



Città di Borgomanero

Area Tecnica Lavori Pubblici
Settore Lavori Pubblici
Tel. 0322_837731
0322_837712
e-mail marcolavatelli@comune.borgomanero.no.it

Prot. n.	2024/0035480
Tit/cl/fasc	6/4/246

Borgomanero, 08/08/2024

Alla Soc. **Staydray S.r.l.**
P.le Antonelli, 6
28060 S. Pietro Mosezzo (NO)

OGGETTO: Procedura di affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, del contratto per lavori di **“Risanamento Parcheggio interrato di Via Caneto”**
CIG (da sistema PCP)

Premesso che il Comune di Borgomanero (di seguito anche Stazione Appaltante), intende affidare il lavoro in oggetto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera a), del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, mediante acquisizione di preventivo e trattativa diretta con unico operatore.

Il lavoro di cui in oggetto non ha un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell’art. 48 D.Lgs. 36/23:

- dato il valore economico lontano dalla soglia comunitaria;
- considerato il luogo in cui dovrà effettuarsi il lavoro, non idoneo ad attrarre l’interesse di operatori esteri, nonché in relazione alle specifiche tecniche dello stesso, in quanto trattasi di lavoro facilmente reperibile sul mercato e, che quindi, non lascia presupporre l’interesse di operatori esteri.

Si specifica che la presente è una mera richiesta di preventivo e non una gara e, pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non ha alcuna efficacia negoziale né extra-contrattuale.

La Stazione Appaltante si riserva, quindi, di procedere anche a successiva negoziazione con la finalità di pervenire al successivo affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/23.

L’Amministrazione ha, inoltre, facoltà di non procedere all’affidamento se l’offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

Tanto premesso

si invita

codesta impresa a presentare offerta economica per il lavoro denominato **“Risanamento Parcheggio interrato di Via Caneto”**.



Città di Borgomanero

Una volta verificati i requisiti e disposto l'affidamento, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della formale stipula, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art 17 commi 8 o 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

1. Stazione appaltante, Responsabile Unico del Progetto

La presente procedura è indetta dalla **Città di Borgomanero** – stazione appaltante – Corso Cavour n. 16, 28021 Borgomanero (NO).

Il settore competente dell'Amministrazione è l'**Area Tecnica Lavori Pubblici** del Comune – **Settore Lavori Pubblici**, C.so Cavour n. 16, 28021 Borgomanero (NO)

Dirigente Ing. Paola Benevolo.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/23, è individuato nell'**arch. Marco Lavatelli**, Funzionario Tecnico del Settore Lavori Pubblici – Area Tecnica Lavori Pubblici.

Tel. 0322_837747

E-mail marcolavatelli@comune.borgomanero.no.it

2. Oggetto del contratto

Oggetto dell'affidamento è il lavoro di *“Risanamento Parcheggio interrato di Via Caneto”*.

Il lavoro rientra nella categoria OS8: OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE ai sensi della Tabella A - Categorie di Opere Specializzate di cui all'All. II.12 D.Lgs. 36/23.

Il lavoro deve essere eseguito nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi del settore di riferimento.

Il lavoro dovrà svolgersi presso il Parcheggio interrato con accesso sito in 28021 Borgomanero, ang. Via Caneto - V.le Marconi.

L'operatore può richiedere al RUP di effettuare preventivo sopralluogo del sito dei lavori.

Le prestazioni incluse nella procedura di affidamento e poste in capo all'operatore economico attengono a:

- fornitura del materiale per procedere alle successive prestazioni;
- allestimento del cantiere, comprensivo di mobilitazione e smobilitazione del personale e delle attrezzature;
- risanamento con iniezione di resina acrilica di:
 - giunto parete-solaio;
 - riprese di getto e fessure in parete;
 - fessure in solaio;
 - giunto solaio-solaio;



Città di Borgomanero

- protezione in calcestruzzo: bocche di lupo con boiacche cementizie ad azione cristallizzante;
- smaltimento dei rifiuti speciali inferiori al mc;

Il valore posto a base del lavoro è di € **34.000,00** di cui:

- € 14.000,00 per manodopera
- € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%.

L'importo del lavoro è finanziato con fondi di bilancio.

Il corrispettivo del lavoro è da intendersi a corpo ai sensi dell'art. 5 All. I.7 del D.Lgs. 36/23

3. Termine e modalità di invio dell'offerta

Codesto operatore economico è invitato ad inviare, **entro e non oltre la data del 04/09/2024, ore 12:00**, preventivo relativo al lavoro in oggetto.

L'offerta economica formulata con il preventivo dovrà essere pari o inferiore al valore posto quale base e indicato nel punto 2. del presente invito.

La procedura sarà espletata mediante trattativa diretta con unico operatore e l'acquisizione del suddetto preventivo avverrà tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

Tutti i documenti relativi alla presente procedura fino all'affidamento, comprese tutte le comunicazioni e la stipula del contratto finale, avverranno per via telematica attraverso la piattaforma www.acquistinretepa.it.

Pertanto, tutti i documenti e le comunicazioni saranno sottoscritti con firma digitale ai sensi dell'art. 1 D.Lgs. 82/05.

4. Requisiti per la stipula e documentazione a corredo dell'offerta

Sono requisiti per l'affidamento del lavoro di cui al presente invito:

- l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/23;
- il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 65 D.Lgs. 36/23;
- il possesso dei requisiti speciali di cui al combinato disposto degli art. 100 e art. 28 All. II.12 del D.Lgs. 36/23.

