



## VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

*n. 105 del 08 OTTOBRE 2024*

---

**Oggetto: REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE SU VIA NOVARA - III INTERVENTO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

---

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **OTTO** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **OTTO** e **minuti QUARANTACINQUE**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BOSSI SERGIO	SINDACO	SI
ZANETTA IGNAZIO STEFANO	VICESINDACO	NO
CERUTTI FRANCO	ASSESSORE	SI
ZANETTA ELISA LUCIA	ASSESSORE	SI
VALSESIA FRANCESCO CARLO	ASSESSORE	SI
CRISTINA ANNA	ASSESSORE	SI
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>

Assiste il Segretario Generale Michele Crescentini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Sergio Bossi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è intenzione di questa amministrazione comunale procedere con la realizzazione della pista ciclopedonale su via Novara, da via dell'Acacia a via Resega, in prosecuzione degli interventi già realizzati.

Premesso altresì che:

- con D.G.R. n. 23-5184 del 14/06/2022 la Giunta regionale del Piemonte ha approvato le disposizioni, per l'anno 2023, per l'indizione di una manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla Legge 145/2018 per un importo complessivo pari ad euro 34.936.350,00;
- con D.G.R. n. 14-7149 del 03/07/2023 la Giunta Regionale ha approvato le disposizioni a modifica della D.G.R. n. 23-5184 del 14 giugno 2022, di indizione della manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla medesima legge 145/2018 ed integrato la dotazione finanziaria per l'importo complessivo di euro 43.166.350,00;
- con D.D. n. 1820/A1802B/2023 del 03/07/2023 dell'area Opere pubbliche, difesa del suolo, protezione civile, trasporti e logistica, del settore Infrastrutture e pronto intervento venivano adeguate le graduatorie provinciali approvate con D.D. n. 3219 del 20/10/2022, e comunicato che il Comune di Borgomanero risultava beneficiario del contributo per un importo pari a € 555.022,03 per l'intervento di *Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento*;
- con determinazione n. 406/SU del 12/12/2023 è stata affidata la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva all'Arch. Alex Fortis con studio in San Maurizio D'Opaglio (NO);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 31/07/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e nel contempo adottata la variante semplificata ai sensi dell'art. 17bis comma 6 della L.R. 56/1977, relativo ai lavori di "*Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento*", predisposto dal professionista incaricato, Arch. Alex Fortis, che prevedeva un importo complessivo di quadro economico pari a € 780.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 19/09/2024 si è preso atto del verbale dell'organo tecnico comunale per l'esclusione dalla procedura di V.A.S. della variante semplificata al PRGC vigente ai sensi dell'art. 17bis comma 6 della L.R. 56/1977 per i lavori di *Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento*;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 26/09/2024 è stata approvata la variante urbanistica semplificata del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "*Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento*";
- è intenzione di Acqua Novara.VCO S.p.A. procedere con l'ammodernamento della rete acquedottistica in prosecuzione degli interventi già eseguiti;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 08/10/2024 è stata approvata bozza di convenzione tra il Comune di Borgomanero e Acqua Novara.VCO S.p.A. per i lavori di sostituzione della tubazione acquedottistica in via Novara in Comune di Borgomanero (NO).

Visto il progetto esecutivo relativo ai lavori di “*Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento*”, consegnato dal professionista incaricato con nota prot. 43406 del 07/10/2024, composto dai seguenti elaborati:

Comune di Borgomanero

E.00 ELENCO ELABORATI

*Documenti*

E.01 RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

E.02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

E.03 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

E.04 INCIDENZA MANODOPERA

E.05 ANALISI PREZZI

E.06 ELENCO PREZZI UNITARI

E.07 QUADRO ECONOMICO

E.08 CRONOPROGRAMMA

E.09 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

E.10 PIANO DI MANUTENZIONE

E.11 PIANO PARTICELLARE

E.12 FASCICOLO DELL'OPERA

SC SCHEMA DI CONTRATTO

CSA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

*Elaborati grafici*

T.01a STATO DI FATTO – LOTTO A

T.01b STATO DI FATTO – LOTTO B

T.02a COMPARATICO – LOTTO A

T.02b COMPARATICO – LOTTO B

T.03a STATO DI PROGETTO – LOTTO A

T.03b STATO DI PROGETTO – LOTTO B

T.04 DETTAGLI

Acqua Novara-VCO

*Documenti*

Elab. A\_Relazione generale

Elab. B\_Relazione idraulica

Elab. C\_Computo Metrico Estimativo

Elab. D\_Elenco prezziA

Elab. E\_Analisi Prezzi

Elab. F\_Incidenza MDO

Elab. G\_Quadro economico

Elab. H\_ Piano di manutenzione  
 Elab. I\_Relazione CAM  
 Elab. L\_capitolato tecnico idraulico  
 Elaborati grafici  
 Tav1\_Inquadramento  
 Tav2a\_Plani  
 Tav2b\_Plani  
 Tav3 Dettagli

ed avente il seguente quadro economico:

