



AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

☎ tel. 0322 837 771 - 744

✉ protocollo@pec.comune.borgomanero.no.it

Prot. n.	2025/0006035
Tit/cl/fasc	6/4/13

Borgomanero,

06/02/2025

LETTERA INVITO A FORMULARE OFFERTA FINALIZZATA AD AFFIDAMENTO DIRETTO EX ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT. B) D.LGS. N. 36 DEL 31/03/2023

ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI – OPERE DA FABBRO ED IMPIANTI OSCURANTI

CATEGORIA PREVALENTE OS6

0. PREMESSA

L'Amministrazione ha esigenza di appaltare l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria relativamente agli immobili di proprietà comunale e, in particolare, l'esecuzione degli interventi riconducibili alle opere da fabbro nonché la manutenzione degli impianti oscuranti, tende e similari, installati presso i detti immobili.

Si fa rilevare preliminarmente come l'intervento di cui in oggetto non possa avere un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 comma 2 del [Decreto Legislativo 36 del 31/03/2023](#), in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Si evidenzia altresì come l'assenza di interesse transfrontaliero sia da desumersi anche in relazione all'ubicazione del servizio in un luogo inidoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, nonché in relazione alle specifiche tecniche che, prevedendo l'esecuzione di lavorazioni normalmente reperibili sul mercato, non lasciano presupporre l'interesse di operatori esteri.

Si intende pertanto procedere all'affidamento diretto del servizio più oltre illustrato, tenuto conto che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali.

Si ricorda altresì come in base alle disposizioni del nostro codice civile in tema di contratti, la manifestata disponibilità ad avviare una trattativa non può equipararsi a un'offerta contrattuale; pertanto, la stazione appaltante si riserva una successiva fase di negoziazione, a seguito della ricezione dell'offerta dell'operatore economico, al fine di definire il consenso dei contraenti sull'intero contenuto del contratto.

Inoltre, la stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà pertanto di dare luogo o meno all'affidamento, senza che l'operatore economico possa vantare pretese o diritti di alcuna natura.

Il presente avviso, dunque, non può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

Allo scopo si invita l'operatore economico a trasmettere la propria offerta, corredata dagli allegati richiesti, entro e non oltre il giorno 12/02/2025 ore 12.00 tramite sistema MEPA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Borgomanero, Corso Cavour n. 16, 28021 Borgomanero (NO)

Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Area Tecnica Lavori Pubblici - Settore Patrimonio - Corso Cavour, 16 - 28021 Borgomanero (NO), Dirigente: Ing. Paola Benevolo.

2. OGGETTO E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'AFFIDAMENTO

Il rapporto contrattuale è delineato come accordo quadro secondo le norme di cui all'allegato, che l'operatore economico dichiara – con la presentazione dell'offerta – di conoscere ed accettare integralmente.

Le prestazioni oggetto dell'appalto rientrano nella categoria:

- **Servizi di riparazione e manutenzione vari**, con CPV prevalente riferibile – ai fini dell'applicazione delle clausole di revisione prezzi e del CNL di riferimento – ai **lavori di installazione di porte, finestre e componenti connesse 45421100-5 e di installazione tende CPV 45421144-5**.

Gli interventi saranno svolti dall'operatore economico "a chiamata" della Pubblica Amministrazione e riguarderanno l'ordinaria manutenzione – opere da fabbro e sugli impianti oscuranti - per gli immobili di proprietà comunale di cui all'elenco allegato all'Accordo Quadro.

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del "Nuovo Codice" e dell'All. I.01, si precisa che le attività oggetto del presente contratto fanno riferimento al Codice **ATECO 25.11 e 25.12**

Il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: **Metalmeccanico artigiano**.

L'appalto, qualora dovesse perfezionarsi, avrà durata di 1 anno a far data dalla determina di affidamento.

3. PAGAMENTI E MODALITÀ DI FATTURAZIONE

L'operatore economico procederà alla reportazione degli interventi eseguiti secondo il modello fornito dall'Amministrazione e allegato all'Accordo Quadro.

I corrispettivi delle prestazioni eseguite in adempimento dell'accordo saranno riconosciuti "a misura" fino alla concorrenza dell'importo massimo di **€ 10.000,00, oltre IVA come per legge**.

Fermo quanto previsto nell'Accordo Quadro con riferimento alla revisione dei prezzi, l'importo delle singole prestazioni dovrà essere determinato sulla base del Prezzario Regione Piemonte 2024, applicando ai prezzi ivi indicati il ribasso comunicato in sede di offerta.

Il pagamento sarà effettuato con cadenza trimestrale secondo le modalità indicate nell'allegato Accordo Quadro.

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario, previa emissione di regolare fattura, in regola agli effetti fiscali, a 30 giorni dalla ricezione della stessa.

Nella fattura dovrà essere menzionato:

- il codice CIG, che sarà debitamente comunicato dalla stazione appaltante,
- l'IBAN del conto corrente dedicato;

- il Codice Ufficio **BGBAN9**.

Resta infine inteso che la stazione appaltante, prima di procedere al pagamento del corrispettivo, acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dell'Appaltatore in ordine al versamento dei contributi previdenziali e assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

4. **OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEL PERSONALE DIPENDENTE**

Ai sensi dell'art. 11, co. 3, del D. Lgs. 36/23, l'operatore economico può indicare, nella propria offerta, il diverso CCNL applicato, il quale dovrà garantire ai lavoratori le medesime tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/23, l'operatore economico che presenti offerta assume l'impegno:

- di garantire la stabilità occupazionale dei dipendenti impiegati nell'appalto;
- di garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, stipulati dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative tenuto conto dell'oggetto dell'appalto e delle prestazioni da eseguire; nonché di garantire le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori in subappalto rispetto ai propri lavoratori e contro il lavoro irregolare;
- di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

L'operatore economico indica le modalità con le quali intende ottemperare ai suddetti impegni qualora risulti affidatario del contratto di appalto.

Ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. 36/23, la Stazione Appaltante ha indicato il costo della manodopera, il quale è escluso, unitamente ai costi della sicurezza, dagli importi che possono essere assoggettati a ribasso in sede di offerta.

E' fatta salva la possibilità per l'operatore economico di dimostrare, in sede di offerta, che il ribasso complessivo relativo alla stessa deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

5. **RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Il responsabile unico del progetto - RUP- (ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023) è l'arch. **Valeria Vicario**, Funzionario Servizi Tecnici dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici, Settore Patrimonio, tel. 0322 837 771, e-mail: valeriavicario@comune.borgomanero.no.it

Per eventuali sopralluoghi contattare il RUP ai recapiti sopra indicati.

6. **SOGGETTI AMMESSI**

5.1 Requisiti generali

Sono ammessi a presentare preventivo gli operatori economici, secondo le disposizioni dell'art. 65 del "Nuovo Codice".

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli art. 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del [Decreto Legislativo n. 165 del 30/03/2001](#).

5.2 Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

L'operatore economico può partecipare qualora risulti iscritto alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per lo svolgimento di attività assimilabile, anche se non coincidente, a quella oggetto del presente appalto.

Lo stesso dovrà attestare di aver maturato, nei migliori tre anni dei cinque antecedenti la presente richiesta di preventivo, un fatturato globale pari al doppio del valore stimato dell'appalto e, quindi, pari ad almeno € 20.000,00.

L'operatore economico dovrà, altresì, attestare il possesso delle capacità tecniche e professionali per il corretto svolgimento dell'appalto.

In particolare, con riguardo a tale ultimo requisito, si ritiene soddisfatto dal possesso di Attestazione SOA in CATEGORIA OS6 (In Classifica I o superiore).

In mancanza, l'operatore economico potrà dimostrare il possesso di tali capacità attestando di aver svolto, nei dieci anni antecedenti la presente procedura, servizi con oggetto analogo, anche per soggetti privati.

7. PROCEDURA

I soggetti interessati devono far pervenire la propria proposta/ preventivo esclusivamente a mezzo piattaforma MEPA, entro e non oltre il giorno

12 Febbraio 2025, ore 12.00

La proposta/preventivo dovrà contenere:

A) Dichiarazione Allegato A, firmata digitalmente, con la quale, ai sensi dell'articolo 91 del "Nuovo Codice", si dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V del "Nuovo Codice, nonché di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione previsti dal presente avviso;

B) Offerta di cui all'Allegato B, firmata digitalmente;

C) Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex [Legge 136 del 13/08/2010](#);

D) Documento di gara unico europeo;

E) eventuale, se posseduta Attestazione SOA in CATEGORIA OS6

F) Documento d'identità del legale rappresentante

G) Visura camerale registro imprese

L'offerta, formulata dall'operatore economico, sarà valutata dal RUP in base al criterio del **minor prezzo**, tenendo conto del ribasso percentuale effettuato sugli importi di cui al **Prezziario Opere e Lavori Pubblici Regione Piemonte 2024**, prendendo atto che:

- a) che il **costo della manodopera** di cui al Prezziario, indicato in termini orari, è il seguente:
 - 01.P01.A60.005 Operaio metalmeccanico specializzato ore normali: € 32,81
 - 01.P01.A70.005 Operaio metalmeccanico qualificato ore normali: € 30,65
 - 01.P01.A80.005 Operaio metalmeccanico comune ore normali: € 29,39
- b) che in detto importo devono ritenersi compresi i **costi della sicurezza** che, in ragione della natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, si stimano nella misura del 2%;
- c) che, pertanto, il ribasso da indicare nell'offerta, per quanto attiene al costo della manodopera, potrà essere applicato sulla parte di importo riferibile alle **spese generali ed utile d'impresa**, calcolata nella misura del **25,60%** delle somme di cui alla lettera a).
- d) Nel caso in cui non siano presenti prezzi per prestazioni e/o materiali da fornire in subordine si procederà attraverso analisi di mercato.

L'operatore economico dichiara, con la presentazione dell'offerta, di accettare le condizioni di cui all'Accordo Quadro e relativi allegati.

Dichiara, altresì, la propria disponibilità ad intavolare con l'Amministrazione specifica fase di negoziazione antecedente all'affidamento, finalizzata alla determinazione del contenuto concreto del contratto di appalto.

L'affidamento sarà disposto con determinazione del Dirigente di Area.

L'atto di affidamento sarà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del Sito del

Comune di Borgomanero, all'indirizzo web
<https://www.comune.borgomanero.no.it/amministrazione/amministrazione-trasparente>

Successivamente all'affidamento, il contratto sarà concluso tra le parti mediante sottoscrizione di scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, co. 1, D.Lgs. 36/23.

Ai sensi dell'articolo 52 del "Nuovo Codice", qualora, a seguito della verifica delle dichiarazioni presentate, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dell'operatore economico, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

8. SUBAPPALTO

È consentito il subappalto nei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/23.

In particolare, i contratti di subappalto sono stipulati in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili con piccole e medie imprese, così come definite dall'art. 1, co.1, lett. o) dell'All. I.1.

Qualora l'operatore economico ritenga di non aderire a tale prescrizione, dovrà indicare nella propria offerta la diversa soglia di affidamento a piccole e medie imprese e le ragioni di tale differente indicazione legate:

- all'oggetto;
- o alle caratteristiche dell'appalto;
- o al mercato di riferimento.

9. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati raccolti dalla Stazione Appaltante avverrà ai sensi del [Decreto Legislativo n. 196 del 30/06/2003](#) nonché dell'art. 13 del [Regolamento dell'Unione Europea n. 679 del 27/04/2016](#) e successive modifiche ed integrazioni.

Titolare del trattamento dei dati raccolti è il Comune di Borgomanero, con sede in Borgomanero, C.so Cavour n. 16, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore*. Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) per il Comune di Borgomanero è la **Società iSimply Learning Srl, (referente Sig. Capirone Enrico)**, recapiti:

Telefono:01251899500

E-mail: dpo@isimply.it

PEC: dpoisimply@pec.it

La raccolta ed il trattamento dei dati avvengono con mezzi informatici e/o manuali, in misura strettamente necessaria al perseguimento delle finalità del trattamento stesso e con mezzi adeguati a garantirne la sicurezza, l'integrità e la riservatezza.

La comunicazione ed il trattamento dei dati saranno effettuati esclusivamente nei confronti di incaricati individuati dal Titolare del Trattamento e solo in relazione ai dati strettamente necessari per l'esecuzione del presente contratto e/o per l'adempimento degli obblighi di legge in capo all'Amministrazione.

L'interessato può, nei casi previsti, esercitare i diritti previsti dagli artt. 13, c. 2, lett. b e d nonché da 15 a 21 del Regolamento 679/16

10. ALTRE INFORMAZIONI

La stazione appaltante verificherà la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario,

Città di Borgomanero

Area Tecnica Lavori Pubblici - Settore Patrimonio
Corso Cavour, 16 - 28021 Borgomanero (NO)

secondo le modalità previste dal “Nuovo Codice”.

Tutte le spese eventualmente derivanti, a qualsivoglia titolo, dall’affidamento saranno a totale carico dell’affidatario.

Il presente provvedimento è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli artt. 3 e 6 della [legge n. 136 del 13/08/2010](#) e s. m. i.

Il Responsabile Unico del Progetto
(Arch. Valeria Vicario)*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

- Schema Accordo quadro e relativi allegati:
 1. elenco immobili di proprietà comunale;
 2. modello di reportistica;
 3. link_Prezzario Regione Piemonte 2024;
- Duvri
- Allegato A- Dichiarazione sui requisiti
- Allegato B- Offerta economica
- Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010;
- DGUE

ALLEGATO A DICHIARAZIONE SUI REQUISITI GENERALI
(in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o rete di imprese, avvalimento una dichiarazione per ciascuna impresa partecipante/ausiliaria)

**ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI
COMUNALI – OPERE DA FABBRO ED IMPIANTI OSCURANTI**

CATEGORIA PREVALENTE OS6

DICHIARAZIONE

il sottoscritto _____
in qualità di *(titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)* _____
dell'impresa _____
sede *(comune italiano o stato estero)* _____ Cap: _____ Provinci a _____
indirizzo _____ Codice fiscale: _____
partita IVA _____

PRESENTA PREVENTIVO COME

- operatore singolo;
 - mandatario, capogruppo di
 - mandante in
 - organo comune/mandatario di
 - impresa in rete/mandante in
- } raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di cui all'art. 68, del D.Lgs. 36/2023;
- } rete di imprese (in contratto di rete) di cui all'art. 65, comma 2, lettera g), D.Lgs. 36/2023;

accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'invito ad offrire e nella documentazione allegata e, consapevole che, ai sensi dell'articolo 96 comma 14 del D. Lgs 36/2023, l'operatore ha l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante anche la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95;

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;

DICHIARA QUANTO SEGUE

**A. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E PERSONE FISICHE AVENTI CAPACITÀ
NELL'AMBITO DELLA ORGANIZZAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO**

DICHIARA

di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con i seguenti dati:

provincia di iscrizione: _____ numero di iscrizione: _____
attività: _____ codice: _____

Di essere abilitato all'esecuzione del servizio in appalto in quanto l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per lavori

(PER LE IMPRESE INDIVIDUALI-INDICARE I SOGGETTI SOTTO ELENCATI)

forma giuridica impresa: ditta individuale anno di iscrizione: _____

- il titolare
- il direttore tecnico

sono così indicati:

<i>Cognome e nome</i>	<i>codice fiscale</i>	<i>carica ricoperta</i>
		Titolare
		Direttore Tecnico

(PER LE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO-INDICARE I SOGGETTI SOTTO ELENCATI)

forma giuridica impresa: Società in nome collettivo anno di iscrizione: _____

- il socio amministratore
- il direttore tecnico

sono così indicati:

<i>Cognome e nome</i>	<i>codice fiscale</i>	<i>carica ricoperta</i>
		Socio amministratore
		Direttore Tecnico

(PER LE SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE-INDICARE I SOGGETTI SOTTO ELENCATI)

forma giuridica impresa: società in accomandita semplice anno di iscrizione: _____

- il socio accomandatario
- il direttore tecnico

sono così indicati:

<i>Cognome e nome</i>	<i>codice fiscale</i>	<i>carica ricoperta</i>
		Socio accomandatario
		Direttore Tecnico

(PER TUTTE LE SOCIETÀ DI CAPITALI E I CONSORZI- INDICARE I SOGGETTI SOTTO ELENCATI)

forma giuridica societaria: _____ anno di iscrizione: _____
capitale sociale: _____ durata della società: _____

- i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza;
- i procuratori generali e gli institori;
- i componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- il direttore tecnico, qualunque sia la forma giuridica dell'operatore economico
- il socio unico;
- l'eventuale "amministratore di fatto" ai sensi dell'articolo 2639 del Codice Civile;

sono così indicati:

<i>Cognome e nome</i>	<i>codice fiscale</i>	<i>Carica/ruolo ricoperti Socio Unico</i>

NB: PER LE SOCIETÀ IN CUI IL SOCIO UNICO SIA UNA PERSONA GIURIDICA (INDICARE):

o Di dichiarare che, per quanto di propria conoscenza, gli amministratori della persona giuridica socio unico dell'operatore economico non versano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 del D. Lgs 36/2023.

