TERMO IDRAULICA
BRUNO BACCHETTA s.r.l.
RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO - IDRAULICA
METANODOTTI - ACQUEDOTTI - SCAVI

COMUNE DI BORGOMANERO (c_b019) - Codice AOO: p_b019 - Reg. nr.0028505/2024 del 24/06/2024

Spettabile
COMUNE DI BORGOMANERO
Corso Cavour N.16
28021 BORGOMANERO NO

Preventivo n. 355/24.01 – Rif. EC

Borgomanero, 21.06.2024

OGGETTO: OFFERTA PER SOSTITUZIONE CALDAIA CON CALDAIA A CONDENSAZIONE PRESSO VILLA ZANETTA DI BORGOMANERO CORSO SEMPIONE 1

Come da Vostra gentile richiesta ed in seguito a sopralluogo effettuato da nostro tecnico, Vi sottoponiamo nostra migliore offerta per quanto in oggetto.

DESCRIZIONE:

VIESSMANN
Installatore Qualificato Assistenza

INSTALLAZIONE DI CALDAIA MODELLO VITODENS 050-W B0KA-25

- Smantellamento caldaia esistente;
- N. 1 **caldaia murale a condensazione** a gas marca **VIESSMANN**[1] modello **Vitodens 050-W B1BA-25**, **riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria** con potenza termica nominale al focolare pari a **30,2 kW** e nominale utile pari a **22,1 kW**, in **Classe Energetica A** secondo la Direttiva Erp;

  Caratteristiche tecniche
  - *Campo di modulazione in riscaldamento fino a 1:8*
  - *Rendimento stagionale 98% (Hs) / 109% (Hi)*
  - *Efficienza energetica secondo Reg UE nr. 811/2013:*
  - *Riscaldamento: A / 92%*
  - *Produzione di acqua calda sanitaria: A*
  - *Bruciatore MatriX-Plus con sistema di controllo combustione Lambda Pro*
  - *Corpo caldaia Inox-Radial in acciaio inox*

  I vantaggi in sintesi
  - *Dimensioni compatte, ideale nelle sostituzioni di vecchi generatori*
  - *Ampia gamma di accessori per agevolare l'installazione nei casi di sostituzione*
  - *Possibilità di accedere alle detrazioni fiscali*
  - *Alta efficienza grazie all'ampio campo di modulazione*
  - *Elevata affidabilità grazie ai materiali di qualità eccellente*

- Collegamento caldaia - camino;
- Scarico fumi PPS dn60, comprese curve, griglie e terminale in acciaio inox;

[1] Alleghiamo nostro attestato come installatore qualificato e consigliato da Viessmann (Centro Assistenza Installatore Partner e Partner per l'Efficienza Viessmann)

- N. 1 defangatore con magnete ø ¾", per separare le impurità circolanti nei circuiti chiusi degli impianti;
- N. 1 dosatore di polifosfati ½";
- Mt 6,00 di tubazione multistrato Geberit dn25, compresa raccorderia;
- Mt 6,00 circa di tubazione in rame, compresa raccorderia Viega,
- N. 1 gruppo di riempimento impianto;
- Flessibili in acciaio inox per collegamenti;
- Tubazione scarico condensa;
- Rubinetto arresto gas ¾";
- Materiale di consumo e minuteria;
- Posa in opera a regola d'arte del materiale sopra descritto;
- N. 1 termoregolazione evoluta tipo Tado°;
- Installazione comandi termostatici per radiatori esistenti già dotati di valvole termostatizzabili;

- Rilascio dichiarazione di conformità secondo l'Art. 7 del D.M. n. 37 del 22.01.2008 e s.m.i.;
- Collaudo e primo avviamento caldaia con compilazione garanzia Viessmann;
- Analisi della combustione con determinazione del rendimento, compilazione libretto di impianto per la climatizzazione e rapporto di controllo secondo Decreto 10/02/14 e DPR N.74/2013, e relativo inserimento dati nel *Catasto Impianti Termici* come da Vs. delega.
- GARANZIA[2] di legge.

RISANAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO SECONDO UNI 8065-2019

- Pulitore fanghi rapido, ripristina il corretto funzionamento dell'impianto. Discioglie i fanghi di ossidi ed incrostazioni, rimuove depositi di ferro, calcare, ossidi da scambiatori di calore, radiatori e tubazioni degli impianti di riscaldamento rendendo più veloci e semplici le operazioni di flussaggio.
- Inibitore per circuiti termici, protegge contro corrosioni ed incrostazioni. Appositamente studiato per essere efficace su corrosione, calcare, formazione di idrogeno e sviluppo di microrganismi, mantiene elevato il rendimento dell'impianto e previene la rumorosità della caldaia. Dato il suo pH neutro, è adatto ad ogni tipo di impianti anche con parti in alluminio e materiali sintetici.

TOTALE IN OPERA NETTO EURO 3.420,00
Esclusa IVA di legge[3]

POST-VENDITA: Servizio di assistenza e manutenzione annuale programmata con la nostra ditta, previo accordi.

ESCLUSIONI:
- I.V.A. di legge[4];
- Opere elettriche e murarie;

[2] Possibilità di estensione della garanzia fino a 5 anni. Per modalità e costi chiedere presso i nostri uffici.
[3] L'aliquota IVA verrà calcolata al 10% e/o al 22% tenendo conto del valore del bene significativo, secondo DM 29/12/1999.
[4] Eventuali agevolazioni I.V.A. devono essere comunicate in fase di accettazione della presente offerta, allegando relativa dichiarazione.

- Qualsiasi pratica (es. pratica ENEA);
- Sostituzione valvole e detentori radiatori (necessario per detrazione fiscale 65%);
- Modifiche e/o riparazioni sugli impianti esistenti (elettrico, idraulico, termico);
- Forniture ed opere non dettagliatamente indicate in offerta.

VALIDITA' OFFERTA: 30 giorni dalla data della presente offerta, salvo aumenti dei listini prezzi originali

TEMPI DI CONSEGNA: Disponibilità materiale da verificare al momento dell'ordine, posa in opera da concordare.

PAGAMENTO: - Vostro solito in uso.

ONERI SICUREZZA: Impiego di personale attrezzato e formato nel rispetto del Decreto Legge 81/08 contenente il Testo Unico in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. In riferimento alle vigenti normative antinfortunistiche. Vi ricordiamo che dovrete dare comunicazione preventiva al nostro personale riguardo ai rischi specifici esistenti nei luoghi di lavoro.

GARANZIA ASSICURATIVA: *Le opere da noi realizzate sono regolarmente coperte da polizza assicurativa emessa da primaria compagnia di assicurazione.*

TRATTAMENTO DATI PERSONALI: I Suoi dati personali saranno utilizzati esclusivamente per nostre finalità amministrative e contabili, secondo il Regolamento Europeo GDPR n. 679/2016. Informativa completa sul nostro sito www.termoidraulicabacchetta.it

Vogliate rendercene copia controfirmata per accettazione.

Restiamo a Vs. disposizione per ogni chiarimento a riguardo e porgiamo Distinti Saluti.

Firma Cliente per accettazione: _____

TERMO IDRAULICA BRUNO BACCHETTA s.r.l.
Amministratore Delegato
Dott. Andrea Bacchetta

Vi invitiamo a visitare il nostro sito web
www.termoidraulicabacchetta.it

Informazioni OBBLIGATORIE da integrare a cura del cliente, al momento dell'accettazione dell'offerta:

Ragione Sociale / Cognome e Nome:			
Indirizzo sede legale / residenza:			
CAP:	Città:		Prov.:
Partita IVA:		Codice Fiscale:	
Telefono:	FAX:	Cell.:	
E-Mail:			
Indirizzo esecuzione opere:			
CAP:	Città:		Prov.: