



**VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO
"EX COLONIA SOLARE".**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 18 luglio 2023 propedeutica alla redazione del successivo Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni costituente parte del D.U.P e sua successiva approvazione con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 18 settembre 2023, si decideva di procedere alla alienazione dell'immobile comunale "ex colonia solare" e sua area pertinenziale da tempo in disuso, mediante asta pubblica e si demandava al Dirigente l'attuazione delle procedure necessarie;
- che con successiva determinazione del Dirigente dell'area tecnica lavori pubblici n. ST325 del 11 novembre 2024, veniva approvato il bando di asta pubblica con i relativi modelli allegati dando avvio al procedimento di alienazione dell'immobile di proprietà comunale sopra citato, alle condizioni riportate nel bando, da effettuarsi con il metodo delle offerte segrete a norma dell'art. 73 lettera c) e 76 2° comma del D.R. 23.05.1924 n° 827sul prezzo posto a base d'asta di € 77.000,00;
- che l'avviso d'asta pubblica veniva quindi pubblicato all'Albo Pretorio on line, sul sito informatico del Comune di Borgomanero dal 15 novembre 2024 al 29 gennaio 2025, affisso mediante i manifesti per estratto nei luoghi pubblici del Comune e trasmesso al B.U.R. Piemonte con nota prot. 49252/2024 ed al Comune di Maggiore per una sua maggior diffusione;
- che, compiute le pubblicazioni prescritte, le ulteriori modalità di gara furono stabilite dal citato avviso;

CIO' PREMESSO

Il Presidente Ing. Paola Benevolo – Dirigente dell'area tecnica-lavori pubblici, assistita dall'infrascritta segretaria Iside Maria Medina – impiegata presso la area tecnica-lavori pubblici – Settore patrimonio ed alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti:

- Arch. Valeria Vicario – in servizio presso l'area tecnica-lavori pubblici – settore patrimonio,
- P.I. Gabriella Fornara – in servizio presso l'area tecnica;

DICHIARA APERTA LA GARA

Dà lettura del bando d'asta pubblica ed avverte che questa si effettua sotto l'osservanza delle condizioni stabilite dal predetto bando.

Non vi sono presenti alla gara.

Il Presidente, dopo aver accertato che entro il termine previsto dal bando di gara del 29 gennaio 2025 ore 12.50 non è pervenuto all'Ufficio Protocollo nessun plico relativamente alla gara di cui all'oggetto,

dichiara che

non essendo stata presentata alcuna offerta al riguardo, **l'asta** per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale denominato **Ex colonia solare,** sito nel Comune di Maggiora in regione Fagnano e distinta in C.E.U. al foglio 11 mappale 12, sub. 1 ed area circostante censita a C.T. al foglio 11 mappali 12, 14 e 427, **viene dichiarata deserta.**

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE – F.to: ing. Paola Benevolo

I TESTIMONI - F.to: p.i. Gabriella Fornara

- F.to: arch. Valeria Vicario

IL SEGRETARIO – F.to: dott.ssa Iside Maria Medina

Comune di Borgomanero (Provincia di Novara)

Corso Cavour, 16 - 28021 Borgomanero (NO) - tel. +39 0322 837711 fax +39 0322 845206 - www.comune.borgomanero.no.it