(in ogni caso: scegliere tra le due opzioni)

dichiara infine di:

- essere
- non essere

una micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del d.m. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005;

B. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE AUTOMATICA di cui all' articolo 94 del D.Lgs 36/2023

DICHIARA

1. che né il sottoscrittore del preventivo, né alcun altro dei soggetti indicati al comma 3 dell'art.94 del D. Lgs 36/2023, ascritti all'operatore economico offerente come da indicazione riportata nel precedente Paragrafo A, hanno riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati al comma 1 dello stesso art.94 (non sono presi in considerazione, perché non costituenti causa escludente, i casi in cui il reato sia stato depenalizzato ovvero quando sia intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad

una pena accessoria perpetua, quando questa sia stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato sia stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

2. che né per il sottoscrittore del preventivo, né per alcun altro dei soggetti indicati al comma 3 dell'art.94 del D. Lgs 36/2023, ascritti all'operatore economico offerente come da indicazione riportata nel precedente Paragrafo A, sussistono le ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

3. di non versare nelle cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 94 del D. Lgs 36/2023, non essendo stata emessa nei confronti dell'operatore economico sentenza, o decreto oppure misura interdittiva ai sensi e nei termini di cui al decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231;

4. che l'operatore economico non è stato destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2 lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001 n.231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81;

5. che, ai sensi delle disposizioni di cui alla legge 68/1999:
questo operatore economico

- o è in regola
- o non è in regola

con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili,

Che questo operatore economico ha un numero di dipendenti pari a _____ unità;

Che questo operatore economico

- b) ha ottemperato
- c) non ha ottemperato

alle norme di cui alla Legge n. 68/1999, avendo inviato in data _____ all'ufficio competente il prospetto di cui all'art. 9 della medesima legge,

- e) (eventuale, in caso di situazioni particolari), avendo altresì proposto la convenzione, ovvero avendo richiesto esonero parziale,

Che tale situazione di ottemperanza alla legge può essere certificata dal competente Ufficio Provinciale di _____

(in alternativa alla dichiarazione può essere presentata certificazione di cui all'articolo 17 della Legge 68/99).

6. ~~(Eventuale. Solo in caso di procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal regolamento (UE) n. 240/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 e dal regolamento (UE) n. 241/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021)~~

~~Di non versare nella causa di esclusione di cui all'articolo 94 comma 5 lettera c) del D. Lgs 36/2023 in quanto, essendo operatore economico tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, ha prodotto, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, oppure, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;~~

7. Di non essere sottoposto a liquidazione giudiziale, di non trovarsi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo, di non avere in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del D. Lgs 36/2023.

8. di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;

9. Di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio di attestazioni di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

10. che, ai sensi dell'articolo 94 comma 6 del D. Lgs 36/2023, l'operatore economico non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. al D.Lgs 36/2023);

C. ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE NON AUTOMATICA di cui all'articolo 95 del D.Lgs 36/2023

In riferimento a quanto previsto all'articolo 95 del D. Lgs 36/2023 si dichiara che:

11. Per l'operatore economico non sussistono gravi infrazioni, debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

12. che la partecipazione dell'operatore economico non determina una situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 del D. Lgs 36/2023 non diversamente risolvibile;

13. Che non sussiste una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto che non possa essere risolta con misure meno intrusive rispetto all'esclusione dalla procedura;

14. Che l'operatore economico ha formulato il proprio preventivo autonomamente, senza che esso sia imputabile ad unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici coinvolti nell'appalto;

15. Di non aver commesso un illecito professionale grave di cui all'articolo 98 del D. Lgs 36/2023, tale da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità e pertanto dichiara:

15 a) O di non aver ricevuto sanzione esecutiva irrogata dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all'oggetto specifico dell'appalto;

15 b) O di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante, di non aver ottenuto informazioni riservate a proprio vantaggio di non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'affidamento;

15 c) O di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento

oppure la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili, derivanti da inadempienze particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale;

15 d) O di non aver commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori;

15 e) O di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, o che comunque la violazione è stata rimossa;

15 f) O di non aver omesso denuncia all'autorità giudiziaria quale persona offesa dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 416-bis.1 del medesimo codice salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

15 g) O che non è stata contestata la commissione da parte dell'operatore economico, ovvero dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94 del D. Lgs 36/2023 indicati al precedente paragrafo A di taluno dei reati consumati o tentati di cui al comma 1 del medesimo articolo 94;

15 h) O che non è stata contestata o accertata commissione, da parte dell'operatore economico oppure dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 94, sopra indicati al precedente paragrafo A, di taluno dei seguenti reati consumati:

- 1) abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale;
- 2) bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
- 3) i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale;
- 4) i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria;
- 5) i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

NB: Ai sensi dell'articolo 96 comma 10, per queste cause di esclusione, previste all'articolo 95 comma 1 lettera e) esse rilevano, salvo che ricorra la condotta di cui al comma 3, lettera b), dell'articolo 98, per tre anni decorrenti rispettivamente:

- 1) dalla data di emissione di uno degli atti di cui all'articolo 407-bis, comma 1, del codice di procedura penale oppure di eventuali provvedimenti cautelari personali o reali del giudice penale, se antecedenti all'esercizio dell'azione penale ove la situazione escludente consista in un illecito penale rientrante tra quelli valutabili ai sensi del comma 1 dell'articolo 94 oppure ai sensi del comma 3, lettera h), dell'articolo 98;**
- 2) dalla data del provvedimento sanzionatorio irrogato dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore nel caso in cui la situazione escludente discenda da tale atto;**
- 3) dalla commissione del fatto in tutti gli altri casi.**

16. Di non aver commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. (Costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'allegato II.10 al D.Lgs 36/2023).

17. che alla presente procedura non partecipa contemporaneamente:

- a) individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;

b) individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio presenta preventivo e a tal fine indicata per l'esecuzione;

18. di impegnarsi ad eseguire i lavori secondo le modalità ed i tempi previsti nel Progetto approvato dalla stazione appaltante e secondo quanto indicato nel proprio preventivo;

D. (EVENTUALE) MISURE DI SELF- CLEANING

L'operatore economico che il sottoscritto rappresenta, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 94 (ad eccezione del comma 6)

Ovvero

L'operatore economico che il sottoscritto rappresenta, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 95 (ad eccezione del comma 2)

Qualora la causa di esclusione si sia verificata prima della presentazione dell'offerta

Evidenza di versare in una causa di esclusione verificatasi prima della presentazione dell'offerta, ossia.....e pertanto comunica e comprova con la documentazione allegata di aver adottato le seguenti misure di self-cleaning:.....

Ovvero

non essendo possibile adottare le misure di self-cleaning prima della presentazione dell'offerta, in quanto.....Si comprova tale impossibilità con la seguente documentazione impegnandosi espressamente ad adottare idonee misure correttive entro il termine di conclusione della procedura comunicandole tempestivamente alla stazione appaltante;

Qualora la causa di esclusione si verificasse **dopo la presentazione dell'offerta** si impegna espressamente all'adozione delle opportune misure correttive, comunicandole tempestivamente alla stazione appaltante.

E. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

NB: Ai sensi dell'articolo 1 comma 2 dell'Allegato II.12 "l'attestazione di qualificazione rilasciata a norma del presente allegato costituisce condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dell'esistenza dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria ai fini dell'affidamento di lavori pubblici"

SI DICHIARA

1. con la presente dichiarazione si attesta il possesso dei **requisiti di capacità economica e finanziaria** richiesti dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 100 D.Lgs. 36/23, avendo maturato **un fatturato globale pari al doppio del valore stimato dell'appalto, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque antecedenti a quello di indizione della procedura;**

si attesta, altresì, il possesso dei **requisiti di capacità tecnica e professionale** richiesti dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 100 D.Lgs. 36/23 per **aver svolto, negli ultimi dieci anni antecedenti la presente procedura e anche nei confronti di soggetti privati, i seguenti servizi con oggetto analogo:**

Categoria: _____			
Anno	Descrizione/Denominazione		Importo (€)
	Committente		
	Oggetto servizio		
	IMPORTO TOTALE CATEGORIA		

Categoria: _____			
Anno	Descrizione/Denominazione		Importo (€)
	Committente		
	Oggetto servizio		
	IMPORTO TOTALE CATEGORIA		

Categoria: _____			
Anno	Descrizione/Denominazione		Importo (€)
	Committente		
	Oggetto servizio		
	IMPORTO TOTALE CATEGORIA		

OVVERO

che i requisiti di capacità tecnico-professionale richiesti dalla Stazione Appaltante sono posseduti da questo operatore economico, e pertanto dichiara:

a) di essere in possesso di attestazione S.O.A. di cui all'Allegato II.12 del D. Lgs 36/2023 (ex articolo 84 D. Lgs.50/2016) in corso di validità che viene allegata in copia che si dichiara conforme all'originale ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 445/2000:

denominazione S.O.A.: _____ attestazione num.:

rilasciata il con scadenza il

per le seguenti categorie e classifiche (NB: è richiesta attestazione SOA in categoria OS6):

categoria	Classifica	Pari a Euro
-----------	------------	-------------

<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>			

recante l'indicazione quali rappresentanti legali e direttori tecnici:

dei medesimi soggetti (persone fisiche) di cui alla dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di cui al precedente punto A;

dei seguenti soggetti (persone fisiche) che non risultano nella dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di cui al precedente punto A;

nome e cognome	Codice fiscale	carica ricoperta	
		Rappres. legale	Dirett. tecnico
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. che i requisiti di capacità tecnica sopra dichiarati sono requisiti sufficienti per la partecipazione alla procedura da parte di questo operatore economico (anche in relazione alla quota di partecipazione nel caso di RTI)

oppure

che i requisiti di capacità tecnica sopra dichiarati non sono requisiti sufficienti per la partecipazione alla procedura da parte di questo operatore economico (anche in relazione alla quota di partecipazione nel caso di RTI) per cui, ai sensi dell'art.104 D. Lgs.36/2023, il possesso del requisito del quale questo operatore è carente, è soddisfatto avvalendosi dei requisiti da operatore/ impresa/e ausiliaria/e, come indicato nel seguito:

*

2.a requisito

messi a disposizione dall'operatore/
ausiliario:

con sede in: _____ cod. fiscale: _____ e

a tale scopo: - allega in originale/copia autentica il contratto in virtù del quale l'operatore ausiliario si obbliga nei confronti di questo operatore ausiliato a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, nonché le documentazioni richieste dall'articolo 104 del Nuovo Codice degli appalti;

- dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, che la suddetta impresa ausiliaria appartiene al medesimo gruppo di questa impresa in forza del seguente legame giuridico ed economico esistente:

Il predetto operatore ausiliario a sua volta presenta e allega le pertinenti dichiarazioni del presente Allegato A)*

(nel caso di più operatori ausiliari ripetere più volte la dichiarazione tra i due asterischi)

F. CERTIFICAZIONI DI QUALITA'

DICHIARA

1. **di essere in possesso** della certificazione sistema qualità della serie europea ISO 9001: 2015, che la medesima è in corso di validità, settore, come risulta dal seguente certificato che si allega in copia conforme ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 445/2000 :

- certificato n. _____ in data _____ valido fino al _____
settore IAF: _____ rilasciato da: _____

(organismo accreditato da) _____

Si attesta che la Copia/e della/e Certificazione/i è/sono conforme/i all'originale/agli originali custodito/i presso la sede dell'impresa e che la/e suddetta/e Certificazione/i è/sono in corso di validità avendo superato gli audit periodici dell'organismo di certificazione.

di NON essere in possesso della certificazione sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008/2015, in corso di validità

2. **di essere in possesso** della certificazione, che la medesima è in corso di validità, settore, come risulta dal seguente certificato che si allega in copia conforme ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 445/2000 :

- certificato n. _____ in data _____ valido fino al _____
settore IAF: _____ rilasciato da: _____

(organismo accreditato da) _____

Si attesta che la Copia/e della/e Certificazione/i è/sono conforme/i all'originale/agli originali custodito/i presso la sede dell'impresa e che la/e suddetta/e Certificazione/i è/sono in corso di validità avendo superato gli audit periodici dell'organismo di certificazione.

3. **di essere in possesso** della certificazione, che la medesima è in corso di validità, settore, come risulta dal seguente certificato che si allega in copia conforme ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 445/2000 :

- certificato n. _____ in data _____ valido fino al _____
settore IAF: _____ rilasciato da: _____

(organismo accreditato da) _____

Si attesta che la Copia/e della/e Certificazione/i è/sono conforme/i all'originale/agli originali custodito/i presso la sede dell'impresa e che la/e suddetta/e Certificazione/i è/sono in corso di validità avendo superato gli audit periodici dell'organismo di certificazione.

G. DICHIARAZIONI IN RELAZIONE AL SUBAPPALTO

DICHIARA

che **intende subappaltare, riservandosene la possibilità**, le seguenti prestazioni:

- _____
- _____
- _____

non intende avvalersi del subappalto, per cui il subappalto non sarà successivamente autorizzabile;

questa impresa è **mandante** in raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario/rete di imprese, pertanto, per la dichiarazione relativa al subappalto si rinvia alla dichiarazione dell'operatore economico **mandatario/capogruppo/organo comune**, indicato alla successiva parte H;

(solo per raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e reti di imprese)

H. DICHIARAZIONI IN RELAZIONE ALLA PARTECIPAZIONE IN RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI E RETI DI IMPRESE

DICHIARA

- di presentare preventivo in raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / rete di imprese, ai sensi dell'articolo 68 D.Lgs. 36/2023, e:

a) di impegnarsi, in caso di affidamento dei lavori di cui all'oggetto:

- quale **operatore/impresa mandataria / capogruppo / organo comune**, ad assumere mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza dalla/e impresa/e mandante/i a tale scopo individuate nelle apposite singole dichiarazioni, e a stipulare il contratto in nome e per conto proprio e dalla/e stessa/e impresa/e mandante/i;

- quale **operatore/impresa mandante**, a conferire mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza all'impresa a tale scopo individuata nella dichiarazione della stessa impresa, qualificata come mandataria / capogruppo / organo comune, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della presente impresa mandante nonché delle altre imprese mandanti;

b) di assumere nell'ambito del raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / contratto di rete le seguenti parti del servizio

1)				per una quota del	%
3)				per una quota del	%
4)				per una quota del	%

c) di assumere nell'ambito del raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / contratto di rete una quota di partecipazione del _____ %;

d) di dare atto e accettare, senza riserve, che qualunque comunicazione inviata all'operatore economico designato quale capogruppo / mandatario / organo comune, ad uno dei recapiti indicati da quest'ultimo, si deve intendere estesa automaticamente a tutti gli operatori economici mandanti o aderenti al contratto di rete ;

(solo per consorzi fra società cooperative o tra imprese artigiane ex articolo 65, comma 2, lettera b) e lettera c), oppure consorzi stabili ex articolo 45 comma 2, lettera d), esclusi i consorzi ordinari)

**I. DICHIARAZIONI IN RELAZIONE ALLA PARTECIPAZIONE IN
CONSORZI FRA SOCIETÀ COOPERATIVE O TRA IMPRESE ARTIGIANE OPPURE
CONSORZI STABILI**

DICHIARA

di essere costituito in:

