

**VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE
n. 72 del 24 GIUGNO 2025**

**Oggetto:INDIVIDUAZIONE DEI FABBISOGNI DEGLI INTERVENTI DA CANDIDARE
SUL PORTALE ARES DI REGIONE PIEMONTE - PROGRAMMAZIONE
TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2025-27**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **VENTIQUATTRO** del mese di **GIUGNO**, alle ore **OTTO e minuti CINQUANTA**, nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente D.Lgs 18 agosto 2000, n.267, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
BOSSI SERGIO	SINDACO	SI
ZANETTA IGNAZIO STEFANO	VICESINDACO	SI
CERUTTI FRANCO	ASSESSORE	SI
ZANETTA ELISA LUCIA	ASSESSORE	SI
VALSESIA FRANCESCO CARLO	ASSESSORE	SI
ABBATE LOREDANA	ASSESSORE	NO
Totale Presenti: 5		Totali Assenti: 1

Assiste il Segretario Generale Michele Crescentini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Sergio Bossi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione comunale intende procedere con la realizzazione di interventi di miglioramento, efficientamento, ampliamento di alcuni edifici scolastici e palestre annesse;

Premesso altresì che:

- Con DGR 11-8604 del 20-05-2024 Legge 23/1996. Legge regionale 28/2007, articolo 27, comma 4. D.C.R. 367-6857 del 25 marzo 2019. Disposizioni per la ricognizione dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica piemontese [...] si definisce che la Regione Piemonte darà corso alla programmazione triennale regionale 2024-26, alla programmazione triennale nazionale 2024-2026 ed agli specifici piani di intervento mediante il seguente percorso attuativo:
 - raccolta del fabbisogno mediante il modulo "Fabbisogni"
 - fotografia delle progettualità proposte
 - verifica delle progettualità proposte
 - approvazione dei criteri di priorità e degli indicatori di indirizzo dell'azione regionale con le risorse individuate dalla giunta regionale e indicazione delle modalità di attuazione
 - approvazione dei singoli bandi

L'inserimento delle proposte progettuali nel modulo Re.Re.FES. "Fabbisogni" vale quale presentazione della manifestazione di interesse per l'accesso a:

- programmazione regionale per l'edilizia scolastica 2024-2026
 - programmazione triennale nazionale 2024-26
 - specifici piano di intervento
- Con Accordo n. 178 /Conferenza Unificata del 18 dicembre 2024 schema di Repertorio regionale dei fabbisogni di edilizia scolastica si approva la scheda dati relativa al modulo aggiuntivo ARES Re.Re.FES., chiama gli Enti locali ad implementare le informazioni relative alle tipologie di interventi, che intendono candidare in sede di programmazione triennale o di altre linee di finanziamento. Impegna le regioni a trasferire al MIM i dati del Repertorio entro 60 giorni anche ai fini della definizione del Piano generale triennale nazionale degli interventi di edilizia scolastica. Indica le possibilità di utilizzo del Re.Re.FES.
- Con Decreto 265 in data 23-12-2024 (1° decreto) - Individuazione delle tipologie di interventi ammissibili nel Piano generale triennale nazionale di edilizia scolastica

2025-2027 e definizione delle successive fasi. Si prende atto “della necessità di avviare il procedimento previsto per definire e approvare un nuovo Piano generale triennale nazionale di edilizia scolastica 2025-2027”. Si dà atto che “che tutte le Regioni procederanno alla redazione dei propri piani di interventi di edilizia scolastica sulla base delle necessità manifestate dagli Enti locali anche attraverso il sistema di anagrafe nazionale dell’edilizia scolastica o mediante l’utilizzo del Repertorio Regionale dei Fabbisogni di Edilizia Scolastica, quale modulo aggiuntivo dell’Anagrafe Nazionale dell’Edilizia Scolastica, approvato con Accordo in Conferenza Unificata del 18 dicembre 2024, rep. atti n. 178/CU”. Si stabiliscono le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento nel Piano generale triennale nazionale di edilizia scolastica 2025-2027, riferite ad immobili adibiti all’istruzione scolastica statale di proprietà degli enti locali:

