EFFICIENTAMENTO E AMMODERNAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL CENTRO STORICO

LAVORI: Efficientamento e ammodernamento dell'illuminazione pubblica del Centro Storico
CUP E95C24000990006 - CIG B46E2E18DD
IMPRESA: Enel Sole S.r.l.
sede legale: Via Flaminia n. 970, 00189 ROMA
C.F. 02322600541 e P.IVA 15844561009
AGGIUDICAZIONE: Determina Dirigenziale n. 366/ST del 04/12/2024
CONTRATTO: stipulato in data 14/03/2025 su Me.Pa.
IMPORTO A BASE D'ASTA: euro 143.025,75
RIBASSO D'ASTA: 0,1 %
IMPORTO LAVORI RIBASSATO: euro 99.900,00
COSTI DELLA SICUREZZA: euro 3.025,75
COSTI DELLA MANODOPERA euro 40.000,00
IMPORTO CONTRATTUALE euro 142.925,75
CONSEGNA DEI LAVORI: Verbale di consegna dei lavori in data 25/02/2025

Certificato di regolare esecuzione

(Art. 28 Allegato II.14 D.Lgs. 36/2023)

RELAZIONE

Progetto principale

Il progetto originario è stato redatto da Enel Sole S.r.l..

Il progetto è stato approvato con i seguenti atti:

- determinazione dirigenziale a contrarre n. 366/ST del 04/12/2024 con la quale è stata indetta trattativa diretta, per l'affidamento dei lavori per un importo complessivo di € 174.491,41, come riportato di seguito:

		DA PROGETTO	
a)	Importo per l'esecuzione del lavoro	€	100.000,00
b1)	Importo per l'attuazione dei Piani di sicurezza non soggetti a ribasso - a corpo	€	3.025,75
b2)	Costo della manodopera non soggetto a ribasso - a corpo	€	40.000,00
	TOTALE	€	143.025,75
c)	SOMME A DISPOSIZIONE		
c.1)	IVA 22% su lavori	€	31.465,67
c.2)	……		
c.12)	I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge su spese tecniche		
	TOTALE	€	31.465,67
d)	Ribasso IVATO		
	TOTALE a)+b)+c)+d)	€	174.491,42

- con determinazione dirigenziale n. 366/ST del 04/12/2024 sono stati aggiudicati i lavori di “Efficientamento e ammodernamento dell’illuminazione pubblica del Centro Storico” all’operatore economico Enel Sole S.r.l. con sede legale a Roma in via Flaminia n. 970, C.F. 02322600541 e P.IVA 05999811002 per un importo pari ad € 99.900,00 oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.025,75 e oltre costi della manodopera pari ad € 40.000,00 per un importo complessivo pari ad € 142.925,75, oltre IVA come per legge, per un importo pari a € 174.369,42 compresa IVA 22%, dalla quale deriva il seguente quadro economico rideterminato:

		DA PROGETTO		POST AGGIUDICAZIONE	
a)	Importo per l’esecuzione del lavoro	€	100.000,00	€	99.900,00
b1)	Importo per l’attuazione dei Piani di sicurezza non soggetti a ribasso - a corpo	€	3.025,75	€	3.025,75
b2)	Costo della manodopera non soggetto a ribasso - a corpo	€	40.000,00	€	40.000,00
	TOTALE	€	143.025,75	€	142.925,75
c)	SOMME A DISPOSIZIONE				
c.1)	IVA 22% su lavori	€	31.465,67	€	2.448,10
c.2)	……..				
c.12)	I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge su spese tecniche				
	TOTALE	€	31.465,67	€	2.448,10
d)	Ribasso IVATO			€	440,00
	TOTALE a)+b)+c)+d)	€	174.491,42	€	174.369,42

Finanziamento

L'importo complessivo del quadro economico di euro 174.491,42 è stato impegnato come segue:

- capitolo 210050102/23 esercizio 2024 Codice DST0366 Sub 1, avente ad oggetto “Illuminazione centro cittadino distretto urbano del commercio E 4700/20”, finanziato con contributo regionale.

Impresa assuntrice dei lavori

A seguito di trattativa diretta esperita con il criterio del ribasso unico percentuale sull’importo a corpo posto a base di gara, è risultato aggiudicatario l’operatore economico Enel Sole S.r.l. con sede legale a Roma in via Flaminia n. 970, C.F. 02322600541 e P.IVA 05999811002 che ha offerto un importo pari ad € 99.900,00 oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.025,75 e oltre costi della manodopera pari ad € 40.000,00 per un importo complessivo pari ad € 142.925,75, oltre IVA come per legge, per un importo pari a € 174.369,42 compresa IVA 22%

L’aggiudicazione definitiva è avvenuta con determinazione dirigenziale n. 366/ST del 04/12/2024.

Contratto:

Contratto in data 14/03/2025 stipulato sul Me.Pa., con il seguente importo

Importo lavori	€ 99.900,00
Costi sicurezza	€ 3.025,75
Costi della manodopera	€ 40.000,00
Totale lavori	**€ 142.925,75**

Cauzione contrattuale

A seguito dell'aggiudicazione l'impresa appaltatrice Enel Sole S.r.l. ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 7.146,29 mediante polizza fideiussoria n. 2853040 emessa da Euler Hermes S.A., agenzia di Roma, in data 13/02/2025 a favore della Stazione Appaltante.

Perizie
Durante lo svolgimento dei lavori non è stato necessario redigere perizie suppletive.

Atti di sottomissione
Durante l'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria la redazione di atti di sottomissione.

Nuovi prezzi
Durante l'esecuzione dei lavori non si è resa necessaria la redazione di nuovi prezzi.

Somma totale autorizzata
La somma complessiva autorizzata per l'esecuzione dei lavori ammonta a complessivi euro 142.925,75, al netto del ribasso d'asta, così suddivise:

Contratto principale e varianti	142.925,75 €
Per lavori e somministrazioni relativi allo stato finale	0,00 €
Totale	142.925,75 €

Consegna dei lavori
I lavori del contratto principale vennero consegnati con processo verbale di consegna senza riserve da parte dell'impresa il giorno 25/02/2025.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori
Ai sensi della lettera d'invito, i lavori dovevano concludersi entro il 31/03/2025.

Sospensione e ripresa dei lavori
Durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse sospensioni.

Concessione di proroghe
Non sono state concesse proroghe.

Varianti in corso d'opera
Non sono state concesse varianti in corso d'opera.

Scadenza definitiva del tempo utile
Il tempo utile è stato di n. 34 giorni a tutto il 31 marzo 2025.
Si riporta la distinzione del tempo utile per dare ultimati i lavori:

Descrizione	**Date**
Consegna dei lavori	25/02/2025
Inizio lavori	25/02/2025
Scadenza tempo utile per l'ultimazione lavori	31/03/2025
Lavori sospesi o prorogati	0 gg
Varianti suppletive	0 gg
Nuova scadenza del tempo utile per l'ultimazione	31/03/2025
Giorni impiegati in più	0
Giorni impiegati in meno	0
Consegna finale dei lavori	31/03/2025

Ultimazione dei lavori
L'ultimazione dei lavori è avvenuta, con apposito certificato redatto dal Direttore dei Lavori, in data 31/03/2025.

Anticipo o ritardo dell'esecuzione dei lavori
L'impresa ha terminato i lavori nei tempi contrattuali.

Danni di forza maggiore
Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati segnalati danni.

Lavori in economia
Durante l'esecuzione delle opere non sono stati affidati lavori in economia.

Andamento dei lavori
I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla direzione lavori.

Variazioni apportate
In corso d'opera non è stato necessario apportare variazioni.

Subappalti
Con determinazione dirigenziale n. 89/ST del 14/03/2025 è stato autorizzato un subappalto a favore dell'operatore economico Dipe S.r.l. con sede in via Arezzo n. 3 a Gravina in Puglia (BA), C.F. e P.IVA 06366750724, per un importo presunto pari a € 35.025,75.

Certificati in acconto
Non sono stati emessi certificati in acconto.

Stato finale e credito residuo dell'impresa
Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 16/04/2025, da cui risulta l'ammontare complessivo del credito di Euro **142.925,75 oltre IVA** così distinto:

Importo stato finale	**€ 142.925,75**
Di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	**€ 3.025,75**
Di cui costo della manodopera non soggetto a ribasso	**€ 40.000,00**
Totale a favore dell'impresa	**€ 142.925,75**
Totale stato finale	**€ 142.925,75**

Pertanto resta il totale credito netto dell'impresa pari ad **euro 142.925,75** oltre IVA 22%, per un totale di **euro 174.369,42.**

Accordi bonari
Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa
L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

Assicurazione degli operai
L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL sede di Roma.