- consorzio tra società cooperative (art. 65 comma 2, lett. b), D.Lgs. 36/2023)
- consorzio tra imprese artigiane (art. 65 comma 2, lett. c), D.Lgs. 36/2023)
- consorzio stabile (art. 65 comma 2, lett. d), D.Lgs. 36/2023)

e che, ai sensi dell'articolo 67 del D.Lgs. 36/2023, questo consorzio presenta preventivo:

- a) - in proprio con la propria organizzazione consortile e non per conto dei consorziati;
- b) - per conto del/i sottoelencato/i operatore/i economico/i consorziato/i, del/i quale/i sono allegate apposite dichiarazioni secondo il Modello Allegato A, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dall'avviso:

	<i>Ragione sociale del consorziato</i>	<i>Sede</i>	<i>Codice fiscale</i>
1			
2			
3			

EVENTUALE (qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c)

Poiché il consorziato designato è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c), esso a sua volta indica i consorziati per i quali presenta preventivo. A tal fine allega apposite dichiarazioni secondo il Modello Allegato A, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dall'avviso pubblico dei consorziati indicati:

	<i>Ragione sociale del consorziato</i>	<i>Sede</i>	<i>Codice fiscale</i>
1			
2			
3			

(In ogni caso) Che le imprese che compongono il Consorzio sono:

	<i>Ragione sociale del consorziato</i>	<i>Sede</i>	<i>Codice fiscale</i>
1			
2			

3			
4			
5			

**L. CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI, INDICAZIONE DEI RECAPITI,
INDICAZIONI AI FINI DELLA VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA**

DICHIARA INFINE

- di accettare espressamente l'Accordo Quadro e la documentazione allegata alla richiesta di preventivo e predisposta dalla stazione appaltante, dichiarando di non avere riserva alcuna in ordine alla eseguibilità del servizio in appalto, secondo quanto espresso nel proprio preventivo;
- Che il Contratto Nazionale applicato ai propri dipendenti risulta essere.....ossia quello indicato dalla stazione appaltante
Ovvero
Che il Contratto Nazionale applicato ai propri dipendenti risulta esseree che il medesimo, essendo equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante, esprimendo la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D. Lgs 36/2023;
- Di impegnarsi a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;

DICHIARA

- ai fini della piena conoscenza ed efficacia delle comunicazioni:
- quale **OPERATORE IN FORMA SINGOLA** ovvero **MANDATARIO** di RTI
 - a) di eleggere, ai fini della presente procedura, il proprio domicilio all'indirizzo:
 - riportato all'inizio della presente dichiarazione;
 - via/piazza/altro: _____ numero: _____
(altre indicazioni: presso / frazione / altro)
CAP _____ città: _____ provincia _____
: _____
 - b) di avere i seguenti indirizzi di posta elettronica:
 - **certificata (PEC)**: _____ @ _____
autorizzando espressamente la stazione appaltante all'utilizzo di questo mezzo di comunicazione;
- quale **MANDANTE** di RTI di accettare che tutte le comunicazioni relative alla presente procedura siano inviate al mandatario all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dallo stesso mandatario

DICHIARA

- ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC da parte della stazione appaltante (contraente), che il numero di Codice Fiscale di questo operatore è quello riportato all'inizio della presente dichiarazione.

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e sm e del Regolamento UE 2016/679, autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione, compresi quelli di cui ai numeri 2) e 3) (dati sensibili ai sensi degli articoli 20, 21 e 22, del citato decreto legislativo, ferme restando le esenzioni dagli obblighi di notifica e acquisizione del consenso), ai fini della partecipazione alla procedura e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione ai funzionari e agli incaricati dell'organismo appaltante o dell'amministrazione aggiudicatrice, nonché agli eventuali controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta.

L'operatore economico presta, altresì, consenso al trattamento dei dati da parte della Stazione Appaltante e, in particolare, per l'acquisizione dei dati, elementi e documenti di cui al Fascicolo Elettronico Virtuale dello stesso operatore economico.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445 del 2000; a tale scopo si autorizza espressamente la Stazione appaltante ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

Dichiara di essere consapevole che, qualora affidatario del contratto, i pagamenti conseguenti all'esecuzione dei lavori previsti nel progetto approvato dalla stazione appaltante avverranno comunque esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ai sensi art.3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia. Pertanto, il sottoscritto si impegna a rispettare e far rispettare (in caso di subappalti /subcontratti) gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 sopra citata, consapevole che in caso di inadempimento agli obblighi della suddetta Legge si procede alla risoluzione del contratto.

Dichiara, altresì, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali nei confronti dell'impresa che rappresento, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego.

S'impegna, per sé e i propri dipendenti impiegati nell'appalto, al rispetto del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici.

Si impegna infine a trasmettere le integrazioni o le documentazioni richieste dalla stazione appaltante, con particolare riferimento alla trasmissione di ogni documentazione di comprova che la stazione appaltante ritenga opportuno richiedere al fine di verificare la qualificazione dell'impresa che rappresento.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole dell'esclusione dalla procedura, della decadenza dalla partecipazione e dall'eventuale aggiudicazione, nonché della responsabilità penale per falso, cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione, composta da numero _____ pagine, è sottoscritta in data _____ 202_.

(firma digitale del legale rappresentante dell'operatore)

OFFERTA ECONOMICA

**ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI
- OPERE DA FABBRO ED IMPIANTI OSCURANTI**

CATEGORIA PREVALENTE OS6

Il sottoscritto
nato il.....a.....
in qualità di.....
dell'impresa
iscritta a
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

DICHIARA

- di aver preso visione del Prezzario Regione Piemonte 2024, allegato alla richiesta di preventivo formulata dalla Stazione Appaltante;
- di aver preso visione dello schema di Accordo Quadro e allegati di cui alla detta richiesta di preventivo;
- che, pertanto, alla luce di quanto esaminato,

OFFRE

per l'esecuzione del SERVIZIO in oggetto, un ribasso sul Prezzario Regione Piemonte 2024 pari a%, da applicarsi, per ciascun intervento, alle singole voci ad esso riconducibili al netto dell'IVA.

PRENDE ATTO

- a) che il **costo della manodopera** di cui al Prezzario Regione Piemonte 2024, indicato in termini orari, è il seguente:
 - 01.P01.A60.005 Operaio metalmeccanico specializzato ore normali: € 32,81
 - 01.P01.A70.005 Operaio metalmeccanico qualificato ore normali: € 30,65
 - 01.P01.A80.005 Operaio metalmeccanico comune ore normali: € 29,39
- b) che in detto importo devono ritenersi compresi i **costi della sicurezza** che, in ragione della natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, si stimano nella misura del 2%;
- c) che, pertanto, il ribasso indicato nella presente offerta, per quanto attiene al costo della manodopera, potrà essere applicato sulla parte di importo riferibile alle **spese generali ed utile d'impresa**, calcolata nella misura del **25,60%** delle somme di cui alla lettera a)

* * *

Di dare atto che:

A) il CCNL applicato dall'impresa risulta essere e il Codice ATECO dell'impresa risulta essere

B) I costi interni aziendali per la sicurezza, che sono stati stimati all'interno della presente proposta/preventivo in relazione all'appalto, sono pari ad €.....

L'impresa rappresentata dal sottoscritto si impegna a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera

prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare.

Si attesta, altresì, che l'indicazione dei propri costi di manodopera e dei costi aziendali di sicurezza deriva da una valutazione effettuata sulla base delle attuali capacità produttive dell'impresa e dei costi effettivi sino ad oggi sostenuti, posti in rapporto all'appalto cui si concorre.

Pertanto, sulla base della stima effettuata, l'indicazione del corrispettivo contrattuale proposto è remunerativo per questa impresa, tenendo conto di tutte le condizioni necessarie per l'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento al costo della manodopera e dei costi aziendali di sicurezza.

Esprime l'impegno a dimostrare, anche secondo quanto previsto dall'articolo 110 del [Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023](#), che l'importo complessivo offerto deriva dalle condizioni derivanti dalla propria organizzazione aziendale.

S'impegna, nel caso di affidamento dell'appalto in oggetto, all'adempimento degli impegni di cui all'art. 102 D.Lgs. 36/23.

Luogo _____ Data _____

(firma digitale del legale rappresentante dell'operatore)

FIRMA DIGITALE

NB: Qualora l'operatore economico sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la presente dichiarazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente.

NB: In caso di una pluralità di legali rappresentanti è ammessa la presentazione di offerta da parte di uno solo tra questi.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 [Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445](#))

DA PRODURRE AI FINI DELLA [LEGGE N. 136 DEL 13/08/2010](#)
TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

Il sottoscritto.....

Nato ail

In qualità di

CF (il proprio o quello della Società che si rappresenta)

.....

e P.IVA (la propria o quella della Società che si rappresenta)

.....

con studio/sede in,

tel.

PEC

consapevole che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000,

- che ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, è dedicato il seguente conto corrente bancario:

- Istituto di Credito:
- Agenzia: Borgomanero
- Sede
- IBAN:
- BIC:

- che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sono:

- Sig./Sig.ra _____ Nato/a a _____ il ____/____/____
Codice Fiscale _____
Residente in _____
Via _____
- Sig./Sig.ra _____ Nato/a a _____ il ____/____/____
Codice Fiscale _____
Residente in _____
Via _____

- che ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136 del 13/08/2010 il sottoscritto si assume l'obbligo di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari pena la nullità assoluta dell'atto.

Letto, confermato e sottoscritto il giorno

Il Sottoscrittore

Documento di gara unico europeo (DGUE)

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Informazioni sulla pubblicazione

Per le procedure di appalto per le quali è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea le informazioni richieste alla parte I saranno acquisite automaticamente, a condizione che per generare e compilare il DGUE sia stato utilizzato il servizio DGUE elettronico. Riferimento dell'avviso o bando pertinente pubblicato nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea:

Numero dell'avviso o bando ricevuto

-

Numero dell'avviso nella GU S:

-

URL della GU S

Gazzetta Ufficiale

-

Se non è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o se tale pubblicazione non è obbligatoria, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore deve inserire i dati in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto (ad esempio il rimando ad una pubblicazione a livello nazionale).

Identità del committente

Denominazione ufficiale:

COMUNE DI BORGOMANERO

Paese:

Italia

Informazioni sulla procedura di appalto

Tipo di procedura

Non specificato

Titolo:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI OPERE DA FABBRO
E IMPIANTI OSCURANTI

Descrizione breve:

Accordo quadro annuale

**Numero di riferimento attribuito al fascicolo dall'amministrazione
aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore (se pertinente):**

6.4.13

Parte II: Informazioni sull'operatore economico

A: Informazioni sull'operatore economico

Nome/denominazione:

-

Via e numero civico:

-

Codice postale:

-

Città:

-

Paese:

Indirizzo Internet (sito web) (se applicabile):

-

E-mail:

-

Telefono:

-

Persona o persone di contatto:

-

Partita IVA, se applicabile:

-

**Se non è applicabile un numero di partita IVA indicare un altro numero di
identificazione nazionale, se richiesto e applicabile**

-

**L'operatore economico è una microimpresa, oppure una piccola o media
impresa?**

Sì

No

Solo se l'appalto è riservato: l'operatore economico è un laboratorio protetto, una "impresa sociale" o provvederà all'esecuzione del contratto nel contesto di programmi di lavoro protetti?

Sì

No

Qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati?

-

Se richiesto, specificare a quale categoria di lavoratori con disabilità o svantaggiati appartengono i lavoratori interessati:

-

Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)?

Sì

No

- Rispondere compilando le altre parti di questa sezione, la sezione B e, ove pertinente, la sezione C della presente parte, compilare la parte V se applicabile, e in ogni caso compilare e firmare la parte VI.

a) Indicare il pertinente numero di iscrizione o di certificazione, se applicabile:

-

b) Se il certificato di iscrizione o la certificazione è disponibile elettronicamente, indicare:

-

c) Indicare i riferimenti in base ai quali è stata ottenuta l'iscrizione o la certificazione e, se applicabile, la classificazione ricevuta nell'elenco ufficiale:

-

d) L'iscrizione o la certificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?

Sì

No

- Inserire inoltre tutte le informazioni mancanti nella parte IV, sezione A, B, C, o D, secondo il caso, SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara

e) L'operatore economico potrà fornire un certificato per quanto riguarda il pagamento dei contributi previdenziali e delle imposte, o fornire informazioni che permettano all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di acquisire tale documento direttamente accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro?

- Sì
 No

Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:

-

L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri?

- Sì
 No

- Accertarsi che gli altri operatori interessati forniscano un DGUE distinto.

a) Specificare il ruolo dell'operatore economico nel raggruppamento (capofila, responsabile di compiti specifici ...):

-

b) Individuare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto:

-

c) Se pertinente, indicare il nome del raggruppamento partecipante:

-

Se applicabile, indicare il lotto o i lotti per i quali si intende presentare offerta:

-

B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico #1

- Se applicabile, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti dell'operatore economico ai fini della procedura di appalto in oggetto:

Nome

-

Cognome

-

Data di nascita

-

Luogo di nascita

-

Via e numero civico:

-

Codice postale:

-

Città:

-

Paese:

E-mail:

-

Telefono:

-

Posizione/Titolo ad agire:

-

Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo...):

-

C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti

L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?

Sì

No

- Presentare per ciascuno dei soggetti interessati un DGUE distinto, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della presente parte e dalla parte III, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati.

Si noti che dovrebbero essere indicati anche i tecnici o gli organismi tecnici che non facciano parte integrante dell'impresa dell'operatore economico, in particolare quelli responsabili del controllo della qualità e, per gli appalti pubblici di lavori, quelli di cui l'operatore economico disporrà per l'esecuzione dell'opera.

Se pertinente per le capacità specifiche su cui l'operatore economico fa affidamento, fornire per ciascuno dei soggetti interessati le informazioni delle parti IV e V.

D: Informazioni sui subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento

- (Questa sezione va compilata solo se tali informazioni sono richieste esplicitamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore.)

L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?

- Sì
- No

In caso affermativo e nella misura in cui le informazioni sono disponibili, elencare i subappaltatori proposti:

-

- Se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore richiede esplicitamente queste informazioni in aggiunta alle informazioni della parte I, fornire le informazioni richieste alle sezioni A e B della presente parte e alla parte III per ognuno dei subappaltatori (o categorie di subappaltatori) interessati.

Parte III: Motivi di esclusione

A: Motivi legati a condanne penali

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

Partecipazione a un'organizzazione criminale

L'operatore economico, ovvero una persona che è membro del suo consiglio di amministrazione, di direzione o di vigilanza o che vi ha poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo, è stato condannato con sentenza definitiva per partecipazione ad un'organizzazione criminale, con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza? Quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, relativa alla lotta contro la criminalità organizzata (GU L 300 dell'11.11.2008, pag. 42).

Risposta fornita?

- Sì
 - No
-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Corruzione

L'operatore economico ovvero una persona che è membro del suo consiglio di amministrazione, di direzione o di vigilanza o che vi ha poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo sono stati condannati con sentenza definitiva per corruzione, con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza? Quale definita all'articolo 3 della convenzione relativa alla lotta contro la corruzione nella quale sono coinvolti funzionari delle Comunità europee o degli Stati membri dell'Unione europea (GU C 195 del 25.6.1997, pag. 1) e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro 2003/568/GAI del Consiglio, del 22 luglio 2003, relativa alla lotta contro la corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003, pag. 54). Questo motivo di esclusione comprende la corruzione così come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (o ente aggiudicatore) o dell'operatore economico.

Risposta fornita?

- Sì
- No

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Frode

L'operatore economico ovvero una persona che è membro del suo consiglio di amministrazione, di direzione o di vigilanza o che vi ha poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo sono stati condannati con sentenza definitiva per frode, con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza? Ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995, pag. 48).

Risposta fornita?

- Sì
- No

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche

L'operatore economico ovvero una persona che è membro del suo consiglio di amministrazione, di direzione o di vigilanza o che vi ha poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo sono stati condannati con sentenza definitiva per reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche, con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza? Quali definiti agli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta contro il terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002, pag. 3). Questo motivo di esclusione comprende anche l'istigazione, il concorso, il tentativo di commettere un reato, come indicato all'articolo 4 di detta decisione quadro.

Risposta fornita?

