

Oggetto del Contratto

**Redazione di documentazione tecnica e presentazione della domanda ai fini della partecipazione al Bando Forestazione Urbana\_Azione II.2.iv.3\_Programma Regionale Piemonte FESR 2021\_2027  
COMUNE DI BORGOMANERO**

Provincia **NO**

Servizi tecnici

**Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione \_ CPV 71240000-2**

Ente Appaltante

**Comune di Borgomanero**

Indirizzo

**BORGOMANERO  
Corso Cavour, 16**

P.IVA

**00426580031**

Tel./Fax

**0322837711 / 0322845206**

E-Mail

**urp@comune.borgomanero.no.it**



**RUP Architetto Marco Lavatelli**

Data	Elaborato	Tavola N°
Archivio	<b>CONTRATTO DI AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA</b>	Rev.

Il RUP

Il Dirigente

**CONTRATTO PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**  
**Contratto per incarico professionale di**

***Redazione di documentazione tecnica e presentazione della domanda ai fini della partecipazione al Bando Forestazione Urbana\_Azione II.2.iv.3\_Programma Regionale Piemonte FESR 2021\_2027***

Codice Identificativo Gara (CIG)

**TRA**

**Comune di Borgomanero**, con sede in Corso Cavour, 16 del comune di BORGOMANERO (NO), C.F. 82001370038 e P.IVA 00426580031, di seguito indicato come “**Committente**”, rappresentato da Ing. Benevolo Paola in qualità di Dirigente Area Tecnica Lavori Pubblici, domiciliato, ai fini del presente contratto, nella sede legale del Committente, il quale interviene al presente Comune di nella sua qualità di dirigente, ai sensi del Decreto Sindacale n. 10 del 24/05/2024.

**E**

il professionista ....., iscritto all'Albo degli ... della Provincia di ... al n. ... sez. , domiciliato, ai fini del presente contratto, in ... , c.f. ..., P. IVA ..., nella sua qualità di ..... (libero professionista ovvero Capogruppo del R.T.P costituito da ....., ecc.), in seguito denominato “**Affidatario**”

**PREMESSO CHE**

è intenzione della Committente presentare domanda per il riconoscimento del contributo di cui al Bando “Forestazione Urbana” della Regione Piemonte, approvato con **Determinazione Dirigenziale n. 478/A1601C/2024 del 17/06/2024**, a firma del Dirigente “Settore A1601C - Sviluppo sostenibile, biodiversità e aree naturali”

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE.**

Premesse ed allegati fanno parte integrante del presente contratto.

**Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico relativo alle seguenti prestazioni professionali e/o servizi:

- a) la redazione di documenti ed elaborati tecnici previsti per la presentazione della domanda di partecipazione al Bando “Forestazione Urbana” della Regione Piemonte, secondo il dettato e conformemente ai modelli di cui al detto Bando e suoi allegati;
- b) la verifica della documentazione predisposta dall'Amministrazione, al fine di garantire la conformità e completezza in relazione al Bando;
- c) la presentazione della domanda in nome e per conto dell'Amministrazione, secondo il dettato e in conformità agli strumenti indicati nel Bando “Forestazione Urbana”.

Oggetto del contratto è tutto quanto necessario affinché sia presentata validamente ed efficacemente domanda di partecipazione al Bando da parte della Committente.

A titolo esemplificativo, ma non esaustivo, l'Affidatario s'impegna a fornire i seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico-economica di sintesi sottoscritta, a pena di esclusione, con firma digitale da un tecnico abilitato, completa delle Relazioni specialistiche e di indagine (punto 2 del presente elenco);
2. Relazioni specialistiche e di indagine (da allegare alla Relazione tecnico- economica – All.6 del Bando):

- i. Relazione tecnica contenente prime indicazioni sulla sicurezza, studio sulla minimizzazione degli impatti del cantiere e cronoprogramma lavori con indicazione della data di fine lavori;
  - ii. Documentazione fotografica;
  - iii. Relazione geologica/idrologica/idraulica/geotecnica;
  - iv. Relazione specialistica sulle valutazioni ecosistemiche (vedi Allegato 11 del Bando);
  - v. Analisi SWOT (vedi dettaglio in Allegato 6 del Bando)
  - vi. Relazione specialistica climatica (vedi dettaglio in Allegato 7 del Bando)
  - vii. Censimento del verde ai sensi del Decreto 10 marzo 2020 "Criteri Ambientali Minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde" scheda b liv.3.
3. Certificazione DNSH;
  4. Dichiarazione di immunizzazione climatica;
  5. Scheda di Incidenza relativa a Natura 2000 o provvedimento autorizzativo dell'EGAPP;
  6. Corografia;
  7. Planimetria di inquadramento della/e area/e di intervento con indicazioni vincolistiche;
  8. Planimetria catastale;
  9. Planimetria di stato attuale, con indicazione dei limiti di intervento e delle eventuali opere provvisorie (cantiere, piste, depositi etc.);
  10. Planimetria di progetto;
  11. Sezioni tipo delle opere più rappresentative;
  12. Sezioni attuale/di progetto;
  13. Calcolo sommario delle lavorazioni per categorie di opere;
  14. Disciplinare prestazionale per le opere e le lavorazioni previste;
  15. Piano di progettazione partecipata;
  16. Piano di gestione e manutenzione dell'intervento di durata almeno quinquennale, riportante l'analisi degli impegni (in termini di risorse finanziarie e strumentali) necessarie, evidenziando la sua sostenibilità economico finanziaria.