			<b>Quadro economico in progetto</b>
<b>a) Lavori Comune di Borgomanero</b>			
a.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso		402.655,31 €
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		29.820,09 €
a.3	Costi della manodopera non soggetti a ribasso		151.416,13 €
<b>A1</b>	<b>TOTALE LAVORI Borgomanero</b>		<b>583.891,53 €</b>
<b>a) Lavori Acqua Novara-VCO S.p.A.</b>			
a.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso		99.948,72 €
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		5.407,00 €
a.3	Costi della manodopera non soggetti a ribasso		47.154,20 €
<b>A2</b>	<b>TOTALE LAVORI Acqua Novara-VCO</b>		<b>152.509,92 €</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>736.401,45 €</b>
<b>b) Somme a disposizione</b>			
b.1	Allacciamento ai pubblici servizi		3.000,00 €
b.2	Imprevisti e accordi bonari		14.978,08 €
b.2a	Arrotondamento Comune di Borgomanero		750,77 €
b.2b	Arrotondamento Acqua Novara VCO		13.177,31 €
b.3	Acquisizione aree		42.128,00 €

b.3a	Indennizzo occupazione temporanea aree		232,50 €
b.3b	Atti per acquisizione aree		17.000,00 €
b.4	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, alla direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva		31.000,10 €
b.4a	Spese tecniche relative alla direzione lavori, assistenza giornaliera, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva Acqua Novara.VCO		9.948,78 €
b.4b	Spese tecniche di progettazione definitiva Acqua Novara.VCO		3.813,50 €
b.5	Contributo 4% INARCASSA		1.240,00 €
b.5a	Contributo 4% INARCASSA Acqua Novara.VCO		397,95 €
b.5b	Contributo 4% INARCASSA Acqua Novara.VCO		152,54 €
b.6	IVA 22% spese tecniche		7.092,82 €
b.6a	IVA 22% spese tecniche Acqua Novara.VCO		2.276,28 €
b.7	IVA 10% su lavori in appalto		58.389,15 €
b.7a	IVA 10% su lavori in appalto Acqua Novara.VCO		15.250,99 €
b.8	Spese frazionamento (IVA e oneri compresi)		6.000,00 €
b.9	Incentivo alle funzioni tecniche 2%		11.677,83 €
b.9a	Incentivo alle funzioni tecniche 2% Acqua Novara.VCO		3.050,20 €
b.10	ANAC		410,00 €
b.11	SUA Provincia di Novara		2.209,20 €
b.12	Adeguamento prezzi Acqua Novara.VCO		10.000,00 €
<b>B1</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Comune</b>		<b>196.108,47 €</b>
<b>B2</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Acqua NO</b>		<b>58.067,55 €</b>
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>254.176,02 €</b>

<b>TOTALE A1+B1 Comune di Borgomanero</b>		<b>780.000,00 €</b>
<b>TOTALE A2+B2 Acqua Novara.VCO</b>		<b>210.577,47 €</b>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>990.577,47 €</b>

Dato atto che al progetto è stato assegnato il seguente codice CUP: E91B22002120004.

Considerato che sono in fase di acquisizione i terreni necessari alla realizzazione dell'opera citata mediante procedura ai sensi del D.P.R. 327/2001

Considerato altresì che il progetto esecutivo è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, più precisamente agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del PRG vigente.

Ritenuto procedere all'approvazione del progetto esecutivo, il quale è stato già dichiarato di pubblica utilità con l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001.

Dato atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto per l'importo di € 780.000,00 trova copertura nel bilancio 2024/2026 come di seguito indicato:

- € 555.022,00 al capitolo 210050102/19/2024 "Piano Opere Pubbliche - Realizzazione Pista Ciclopedonale Su Via Novara III Intervento E 4720/2" e risulta già impegnata con D.D. n. 406/SU del 12/12/2023;
- € 224.980,00 al capitolo 210050102/18/2024 "Piano Opere Pubbliche - Realizzazione Pista Ciclopedonale Su Via Novara III Intervento" e risulta già impegnata con D.D. n. 406/SU del 12/12/2023.