- Sì
 - No
-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo

L'operatore economico ovvero una persona che è membro del suo consiglio di amministrazione, di direzione o di vigilanza o che vi ha poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo sono stati condannati con sentenza definitiva per riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza? Quali definiti all'articolo 1 della direttiva 2005/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 ottobre 2005, relativa alla prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo (GU L 309 del 25.11.2005, pag. 15).

Risposta fornita?

- Sì
- No

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani

L'operatore economico ovvero una persona che è membro del suo consiglio di amministrazione, di direzione o di vigilanza o che vi ha poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo sono stati condannati con sentenza definitiva per lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani, con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza? Quali definite all'articolo 2 della direttiva 2011/36/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, concernente la prevenzione e la repressione della tratta di esseri umani e la protezione delle vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002/629/GAI (GU L 101 del 15.4.2011, pag. 1).

Risposta fornita?

- Sì
- No

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

B: Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali

L'articolo 57, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

Pagamento di imposte

L'operatore economico ha violato obblighi relativi al pagamento di imposte, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?

Risposta fornita?

- Sì
- No

Paese o Stato membro interessato

Di quale importo si tratta

-

Tale inottemperanza è stata accertata in modo diverso da una sentenza giudiziaria o decisione amministrativa?

- Sì
- No

Se l'inottemperanza è stata accertata mediante una sentenza giudiziaria o decisione amministrativa, tale sentenza o decisione è definitiva e vincolante?

- Sì
- No

Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione

-

Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione

-

Indicare in quale modo è stata accertata l'inottemperanza

-

L'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe?

- Sì
- No

Descrivere tali misure

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Pagamento di contributi previdenziali

L'operatore economico ha violato obblighi relativi al pagamento di contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?

Risposta fornita?

- Sì
- No

Paese o Stato membro interessato

Di quale importo si tratta

-

Tale inottemperanza è stata accertata in modo diverso da una sentenza giudiziaria o decisione amministrativa?

- Sì
- No

Se l'inottemperanza è stata accertata mediante una sentenza giudiziaria o decisione amministrativa, tale sentenza o decisione è definitiva e vincolante?

- Sì
- No

Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione

-

Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione

-

Indicare in quale modo è stata accertata l'inottemperanza

-

L'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì

No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

C: Motivi legati a insolvenza, conflitti di interessi o illeciti professionali
L'articolo 57, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale

L'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi in materia di diritto ambientale? Così come stabiliti ai fini del presente appalto dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara ovvero dall'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE.

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

L'operatore economico ha preso misure per dimostrare la propria affidabilità ("autodisciplina")?

- Sì
- No

Descrivere tali misure

-

Violazione di obblighi in materia di diritto sociale

L'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di diritto sociale? Così come stabiliti ai fini del presente appalto dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara ovvero dall'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE.

Risposta fornita?

- Sì
- No

Descrivere tali misure

-

L'operatore economico ha preso misure per dimostrare la propria affidabilità ("autodisciplina")?

- Sì
- No

Descrivere tali misure

-

Violazione di obblighi in materia di diritto del lavoro

L'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di diritto del lavoro? Così come stabiliti ai fini del presente appalto dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara ovvero dall'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE.

Risposta fornita?

- Sì
- No

Descrivere tali misure

-

L'operatore economico ha preso misure per dimostrare la propria affidabilità ("autodisciplina")?

- Sì
- No

Descrivere tali misure

-

Fallimento

L'operatore economico si trova in stato di fallimento?

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Indicare perché l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto. Tali informazioni non devono essere indicate se l'esclusione degli operatori economici per tale caso riveste carattere obbligatorio ai sensi della normativa nazionale applicabile senza nessuna possibilità di deroga anche qualora l'operatore sia comunque in grado di eseguire il contratto.

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì

No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Insolvenza

L'operatore economico è oggetto di una procedura di insolvenza o di liquidazione?

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Indicare perché l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto. Tali informazioni non devono essere indicate se l'esclusione degli operatori economici per tale caso riveste carattere obbligatorio ai sensi della normativa nazionale applicabile senza nessuna

possibilità di deroga anche qualora l'operatore sia comunque in grado di eseguire il contratto.

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Concordato preventivo con i creditori

L'operatore economico è oggetto di una procedura di concordato preventivo con i creditori?

Risposta fornita?

- Sì
- No

Descrivere tali misure

-

Indicare perché l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto. Tali informazioni non devono essere indicate se l'esclusione degli operatori economici per tale caso riveste carattere obbligatorio ai sensi della normativa nazionale applicabile senza nessuna possibilità di deroga anche qualora l'operatore sia comunque in grado di eseguire il contratto.

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
- No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale

L'operatore economico si trova in qualsiasi altra situazione analoga al fallimento derivante da una procedura simile ai sensi di leggi e regolamenti nazionali?

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Indicare perché l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto. Tali informazioni non devono essere indicate se l'esclusione degli operatori economici per tale caso riveste carattere obbligatorio ai sensi della normativa nazionale applicabile senza nessuna possibilità di deroga anche qualora l'operatore sia comunque in grado di eseguire il contratto.

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì

No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Amministrazione controllata

L'operatore economico è in stato di amministrazione controllata?

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Indicare perché l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto. Tali informazioni non devono essere indicate se l'esclusione degli operatori economici per tale caso riveste carattere obbligatorio ai sensi della normativa nazionale applicabile senza nessuna possibilità di deroga anche qualora l'operatore sia comunque in grado di eseguire il contratto.

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
 No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Cessazione di attività

L'operatore economico ha cessato le sue attività?

Risposta fornita?

- Sì
 No

Descrivere tali misure

-

Indicare perché l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto. Tali informazioni non devono essere indicate se l'esclusione degli operatori economici per tale caso riveste carattere obbligatorio ai sensi della normativa nazionale applicabile senza nessuna possibilità di deroga anche qualora l'operatore sia comunque in grado di eseguire il contratto.

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

- Sì
 No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza

L'operatore economico ha sottoscritto accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza?

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

L'operatore economico ha preso misure per dimostrare la propria affidabilità ("autodisciplina")?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Gravi illeciti professionali

L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali? Vedere, ove pertinente, le definizioni nel diritto nazionale, l'avviso o bando pertinente o i documenti di gara.

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

L'operatore economico ha preso misure per dimostrare la propria affidabilità ("autodisciplina")?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto

L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi, come definito dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara, legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto?

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto

L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura di appalto?

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili

L'operatore economico ha già avuto esperienza di cessazione anticipata di un precedente contratto di appalto pubblico, di un precedente contratto di appalto con un ente aggiudicatore o di un precedente contratto di concessione, oppure di imposizione di un risarcimento danni o altre sanzioni comparabili in relazione a tale precedente contratto di appalto?

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

L'operatore economico ha preso misure per dimostrare la propria affidabilità ("autodisciplina")?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti e ottenimento di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione.

L'operatore economico si è trovato in una delle seguenti situazioni:

- a) si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione,
- b) ha occultato tali informazioni,
- c) non è stato in grado di trasmettere senza indugio i documenti complementari richiesti da un'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore, e
- d) ha influenzato indebitamente il procedimento decisionale dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, ha ottenuto informazioni confidenziali che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto, ha fornito per negligenza informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza notevole sulle decisioni riguardanti l'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione?

Risposta fornita?

- Sì
- No

Parte IV: Criteri di selezione

A: Idoneità

L'articolo 58, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti criteri di selezione

Iscrizione in un registro commerciale

È iscritto nei registri commerciali tenuti nello Stato membro di stabilimento come indicato nell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

Risposta fornita?

- Sì
- No

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì

No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

B: Capacità economica e finanziaria

L'articolo 58, paragrafo 3, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti criteri di selezione

Fatturato annuo generale

Il fatturato annuo ("generale") dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando pertinente, nei documenti di gara o nel DGUE è il seguente:

Importo

-

Data di inizio

-

Data di fine

-

Importo

-

Data di inizio

-

Data di fine

-

Importo

-

Data di inizio

-

Data di fine

-

Importo

-

Data di inizio

-

Data di fine

-

Importo

-

Data di inizio

-

Data di fine

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì

No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Costituzione o avvio dell'attività dell'operatore economico

Se le informazioni relative al fatturato (generale o specifico) non sono disponibili per tutto il periodo richiesto, indicare la data di costituzione o di avvio delle attività dell'operatore economico:

Specificare:

-

Copertura contro i rischi professionali

L'importo assicurato dalla copertura contro i rischi professionali è il seguente:

Importo

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì

No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

C: Capacità tecniche e professionali

L'articolo 58, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti criteri di selezione

Per gli appalti di servizi: prestazione di servizi del tipo specificato

Unicamente per gli appalti pubblici di servizi: Durante il periodo di riferimento l'operatore economico ha prestato i seguenti principali servizi del tipo specificato. Le amministrazioni aggiudicatrici possono richiedere fino a tre anni e ammettere un'esperienza che risale a più di tre anni prima.

Descrizione

-

Importo

-

Data di inizio

-

Data di fine

-

Destinatari

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì

No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Quota di subappalto

L'operatore economico intende eventualmente subappaltare la seguente quota (espressa in percentuale) dell'appalto. Si noti che se l'operatore economico ha deciso di subappaltare una quota dell'appalto e fa affidamento sulle capacità del subappaltatore per eseguire tale quota è necessario compilare un DGUE distinto per ogni subappaltatore, vedasi parte II, sezione C.

Specificare:

-

Fine

Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati

L'operatore economico dichiara:

**di soddisfare i criteri e le regole, obiettivi e non discriminatori, da applicare per limitare il numero di candidati, come di seguito indicato:
se sono richiesti determinati certificati o altre forme di prove documentali, indicare per ciascun documento se l'operatore economico dispone dei documenti richiesti:**

Se alcuni di tali certificati o altre forme di prove documentali sono disponibili elettronicamente, indicare per ciascun documento:

Risposta fornita?

Sì

No

Descrivere tali misure

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì

No

URL

-

Codice

-

Emesso da

-

Parte VI: Dichiarazioni finali

L'operatore economico dichiara formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto è consapevole delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione.

L'operatore economico dichiara formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro (a condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie - indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione - in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere la documentazione; se necessario, va allegato il pertinente assenso all'accesso) oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 ottobre 2018 (in funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma della direttiva 2014/24/UE) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

L'operatore economico autorizza formalmente l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore di cui alla parte I ad accedere ai documenti complementari alle informazioni fornite alle parti III e IV del presente documento di gara unico europeo, ai fini della procedura di appalto di cui alla parte I.

Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firme:

Data

-

Luogo

-

Firma

Edificio	Indirizzo
Asilo Nido	Via Foscolo n. 10
Infanzia Santa Croce	Via Nazionale n. 17
Infanzia Via Scuole	Via Scuole n. 5
Infanzia Corso Roma	Corso Roma n.
Infanzia San Marco	Via Principe Umberto
Infanzia Santa Cristina	Piazza Chiesa n. 2
Infanzia Vergano	Via Castello n. 27
Infanzia Pascoli	Via Pascoli n. 10
Infanzia Lucchini	Via Don Luigi Godio n. 26
Primaria San Marco	Via Principe Umberto n. 17
Primaria Santa Croce	Via Nazionale n. 17
Primaria Vergano	Via Castello n. 27
Primaria Santa Cristina	Piazza Chiesa
Primaria Alfieri	Via Pascoli n. 10
Primaria Dante	Piazza Matteotti n. 2
Media Gobetti	Via Dante n. 13
Palestra ex Gil	Via Matteotti
Palestra Via Vecchia	Via Vecchia
Palazzetto dello Sport	Via Cadorna n. 15/A
Palestra Alfieri	Via Pascoli n. 10
Palestra Dante	Piazza Matteotti n. 2
Villa Marazza	Viale Marazza n. 5
Villa Zanetta	Corso Sempione
Parco Marazza	Viale Marazza n. 5
Parco della Resistenza	Via Dante/Corso Sempione
Parco RSA	Via Cureggio
Cimitero Capoluogo	Via Rimembranza
Cimitero Santa Cristina	Via Bogogno
Cimitero San Marco	Via Divisione Beltrami
Cimitero Vergano	Via Motto
Palazzo Torrielli	Corso Cavour n. 16
Comando Polizia Locale	Piazza Matteotti
Magazzino comunale	Via Gozzano n. 5
Centro Sociale Santa Cristina	Piazza Don Ravelli
Centro Sociale Santa Croce	Via del Forno
Locali Via Molli	Via Carlo Antonio Molli
Archivio Mongar	Via Torrione
Archivio Via Foscolo (edificio asilo nido)	Via Foscolo n. 10
Parcheggio Stazione	Piazzale Stazione
Parcheggio Via Caneto	Via Caneto
Immobile sede Auser	Piazza XXV Aprile
Foro Boario	Via Libertà n. 42
Lascito Marazza (Appartamenti e loc. commerciali)	Piazza Mora e Gibin, ang. Viale Marazza
Centro diurno CADD	Viale Marazza n. 3
Centro Sportivo Santa Cristina	Via Padre Severino Cerutti n. 44
Campo sportivo Santa Croce	Via Montebello
Stadio comunale	Via Caduti nei Lager Nazisti

Ex tribunale	Viale Don Minzoni n. 34
Palazzo Ex INPS	Piazza Martiri della Libertà
Ex Cinema Moderno	Via Valenzasca n. 24
Parco Gatti	Via Resiga
Canile sanitario	Via Resiga



AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

☎ tel. 0322 837 771 - 744

✉ protocollo@pec.comune.borgomanero.no.it

PREZZARIO OPERE E LAVORI PUBBLICI - REGIONE PIEMONTE 2024

Approvato con D.G.R. n. 9-8305 del 18/03/2024 (B.U. n.12 s.o. n. 2 del 21/03/2024)

Allegato B – Elenco Prezzi Unitari

Al seguente link sono disponibili i file delle singole sezioni tematiche del prezzario regionale (da 01 a 32) in formato excell e pdf, nonché il file unico dell'edizione 2024 in formato pdf

<https://www.servizi.piemonte.it/srv/prezzario/prezzario-2024.shtml>

RENDICONTAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE DA FABBRO e IMPIANTI OSCURANTI

Cliente

Comune di Borgomanero

Richiesta intervento n.

in data

Immobile Comunale

OGGETTO

MATERIALE

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Pr. Unit.	Pr. Tot
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
	TOTALE MATERIALE LORDO	€			0,00
	NETTO MATERIALE CON RIBASSO PERCENTUALE DEL ____%				0,00

MANO D'OPERA

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Pr. Unit.	Pr. Tot
01.P01.A60.005	Operaio metalmeccanico Specializzato ore normali	€/h		32,81	0,00
01.P01.A70.005	Operaio metalmeccanico Qualificato ore normali	€/h		30,65	0,00
01.P01.A80.005	Operaio metalmeccanico Comune ore normali	€/h		29,39	0,00
	TOTALE MANO D'OPERA LORDA	€			0,00
A	TOTALE MANO D'OPERA LORDA	€			0,00
B	Percentuale manodopera soggetta a ribasso (25,60%) di A	€			0,00
C	Percentuale manodopera ribassata (B - ____%)	€			0,00
D	NETTO MANODOPERA (A - B + C)	€			0,00
	TOTALE INTERVENTO REPORT				€ 0,00

SCHEMA

“ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI – OPERE DA FABBRO ED IMPIANTI OSCURANTI”

In data 2025, giorno ... (...), mese ..., tra:

Comune di Borgomanero (CF ...), con sede in 28020 Borgomanero (NO), C.so Cavoaur n. 16, in persona del Dirigente dell'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Lavori Pubblici, Ing. **Paola Benevolo** (CF BNVPLA73S57F952C), in forza di ordinanza sindacale di nomina della stessa n. 2/2024, (di seguito anche denominata Committente);

e

Soc. ... (CF e PIVA ...), con sede in ..., rappresentata dal proprio legale rappresentante ... (CF), (di seguito anche denominata Appaltatore)

PREMESSO CHE

- 1) è interesse della Committente appaltare il servizio di manutenzione ordinaria degli immobili comunali, con riferimento alle opere da fabbro nonché con riferimento agli impianti oscuranti, di varia tipologia, CATEGORIA PREVALENTE OS6, installati presso gli stessi, in modo da garantire la sicurezza, l'efficienza e il decoro dei detti immobili in ragione degli usi cui sono destinati;
- 2) scopo della Committente è, quindi, poter ricorrere “a chiamata” all'attività di un soggetto manutentore che proceda al sopralluogo dell'immobile, alla verifica dell'esigenza manutentiva ed al suo soddisfacimento, interrelazionandosi – dove necessario – con l'Amministrazione e, in particolare, con l'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio;
- 3) tale scopo risponde all'esigenza dell'Amministrazione Committente di garantire l'efficienza e la sicurezza dei beni immobili costituenti il patrimonio della stessa e destinati a funzioni di pubblica utilità;
- 4) al fine di soddisfare le esigenze di cui ai punti precedenti, l'Amministrazione ritiene opportuno siglare un accordo quadro con un operatore economico all'uopo designato e, a tal fine, ha dato corso alla procedura per Trattativa diretta con unico operatore sul portale MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) n. ... del ...;
- 5) con determina .../ST del ..., divenuta esecutiva in data ..., si è, quindi, affidato alla Soc. ..., in epigrafe meglio identificata, l'appalto inerente il “servizio di manutenzione ordinaria degli immobili comunali_opere da fabbro ed impianti oscuranti”;
- 6) Il RUP, arch. **Valeria Vicario**, Funzionario dei Servizi Tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio, ha proceduto:
 - All'accertamento in capo all'affidataria della sussistenza dei requisiti per l'affidamento dell'appalto *de quo*, mediante autodichiarazione redatta dall'Appaltatore;
 - All'acquisizione di copia della polizza assicurativa per responsabilità civile dell'operatore economico;
 - All'acquisizione del DVR dell'operatore economico.