Ai fini dell'espletamento dell'incarico, con la sottoscrizione del presente contratto, l'Affidatario dichiara di conoscere e s'impegna al rispetto di tutte le prescrizioni contenute nel Bando "Forestazione Urbana" della Regione Piemonte e relativi allegati.

L'Affidatario s'impegna, quindi, ad operare con perizia, diligenza e cura per garantire la corretta proposizione della domanda di partecipazione al suddetto Bando in nome e per conto della Committente, al fine di garantirne, per quanto in proprio potere, ogni chance di accoglimento della stessa.

## **Art. 2 MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

Le parti dichiarano il corrispettivo che sarà riconosciuto all'Affidatario per il servizio oggetto del presente contratto è stato determinato in:

- € 9.000,00 a titolo di compensi professionali riconosciuti in base alla L. 49/23 (Legge sull'equo compenso), non ribassabili;
- € ... a titolo di spese generali, forfettariamente indicate;

e così per un totale di € ... oltre contributo INARCASSA e IVA.

L'importo di cui sopra è da intendersi a corpo, ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 D.Lgs. 36/23, e comprende ogni e qualsivoglia prestazione necessaria all'espletamento del servizio oggetto di appalto.

L'Affidatario riconosce, in particolare, che detti importi sono adeguati in relazione alla natura delle prestazioni oggetto di contratto e, pertanto, che null'altro avrà a pretendere, per nessun titolo o ragione, in relazione all'espletamento del servizio affidato.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle

prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

### **Art. 3. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE**

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico.

Il Committente s'impegna inoltre a:

- inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri;
- garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

### **Art. 4. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

Alla firma del presente contratto l'Affidatario produce, a pena di decadenza dall'incarico e qualora non abbia già provveduto in sede di gara, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale.

L'Affidatario è assicurato mediante polizza di responsabilità civile professionale n. rilasciata in data da . – Agenzia di con massimale di €. 0

Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

Gli elaborati e i documenti redatti in adempimento del presente contratto saranno forniti in n° 1 copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia elettronica in formato PDF e ad una in formato modificabile o simile.

In caso di errori od omissioni nella redazione di elaborati o documenti, il Committente può richiedere all'Affidatario di provvedere alla correzione senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

### **Art. 5. TERMINE ESECUZIONE INCARICO, SOSPENSIONI E PROROGHE**

Trattandosi di appalto finalizzato alla presentazione di domanda di partecipazione al Bando "Forestazione Urbana" della Regione Piemonte, il quale prevede un **termine di scadenza della presentazione della detta domanda**, l'Affidatario riconosce espressamente l'essenzialità dei termini di adempimento che si indicano di seguito:

- a. **14 Gennaio 2025** come termine per la consegna alla Stazione Appaltante degli elaborati e dei documenti necessari alla presentazione della domanda, al fine di consentire la verifica degli stessi da parte dell'Ente e la ritrasmissione unitamente agli atti e documenti che dovranno essere formati dall'Amministrazione;
- b. **21 Gennaio 2025, ore 12.00, per la presentazione della domanda nei termini e modalità previste dal Bando.**

L'operatore economico riconosce, in particolare, tale ultimo termine come essenziale e, quindi, riconosce espressamente che al rispetto dello stesso è subordinato il pagamento del corrispettivo per la prestazione eseguita.

Il contratto potrà ritenersi concluso con l'espletamento del servizio nei termini sopra indicati e con il pagamento del relativo corrispettivo.

#### **Art. 6. PENALI**

Fermo quanto previsto all'art. 5, l'affidatario è esclusivo responsabile del puntuale e perfetto adempimento di tutte le prestazioni oggetto dell'appalto, nonché unico responsabile di qualsivoglia attività realizzata in dipendenza dello stesso.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 126, co. 1, D.Lgs. 36/23, lo stesso verrà ritenuto ipso iure in mora qualora non abbia rispettato il termine per la consegna degli elaborati e documenti fissato al predetto art. 5, lett. a.