Dato atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto per l'importo rimanente di € 210.577,47 sarà finanziato da Acqua Novara.VCO S.p.A. in base alla convenzione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 08/10/2024.

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo emesso in data 07/10/2024 ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 da parte del responsabile unico del progetto, architetto Marco Lavatelli, funzionario servizi tecnici presso il Settore Lavori Pubblici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici.

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023.

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

**DELIBERA**

1) di approvare, per quanto sopra, il progetto esecutivo relativo ai lavori di “*Realizzazione pista ciclopedonale su via Novara - III intervento*”, trasmesso, dal progettista incaricato Arch. Alex Fortis, in data 01/12/2023 al prot. 52871, che prevede una spesa complessiva di € 990.577,47 e composto dai seguenti elaborati:

Comune di Borgomanero

E.00 ELENCO ELABORATI

*Documenti*

E.01 RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

E.02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

E.03 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

E.04 INCIDENZA MANODOPERA

E.05 ANALISI PREZZI

E.06 ELENCO PREZZI UNITARI

E.07 QUADRO ECONOMICO

E.08 CRONOPROGRAMMA

E.09 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

E.10 PIANO DI MANUTENZIONE

E.11 PIANO PARTICELLARE

E.12 FASCICOLO DELL'OPERA

SC SCHEMA DI CONTRATTO

CSA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

*Elaborati grafici*

T.01a STATO DI FATTO – LOTTO A

T.01b STATO DI FATTO – LOTTO B

T.02a COMPARATICO – LOTTO A

T.02b COMPARATICO – LOTTO B

T.03a STATO DI PROGETTO – LOTTO A

T.03b STATO DI PROGETTO – LOTTO B

T.04 DETTAGLI

Acqua Novara-VCO

*Documenti*

Elab. A\_Relazione generale

Elab. B\_Relazione idraulica

Elab. C\_Computo Metrico Estimativo

Elab. D\_Elenco prezziA

Elab. E\_Analisi Prezzi

Elab. F\_Incidenza MDO

Elab. G\_Quadro economico

Elab. H\_Piano di manutenzione

Elab. I\_Relazione CAM

Elab. L\_capitolato tecnico idraulico

*Elaborati grafici*

Tav1\_Inquadramento

Tav2a\_Plani

Tav2b\_Plani

Tav3 Dettagli

- 2) di approvare il quadro economico di spesa dell'intervento, esposto dettagliatamente in premessa;
- 3) di dare atto che sono in fase di espropriazione i terreni necessari alla realizzazione dell'opera citata;
- 4) di dare atto che la spesa relativa lavori in oggetto, per l'importo di € 780.000,00 trova copertura nel bilancio 2024/2026 come di seguito indicato:
  - € 555.022,00 al capitolo 210050102/19/2024 "Piano Opere Pubbliche - Realizzazione Pista Ciclopedonale Su Via Novara III Intervento E 4720/2" e risulta già impegnata con D.D. n. 406/SU del 12/12/2023;
  - € 224.980,00 al capitolo 210050102/18/2024 "Piano Opere Pubbliche - Realizzazione Pista Ciclopedonale Su Via Novara III Intervento" e risulta già impegnata con D.D. n. 406/SU del 12/12/2023;
- 5) di dare atto che la spesa relativa lavori in oggetto per l'importo rimanente di € 210.577,47 sarà finanziato da Acqua Novara.VCO S.p.A. in base alla convenzione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 08/10/2024;
- 6) di destinare la quota prevista per il fondo incentivante di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 relativo al presente progetto, come previsto dal regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 12 dicembre 2023;
- 7) -di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Marco Lavatelli, funzionario servizi tecnici presso il Settore Lavori Pubblici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici.

Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

\* \* \* \* \*

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
*F.to Sergio Bossi*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*F.to Michele Crescentini*

*Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.*

---



# Città di Borgomanero

## ATTESTAZIONE ESEGUIBILITÀ

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 105 DEL 08/10/2024**

\*\*\*\*\*

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 14/10/2024

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Michele Crescentini*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 105 DEL 08/10/2024**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

L'addetto alla pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 14/10/2024 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e comunicata contestualmente ai Capigruppo consiliari.

Borgomanero, li 14/10/2024

**IL MESSO COMUNALE**

*Gaudino Alberto*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*

---