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1 – PREMESSE ED ALLEGATI

Le premesse e gli allegati fanno parte integrante del presente accordo quadro.

ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Il presente contratto disciplina le condizioni generali relative al contratto per servizi di manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà comunale_opere da fabbro ed impianti oscuranti.

Al presente Accordo è allegato un elenco di immobili sui quali potrà essere richiesto l'intervento dell'Appaltatore, fermo restando che la Committente potrà richiedere, se del caso, ulteriori interventi che si rendano necessari e che costituiscano opere di manutenzione ordinaria.

Oggetto delle prestazioni affidate all'Appaltatore sono gli interventi costituenti opere da fabbro e di piccola carpenteria nonché gli interventi di manutenzione degli impianti oscuranti e tende, di qualsiasi tipologia, di cui all'allegato Prezzario della Regione Piemonte 2024.

In ogni caso, l'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente Accordo, s'impegna ad eseguire gli interventi di ordinaria manutenzione che si rendano necessari, anche qualora gli stessi non siano ricompresi nel detto Prezzario, al fine di garantire l'efficienza ed efficacia del proprio intervento e garantire la funzionalità, sicurezza e decoro delle opere e degli immobili.

L'esecuzione del presente Accordo prevede l'intervento dell'Appaltatore "a chiamata".

Detta chiamata avverrà ad opera dell'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio o dell'Ufficio Cantiere del Comune a mezzo e-mail contenente una sommaria descrizione:

- dell'intervento richiesto;
- del luogo di esecuzione;
- del "grado" di urgenza dell'intervento qualificato secondo il seguente schema:
 - alto: intervento urgente, da risolversi entro massimo 48h;
 - medio: intervento urgente, da risolversi entro massimo 3gg lavorativi;
 - basso: intervento programmabile, da risolversi entro 10-15 gg lavorativi.

La richiesta di intervento potrà essere anticipata dagli Uffici telefonicamente, ma a detta telefonata seguirà comunque l'invio del report indicato.

L'Appaltatore darà corso all'intervento nelle tempistiche concordate.

Qualora non fosse possibile rispettare dette tempistiche, l'Appaltatore ne darà tempestivamente notizia alla Committente, alla quale comunicherà, altresì, le ragioni del ritardo e i tempi previsti per poter eseguire l'intervento.

ARTICOLO 3 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO – IMPORTO MASSIMO RICONOSCIBILE – RISOLUZIONE E RECESSO

L'importo complessivo dell'Accordo Quadro è fissato in **€ 10.000,00, oltre IVA ed ogni onere di legge incluso.**

L'Appaltatore s'impegna a comunicare alla Committente il raggiungimento della somma massima sopra indicata e, in ogni caso, ad astenersi dal porre in essere qualsivoglia intervento che possa determinare il superamento di detta soglia senza averlo comunicato alla predetta Committente e averne ottenuto l'eventuale autorizzazione.

Le parti convengono che, qualora nel corso dell'esecuzione si dovesse rendere necessario operare un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originale del contratto, la Committente potrà chiederne l'esecuzione all'Appaltatore alle medesime condizioni contrattuali, senza che lo stesso possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Nella determinazione del corrispettivo per le prestazioni offerte in esecuzione del presente contratto, l'Appaltatore applicherà il Prezzario della Regione Piemonte 2024, applicando agli importi ivi riportati per manodopera e materiali lo sconto indicato in sede di "offerta economica". Si allega al presente Accordo Quadro detta offerta.

Qualora eventuali pezzi necessari ad eseguire l'intervento non siano ricompresi nel Prezzario suddetto e il loro costo superi l'importo di € 200 oltre IVA, l'Appaltatore procederà solo dopo aver

comunicato alla Committente il costo del pezzo e avere ottenuto l'autorizzazione ad eseguire l'intervento.

I prezzi di cui sopra si intendono tutti comprensivi, oltre che dell'utile di impresa, anche delle percentuali per spese generali, tasse diverse, interessi, previdenza e assicurazione operai, piano per la sicurezza fisica dei lavoratori ecc. nonché del compenso per l'impiego e il consumo degli arnesi e mezzi provvisori, e dello smaltimento rifiuti.

Il presente Accordo Quadro ha una durata di 24 mesi decorrenti dalla data dell'affidamento, ovvero la minore durata determinata dall'esaurimento del valore massimo complessivo indicato nella presente clausola.

Per durata dell'Accordo Quadro si intende il termine entro il quale la Stazione Appaltante può emettere gli ordinativi/ricieste di interventi nei confronti dell'Appaltatore.

La Committente si riserva il diritto di prorogare la validità del presente Accordo Quadro per il tempo necessario ad individuare e stipulare un nuovo contratto di appalto con diverso operatore economico.

In tal caso, il rapporto proseguirà alle medesime condizioni contrattuali fissate dal presente Accordo o alle condizioni di mercato più favorevoli per la Committente applicabili *ratione temporis*.

Nel caso in cui il presente contratto dovesse risolversi anticipatamente rispetto al termine indicato al paragrafo precedente, fermi restando i diritti della Committente, l'Appaltatore potrà richiedere esclusivamente il pagamento delle prestazioni relative ai servizi regolarmente eseguiti.

La Committente ha diritto a recedere dal contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 123 D.Lgs. 36/23.

Nel caso di recesso *ad nutum* della Committente, l'Appaltatore avrà diritto:

- al pagamento delle prestazioni eseguite in adempimento del contratto;
- al rimborso del valore dei materiali utili esistenti in magazzino e per i quali sia possibile dimostrare che fossero destinati specificatamente all'adempimento dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 11 dell'All. II.14 D.Lgs. 36/23;
- al pagamento del decimo dei servizi non eseguiti, calcolato secondo le norme di cui all'art. 11 dell'All. II.14 D.Lgs. 36/23.

ARTICOLO 4 – PAGAMENTI

Il pagamento delle prestazioni avverrà **trimestralmente** fino ad esaurimento dell'importo massimo previsto nel presente Accordo Quadro.

Allo scopo l'appaltatore dovrà trasmettere **tabella rendicontata degli interventi effettuati** (allegato 2 – modello reportistica).

La quantificazione dell'importo dovuto all'Appaltatore sarà effettuata dalla Committente facendo riferimento alle Tabelle riferibili al singolo trimestre.

Il credito sarà esigibile solamente in riscontro alla presentazione della contabilità elaborata dalla ditta come da richiesta e previa verifica da parte della Stazione Appaltante del documento unico di regolarità contributiva con esito positivo.

Il pagamento avverrà a giorni 30 (trenta) dalla data fattura.

Le fatture dovranno contenere:

- CIG ...;

- IBAN dedicato;
- Codice Ufficio **BGBAN9**

Le parti riconoscono espressamente che il presente Accordo Quadro è soggetto alla normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/10 e s'impegnano al rispetto delle relative norme. In particolare, l'Appaltatore ha comunicato, con apposito modulo di auto dichiarazione che si allega, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e i dati delle persone autorizzate ad operare sullo stesso e s'impegna, nel caso di modifica, a comunicare tempestivamente la stessa alla Committente.

ARTICOLO 5 – CLAUSOLA DI REVISIONE PREZZI

Per la revisione dei prezzi trova applicazione l'art. 60, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 36/23.

Nel caso di specie, considerata l'applicazione al presente contratto del Prezzario Regione Piemonte 2024, il quale prevede importi riferibili tanto al costo della manodopera quanto al costo dei materiali impiegati nel servizio, si ritiene di poter collegare la revisione dei prezzi all'adeguamento operato dall'eventuale successivo Prezzario adottato dalla Regione Piemonte.

La revisione del prezzo opererà secondo le seguenti modalità:

- al verificarsi di una variazione del costo complessivo del servizio – determinato sulla base della variazione del Prezzario indicato - superiore al 5% dell'importo complessivo del contratto, si darà luogo ad un adeguamento dei prezzi;
- tale adeguamento avrà riguardo al prezzo riconosciuto per le prestazioni ancora da eseguire e fino a concorrenza dell'importo massimo di cui al presente Accordo Quadro;
- la variazione comporterà un adeguamento del prezzo delle prestazioni pari all'80% del valore eccedente la soglia percentuale di attivazione della clausola.

Resta ferma la facoltà per le parti, qualora l'adeguamento non consenta il mantenimento dell'equilibrio contrattuale, di rinegoziare i termini dell'Accordo o, nel caso non sia possibile, richiederne la risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta.

ARTICOLO 6 -OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore si obbliga:

- a) ad eseguire le prestazioni in conformità alle prescrizioni contrattuali e nel rispetto di tutte le norme e regolamenti vigenti in materia; in particolare, ad applicare, nell'esecuzione degli interventi, tutte le norme e cautele necessarie per garantire la sicurezza ed incolumità del proprio personale impiegato nell'intervento e dei terzi.
In particolare, L'Appaltatore e ciascuna impresa esecutrice devono consegnare alla Stazione Appaltante, prima della stipula del Contratto, il Documento di Valutazione dei Rischi.
L'Appaltatore dovrà, altresì, prendere visione dei Documenti Unici di Valutazione dei Rischi da Interferenza che la Committente gli trasmetterà a seguito dell'affidamento;
- b) ad avvalersi di personale qualificato nonché a munirsi di tutti i mezzi, le attrezzature, gli impianti e i materiali necessari all'espletamento delle prestazioni contrattuali;
- c) ad utilizzare mezzi, attrezzature, impianti e materiali conformi alla normativa vigente e muniti di tutte le autorizzazioni e/o abilitazioni eventualmente occorrenti;
- d) a comunicare alla Committente, prima dell'inizio dell'esecuzione del contratto, il nominativo e il recapito del Responsabile Tecnico, a cui compete il ruolo di referente nei rapporti con il RUP/Direttore Operativo e con l'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio per l'organizzazione e l'esecuzione del servizio;
- e) a conservare e consegnare i pezzi che siano stati oggetto di sostituzione alla Committente,

qualora la stessa ne faccia richiesta nel termine di quindici giorni successivi alla comunicazione di esecuzione dell'intervento;

- f) a provvedere allo smaltimento dei rifiuti – anche speciali – derivanti dall'intervento nel rispetto delle norme applicabili in ragione della natura degli stessi, senza addebitare alla Committente costi aggiuntivi per tale servizio se non quelli “vivi” dovuti allo smaltimento di rifiuti pericolosi o di rifiuti speciali;
- g) a ripristinare lo stato dei luoghi precedente all'intervento di manutenzione, in modo da garantire sempre la sicurezza e il decoro degli immobili oggetto dello stesso.

A seguito di ciascun intervento operato, l'Appaltatore invierà alla Committente un riscontro. Quando sia necessario procedere all'intervento nel corso di più giorni, l'Appaltatore ne darà notizia alla Committente a mezzo e-mail e procederà, al termine dell'intervento, a comunicare tale conclusione.

ARTICOLO 7 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE VERSO IL PERSONALE DIPENDENTE

L'Appaltatore ha dichiarato nella propria offerta economica che il Contratto Collettivo Nazionale applicato al proprio personale dipendente è ..., ritenuto adeguato dalla Committente.

L'Appaltatore s'impegna, pertanto, a garantire l'applicazione del detto contratto a tutto il personale impiegato nell'appalto.

S'impegna, altresì, all'esatto adempimento degli obblighi retributivi, contributivi ed assistenziali imposti per legge.

L'Appaltatore riconosce espressamente la propria responsabilità in materia di applicazione della normativa della sicurezza sui luoghi di lavoro.

In ragione di ciò, l'Appaltatore esonera la Committente da ogni responsabilità, diretta ed indiretta, in caso di infortuni intervenuti al personale dipendente dello stesso Appaltatore nell'espletamento del servizio.

ARTICOLO 8 – ASSICURAZIONI A CARICO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore svolge il servizio appaltato sotto la propria responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti dei propri addetti, della Committente e dei terzi.

L'Appaltatore si obbliga a tenere indenne la Committente da ogni responsabilità derivante dall'esecuzione dei servizi oggetto del presente accordo quadro e da ogni responsabilità per danni che possa derivare a persone e/o cose, mobili ed immobili, dall'esecuzione del presente Accordo.

Al fine di tenere indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione del contratto, l'Appaltatore ha consegnato alla Stazione Appaltante, che con la sottoscrizione del presente atto ne accusa ricevuta: copia della polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi

- n. _____
- contratta con _____
- in data _____
- con durata dal _____ al _____, impegnandosi al rinnovo della stessa qualora dovesse scadere prima della conclusione del termine di durata del presente Accordo Quadro e/o in caso di proroga dello stesso.

ARTICOLO 9 – RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

L'esecuzione del contratto è diretta dal RUP, **Arch. Valeria Vicario**, Funzionario dei Servizi Tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio.

La stessa potrà avvalersi, qualora lo ritenga opportuno, di uno o più Direttori Operativi, nominati ai sensi dell'art. 114, co. 7 del D.Lgs. 36/23 ed individuati tra i dipendenti della medesima Area

Tecnica Lavori Pubblici.

Il RUP potrà procedere, a campione, alla verifica dell'esatta esecuzione delle prestazioni contrattuali, finalizzata anche al rilascio del certificato di regolare esecuzione di cui all'art. 38, All. II.14 D.Lgs. 36/23.

Qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto, si renda necessario formulare contestazioni nei confronti dell'Appaltatore, queste saranno formulate dal RUP a mezzo PEC, assegnando all'Appaltatore un termine, non inferiore a 15 giorni, per replica.

Valutata negativamente detta replica o scaduto il relativo termine, su suggerimento del RUP, la Committente potrà disporre la risoluzione dell'Accordo Quadro.

ARTICOLO 10 - PENALI

Gli interventi di manutenzione dovranno essere eseguiti dall'Appaltatore nel rispetto dei termini indicati all'art. 2 del presente Accordo Quadro.

Ogni motivo che possa determinare ritardi o difficoltà di esecuzione dovrà essere tempestivamente comunicato alla Committente o, in caso di mancata comunicazione, sarà automaticamente considerato, senza necessità di contestazione da parte della Committente, inadempimento contrattuale rilevante ai fini dell'applicazione della presente clausola e/o ai fini dell'attivazione dei rimedi contrattualistici e di legge previsti.

In particolare, ai sensi dell'art. 126, co. 1, del D.Lgs. 36/23 nel caso di ritardo nell'adempimento delle prestazioni di cui al presente Accordo, sarà applicata una penale fissata nella misura del 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ciascun giorno di ritardo, fino al raggiungimento di un importo massimo pari al 10% di detto ammontare netto contrattuale.

ARTICOLO 11 - RISOLUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO

Al presente Accordo Quadro si applicano le cause di risoluzione previste dal Decreto Legislativo 36/23 e dalla normativa civilistica.

In particolare, il presente Accordo Quadro potrà essere risolto dalla Committente per grave inadempimento delle prestazioni contrattuali.