- a) la nuova costruzione di edifici scolastici, di palestre e mense;
- b) la demolizione e ricostruzione, laddove risulti tecnicamente ed economicamente conveniente, anche fuori sito di un edificio scolastico esistente;
- c) l’ampliamento di un edificio scolastico esistente;
- d) la riqualificazione di un edificio scolastico esistente:
 - l’adeguamento sismico;
 - il miglioramento sismico laddove si ravvisino problematiche di ordine tecnico che limitino la realizzazione di interventi per l’adeguamento degli edifici o nel caso di immobili soggetti alla tutela del codice dei beni culturali e del paesaggio, per i quali l’intervento di miglioramento sismico deve, comunque, conseguire il massimo livello di sicurezza compatibile con le concomitanti esigenze di tutela e conservazione dell’identità culturale del bene stesso;
 - efficientamento energetico (potranno essere realizzati soltanto qualora l’edificio oggetto di intervento non necessitino di interventi di adeguamento o miglioramento sismico);
 - l’adeguamento antincendio;
 - la messa a norma degli impianti tecnologici;
 - eliminazione delle barriere architettoniche;
 - interventi di rimozione degli elementi in amianto e ricostruzione delle parti rimosse;
 - qualunque altro intervento reso necessario per garantire la sicurezza e l’agibilità dell’edificio.

e) la sola progettazione degli interventi di adeguamento sismico.

Preso atto che l'Amministrazione Comune ha individuato alcuni fabbisogni/interventi da candidare sul portale Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica della Regione Piemonte:

- Ampliamento della palestra della scuola secondaria di primo grado P. Gobetti;
- Efficientamento energetico della scuola primaria di San Marco;
- Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia di Corso Roma;
- Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Pascoli e primaria Alfieri;
- Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria di Santa Croce;
- Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia di via Scuole;
- Verifica di vulnerabilità sismica/ adeguamento/ miglioramento sismico della scuola dell'infanzia Lucchini;
- Verifica di vulnerabilità sismica/ adeguamento/ miglioramento sismico della scuola dell'infanzia di via Scuole;
- Verifica di vulnerabilità sismica / adeguamento/ miglioramento sismico della scuola primaria Dante.

Considerato che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale di Borgomanero candidare, attraverso il portale dell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica utilizzando il modulo "Fabbisogni" gli interventi citati che varrà quale presentazione della Manifestazione di Interesse propedeutica e non sostitutiva rispetto alla candidatura a valere sul successivo Bando regionale;
- in caso di finanziamento dell'opera l'Amministrazione Comunale si impegna, a seguito di verifica dei fondi di bilancio, a cofinanziare le opere almeno per la percentuale minima richiesta dal successivo Bando Regionale

Visto il parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1. di attestare la volontà espressa dall'Ente alla candidatura degli interventi di
 - Ampliamento della palestra della scuola secondaria di primo grado P. Gobetti;
 - Efficientamento energetico della scuola primaria di San Marco;

- Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia di Corso Roma;
- Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia Pascoli e primaria Alfieri;
- Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria di Santa Croce;
- Efficientamento energetico della scuola dell'infanzia di via Scuole;
- Verifica di vulnerabilità sismica/ adeguamento/ miglioramento sismico della scuola dell'infanzia Lucchini;
- Verifica di vulnerabilità sismica/ adeguamento/ miglioramento sismico della scuola dell'infanzia di via Scuole;
- Verifica di vulnerabilità sismica / adeguamento/ miglioramento sismico della scuola primaria Dante.

attraverso il portale dell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica utilizzando il modulo "Fabbisogni";

2. di confermare, in caso di finanziamento, la compartecipazione finanziaria, a seguito di verifica dei fondi di bilancio, alla realizzazione degli interventi almeno per la percentuale minima richiesta dal successivo Bando Regionale fermo restando che il reperimento delle relative risorse rimane nella esclusiva responsabilità della stessa Amministrazione comunale;
3. di impegnare l'Amministrazione Comunale ad assumere ogni iniziativa politica ed amministrativa utile per dare compiuto senso a quanto approvato e raggiungere l'obiettivo prefissato;
4. di dare mandato agli uffici preposti l'inserimento degli interventi attraverso il portale dell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica utilizzando il modulo "Fabbisogni".
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Paola Benevolo, dirigente dell'Area Tecnica-Lavori Pubblici.

Con successiva votazione favorevole unanime, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Sergio Bossi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Michele Crescentini

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.



ATTESTAZIONE ESEGUIBILITÀ

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 72 DEL 24/06/2025

* * * * *

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 26/06/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
Michele Crescentini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 72 DEL 24/06/2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(Art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

L'addetto alla pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 27/06/2025 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e comunicata contestualmente ai Capigruppo consiliari.

Borgomanero, lì 27/06/2025

IL MESSO COMUNALE

Di Palma Riccardo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).
