

AREA TECNICA SETTORE URBANISTICO

Procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di soggetto attuatore del Piano per Insediamenti Produttivi Denominato "Resiga".

VERBALE APERTURA DOMANDE

In data 26 maggio 2023 alle ore 11:00 presso l'ufficio Urbanistico, posto al piano secondo del palazzo comunale in corso Cavour n. 16, si è riunita la commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 111/SU del 5 aprile 2023, composta da: Arch. Paolo Volpe, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Borgomanero con funzioni di presidente, Geom. Giuseppe Chiarello - istruttore geometra - Area Tecnica Settore Urbanistico del Comune di Borgomanero con funzioni di segretario, nonché responsabile del procedimento, per l'esame delle domande relative alla - ***procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di soggetto attuatore del Piano per Insediamenti Produttivi Denominato "Resiga"*** -.

Si premette che l'avviso pubblico, prot. 2023/0016945 del 06 aprile 2023, è stato pubblicato dal 06 aprile 2023 al 06 maggio 2023, con la possibilità di presentare le domande fino al 08 maggio 2023, ed entro tale termine è pervenuta un'unica domanda, acquisita al protocollo comunale in data 05 maggio 2023 n. 0020837/2023, della società WTS s.r.l. con sede in Seregno (MB) via De Gasperi n. 4.

Trattandosi di procedura ad evidenza pubblica l'odierna riunione è stata pubblicizzata sul sito comunale e sulla trasparenza.

La commissione procede all'apertura della busta "A" contenete la domanda e la documentazione della società, mentre non viene aperta la busta "B" contenete la proposta tecnica.

Esito della verifica documentale:

- a) domanda sottoscritta dal signor Sorosina Walter in qualità di legale rappresentante della società WTS s.r.l. con sede legale in Seregno (MB) via De Gasperi n. 4, C.F. e P.IVA n. 12295880962;
- b) atto costitutivo della società repertorio n. 72374, raccolta n. 33469, redatto dal Dr. Notaio Giovanni Picone in Lissone, in data 03 marzo 2022;
- c) mod. C - documentazione da cui si evince la composizione societaria ovvero: 56% Sorosina Thomas, 14% Gree House s.r.l., 30% Welding Group s.r.l. -;
- d) mod. B - dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.lgs 50/2016 redatta dal signor Sorosina Thomas -;
- e) curriculum aziendale da cui si evince che gli interventi di entità simile al bando sono stati svolti dai componenti della società "da svariati anni"; tali interventi vengono elencati ai p.ti 1, 2, 3, 4 del predetto curriculum, ed al p.to 5 viene altresì specificato che attualmente la società ha in atto in Carate Brianza un intervento di demolizione di un fabbricato e la realizzazione di alloggi e ville;
- f) documentazione attestante l'accordo di partecipazione in caso di assegnazione del bando, tra la WTS s.r.l. e la società Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l.; sono state altresì allegati le credenziali bancarie a favore della società Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l., dai seguenti istituti: 1) Banca Popolare di Sondrio, Agenzia 2 Milano viale Faenza n. 22 del 03/04/2023; 2) Banca Intesa Sanpaolo filiale imprese di Corsico 03119 del 06/04/2023.

Dalla documentazione presentata non è chiaro se il soggetto partecipante è un operatore economico singolo così come dichiarato nella domanda di partecipazione o, diversamente, si tratta di una Associazione Temporanea di Impresa.

Ai sensi dell'art. dall'art. 83 comma 9) del D.lgs 50/2016 alla documentazione presentata dovranno essere forniti chiarimenti in merito alla forma di partecipazione all'avviso.

Nel merito dovrà essere chiarita:

a) la partecipazione in forma singola o in raggruppamento temporaneo dell'operatore economico;
e conseguentemente integrata:

- b) qualora la forma di partecipazione sia in forma singola, l'operatore economico dovrà integrare la documentazione presentata con idonee referenze bancarie datate anteriormente alla data di scadenza dell'avviso (08/06/2023);
- c) qualora la forma di partecipazione alla procedura oggetto del presente verbale sia in raggruppamento temporaneo, la documentazione dovrà essere integrata come segue:
 - 1. integrazione dell'istanza di partecipazione della società WTS nella quale:
 - i. si specifichi il ruolo della società (capogruppo o mandante) con l'indicazione degli estremi della società con cui intende associarsi (tabella) e se l'A.T.I. è già costituita o da costituirsi;
 - ii. si dichiari impegno a non modificare la composizione del raggruppamento temporaneo da costituirsi sulla base del presente impegno, a perfezionare in tempo utile il relativo mandato irrevocabile indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di ciascun operatore economico al raggruppamento, ed a conformarsi alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei (lettera b) del punto M dell'istanza);
 - iii. si indichi suddivisione delle quote di competenza dei componenti il raggruppamento (punto c) lettera M dell'istanza)
 - iv. si dichiara il possesso dei requisiti di carattere economico finanziari necessari per la partecipazione all'avviso (ppunto O dell'istanza);
 - 2. Integrazione dell'istanza di partecipazione della società Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l. compilata in ogni sua parte;
 - 3. Integrazione della dichiarazione art. 80 comma 3 del D. Lgs 50/2016 per i soggetti della società Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l.;
 - 4. Copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto della società Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l., ed eventuali successive modifiche approvate;
 - 5. Copia del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l., completa delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;
 - 6. Documentazione attestante la composizione del capitale sociale della società Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l. con la specificazione delle quote di proprietà dei soci (Modello C – composizione societaria);
 - 7. Curriculum attestante l'attività svolta negli ultimi dieci anni da parte della società Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l.. Tale curriculum deve attestare l'esperienza maturata dal candidato, sia esso un operatore economico singolo o un raggruppamento temporaneo di imprese.
 - 8. Eventuale documento attestante l'avvenuta assegnazione alla società Mascherpa Tecnologie Gestionali s.r.l. di finanziamenti pubblici finalizzato alla realizzazione di insediamenti produttivi.

Le operazioni di verifica vengono concluse alle ore 12:00 e la commissione si aggiorna ad altra data per l'esame della documentazione integrativa ed all'apertura della busta "B" relativa alla proposta tecnica.

Borgomanero, lì 26 maggio 2023 (data della seduta)

I componenti della commissione

Dirigente Area Tecnica

Arch. Paolo Volpe*



Il Segretario e responsabile del procedimento

geom. Giuseppe Chiarello*

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce cartaceo e firma autografa*