A tal fine si precisa fin d'ora che si considerano grave inadempimento contrattuale:

- indipendentemente dall'applicazione delle penali di cui all'art. 10 l'ingiustificato ritardo nell'adempimento per tre o più interventi richiesti dalla Committente; è da considerare ingiustificato anche il ritardo per cui sia intervenuta contestazione del RUP a norma dell'art. 9 e le relative controdeduzioni dell'Appaltatore non siano state accettate dal RUP;
- il mancato adempimento anche solo di una delle richieste di intervento della Committente; è da ritenersi non giustificato l'inadempimento per cui, a seguito della contestazione a norma dell'art. 9, il RUP non abbia ritenuto di accettare le controdeduzioni dell'Appaltatore;
- la contestazione di tre o più interventi effettuati dall'Appaltatore a seguito di verifica negativa dell'esatta esecuzione delle prestazioni contrattuali eseguita dal RUP a norma dell'art. 9.

Comportano, altresì, la possibilità per la Committente di ricorrere alla risoluzione del contratto, i casi di:

- affidamento di lavorazioni in subappalto in violazione delle norme di cui all'art. 119 D.Lgs.

36/23;

- accertamento dell'irregolarità dell'Appaltatore nell'adempimento delle prestazioni contributive e assicurative e delle retribuzioni dei lavoratori dipendenti.

L'Appaltatore può chiedere la risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- in caso di impossibilità ad eseguire il contratto per cause ad esso non imputabili, ai sensi dell'articolo 1672 del c.c.;
- per eccessiva onerosità sopravvenuta, ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 9, 60 e 120 del D.Lgs. 36/23 e dell'art. 5 del presente Accordo Quadro.

L'effetto risolutivo non si estende alle prestazioni già eseguite.

In ogni caso in cui la risoluzione sia rimessa alle parti contrattuali, queste procederanno comunicando la stessa a mezzo posta elettronica certificata.

Effetti della risoluzione dell'Accordo Quadro

In caso di risoluzione dell'Accordo Quadro per una delle cause precedentemente contemplate, questi avrà diritto soltanto al pagamento del servizio regolarmente eseguito decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento dell'Accordo Quadro.

La risoluzione del Contratto per fatto imputabile all'Appaltatore comporta l'immediata escussione della cauzione definitiva da parte della Committente, fermo restando il diritto di quest'ultima al risarcimento del maggior danno subito.

ARTICOLO 12 - RECESSO

La Committente si riserva il diritto di recesso ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. 36/23.

ARTICOLO 13 – SUBAPPALTO e SUBCONTRATTO

All'impresa affidataria è fatto espresso divieto di cedere a terzi, in tutto o in parte, il contratto medesimo, in deroga a quanto disposto dall'art. 1406 del Codice Civile, sotto la comminatoria dell'immediata risoluzione del contratto.

Il subappalto è ammesso nei limiti e nei modi di cui all'art. 119 D.Lgs. 36/23.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla Committente le prestazioni che intende dare in subappalto, fermi restando i limiti di cui ai commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/23, al fine di acquisire autorizzazione della stessa Committente.

A tal fine, almeno venti giorni prima dell'inizio delle prestazioni di cui al subappalto, l'Appaltatore trasmette alla Committente:

- copia del contratto di subappalto;
- dichiarazione del subappaltatore di assenza di cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/23;
- documentazione di denuncia agli enti previdenziali ed assistenziali dei lavoratori impiegati nel subappalto;
- dichiarazione inerente la sussistenza o meno di forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c.

Appaltatore e subappaltatore sono solidalmente responsabili nei confronti della Committente per l'esatto adempimento delle prestazioni contrattuali affidate e degli eventuali danni derivanti dall'attività o dall'omessa attività ad essi riconducibile.

L'Appaltatore è, altresì, responsabile in ordine:

- all'adempimento da parte del subappaltatore degli obblighi in materia di applicazione al proprio personale dipendente del CNL indicato in ragione dell'attività prestata nel corso del subappalto;
- dell'adempimento degli obblighi contributivi, assistenziali e previdenziali da parte del subappaltatore nei confronti dei lavoratori impiegati nel subappalto;
- dell'osservanza, da parte del subappaltatore, delle norme inerenti il trattamento economico e normativo applicabile ai lavoratori impiegati nel subappalto.

L'Appaltatore comunica, altresì, alla Committente, prima dell'inizio della prestazione, eventuali sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto e, in particolare, trasmette:

- nome del sub-contraente;
- importo del sub-contratto;
- prestazioni affidate in sub-contratto.

ARTICOLO 14 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese e le imposte connesse con la stipula del Contratto sono a carico dell'Appaltatore.

ARTICOLO 15 - CODICE ETICO E DI COMPORTAMENTO

Ai sensi e per gli effetti del Dlgs. 231/2001, l'Appaltatore si impegna nei rapporti con la Stazione Appaltante, anche per i propri dipendenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 del Codice Civile, ad attenersi rigorosamente alle norme contenute nel Codice di comportamento dei Dipendenti rinvenibile all'indirizzo web <https://www.comune.borgomanero.no.it/>

ARTICOLO 16 - FORO COMPETENTE

Qualsiasi controversia, ivi comprese quelle relative all'interpretazione, esecuzione, validità o risoluzione del Contratto, sarà devoluta alla competenza del Foro di Novara.

ARTICOLO 17 – CLAUSOLA DI RINVIO

Per tutto quanto non previsto dal presente Accordo Quadro, si fa espresso riferimento alla normativa applicabile *ratione materiae*

ARTICOLO 18 – ALLEGATI

Si allegano al presente contratto e ne costituiscono parte integrante i seguenti documenti:

- Elenco degli immobili di proprietà comunale;
- Offerta economica;
- Modello di reportistica;
- Prezzario Piemonte 2024;
- Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/10 dell'operatore economico;
- Assicurazione per RC dell'operatore economico;

Il presente Contratto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata e sottoscritta in forma digitale.

Per l'Appaltatore

Per la Committente



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

D.U.V.R.I.

(Dinamico)

(DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENTI)

(Art. 26, del Decreto Legislativo 81/2008)

APPALTO

“ACCORDO QUADRO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI_OPERE DA FABBRO E IMPIANTI OSCURANTI”

1. CONSIDERAZIONI GENERALI

Le attività date in appalto presentano, dal punto di vista della sicurezza, elementi di particolare criticità dovuti soprattutto al fatto di far operare nello stesso contesto, personale interno e personale esterno (che può non conoscere le problematiche e le criticità del contesto in cui andrà ad operare nonché le procedure interne adottate) eventualmente facente capo a più società.

La legge prevede, nel caso specifico, l'obbligo di valutare i rischi specifici derivanti dalle singole attività lavorative, ma anche il rischio aggiuntivo derivante dalle interferenze generate dalla esecuzione di più attività da parte di più soggetti diversi nello stesso contesto. L'esito della valutazione è riportato documento noto come DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza) la cui redazione è un obbligo per il Committente (D.Lgs n.81, art. 26 c. 3).

Il presente documento è stato redatto in adempimento a quanto richiesto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, secondo il quale le stazioni appaltanti sono tenute a redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) e a stimare i costi della sicurezza.

Ai fini della redazione del presente documento, si definisce per interferenza ogni sovrapposizione di attività lavorativa tra diversi lavoratori che rispondono a datori di lavoro diversi. La sovrapposizione può essere sia di contiguità fisica che di spazio, nonché di contiguità produttiva. In tutti questi casi appare evidente che i lavoratori possono essere tra di loro coordinati, ai fini della loro sicurezza, solo se i datori di lavoro stessi si coordinano.

La valutazione di interferenza è fattibile solo per categorie di attività o addirittura per singoli servizi e forniture. In alcuni contesti la tutela della sicurezza potrebbe essere minima per l'operatore economico e massima quella derivante dalle interferenze create dall'amministrazione.

Per quanto concerne i costi della sicurezza, per i contratti di lavori pubblici (e per il settore privato), il presente DUVRI si attiene a quanto previsto nelle “Linee Guida per l'applicazione del DPR 222/2003”, approvate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome in data 1 marzo 2006. In tale documento viene evidenziato come i costi della sicurezza per i lavori sono solo e soltanto quelli individuati nell'art. 7 del DPR 222/2003, così come ribadito anche dalla determinazione n. 4/2006 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

I costi della sicurezza non possono essere soggetti a ribasso.

2. REDAZIONE E GESTIONE DEL DUVRI

Il presente “DUVRI”, essendo un documento dinamico, si prefigge lo scopo di evidenziare le “interferenze”, le misure di prevenzione e protezione ed i relativi costi della sicurezza per tutto il percorso procedurale a partire dalla fase di appalto, la fase della stipula del contratto di appalto e la fase di realizzazione delle attività previste.

Nella prima fase, detta fase di pre-appalto, il DUVRI ha il compito di fornire le prime informazioni sui rischi specifici presenti nei luoghi di lavoro oggetto della gara di appalto e le misure generali di prevenzione e protezione, la valutazione delle possibili interferenze introdotte dalla nuova attività oggetto dell'appalto, le relative misure di prevenzione e protezione che devono essere adottate nonché i relativi costi di sicurezza.

Nel presente DUVRI e nel computo dei costi della sicurezza non sono riportate le misure per eliminare i rischi propri derivanti dall'attività delle singole imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

autonomi, ma solo i rischi derivanti dalle interferenze presenti nell'effettuazione della prestazione oggetto dell'appalto.

Come già detto, i costi della sicurezza di cui all'art. 108 co 9 D.Lgs. 36/23 si riferiscono ai costi relativi alle misure preventive e protettive necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi di interferenza.

Nel caso in cui, durante lo svolgimento delle attività riferite al servizio, si renda necessario apportare varianti al contratto, così come indicato nella Circ. Min. Lav. n.24/07, la stazione appaltante procede all'aggiornamento del DUVRI ed eventualmente dei relativi costi della sicurezza

3. .DATI DELL'APPALTO

3.1. Appalto:

Oggetto dell'Appalto	Affidamento diretto: ACCORDO QUADRO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI OPERE DA FABBRO e IMPIANTI OSCURANTI
Durata del contratto	Anni 1 dalla data dell'affidamento
Importo a base d'asta	EURO 10.000,00 + IVA, di cui oneri per la sicurezza pari al 2% dell'importo per la manodopera
Sede delle attività	<ul style="list-style-type: none">• Come da allegato Elenco immobili• In ogni caso, ogni stabile di proprietà comunale che sia indicato dall'Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio

3.2. Committente

Denominazione	Città di Borgomanero
Indirizzo e sede Legale	Corso Cavour, 16 – 28021 Borgomanero (NO)
Ufficio	Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio
Dirigente	Ing. Paola Benevolo
Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)	Arch. Valeria Vicario
Direttore dell'esecuzione (D.E.)	Arch. Valeria Vicario
Responsabile dell'Edificio (R.E.)	
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)	Ing. Riccardo Massara c/o Prodotto Ambiente di Riccardo Massara con sede in Via Don Minzoni n. 61 a Oleggio (No) – tel. 0321/992299
Addetto al Servizio di Prevenzione e Protezione (ASPP)	
Medico competente	Dott.ssa Vania Tommasini c/o Arnica srl con sede in Via Alfieri n. 7 a Borgomanero – tel. 0322/831181
Rappresentanti Lavoratori della Sicurezza (RLS)	Sig. Floriano Barcellini
Lavoratori incaricati prevenzione incendi, e lotta antincendio, primo soccorso, evacuazione e gestione delle emergenze	Personale interno designato nella sede di lavoro interessata all'attività oggetto dell'appalto.



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

3.3. Appaltatore

Denominazione	
Ragione sociale	
Sede legale	
Sede operativa	
Delega di rappresentanza del D.di L.	
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)	
Medico Competente	
Preposto alla Sicurezza	
Rappresentanti Lavoratori della Sicurezza (SLS)	
Responsabile del contratto	
Vice responsabile dei contratto	

4. DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ OGGETTO DI APPALTO

L'appalto ha per oggetto la "ACCORDO QUADRO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI_OPERE DA FABBRO E IMPIANTI OSCURANTI"

CPV	DESCRIZIONE
CPV prevalente: 45421100-5	Lavori di installazione di porte, finestre e componenti connesse
45421144-5	Lavori di installazione tende

Gli interventi oggetto dell'appalto sono relativi:

Gli interventi di manutenzione ordinaria degli immobili, con riguardo alle opere riconducibili alle lavorazioni da fabbro, non sono determinati nel numero, ma devono intendersi tutti i lavori di manutenzione ordinati dalla Stazione Appaltante che a titolo indicativo e non esaustivo vengono di seguito riportati:

- Riparazione, manutenzione o sostituzione di serrature;
- Riparazione, manutenzione o sostituzione di cardini di porte e finestre;
- Verifica, manutenzione e riparazione di manufatti in generale in metallo;
- Interventi in urgenza nel caso di malfunzionamento di serrature di accesso a stabili o parti di stabili di proprietà comunale o, comunque, riferibili ad attività di pubblico interesse;
- Riparazione, manutenzione o sostituzione di tende di qualsiasi genere;
- Interventi di riparazione e/o manutenzione su parti o impianti oscuranti.

Tutti i materiali di cui innanzi, oggetto della riparazione e/o sostituzione, devono essere identici a quelli preesistenti, salvo che il RUP disponga la posa in opera di materiali diversi e/o migliorativi, comunque devono essere certificati; i certificati dei materiali su cui sono indicate le Norme di rispondenza devono essere allegati in fotocopia al verbale di intervento.

La suddetta manutenzione comprende oltre alla mano d'opera specializzata, anche il nolo di qualsiasi tipo di attrezzatura necessaria alla esecuzione dei lavori (utensileria, apparecchiatura, ponteggi, apparecchi di misurazione, scale, ecc.), nonché la fornitura del materiale minuto e di apporto (chiodi, viti, fischer, nastri isolanti, sigillanti, stucco, gesso, siliconi, guarnizioni, ecc.);



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni dei lavori oggetto dell'appalto verranno indicati e precisati all'atto del perfezionamento di ogni singolo Ordine di Lavoro, fatte salve più precise indicazioni che, in fase di esecuzione, potranno essere impartite dal RUP o dai Direttori Esecutivi se presenti.

La Stazione Appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di prevedere quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e della economia del servizio, senza che l'Impresa possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie.

5. INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI PER L'IMPRESA APPALTANTE

5.1 ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELLA SICUREZZA

L'impresa appaltatrice prende atto delle seguenti informazioni fornite dalla stazione appaltante relative all'organizzazione e gestione della sicurezza sui luoghi di lavoro ove si svolgeranno le attività oggetto dell'appalto:

- È stato istituito il Servizio di Prevenzione e Protezione;
- All'interno dell'azienda sono definiti compiti e responsabilità; Segnalazioni e cartelli di rischio e di pericolo sono adeguati e a norma;
- Vengono effettuate periodiche manutenzioni degli impianti e delle attrezzature di lavoro da parte di imprese qualificate;
- NON sono presenti attività che non possono essere svolte da donne in gravidanza.
- Vengono effettuate periodiche manutenzioni degli impianti tecnologici e delle attrezzature di lavoro da parte personale addestrato/qualificato;
- Luogo di lavoro: I locali di lavoro dispongono di una ventilazione naturale attraverso porte e finestre;
- I locali, corridoi ed eventuali scale sono illuminati in maniera sufficiente con luce naturale integrata da adeguata illuminazione artificiale;
- È presente un sistema di illuminazione di emergenza di sufficiente intensità;
- I pavimenti sono privi di buche ed avvallamenti;
- Le vie di esodo e le uscite di emergenza sono libere da incontri, facilmente individuabili e raggiungibili;
- Prevenzione incendi: Le attività interessate (autorimesse, impianti di riscaldamento, ascensori, ecc) sono dotate di Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.) in corso di validità, o in fase di rinnovamento, da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco. Nelle strutture sono installati i presidi antincendio (estintori, idranti, naspi, coperte antincendio, impianto di rivelazione incendi, impianto di diffusione sonora d'emergenza, impianto di illuminazione di emergenza, ecc.) come previsti nel C.P.I. e nel rispetto delle normative di sicurezza vigente. Tutti i presidi antincendio e gli impianti sono regolarmente periodicamente assoggettati a manutenzione e verificati nel funzionamento.