A corredo dell'offerta l'operatore economico dovrà presentare, tramite portale MEPA, la seguente documentazione, art. 91 D.Lgs. 36/23:

- Modulo A: trattandosi di lavoro per importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico potrà attestare la sussistenza dei requisiti di partecipazione per mezzo di autodichiarazione, ai sensi del DPR 45/00, compilando l'apposito modulo allegato alla presente lettera di invito;



Città di Borgomanero

- Modulo B: offerta economica, che dovrà contenere, ai sensi dell'art. 91, c. 5, D.Lgs. 36/23, specifica indicazione di:
 - corrispettivo;
 - costi del personale;
 - costi aziendali per la sicurezza;
 - caratteristiche della prestazione;
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), nel quale dovrà essere dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, nonché dei requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'art. 28 All. II.12 D.Lgs. 36/23 (tale ultima dichiarazione potrà essere sostituita da attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, ai sensi del c. 2 del predetto articolo);
-

5. Garanzie

L'offerta deve essere corredata da:

- a) **garanzia definitiva** ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- b) Polizza per responsabilità civile verso terzi della ditta

6. Sicurezza e rispetto delle normative sul lavoro

L'operatore economico, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/23, s'impegna:

- ad applicare al proprio personale il CCNL di riferimento per settore di competenza;
- a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

S'impegna, altresì, all'osservanza delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Si impegna a produrre Piano Operativo della Sicurezza.

Si precisa che, nel caso di specie, non è necessario procedere alla redazione del DUVRI, in quanto il lavoro rientra nell'ipotesi di esclusione di cui all'art. 26, c. 3bis, D.Lgs. 81/08.

7. Subappalto, cessione del contratto, cessione dei crediti

Il subappalto è escluso in ragione di:

- l'appartenenza delle lavorazioni ad un'unica categoria;
- la circostanza che trattasi di prestazioni ad alta intensità di manodopera.

È fatto divieto all'operatore di cedere il contratto, ai sensi dell'art. 119 D.Lgs. 36/23, fatte salve le vicende modificative del soggetto esecutore del contratto, disciplinate dall'art. 120 del predetto Decreto.

Alla eventuale cessione del credito, si applicano le disposizioni di cui all'art. 120, c. 12 D.Lgs. 36/23 e dell'All. II. 14.



8. Termine di consegna dei lavori e Pagamenti

Il lavoro dovrà essere eseguito entro **giorni 30** dalla consegna del sito da parte della Stazione Appaltante.

Il pagamento avverrà con le seguenti modalità:

- bonifico bancario entro 30 giorni dalla data di ultimazione dei lavori, previo invio della fattura.

La fattura, ai fini della sua liquidazione e successivo pagamento, dovrà indicare:

- il CIG ed il CUP dell'affidamento;
- il Codice Ufficio **HHEMT6**;
- gli estremi del conto corrente bancario dedicato.

Si precisa che il presente affidamento è soggetto alla disciplina in materia di tracciabilità dei flussi di cui agli artt. 3 e 6 L. 136/10 e art. 6 DL 187/10.

9. Responsabilità – Risoluzione del contratto - Recesso - Penali

L'affidatario è esclusivo responsabile del puntuale e perfetto adempimento di tutte le prestazioni oggetto del lavoro, nonché di qualsivoglia attività realizzata in dipendenza dello stesso.

In caso di grave inadempimento ai sensi dell'art. 122 D.Lgs. 36/23, la Stazione appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto.

Detta risoluzione sarà disposta anche qualora sia accertata una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/23 o nel caso di mancanza dei requisiti di ordine generale e/o speciale in capo all'operatore economico.

La Stazione Appaltante potrà recedere dal contratto secondo le modalità previste dall'art. 123 D.Lgs. 36/23.

In caso di inosservanza dei termini per la conclusione del lavoro, si applicheranno le penali previste dall'art. 126, c. 1, D.Lgs. 36/23 nella misura del 0,3 per mille giornaliero.

10. Imposta di bollo

Il presente affidamento è soggetto al pagamento di imposta di bollo nella misura di € 40,00, ai sensi dell'art. 2 della tariffa, Parte Prima, allegata al DPR n.642/1972.

Detto onere è posto a carico dell'operatore economico e dovrà essere assolto mediante pagamento telematico.

11. Codice etico e di comportamento



Città di Borgomanero

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico invitato accetta:

- il Codice Disciplinare e il Codice di Condotta pubblicati all'indirizzo www.comune.borgomanero.no.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/trsid12-disposizioni-general-codice-disciplinare-e-codice-di-condotta
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza pubblicato all'indirizzo www.comune.borgomanero.no.it/trasparenza/DatiTrasparenza.aspx?IdTipoAtto=23

12. Trattamento dei dati

I dati forniti saranno raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 196/03 e successive modifiche esclusivamente e per il tempo strettamente necessario all'espletamento della procedura di affidamento e della conclusione ed esecuzione del contratto.

Titolare del Trattamento è la Stazione Appaltante.

È possibile prendere visione della normativa e delle informative sul trattamento dati al seguente indirizzo: www.comune.borgomanero.no.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/privacy

Allegati:

- Moduli A e B come da modelli allegati
- DGUE

Il Responsabile Unico del Progetto
Area Tecnica Lavori Pubblici
Settore Lavori Pubblici
(arch. Marco Lavatelli) *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa