



VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 164 del 23 DICEMBRE 2024

Oggetto: PNRR M4C1I1.2 - AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI SAN MARCO - CUP E98H24000410006 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **VENTITRE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **NOVE e minuti QUARANTACINQUE**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BOSSI SERGIO	SINDACO	SI
ZANETTA IGNAZIO STEFANO	VICESINDACO	SI
CERUTTI FRANCO	ASSESSORE	SI
ZANETTA ELISA LUCIA	ASSESSORE	SI
VALSESIA FRANCESCO CARLO	ASSESSORE	SI
ABBATE LOREDANA	ASSESSORE	NO
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>

Assiste il Segretario Generale Michele Crescentini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Sergio Bossi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende procedere con l'ampliamento della scuola primaria di San Marco, in particolare della mensa.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 335/ST del 21/11/2024 con la quale è stato affidato l'incarico professionale inerente alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'opera pubblica "Ampliamento della Scuola Primaria di San Marco", all'operatore economico Ing. Andrea Salvioni.

Considerato che:

- nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, il target e il milestone di livello europeo associato all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 la costruzione e/o messa in sicurezza di n. 1.000 edifici adibiti a mensa scolastica per facilitare l'estensione del tempo pieno;
- con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, sono stati approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU.

Visti:

- l'avviso pubblico prot. n. 104609 del 29 luglio 2024 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;
- in particolare, l'articolo 3 del predetto avviso relativo ai soggetti ammessi alla selezione di pubblica adesione al finanziamento;
- inoltre l'articolo 4, relativo agli interventi finanziabili, l'articolo 5, relativo ai criteri di ammissibilità, l'articolo 6, relativo alla dotazione finanziaria, alla durata e ai termini di realizzazione del progetto e l'articolo 7, relativo alle spese ammissibili;
- ai sensi dell'articolo 8 dell'avviso pubblico prot. 104609 del 2024, gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 18.00 del 6 settembre 2024, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza, secondo specifiche fasi puntualmente elencate all'articolo 8, comma 2, del citato avviso pubblico;
- la nota prot. n. 119817 del 6 settembre 2024 dell'Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, con la quale si comunica che, in considerazione dell'interesse dimostrato dagli enti locali per la partecipazione all'avviso in questione e al fine di favorire la massima partecipazione, il termine previsto per la presentazione delle candidature è differito alle ore 15.00 del giorno 9 settembre 2024;
- l'articolo 9 dell'avviso pubblico, relativo ai criteri di ammissione al finanziamento;
- il decreto del Ministero dell'istruzione e del merito, Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, n. 40 del 17/10/2024, con il quale si approvava la graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento, tra i quali risulta il Comune di Borgomanero con l'intervento di Ampliamento della scuola primaria di San Marco, per un importo finanziato pari a € 717.000,00;
- l'art. 2 comma 1 del decreto citato è necessario provvedere all'aggiudicazione dei lavori entro il 25/02/2025.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 18/12/2023 ad oggetto “Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2024/2026” con la quale sono state approvate anche alcune variazioni negli stanziamenti di spesa.

Visto il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di “Ampliamento della Scuola Primaria di San Marco” predisposto dall’Ing. Andrea Salvioni, presentato il 20/12/2024 e registrato al nostro protocollo n. 0054627/2024, composto dai seguenti elaborati:

elaborati generali	
r_gen_1	elenco elaborati
r_gen_2	relazione generale
r_gen_3	relazione geologica
r_gen_4	relazione di studio di inserimento urbanistico
r_gen_5	relazione di sostenibilità dell'opera - approfondimento DNSH
r_gen_6	computo metrico estimativo
r_gen_7	elenco prezzi unitari e analisi prezzi
r_gen_8	quadro economico di progetto
r_gen_9	cronoprogramma
r_gen_10	piano di sicurezza e coordinamento - prime indicazioni
r_gen_11	stima dei costi della sicurezza
r_gen_12	piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
r_gen_13	piano particellare delle aree
elaborati acustici	
r_acu_1	relazione tecnica valutazione dei requisiti acustici passivi
elaborati impianti elettrici	
r_ele_1	impianto elettrico - relazione tecnica specialistica generale
g_ele_2	impianto elettrico - installazione apparecchi elettrici
g_ele_3	impianto elettrico - schemi quadri elettrici
r_ele_4	impianto fotovoltaico - relazione tecnica specialistica generale
g_ele_5	impianto fotovoltaico - installazione apparecchi moduli fotovoltaici
g_ele_6	impianto antincendio - installazione apparecchi
elaborati impianti termici	
r_ter_1	relazione tecnica di contenimento energetico
r_ter_2	impianti termici - relazione tecnica specialistica generale
elaborati architettonici	
g_arc_1	inquadramento
g_arc_2	stato di fatto - planimetria generale
g_arc_3	stato di fatto - pianta piano terra - pianta copertura
g_arc_4	stato di fatto - prospetti
g_arc_5	stato di progetto - planimetria generale
g_arc_6	stato di progetto - pianta piano terra
g_arc_7	stato di progetto - pianta copertura
g_arc_8	stato di progetto - prospetti
g_arc_9	stato di progetto - sezioni e dettagli
g_arc_10	stato di progetto - pianta arredata
g_arc_11	stato di confronto - planimetria generale
g_arc_12	stato di confronto - pianta piano terra
g_arc_13	stato di confronto - prospetti
g_arc_14	stato di confronto - sezioni