5.2 Misure di prevenzione e protezione generali.

L'impresa appaltatrice dei lavori di manutenzione ordinaria, prima e durante la fase esecutiva delle attività previste dall'Appalto, deve formalizzare le misure di prevenzione e protezione di seguito elencate:

1. Esporre la tessera di riconoscimento corredata di fotografia contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro per tutto il tempo di permanenza nell'azienda. Copia della tessera di riconoscimento dovrà essere inviata preventivamente al datore di lavoro committente.
2. Localizzare i percorsi di emergenza e le vie di uscita.
3. In caso di evacuazione attenersi alle procedure vigenti e alle norme generali di comportamento riportate nell'allegato 1).



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

4. Indossare i dispositivi di Protezione Individuale ove siano prescritti.
5. Non ingombrare le vie di fuga con materiali e attrezzature.
6. Non occultare i presidi e la segnaletica di sicurezza con materiali e attrezzature.
7. Non operare su macchine, impianti e attrezzature se non autorizzati.
8. Evitare, se non previsto, l'uso di cuffie o auricolari per l'ascolto della musica durante l'attività perchè potrebbero impedire la corretta percezione dei segnali acustici di allarme in caso di emergenza (allarme incendio, allarme evacuazione, cicalini dei mezzi e delle macchine, ecc.).
9. Prima della sottoscrizione del contratto di appalto o prima dell'inizio delle attività previste, l'impresa deve presentare una dichiarazione circostanziata e dettagliata sottoscritta dal titolare dell'impresa medesima nella quale devono essere indicati :
 - i rischi specifici e le misure di prevenzione e protezione riferiti all'attività propria previsti dal Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) dell'impresa,
 - rischi di interferenza, le relative misure di prevenzione e protezione ed eventuali costi della sicurezza aggiuntivi rispetto alle previsioni dal presente DUVRI allegando il computo analitico dei costi della sicurezza da considerare, a giudizio insindacabile della stazione appaltante, come costo dell'appalto non soggetto a ribasso;
10. Inoltre, la ditta appaltatrice deve:
 - Nominare il proprio referente per le attività di coordinamento e cooperazione;
 - Presentare una dichiarazione che i propri dipendenti sono stati adeguatamente informati e formati, come previsto dal D.Lgs. 81/2008 - Sez. IV- sia in relazione ai rischi presenti nell'attività, sia in relazione alle corrette modalità di espletamento delle mansioni e di utilizzo delle attrezzature; con particolare riguardo a:
 - Obbligo di attenersi scrupolosamente a tutte le indicazioni ed in specifico ai divieti e agli obblighi contenuti nella segnaletica affissa negli Uffici;
 - Divieto di accedere senza precisa autorizzazione a zone diverse da quelle dove deve essere svolta la propria attività;
 - Obbligo di non trattenersi negli ambienti di lavoro al di fuori dell'orario stabilito;
 - Divieto di introdurre sostanze infiammabili o comunque pericolose o nocive;
 - Divieto di rimuovere, modificare o manomettere in alcun modo i dispositivi di sicurezza e/o le protezioni installate su impianti, macchine o attrezzature;
 - Divieto di compiere, di propria iniziativa, manovre ed operazioni che non siano di propria competenza e che possono perciò compromettere anche la sicurezza di altre persone;
 - Divieto di compiere lavori usando fiamme libere, utilizzare mezzi ignifughi o fumare nei luoghi con pericolo di incendio o di scoppio ed in tutti gli altri luoghi ove vige apposito divieto;
 - Obbligo di utilizzare correttamente le attrezzature di proprietà e messe a disposizione del personale dell'appaltatrice da parte del committente;
 - Obbligo di usare dispositivi protettivi individuali (dpi) forniti dal proprio datore di lavoro;
 - Divieto di usare, sul luogo di lavoro, indumenti o abbigliamento che, in relazione alla natura delle operazioni da svolgere, possano costituire pericolo per chi li indossi;
 - Divieto di ingombrare passaggi, corridoi e uscite di sicurezza con materiali di qualsiasi natura; - Divieto di compiere, su organi in moto, qualsiasi operazione di pulizia;
 - Divieto di abbandonare materiali o attrezzature, anche temporaneamente in corrispondenza delle vie di transito, di porte, delle uscite di emergenza;
 - Obbligo di segnalare immediatamente eventuali deficienze dei dispositivi di sicurezza o l'esistenza di condizioni di pericolo (adoperandosi direttamente, in caso



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

di urgenza e nell'ambito delle proprie competenze e possibilità, per l'eliminazione di dette deficienze o pericoli).

6. VALUTAZIONE E GESTIONE DELLE INTERFERENZE

L'amministrazione è tenuta a computare solo i rischi interferenziali da integrare nel contratto di appaltato ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legislativo 81/2008.

La tabella che segue riporta in sintesi la valutazione preliminare complessiva dei possibili rischi da interferenze rispetto alle fasi dell'attività lavorativa, le misure di prevenzione e protezione ritenute necessarie per assicurare livelli di sicurezza accettabili nella fase esecutiva dell'appalto ed i relativi costi della sicurezza.

Negli ambienti di lavoro, oltre ai rischi individuati, vengono impartite le seguenti ulteriori disposizioni a tutela della sicurezza:

- Se necessario, gli interventi all'interno di stabili o loro pertinenze più prossime (giardini o cortili recintati), verranno condotti in orari notturni, serali, prefestivi o festivi al fine di evitare la presenza di personale o pubblico all'interno.
- Nel caso di presenza di personale addetto alla custodia degli stabili, questo deve essere avvertito ed addestrato ai rischi specifici ed equipaggiato con dispositivi di protezione individuale nel caso in cui i rischi non possono essere evitati o sufficientemente ridotti da misure tecniche di prevenzione, da mezzi di protezione collettiva, da misure, metodi o procedimenti di riorganizzazione del lavoro.

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ LAVORATIVE	RISCHI LAVORATIVI POTENZIALMENTE PRESENTI	MISURE DI PREVENZIONE DA ADOTTARE
MANUTENZIONE DI MANUFATTI IN METALLO_OPERE DA FABBRO MANUTENZIONE DI MANUFATTI IN METALLO, PLASTICA, LEGNO, TESSUTI_IMPIANTI OSCURANTI E TENDE	Caduta dall'alto di materiali e/o attrezzi di lavoro	Durante le operazioni di manutenzione, delimitare l'area di lavoro per impedire che il personale non addetto possa avvicinarsi alle zone ove si eseguono i lavori. Nel caso in cui si intervenga su controsoffitti controllare, al termine dei lavori, il perfetto ancoraggio degli elementi strutturali rimossi (es. pannelli). Dotare i lavoratori che operano su scale e trabattelli dei DPI
	Inciampi e/o cadute su cavi elettrici di alimentazione posti nei luoghi di passaggio.	Posare i cavi di alimentazione a vista con sospensioni a funi. Usare ove possibile quadri di cantiere mobili per evitare l'eventuale presenza di prolunghe. Utilizzare di norma attrezzature elettriche autoalimentate anche per evitare l'uso di prolunghe. Ove ciò non sia possibile,



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

		servirsi dei punti presenti nella zona
	Presenza di sconessioni e/o aperture nel pavimento che possono comportare rischi di caduta	Delimitare la zona di lavoro; vietare l'accesso ai non addetti ai lavori e disporre adeguata segnaletica.
	Produzione di polvere	Delimitare la zona interessata dalle lavorazioni, ed ove possibile effettuare le lavorazioni più gravose fuori l'orario di lavoro. Ove possibile usare utensili dotati di sistemi aspiranti.
	Ferite derivanti da cattiva custodia degli attrezzi	Non lasciare mai il materiale da installare, utensili ed attrezzi, fuori dalla delimitazione della zona d'intervento Riporre immediatamente dopo l'uso gli attrezzi.
	Ingombro delle vie di esodo e delle uscite di emergenza	È obbligatorio lasciare sempre libere le vie di esodo e di uscita, depositando, anche temporaneamente, materiale e attrezzi, ecc... Segnare e posteggiare ai responsabilità della Regione ogni situazione che possa diminuire la piena agibilità delle vie di esodo e delle uscite di emergenza.
	Intralci e/o barriere che possono impedire l'individuazione o l'utilizzo di presidi antincendio (estintori, naspi, idranti).	Far sì che i locali interessati dai lavori i presidi antincendio siano sempre agevolmente individuabili ed accessibili. Ove non sia possibile, si deve comunque assicurare la idoneo numero di estintori, al caso ricorrendo a estintori propri



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

Sono stati individuati i seguenti fattori di interferenza e di rischio specifico:

n.	INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI SPECIFICI E DI INTERFERENZA	SI	NO	
1	ESECUZIONE ALL'INTERNO DEL LUOGO DI LAVORO	X		
2	ESECUZIONE ALL'ESTERNO DEL LUOGO DI LAVORO	X		
3	PREVISTI INTERVENTI SUGLI IMPIANTI		X	
4	PREVISTI INTERVENTI MURARI	X		
5	ALLESTIMENTO DI UN'AREA DELIMITATA (deposito materiali, per lavorazioni, ...)	all'interno della sede	X	
		all'esterno della sede	X	
6	ESECUZIONE DURANTE ORARIO DI LAVORO DI PERSONALE DELLA SEDE O DI UTENTI	X		
7	PREVISTO LAVORO NOTTURNO		X	
8	PREVISTA CHIUSURA DI PERCORSI O DI PARTI DI EDIFICIO	X		
9	PREVISTO UTILIZZO DI ATTREZZATURE/MACCHINARI PROPRI	X		
10	PREVISTA e/o UTILIZZO/INSTALLAZIONE DI PONTEGGI, TRABATTELLI, PIATTAFORME ELEVATRICI	X		
11	PREVISTO UTILIZZO DI FIAMME LIBERE		X	
12	PREVISTO UTILIZZO SOSTANZE CHIMICHE		X	
13	PREVISTO UTILIZZO MATERIALI BIOLOGICI		X	
14	PREVISTA PRODUZIONE DI POLVERI	X		
15	PREVISTA MOVIMENTAZIONE MANUALE DEI CARICHI	X		
16	PREVISTA MOVIMENTAZIONE CARICHI CON AUSILIO DI MACCHINARI	X		
17	PREVISTA PRODUZIONE DI RUMORE	X		
18	PREVISTE INTERRUZIONI NELLA FORNITURA	Elettricità		X
		Acqua		x
		Gas		x
		Rete dati		X
		Linea telefonica		X
19	PREVISTA TEMPORANEA DISATTIVAZIONE DEI SISTEMI ANTINCENDIO	Rilevazione fumi		X
		Allarme antincendio		X
		Idranti		x
		Naspi/Sistemi spegnimento		x
20	PREVISTA INTERRUZIONE Riscaldamento/Raffrescamento		X	
21	PRESENTE RISCHIO DI CADUTA DALL'ALTO	X		
22	PRESENTE RISCHIO CADUTA DI OGGETTI	X		
23	RISCHIO INVESTIMENTO DA MOVIMENTAZIONE DEI MATERIALI (CON CARRELLO TRANSPALLET ECC.)	X		
24	PRESENTE RISCHIO DI CADUTA DI MATERIALI DALL'ALTO	X		
25	MOVIMENTO MEZZI (esterno)	X		
26	COMPRESENZA CON ALTRI LAVORATORI	X		
27	RISCHIO SCIVOLAMENTI (PAVIMENTI SCALE)	X		
28	PREVISTO UTILIZZO e/o TRASPORTO DI LIQUIDI INFIAMMABILI/COMBUSTIBILI		X	
29	PRESENZA DI PUBBLICO NELLA SEDE	X		
30	GLI INTERVENTI COMPORTANO RIDUZIONE TEMPORANEA DELL'ACCESSIBILITÀ PER UTENTI DIV. ABILI		X	



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

31	I LAVORATORI DELLA DITTA INCARICATA UTILIZZERANNO I SERVIZI IGIENICI DEL LUOGO DI LAVORO	X	
32	I LAVORATORI DELLA DITTA INCARICATA AVRANNO A LORO DISPOSIZIONE SPAZI QUALI DEPOSITI/SPOGLIATOI		X
33	ESISTONO PERCORSI DEDICATI PER IL TRASPORTO DI MATERIALI ATTI ALLO SVOLGIMENTO DELL'APPALTO		X
34	ESISTONO SPAZI DEDICATI AL CARICO/SCARICO DEI MATERIALI NECESSARI ALLO SVOLGIMENTO DELL'APPALTO (esterno)	X	
35	ESISTONO ELEMENTI DI PREGIO DELL'EDIFICIO DA TUTELARE NEL CORSO DELLO SVOLGIMENTO DELL'APPALTO	X	
36	È PREVISTO L'UTILIZZO DI MACCHINE OPERATRICI DELLA DITTA APPALTATRICE	X	
37	È PREVISTO LO SVILUPPO DI RUMORE IN QUANTITÀ SIGNIFICATIVAMENTE MAGGIORI RISPETTO AL LUOGO DI LAVORO		X
38	SONO PREVISTE ATTIVITÀ A RISCHIO ESPLOSIONE INCENDIO		X
39	PREVISTO RISCHIO DA RADIAZIONI IONIZZANTI		X
40	PREVISTO RISCHIO BIOLOGICO		X
41	PREVISTO RISCHIO DA RADIAZIONI NON IONIZZANTI		X

7. COSTI DELLA SICUREZZA

L'amministrazione è tenuta a computare solo i rischi interferenziali da integrare nel contratto di appaltato ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legislativo 81/2008.

In fase di valutazione preventiva dei rischi relativi all'appalto in oggetto, non sono stati individuati costi aggiuntivi per misure di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza, pertanto i costi della sicurezza sono pari a zero. I costi eventuali connessi al D.U.V.R.I. dinamico saranno a carico della Stazione Appaltante. Data la complessità dell'appalto gli oneri relativi alla sicurezza sono stati stimati in misura percentuale rispetto al costo orario della manodopera impiegata nell'esecuzione del servizio e, in particolare, nella misura del 2% del detto costo, importo che non sarà oggetto del ribasso offerto dall'Appaltatore.

Nel caso in cui il listino prezzi Allegato al DUVRI non sia applicabile, si farà riferimento ad analisi costi completi e desunti da indagine di mercato.

I costi relativi alle riunioni di coordinamento ed informazione previste rientrano nella percentuale di cui sopra.

Sono costi della sicurezza:

- gli apprestamenti (come ponteggi, trabattelli, etc.);
- le misure preventive e protettive e dei dispositivi di protezione individuale eventualmente necessari per eliminare o ridurre al minimo i rischi da lavorazioni interferenti;
- gli eventuali impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, degli impianti antincendio, degli impianti di evacuazione fumi (se non presenti o inadeguati all'esecuzione del contratto presso i locali/luoghi del datore di lavoro committente);
- i mezzi e servizi di protezione collettiva (come segnaletica di sicurezza, avvisatori acustici, etc.);
- le procedure previste per specifici motivi di sicurezza;
- gli eventuali interventi finalizzati alla sicurezza e richiesti per lo sfasamento spaziale o temporale delle lavorazioni interferenti;
- le misure di coordinamento relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.

8. COOPERAZIONE E COORDINAMENTO



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

Il datore di lavoro committente deve promuovere la cooperazione ed il coordinamento prescritta dall'art. 26 del Decreto Legislativo n. 81/2008, per assicurare:

1. la fornitura di informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui le imprese appaltatrici e i lavoratori autonomi sono destinati a operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività;
2. la cooperazione e il coordinamento per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto attraverso l'elaborazione di un unico documento di valutazione dei rischi (DUVRI) da allegare al contratto di appalto o d'opera, che indichi le misure adottate per eliminare le interferenze;
3. il calcolo dei costi della sicurezza.

Si prevede che l'attività di cooperazione e di coordinamento verrà assicurata prevedendo incontri periodici (almeno 1 all'anno) tra i referenti della sicurezza:

- della stazione appaltante (responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) o l'Addetto al Servizio di Prevenzione e Protezione (ASPP) dell'edificio interessato alle attività, nominati dal Datore di lavoro;
- dal referente della sicurezza sul lavoro (il preposto o dirigente) formalmente designato dal titolare della impresa appaltatrice o subappaltatrice;
- dal referente della sicurezza sul lavoro (preposto o dirigente) formalmente designato dalla/e impresa/e che operano nella stessa sede ove è prevista l'attività indicata dall'Accordo Quadro e che comporta ulteriori interferenze (imprese di manutenzione, pulizia, ecc.).