Infortuni
Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

Enti assicurativi, assistenziali e previdenziali:
A seguito di richiesta telematica si è verificata la regolarità contributiva attraverso DURC regolare prot. INPS_44324778 del 23/01/2025, con scadenza validità il 23/05/2025.

Avvisi ad opponendum
Non è stato necessario pubblicare gli avvisi ad opponendum.

Cessione crediti
Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti, né che abbia ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi; non esistono altresì atti impeditivi di altro genere.

Direttore dei lavori
I lavori sono stati diretti dal sottoscritto arch. Marco Lavatelli, Funzionario del Settore Lavori Pubblici dell'Area Tecnica - Lavori Pubblici del Comune di Borgomanero.

Visita dei luoghi
Alla visita di collaudo coincidente con la visita di controllo a seguito di ultimazione dei lavori tenuta il 17/04/2025 oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti:

- Christian Rosario Sortino, nato a Ferrara (FE) il 28/03/1978, C.F. SRTCRS78C28D548F, in qualità di procuratore dell'operatore economico Enel Sole S.r.l. con sede legale a Roma in via Flaminia n. 970, C.F. 02322600541 e P.IVA 05999811002.

Durante il sopralluogo sono state effettuate le opportune verifiche, saggi e misurazioni.

Considerato:

- ✓ che le opere eseguite corrispondono alle previsioni del progetto;
- ✓ che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- ✓ che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- ✓ che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali e quelli successivamente concordati ed approvati;
- ✓ che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- ✓ che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;
- ✓ che per l'esecuzione dei lavori non sono state occupate aree private;
- ✓ che, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi;
- ✓ che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;
- ✓ che si è ricorso all'istituto del subappalto a favore dell'operatore economico Dipe S.r.l..

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- ✓ che i lavori sopra indicati eseguiti dall'impresa corrispondono a quelli previsti in progetto;
- ✓ che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;

- ✓ che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali a perfetta regola d'arte;
- ✓ che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- ✓ che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in **euro 142.925,75** oltre IVA 22%, per un totale di **euro 174.369,42** e che tali somme rientrano nei limiti della somma complessiva autorizzata;
- ✓ che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza continuativa mediante le seguenti posizioni assicurative:
  Enel Sole S.r.l. con sede legale a Roma in via Flaminia n. 970, C.F. 02322600541 e P.IVA 05999811002: posizione assicurativa presso sede INAIL di Roma continuativa e che non sono pervenute denunzie di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'operatore economico Enel Sole S.r.l. con sede legale a Roma in via Flaminia n. 970, C.F. 02322600541 e P.IVA 05999811002 sono stati **REGOLARMENTE ESEGUITI** e ne liquida il credito come segue:

Importo stato finale	**€ 142.925,75**
Di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	**€ 3.025,75**
Di cui costo della manodopera non soggetto a ribasso	**€ 40.000,00**
Totale a favore dell'impresa	**€ 142.925,75**
Totale stato finale	**€ 142.925,75**

Pertanto resta il totale credito netto dell'impresa pari ad **euro 142.925,75** oltre IVA 22%, per un totale di **euro 174.369,42**, che può essere corrisposto all'impresa suddetta a saldo di ogni suo avere salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.

Borgomanero, 17/04/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI
*(arch. Marco Lavatelli) **

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

LAVATELLI MARCO
2025.04.17 12:52:57
CN=LAVATELLI MARCO
C=IT
2.5.4.5=TINIT-LVTMRC76C23B019S
2.5.4.42=MARCO
RSA/2048 bits

L'APPALTATORE
Enel Sole S.r.l.
**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Christian Rosario Sortino
Firmato da Christian Rosario Sortino
Data: 17/04/2025

Ai sensi dell'art. 28 Allegato II.14 D.Lgs. 36/2023 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

Visto, accertato e confermato:
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
*(arch. Marco Lavatelli) **

LAVATELLI MARCO
2025.04.17 12:54:12
CN=LAVATELLI MARCO
C=IT
2.5.4.5=TINIT-LVTMRC76C23B019S
2.5.4.42=MARCO
RSA/2048 bits

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*