



# Città di Borgomanero

PROVINCIA DI NOVARA  
CORSO CAVOUR, 16 - 28021 BORGOMANERO (NO)

**COMUNE DI BORGOMANERO  
AREA TECNICA  
SETTORE PATRIMONIO**

## **VERBALE DI GARA PUBBLICA PER LA SELEZION EDI SOGGETTI A CUI ASSEGNARE LA MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE ROTATORIE COMUNALI.**

□-□

L'anno 2023 (duemilaventitre), il giorno 27 (ventisette) del mese di ottobre, alle ore 9.00 in Borgomanero e nella Casa Municipale,

### **PREMESSO:**

- che, con deliberazione di Giunta Comunale n.46 del 9 maggio 2023 venivano forniti indirizzi al Dirigente dell'area tecnica al fine di affidare per il periodo di 9 anni la collaborazione per la valorizzazione e manutenzione delle rotatorie cittadine, dando avvio ad una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione dei soggetti interessati a presentare un progetto di riqualificazione degli spazi.
- che con successiva determina dirigenziale n° 269/SU del 20 settembre 2023, veniva indetta una procedura aperta da effettuarsi mediante la presentazione dell'interesse con un progetto di valorizzazione e manutenzione delle aree verdi interne alle rotatorie ritenuto maggiormente meritevole, in caso di concorrenzialità, sulla scorta del maggior punteggio conseguito secondo criteri indicati dall'Amministrazione;

- che l'avviso di asta pubblica veniva quindi pubblicato in forma integrale per la divulgazione all'Albo Pretorio on-line comunale, sul sito informatico dell'Ente, oltre che nei luoghi pubblici del Comune per 30 giorni consecutivi a decorrere dal 22 settembre 2023;

- che le modalità della gara furono stabilite dal citato avviso;

### **CIÒ PREMESSO**

Il Presidente arch. Paolo Volpe – Dirigente dell'area tecnica, assistito dall'infrascritta segretaria dott.ssa Iside Maria Medina – Istruttore direttivo in servizio presso il Settore Patrimonio ed alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti:

- Sig.ra Valentina Catte – in servizio presso il Settore Urbanistica,
- Geom. Monica Lorenzon – in servizio presso il Settore Urbanistica;

dichiara aperta la gara.

Dà lettura del bando d'asta pubblica ed avverte che questa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni stabilite dal predetto bando.

Alla gara non è presente nessuno.

Il Presidente depone quindi sul banco l'unico plico debitamente sigillato, pervenuto all'Ufficio Protocollo entro il termine previsto nel bando di gara: 24 ottobre 2023 ore 12.50, relativo alla gara per la selezione di soggetti cui assegnare la cura delle aree verdi interne alle rotatorie cittadine.

Aprè poi il plico ricevuto per verificare la regolarità della documentazione presentata, con i seguenti risultati:

1. Ditta Termoidraulica Bruno Bacchetta S.R.L. di Borgomanero, prot. 0047365 del 24.10.2023, ORE 11.21: documentazione regolare – AMMESSA.

Viene quindi ammessa alla gara la ditta Termoidraulica Bruno Bacchetta srl di Borgomanero: si passa dunque all'esame dell'offerta presentata.

Dopo aver riscontrato la regolarità della documentazione, il Presidente esamina la proposta progettuale, riscontrando un duplice interesse:

**Rotatoria p) di via Arona all'altezza del sottopasso**

Proposta di valorizzazione manutenzione:

con fornitura e piantumazione di ulivo al centro contornato da piantine con esigenze compatibili, con posa di impianto di irrigazione e ghiaia rossa per circa due metri, con possibilità di allestimenti a tema per il periodo natalizio e tradizionale Festa dell'Uva; manutenzione annuale consistente in due potature e sei diserbi annuali oltre a eventuali sostituzioni. Valore investimento € 7.000,00.

**Rotatoria h) posta all'incrocio di via F.lli Maioni - Viale Libertà e via Arona**

Proposta di valorizzazione manutenzione:

con fornitura e piantumazione di piantine arbusti di contorno al torchio già installato, con posa di impianto di irrigazione e ghiaia rossa per circa due metri, con possibilità di allestimenti a tema per il periodo natalizio e tradizionale Festa dell'Uva; manutenzione annuale consistente in due potature e sei diserbi annuali oltre a eventuali sostituzioni. Valore investimento € 5.000,00.

Entrambe le proposte prevedono la posa di tre targhette pubblicitarie per ogni rotonda, assenti solo nel numero di una sola targhetta per ciascuna rotonda, di dimensioni di cm. 40 x 30 ad una altezza da terra di cm. 20, come da prescrizioni del Piano dell'Arredo Urbano – Regolamento Impianti Pubblicitari, che si conforma a quanto stabilito dal Codice della Strada.

Per le altre Rotatorie:

- a) **viale Kennedy- via Nazionale- via Gozzano (San Giuliano)**
- b) **viale Kennedy-via Aina (Aldi)**
- c) **via Pennaglia**
- d) **via Santa Cristinetta – via Montale**
- e) **piazza XXV Aprile (torchio)**
- f) **via Maggiate- via Arona – via Piave (San Luigi)**
- g) **piazza Mazzini al termine di corso Mazzini (la chiusa)**
- i) **via XXIV Maggio – via Alfieri**
- l) **via Pertini – via Marconi**
- m) **via Cureggio**
- n) **via Resiga**
- o) **via Pennaglia proseguimento**

non è pervenuto alcun interesse di collaborazione per la loro valorizzazione.

Pertanto aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica, per la collaborazione con il Comune di Borgomanero per la manutenzione, riqualificazione valorizzazione di due aree verdi interne alle rotatorie cittadine, e, precisamente:

**la Rotatoria p) di via Arona all'altezza del sottopasso e**

**la Rotatoria h) posta all'incrocio di via F.lli Maioni - Viale Libertà e via Arona**

risulta la **Ditta Teroidraulica Bruno Bacchetta SRL** con sede a Borgomanero in via Arona n. 69, con i progetti presentati e sopra descritti, che si allegano al presente verbale al fine di favorirne una miglior comprensione, con la posa di una sola targhetta dimensioni di cm. 40 x 30 ad una altezza da terra di cm. 20, che consenta il ritorno di immagine per il soggetto che collabora con il Comune nella manutenzione delle aree verdi, mentre per l'attribuzione delle ulteriori aiuole

interne alle rimanenti rotatorie, non essendo stato presentato alcun interesse al riguardo l'asta viene dichiarata deserta.

Tale aggiudicazione, a norma degli artt. 33 e 45 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, ha natura provvisoria ed acquista definitività con l'approvazione definitiva del risultato della gara, dopo l'esito degli accertamenti da condursi sul possesso dei requisiti dichiarati.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

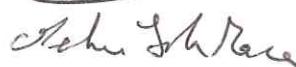
IL PRESIDENTE

- arch. Paolo Volpe



IL SEGRETARIO

- dott. Iside Maria Medina



I TESTIMONI

- sig.ra Valentina Catte



- geom. Monica Lorenzon

