del 17 dicembre 2021 la Direzione Centrale per la Finanza Locale del Ministero dell'Interno rendeva edotte le amministrazioni che i contributi di cui all'art. 1 commi 29 e ss della legge 160/2019 sono confluiti all'interno della Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni del PNRR;
- all'interno del medesimo si comunicava che "*Per quanto concerne alle risorse di cui all'articolo 1, commi 29 e ss. (L. n.160/2019), i Comuni beneficiari sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate nel periodo dal 2020 al 2024, per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29 (interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili)*";
- l'Amministrazione Comunale per l'anno 2021 ha utilizzato i contributi pari a € 260.000,00 per l'efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica;
- l'Amministrazione Comunale per l'anno 2022 ha utilizzato i contributi pari a € 130.000,00 in parte per l'efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica e in parte per la manutenzione di edifici scolastici;
- l'Amministrazione Comunale intende utilizzare tali contributi per l'anno 2023 e 2024 per lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Lascito Marazza.

Considerato altresì che per le opere afferenti al PNRR, la stazione appaltante, qualora sia Comune non capoluogo di provincia, dovrà procedere secondo una delle modalità indicate dall'art. 37 comma 4 del Codice dei Contratti.

Visto il progetto esecutivo di "*Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Lascito Marazza*" predisposto dalla professionista incaricata, Arch. Valeria Perpiglia, acquisito il 31/07/2023 e registrato al nostro protocollo n. 0035241/2023, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01 - Estratti planimetrici, rilievo fotografico, piante subalterni

- Tav. 02 - Blocco A: piante e abaco serramenti
- Tav. 03 - Blocco B: piante e abaco serramenti
- Relazione tecnica illustrativa, quadro economico
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Stima incidenza manodopera
- Stima incidenza sicurezza
- Relazione CAM
- Relazione DNSH
- Cronoprogramma
- Piano di manutenzione
- APE ante operam
- APE post operam
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di contratto

ed avente il seguente quadro economico:

A)	SOMME A BASE D'APPALTO			
1)	a corpo		204.429,01 €	
2)	in economia		- €	
3)	oneri per la sicurezza (PSC)		- €	
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		204.429,01 €	204.429,01 €
4)	Importo manodopera non soggetto a ribasso		28.834,62 €	
5)	Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso		3.667,57 €	
A.2)	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A.1-4-5)			171.926,82 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1)	Imprestì (IVA esclusa)	11.818,69 €		11.793,69 €
2)	Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (compenso incentivante)	4.088,58 €		4.088,58 €
3)	Spese tecniche			
a)	onorari e spese tecniche	14.040,00 €		
b)	contributo previdenziale (4%)	561,60 €		
c)	IVA su a)+c) (22% del totale)	3.212,35 €		
	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE	17.813,95 €		17.813,95 €
4)	Contributo ANAC	250,00 €		250,00 €
5)	IVA su lavori (A.1+B.1) all'aliquota del 10%		21.624,77 €	21.624,77 €
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			55.570,99 €
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1+B)			260.000,00 €

Considerato che l'opera in oggetto rientra nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025, nella prima annualità, con il seguente CUI L82001370038202300002 e CUP E94F23001530006.

Considerato che il progetto è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del PRGC vigente.

Dato atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto trova copertura nel bilancio 2023/2025 come di seguito indicato, e già impegnati con D.D. n. 140/SU del 08/05/2023:

- al capitolo 201050102/12/2023 “PNRR M2 C4 I2.2 CUP E94F23001530006 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL LASCITO MARAZZA 2023 - E 4235/14” per un importo complessivo pari ad € 130.000,00;
- al capitolo 201050102/13/2024 “PNRR M2 C4 I2.2 CUP E94F23001530006 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL LASCITO MARAZZA 2024 - E 4235/15” per un importo complessivo pari ad € 130.000,00;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo effettuato in data 20/07/2023 ai sensi dell’art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 da parte del responsabile unico del progetto, architetto Marco Lavatelli, funzionario tecnico presso il Settore Lavori Pubblici dell’Area Tecnica.

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare, per quanto sopra, il progetto esecutivo relativo all’opera “*Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Lascito Marazza*”, predisposto dalla professionista incaricata, Arch. Valeria Perpiglia, acquisito il 31/07/2023 e registrato al nostro protocollo n. 0035241/2023, per un importo pari ad € 260.000,00 e composto dai seguenti elaborati:
 - Tav. 01 - Estratti planimetrici, rilievo fotografico, piante subalterni
 - Tav. 02 - Blocco A: piante e abaco serramenti
 - Tav. 03 - Blocco B: piante e abaco serramenti
 - Relazione tecnica illustrativa, quadro economico
 - Elenco prezzi unitari
 - Computo metrico estimativo
 - Stima incidenza manodopera
 - Stima incidenza sicurezza
 - Relazione CAM
 - Relazione DNSH
 - Cronoprogramma
 - Piano di manutenzione
 - APE ante operam
 - APE post operam
 - Capitolato Speciale d’Appalto
 - Schema di contratto
- 2) di approvare il quadro economico di spesa dell’intervento di “*Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Lascito Marazza*” per l’importo complessivo di € 260.000,00 come esposto in premessa;
- 3) di dare atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto trova copertura nel bilancio 2023/2025 come di seguito indicato, e già impegnati con D.D. n. 140/SU del 08/05/2023:
 - al capitolo 201050102/12/2023 “PNRR M2 C4 I2.2 CUP E94F23001530006 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL LASCITO MARAZZA 2023 - E 4235/14” per un importo complessivo pari ad € 130.000,00;

- al capitolo 201050102/13/2024 “PNRR M2 C4 I2.2 CUP E94F23001530006 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL LASCITO MARAZZA 2024 - E 4235/15” per un importo complessivo pari ad € 130.000,00;

- 4) di destinare la quota prevista per il fondo incentivante di cui all’art. 113 del D.Lgs. 50/2016 relativo al presente progetto, come previsto dal regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 6 dicembre 2022;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l’arch. Marco Lavatelli, funzionario tecnico presso il Settore Lavori Pubblici dell’Area Tecnica.

Con successiva votazione favorevole unanime, stante l’urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Sergio Bossi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Michele Crescentini

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.



Città di Borgomanero

ATTESTAZIONE ESEGUIBILITÀ

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 90 DEL 08/08/2023

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 10/08/2023

IL SEGRETARIO GENERALE

Michele Crescentini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 90 DEL 08/08/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

L'addetto alla pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 11/08/2023 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e comunicata contestualmente ai Capigruppo consiliari.

Borgomanero, li 11/08/2023

IL MESSO COMUNALE

Di Palma Riccardo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).