In presenza di situazioni di rischi non valutati, aggiuntivi rispetto al Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) e Documento Unico Valutazione Rischi Interferenti (D.U.V.R.I.), in ragione della gravità del pericolo, le attività lavorative dovranno essere immediatamente sospese e potranno riprendere soltanto previo intesa tra la stazione appaltante e la/e impresa/e interessata/e sulle misure da adottare per tutelare la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro.

Gli incontri di coordinamento e sopralluoghi congiunti potranno essere tenuti, per motivate ragioni di sicurezza, anche su richiesta di una delle imprese che svolge attività lavorative nella sede dell'Amministrazione al fine di valutare e adottare le misure necessarie per prevenire rischi per la salute e la sicurezza.

In tutti i casi l'impresa appaltatrice, direttamente o tramite il proprio referente della sicurezza, (dirigente o preposto formalmente designato) è tenuta a partecipare alle riunioni di coordinamento e cooperazione di cui all'art. 26 del D.lgs 81/2008 al fine di valutare e concordare con le parti interessate le misure preventive occorrenti per tutelare della salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro.

Si stabilisce che non potrà essere iniziata alcuna operazione da parte dell'impresa appaltatrice, se non a seguito di avvenuta presa visione e firma dell'apposito verbale di cooperazione e coordinamento.

Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente il Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'Appaltatore.

Le operazioni potranno riavere inizio solamente dopo la verifica tecnico-amministrativa, da eseguirsi da parte del RUP e la firma del verbale di coordinamento da parte del responsabile di sede.

Le riunioni di coordinamento per la sicurezza sul lavoro, alle quali dovrà partecipare il RUP, l'Addetto al Servizio di Prevenzione e Protezione, i preposti dell'esecuzione del contratto e della sicurezza sul lavoro della ditta appaltatrice, sono previste nella misura di 1(una) per ogni anno e tratteranno esclusivamente le problematiche della sicurezza sul lavoro.

La riunioni di coordinamento, ordinarie o straordinarie, possono essere convocate dalle parti anche a mezzo telefono.

9. VALIDITÀ E REVISIONE DEL DUVRI



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

Il DUVRI è considerato un allegato della documentazione di gara e/o del contratto appalto, ed ha validità immediata dalla data di sottoscrizione del contratto di appalto.

Il DUVRI, in caso di modifica sostanziale delle condizioni dell'appalto, potrà essere soggetto a revisione ed aggiornamento in corso d'opera.

La revisione sarà consegnata per presa visione all'appaltatore e sottoscritta per accettazione.

Data ,

IL COMMITTENTE

L'APPALTATORE

IL RSPP (stazione appaltante)

Il RSPP (ditta appaltatrice)

NORME GENERALI DI COMPORTAMENTO IN CASO DI EMERGENZA

In caso di emergenza si invita il personale a:

MANTENERE LA CALMA E, PER QUANTO POSSIBILE, NON FARSÌ PRENDERE DAL PANICO;
RISPETTARE LE DISPOSIZIONI IMPARTITE DAGLI ADDETTI;
ATTENERSI ALLE PROCEDURE QUI SOTTOELENCATE;
NON RIPRENDERE ASSOLUTAMENTE L'ATTIVITÀ LAVORATIVA SENZA AUTORIZZAZIONE.

NORME SPECIFICHE IN CASO DI:

EVACUAZIONE

GUARDARE LE PLANIMETRIE ED I DISEGNI DEI LUOGHI DOVE SI LAVORA PER VERIFICARE LE USCITE D'EMERGENZA VICINE;
PRIMA DI ALLONTANARSI, METTERE IN SICUREZZA (SPEGNERE ECC.), NEI LIMITI DEL POSSIBILE, EVENTUALI ATTREZZATURE O MATERIALI CHE POSSONO CREARE SITUAZIONI DI PERICOLO;
AVVIARSI VERSO L'USCITA DI EMERGENZA PIÙ VICINA, SEGUENDO LE INDICAZIONI FORNITE DAGLI ADDETTI;
AIUTARE EVENTUALI PERSONE IN DIFFICOLTÀ' E PORTATORI DI HANDICAP;
RAGGIUNGERE IL LUOGO DI RACCOLTA ESTERNO.

INCENDIO

ALLONTANARSI AL PIU' PRESTO DALLA ZONA DELL'INCENDIO;
NON USARE ASCENSORI;
AVVISARE SEMPRE LA PORTINERIA SE NON VI È GIÀ ALLARME IN ATTO;
IN CASO DI FUMO CAMMINARE CARPONI, VICINO AL PAVIMENTO, CON UN FAZZOLETTO BAGNATO SULLA BOCCA E SUL NASO;
INTERVENIRE SOLO SE POSSIBILE E SENZA CORRERE ALCUN RISCHIO PER LA PROPRIA INCOLUMITÀ;
SEGUIRE LE INDICAZIONI DEGLI ADDETTI ALL'EMERGENZA E DEGLI OPERATORI ESTERNI EVENTUALI (VIGILI DEL FUOCO, POLIZIA, ECC.)
SPOSTARSI LUNGO I MURI SE LA VISIBILITÀ È SCARSA;
NON SALIRE MAI PIÙ IN ALTO!



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

IN CASO DI FUOCO ALL'ESTERNO DEL LOCALE IN CUI CI SI TROVA: CHIUDERSI DENTRO, SIGILLARE OGNI FESSURA PER EVITARE L'INGRESSO DI FUMO ED AVVISARE E SEGNALARE LA PROPRIA PRESENZA;

IN CASO DI PERSONA I CUI ABITI PRENDONO FUOCO: EVITARE CHE CORRA, STENDERLA A TERRA E SOFFOCARE LE FIAMME AVVOLGENDOLA CON COPERTA O ALTRI INDUMENTI NON SINTETICI

BLACK-OUT

MUOVERSI LENTAMENTE, NON CORRERE ONDE EVITARE CADUTE;
SEGUIRE LE LUCI D'EMERGENZA E PORTARSI VERSO LE ZONE DI RACCOLTA;
ATTENERSI ALLE ISTRUZIONI DEGLI ADDETTI ALL'EMERGENZA.

EMERGENZA PER INCIDENTE/INFORTUNIO

AVVISARE SEMPRE LE PORTINERIE DELL'ACCADUTO;
AVVISARE GLI ADDETTI AL PRONTO SOCCORSO DELL'EDIFICIO SE I DANNI ALLA/E PERSONA/E APPAIONO LIMITATI;
SE ENTRO POCHI MINUTI DALLA CHIAMATA NON INTERVIENE NESSUNO, CHIAMARE IL PRONTO INTERVENTO ESTERNO (118);
SE POSSIBILE ASSISTERE LA/E PERSONA/E FINO ALL'ARRIVO DEI SOCCORSI E/O DELL'ADDETTO AL PRONTO SOCCORSO;
COLLABORARE CON GLI EVENTUALI OPERATORI ESTERNI DI PRONTO SOCCORSO.

EMERGENZA DI SICUREZZA INTERNA

SE SI NOTA LA PRESENZA DI QUALCOSA (BORSE, OGGETTI, ECC.) DI STRANO, ABBANDONATO E PARTICOLARMENTE ANOMALO RISPETTO ALLA SITUAZIONE ABITUALE SEGNALARE ALLA POLIZIA LOCALE IL FATTO;
NEL CASO DI SITUAZIONE DI PERICOLO PER MINACCE O PRESENZA DI PERSONA ARMATA E NON SOTTO CONTROLLO, NON LASCIARE IL PROPRIO LUOGO DI LAVORO E NON ANDARE A CURIOSARE NELLE ZONE INTERESSATE;
SE SI È MINACCIATI, MANTENERE IL CONTROLLO E NON INTERVENIRE DIRETTAMENTE NEI CONFRONTI DELLA PERSONA CHE MINACCIA;
ATTENERSI ALLE DISPOSIZIONI IMPARTITE DA POLIZIA, CARABINIERI E OPERATORI INTERNI.

EMERGENZA GENERALE ESTERNA

PROCEDERE ALL'EVACUAZIONE SEGUENDO LE ISTRUZIONI DEGLI ADDETTI;
IN CASO DI NON-EVACUAZIONE PER EMERGENZA ESTERNA E PERICOLO ESTERNO NON ABBANDONARE IL PROPRIO POSTO DI LAVORO;
ATTENERSI ALLE DISPOSIZIONI DEGLI ADDETTI E DEGLI OPERATORI ESTERNI, POLIZIA, CARABINIERI.

EMERGENZA GENERICA: ALLAGAMENTO, TERREMOTO, PERDITE DI GAS

IN CASO DI ALLAGAMENTO: SE POSSIBILE TOGLIERE TENSIONE AL LOCALE ;
IN CASO DI ALLAGAMENTO:VERIFICARE SE VI SONO CAUSE VISIBILI, PERDITE D'ACQUA DA IMPIANTI O ALTRO;
IN CASO DI PERDITA DI GAS PERCEPIBILE: PROVVEDERE ALL'IMMEDIATA CHIUSURA E INTERCETTAZIONE E CHIUSURA DELLE VALVOLE PRESENTI NELLE VICINANZE E CHIAMARE IMMEDIATAMENTE LA DIVISIONE TECNICA PER SEGNALARE L'INCONVENIENTE;



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

IN CASO DI PERDITA DI GAS PERCEPIBILE: SE NON È POSSIBILE METTERE IN SICUREZZA IL LOCALE CHIUDENDO LE VALVOLE APRIRE LE FINESTRE ED EVACUARE IMMEDIATAMENTE IL LOCALE, PROVVEDENDO COMUNQUE AD AVVISARE LA DIVISIONE TECNICA;

IN CASO DI TERREMOTO: ALLE EVENTUALI PRIME SCOSSE TELLURICHE ANCHE DI LIEVE INTENSITÀ È NECESSARIO PORTARSI FUORI DALL'EDIFICIO, ANCHE SENZA LA SEGNALAZIONE DA PARTE DEGLI ADDETTI ALL'EMERGENZA;

IN CASO DI TERREMOTO: UNA VOLTA FUORI DALLO STABILE, ALLONTANARSI DA QUESTO E DA ALTRI VICINI E PORTARSI IN AMPI PIAZZALI, LONTANO DA ALBERI AD ALTO FUSTO E LINEE ELETTRICHE;

IN CASO DI TERREMOTO: NEL CASO LE SCOSSE FOSSERO SUBITO VIOLENTE, TANTO DA NON PERMETTERE L'EVACUAZIONE DELLO STABILE, NON SOSTARE AL CENTRO DEGLI AMBIENTI E RAGGRUPParsi VICINO ALLE PARETI OD IN AREE D'ANGOLO CON MAGGIORE RESISTENZA PRESUNTA O SOTTO TAVOLI.

IN TUTTI E DUE I CASI: SEGUIRE LE DISPOSIZIONI DEGLI ADDETTI ANCHE TRAMITE INTERFONO, E DEGLI OPERATORI ESTERNI QUALI I VIGILI DEL FUOCO, POLIZIA, CARABINIERI.

EMERGENZA AMBIENTALE: SVERSAMENTO, INQUINAMENTO.

IN CASO DI SVERSAMENTO ACCIDENTALE DI QUANTITÀ LIMITATE DI SOSTANZE PERICOLOSE NELLE AREE DI LAVORO SEGUIRE LE DISPOSIZIONI PRESENTI SULLE SCHEDE DI SICUREZZA DELLE SOSTANZE CHE DEVONO ESSERE SEMPRE A DISPOSIZIONE DI COLORO CHE OPERANO NEI LABORATORI;

UTILIZZARE SEMPRE I DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE;

NON METTERE MAI A RISCHIO LA PROPRIA INCOLUMITÀ ED EVENTUALMENTE, CHIUDERE LE AREE CONTAMINATE, AVVISANDO IMMEDIATAMENTE GLI OPERATORI DELLE ZONE VICINE;

AVVISARE SEMPRE LA DIVISIONE TECNICA DELL'ACCADUTO;

RESTARE A DISPOSIZIONE DEL RESPONSABILE ALL'EMERGENZA PER EVENTUALI INFORMAZIONI INERENTI LA/E SOSTANZE COINVOLTE ED IL LORO USO E LA NECESSITÀ EVENTUALE DI EVACUAZIONE IN ZONE AMPIE;

EVACUARE ORDINATAMENTE LE ZONE SE INDICATO DAGLI ADDETTI;

PRESTARE EVENTUALMENTE IL PRIMO SOCCORSO A PERSONE COLPITE DA MALORE E CHIAMARE GLI ADDETTI AL PRONTO SOCCORSO DELLA ZONA.

COLLABORARE SE RICHIESTO CON GLI OPERATORI ESTERNI DI PRONTO INTERVENTO, VIGILI DEL FUOCO, ECC.

DISPOSIZIONI PER CHIEDERE L'INTERVENTO DEI VIGILI DEL FUOCO (115), SOCCORSO SANITARIO (118) O DI ALTRA ORGANIZZAZIONE DI SOCCORSO NECESSARIA E PER FORNIRE LE NECESSARIE INFORMAZIONI AL LORO ARRIVO. SCHEMA DI CHIAMATA DEL SOCCORSO ESTERNO

RICHIESTA DI INTERVENTO DEI VIGILI DEL FUOCO 115

- La chiamata è gratuita
- DURANTE LA TELEFONATA È IMPORTANTE MANTENERE LA CALMA;
- Il telefonista dei Vigili del Fuoco ti farà delle domande per raccogliere tutte le informazioni necessarie
- COSA SUCCEDDE? Incendio, incedente stradale, soccorso di persone o animali, ecc.
- GRAVITÀ DELL'EMERGENZA Cosa è coinvolto nell'incendio? Quanto è vasto?



Città di Borgomanero

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Settore Patrimonio

- CI SONO PERSONE IN PERICOLO? Quante vetture coinvolte nell'incidente? La macchina che brucia ha l'impianto a gas? ecc.;
- DOVE? Località, la frazione, via e numero civico, ulteriori indicazioni per raggiungere il posto, si può raggiungere con dei camion? In caso di incendio a che piano si è sviluppato? ecc.;
- I DATI DI CHI CHIAMA: COGNOME, NOME E NUMERO DI TELEFONO: questi dati permettono di poter ottenere ulteriori ed eventuali informazioni o verificare la veridicità della chiamata. Purtroppo, alcune volte, giungono richieste di soccorso false, per scherzo, questo comporta uno spiegamento di uomini e mezzi senza che ci sia una reale necessità.
- Dare dei dati chiari e precisi permette di evitare il verificarsi di questi incresciosi avvenimenti mentre sei ancora in linea al telefono.
- Raccolte queste brevi ma essenziali informazioni il telefonista attiva i segnali di allerta, all'autista viene consegnato un foglio con il nome e l'indirizzo e la squadra di prima partenza entro brevissimo tempo è già per strada, riceverà ulteriori informazioni via radio.
- ATTENDI SULLA STRADA L'ARRIVO DEI VIGILI DEL FUOCO: quando vedi i soccorsi arrivare, fatti riconoscere con un cenno della mano per consentire un intervento ancora più sollecito.

SCHEMA DI CHIAMATA DEL SOCCORSO PER EMERGENZA SANITARIA 118

Informazioni da fornire, con calma, non interrompere la comunicazione:

- struttura di appartenenza (Comune di Borgomanero – Ufficio ...), proprio nome e cognome e numero telefonico;
- numero degli infortunati;
- informazioni sulle condizioni dell'infortunato (coscienza, respiro, polso, ferite, malore, ustione);
- indicazioni precise per il raggiungimento del luogo dell'infortunio (nome della struttura, indirizzo via, N° civico, piano dell'edificio, denominazione della stanza, laboratorio, percorso interno alla struttura, ecc.);
- concordare il percorso con la centrale operativa 118. Se il luogo è difficile da raggiungere;
- fare in modo che qualcuno accolga l'ambulanza all'ingresso sulla via principale. Far aprire i cancelli, le sbarre, i portoni di accesso;
- rispondere alle domande e non riagganciare sino a che sono state impartite disposizioni.