elaborati strutturali	
r_str_1	calcolo strutturale - relazione
r_str_2	calcolo strutturale - tabulati
r_str_3	calcolo strutturale - grafici sintetici
r_str_4	relazione di verifica geotecnica
g_str_5	piano fondazioni: planimetria quotata - fili fissi - sezione tipo
g_str_6	piano fondazioni: armatura travi e micropali
g_str_7	piano terra: armatura pilastri
g_str_8	piano copertura: planimetria solaio e sezione tipologica
g_str_9	piano copertura: sezioni solaio
g_str_10	piano copertura: armatura travi

ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO P.F.T.E.

A)	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	incidenza	importo
A.1	OPERE EDILI		193 435,75 €
A.2	STRUTTURE		204 878,75 €
A.3	IMPIANTO ELETTRICO - FOTVOLTAICO		53 905,59 €
A.4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA		40 436,74 €
A.5	IMPIANTO IDRICO SANITARIO		6 642,94 €
A.6	IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA		20 407,46 €
A.7	IMPIANTO ANTINCENDIO		3 760,17 €
A.8	LAVORI A CORPO (soggetti a ribasso d'Asta)		523 487,40 €
A.9	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)		19 856,63 €
A.10	TOTALE DEI LAVORI (A.4+A.5)		543 324,03 €
A.11	IVA AL 10% SULL'IMPORTO DEI LAVORI		54 332,40 €
A.12	TOTALE DEI LAVORI COMPRESO I.V.A 10% (A.6+A.7)		597 656,43 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE			
B.1	INCENTIVI PER FUNZIONE TECNICA (Art. 45 - comma 2 del D.lgs 36/2023)	2,000%	10 886,48 €
B.2a	PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA-COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	8,020%	43 574,75 €
B.2b	DIREZIONE LAVORI-COORDINATORE SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA - CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE - APE	5,104%	27 733,81 €
B.2c	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI (B.2a+B.2b)	13,124%	71 308,56 €
B.2d	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% di B.2c	4,000%	2 852,34 €
B.2e	TOTALE IMPONIBILE SPESE TECNICHE (B.2c+B.2d)		74 160,90 €
B.2f	I.V.A. AL 22% SU SPESE TECNICHE-INARCASSA di B.2e	22,000%	16 315,40 €
B.2	TOTALE SPESE TECNICHE (B.2e+B.2f)		90 476,30 €
B.3a	VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO (Art. 42 del D.lgs 36/2023)		- €
B.3b	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%		- €
B.3c	TOTALE IMPONIBILE SPESE TECNICHE (B.3a+B.3b)		- €
B.3d	I.V.A. AL 22% SU SPESE TECNICHE-INARCASSA di B.3c		- €
B.3	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI (B.3c+B.3d)		- €
B.3a	COLLAUDO DELLE OPERE IN C.A.	0,632%	3 435,36 €
B.3b	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	4,000%	137,41 €
B.3c	TOTALE IMPONIBILE SPESE TECNICHE (B.3a+B.3b)		3 572,77 €
B.3d	I.V.A. AL 22% SU SPESE TECNICHE-INARCASSA di B.3c	22,000%	786,01 €
B.4	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI (B.3c+B.3d)		4 358,78 €
	TOTALE SPESE TECNICHE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI (B.2+B.3+B.4)		94 835,09 €
B.5	PUBBLICITA'	0,100%	543,32 €
B.6	IMPREVISTI	0,587%	3 188,68 €
	ALTRE VOCI QUADRO ECONOMICO		
B.7	ALLACCIAMENTI E PUBBLICI SERVIZI		2 500,00 €
B.8	ANAC		410,00 €
B.9	SOMME A DISPOSIZIONE PER ADEGUAMENTO PREZZI (I.V.A. COMPRESI)		7 000,00 €
	TOTALE ALTRE VOCI DI QUADRO ECONOMICO (B.7+B.8+B.9)		9 910,00 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		717 000,00 €

Considerato che l'opera in oggetto rientra nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, nella prima annualità, con il seguente CUI L82001370038202400010, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 18/09/2023, modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 18/12/2023, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31/07/2024, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 06/11/2024.

Considerato che il progetto è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del PRGC vigente.

Dato atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto trova copertura nel bilancio 2024/2026 nel seguente modo:

- al capitolo 204020102/9/2024 "PNRR M4 C1 I1.2 CUP E98H24000410006 OOPP AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI S. MARCO - E 4235/17" per un importo pari ad € 80.000,00;

- al capitolo 204020102/9/2025 "PNRR M4 C1 I1.2 CUP E98H24000410006 OOPP AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI S. MARCO - E 4235/17" per un importo pari ad € 637.000,00

impegnati con determinazione dirigenziale n. 335/ST del 21/11/2024.