Pertanto, a far data da tale termine, in caso di mancato espletamento del servizio, verrà applicata una penale pari allo 0,3 per mille giornaliero sull'importo netto contrattuale, fino alla concorrenza massima del 10% del detto importo netto.

In ogni caso, il RUP darà all'Affidatario formale avviso dell'applicazione della penale di cui sopra, assegnando allo stesso un termine entro il quale provvedere all'adempimento.

Resta inteso che il mancato rispetto di detto termine o il mancato rispetto del termine essenziale di cui all'art. 5, lett. b., comporterà la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 122, co. 3 e 5 D.Lgs. 36/23.

#### **Art. 7. MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il pagamento avverrà in unica soluzione a seguito della presentazione della domanda di contributo secondo le prescrizioni del Bando "Forestazione Urbana" da parte dell'Affidatario.

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario, previa emissione di regolare fattura, in regola agli effetti fiscali, a 30 giorni dalla ricezione della stessa.

Nella fattura dovrà essere menzionato:

- **il codice CIG dell'affidamento;**
- **il codice Ufficio HHEMT6;**
- l'IBAN del conto corrente dedicato.

L'Affidatario e la Committente sono tenuti al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi degli artt. 3 e 6 della L. 136/10.

Resta inteso che la stazione appaltante, prima di procedere al pagamento del corrispettivo, acquisirà d'ufficio certificazione attestante la regolarità dell'operatore economico in ordine al versamento dei contributi previdenziali e assicurativi obbligatori.

#### **Art. 8. SUBAPPALTO**

È consentito il subappalto secondo le indicazioni previste dall'articolo 119 del "Nuovo Codice".

Non costituisce di per sé subappalto il fatto che l'Affidatario si avvalga, per l'espletamento delle prestazioni, di collaboratori esterni alla propria struttura.

In tal caso, fermo restando l'obbligo di preventiva comunicazione all'Amministrazione del loro coinvolgimento, detti collaboratori non instaureranno alcun rapporto giuridico diretto con la Stazione Appaltante.

Ogni attività di detti collaboratori si svolgerà sotto il diretto controllo e responsabilità dell'Affidatario, il quale sarà, altresì, unico responsabile di oneri e spese dovuti per dette prestazioni, che dovranno rientrare nel corrispettivo riconosciuto allo stesso senza che questi possa avere null'altro a richiedere all'Amministrazione.

### **Art. 9. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL CREDITO**

È fatto divieto all'appaltatore di cedere il contratto, ai sensi dell'articolo 119 del "Nuovo Codice".

Sono fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 120, comma 1, lett. d), punto 2), D. Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'articolo 120 comma 12 del "Nuovo Codice", per le cessioni di crediti si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52 e dell'allegato II.14 del "Nuovo Codice" (che disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti).

In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore ai suddetti obblighi la stazione appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

Resta fermo quanto previsto in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

### **Art. 10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE**

Fermo quanto previsto dall'art. 6, è facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali.

In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale eventualmente maturata.

Il Committente, ai sensi dell'art. 123 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte sino a detta data, oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non inferiore al 10% del corrispettivo dovuto per le attività residue.

La rescissione avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

### **Art. 11. OBBLIGHI TRACCIABILITÀ**

Ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla L. 136/10, l'Affidatario ha indicato con apposita dichiarazione, che si allega, il conto dedicato, la sua intestazione e il nominativo delle persone delegate ad operare su detto conto corrente.

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge.

### **Art. 12. PRIVACY**

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni,

brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

#### **Art. 13. PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione al presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili dal Committente.

L'applicazione della presente clausola non è subordinata all'esito della domanda di partecipazione al Bando "Forestazione Urbana" della Regione Piemonte.

#### **Art. 14. CLAUSOLE FINALI**

Il presente contratto produce effetti rispettivamente: per l'Affidatario dalla data della sua sottoscrizione; per il Committente dopo che sia intervenuta l'esecutività dell'atto formale di approvazione ai sensi delle norme vigenti.

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), la parte trasmittente non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

#### **Art. 15. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

In caso di controversie insorte a seguito dell'esecuzione del presente contratto, la parte interessata può ricorrere ai rimedi di cui alla Libro V, Parte I, Titolo II del Codice (art. 211, 212, 213).

Letto, confermato e sottoscritto.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

L'Affidatario

\_\_\_\_\_

Per il Committente

\_\_\_\_\_

ALLEGATI:

- Lettera invito prot. ... del ...
- Dichiarazione ai sensi della L. 136/10 sottoscritta dall'Affidatario

- Offerta economica formulata dall'Affidatario nella procedura MEPA RdO ... del ...