Visto il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica effettuato in data 20/12/2024 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 da parte del responsabile unico del progetto, architetto Marco Lavatelli, funzionario tecnico presso il Settore Lavori Pubblici dell'Area Tecnica-Lavori Pubblici.

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

- di approvare, per quanto sopra, il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Ampliamento della Scuola Primaria di San Marco" predisposto dall'Ing. Andrea Salvioni, presentato il 20/12/2024 e registrato al nostro protocollo n. 0054627/2024, per un importo pari ad € 717.000,00 e composto dai seguenti elaborati:

elaborati generali	
r_gen_1	elenco elaborati
r_gen_2	relazione generale
r_gen_3	relazione geologica
r_gen_4	relazione di studio di inserimento urbanistico
r_gen_5	relazione di sostenibilità dell'opera - approfondimento DNSH
r_gen_6	computo metrico estimativo
r_gen_7	elenco prezzi unitari e analisi prezzi
r_gen_8	quadro economico di progetto
r_gen_9	cronoprogramma
r_gen_10	piano di sicurezza e coordinamento - prime indicazioni
r_gen_11	stima dei costi della sicurezza
r_gen_12	piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
r_gen_13	piano particellare delle aree
elaborati acustici	
r_acu_1	relazione tecnica valutazione dei requisiti acustici passivi
elaborati impianti elettrici	
r_ele_1	impianto elettrico - relazione tecnica specialistica generale
g_ele_2	impianto elettrico - installazione apparecchi elettrici
g_ele_3	impianto elettrico - schemi quadri elettrici

r_ele_4	impianto fotovoltaico - relazione tecnica specialistica generale
g_ele_5	impianto fotovoltaico - installazione apparecchi moduli fotovoltaici
g_ele_6	impianto antincendio - installazione apparecchi
elaborati impianti termici	
r_ter_1	relazione tecnica di contenimento energetico
r_ter_2	impianti termici - relazione tecnica specialistica generale
elaborati architettonici	
g_arc_1	inquadramento
g_arc_2	stato di fatto - planimetria generale
g_arc_3	stato di fatto - pianta piano terra - pianta copertura
g_arc_4	stato di fatto - prospetti
g_arc_5	stato di progetto - planimetria generale
g_arc_6	stato di progetto - pianta piano terra
g_arc_7	stato di progetto - pianta copertura
g_arc_8	stato di progetto - prospetti
g_arc_9	stato di progetto - sezioni e dettagli
g_arc_10	stato di progetto - pianta arredata
g_arc_11	stato di confronto - planimetria generale
g_arc_12	stato di confronto - pianta piano terra
g_arc_13	stato di confronto - prospetti
g_arc_14	stato di confronto - sezioni
elaborati strutturali	
r_str_1	calcolo strutturale - relazione
r_str_2	calcolo strutturale - tabulati
r_str_3	calcolo strutturale - grafici sintetici
r_str_4	relazione di verifica geotecnica
g_str_5	piano fondazioni: planimetria quotata - fili fissi - sezione tipo
g_str_6	piano fondazioni: armatura travi e micropali
g_str_7	piano terra: armatura pilastri
g_str_8	piano copertura: planimetria solaio e sezione tipologica
g_str_9	piano copertura: sezioni solaio
g_str_10	piano copertura: armatura travi

- di approvare il quadro economico di spesa dell'intervento di "Ampliamento della Scuola Primaria di San Marco" per l'importo complessivo di € 717.000,00 come esposto in premessa;
- di dare atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto trova copertura nel bilancio 2024/2026 nel seguente modo:
 - al capitolo 204020102/9/2024 "PNRR M4 C1 I1.2 CUP E98H24000410006 OOPP AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI S. MARCO - E 4235/17" per un importo pari ad € 80.000,00;
 - al capitolo 204020102/9/2025 "PNRR M4 C1 I1.2 CUP E98H24000410006 OOPP AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI S. MARCO - E 4235/17" per un importo pari ad € 637.000,00
- impegnati con determinazione dirigenziale n. 335/ST del 21/11/2024.
- di destinare la quota prevista per il fondo incentivante di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 relativo al presente progetto, come previsto dal regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 12 dicembre 2023;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Marco Lavatelli, funzionario tecnico presso il Settore Lavori Pubblici dell'Area Tecnica-Lavori Pubblici.

Con successiva votazione favorevole unanime, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Sergio Bossi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Michele Crescentini

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.



Città di Borgomanero

ATTESTAZIONE ESEGUIBILITÀ

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 164 DEL 23/12/2024

* * * * *

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 03/01/2025

IL SEGRETARIO GENERALE

Michele Crescentini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 164 DEL 23/12/2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

L'addetto alla pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 03/01/2025 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e comunicata contestualmente ai Capigruppo consiliari.

Borgomanero, li 03/01/2025

IL MESSO COMUNALE

Di Palma Riccardo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).
