

DETERMINAZIONE

n. 268/SU

del 12 AGOSTO 2022

DIVISIONE: AREA TECNICA

SERVIZIO: UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA STRADE CIMITERI

**Oggetto: Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Opera 2.
Determina a contrarre CUP E92C20000090004; CIG 93623729C7. Progetto
finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU**

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2022	205020302	2022	1	225,00 2.05.02.01.00	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA
2022	205020302	2022	1	2.677,56 2.05.02.01.00	ASMEL CONSORTILE s.c.a.r.l.	PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA
2022	205020302	2022	1	4.945,05 2.05.02.01.00	MARFORIO ENRICO	PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA
2022	205020302	2022	1	1.207,09 2.05.02.01.00	DIPENDENTI COMUNALI	PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA
2022	205020302	2022	1	53.912,19 2.05.02.01.00		PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, li 12/08/2022

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

F.to Arch. Paolo Volpe

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 27 dicembre 2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 5 aprile 2022 è stato approvato il piano esecutivo di gestione del bilancio 2022/2024.
- con decreto sindacale n. 10 del 09 novembre 2020 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica.

Premesso altresì che l'Amministrazione Comunale intende procedere con il restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza.

Dato atto:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 29/06/2021 si è approvato il progetto definitivo relativo all'opera "Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Opera 2 Facciate", predisposto dal professionista incaricato, arch. Enrico Marforio, acquisito con protocollo n. 0011195/2021 del 12/03/2021, per un importo di Quadro Economico pari ad € 240.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 236/SU del 22/07/2021 è stata affidata l'esecuzione dei saggi stratigrafici alla restauratrice Sara Garanzini;
- dei sopralluoghi ed i colloqui effettuati con la funzionaria del Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli - al fine di concordare gli interventi da eseguire, così come richiesto nell'autorizzazione;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 07 dicembre 2021 è stato approvato il progetto esecutivo denominato *Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Opera 2* di cui al CUP E92C20000090004, per un importo di Quadro Economico pari ad € 240.000,00;
- che con determinazione a contrarre n. 414/SU del 09/12/2021 si è avviata la procedura di affidamento dell'esecuzione dell'opera pubblica denominata "Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Opera 2 Facciate", categoria prevalente OG2 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L.120/2020, contenente la disciplina sostitutiva fino al 30/06/2023 dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice;
- che con nota prot. n. 2021/0050945 del 22/12/2021 è stata pubblicata richiesta di offerta ID n. 2935132 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), invitando a presentare offerta entro il 31/01/2025 a n. 15 operatori economici;
- che, come risulta dal Riepilogo della procedura ID n. 2935132 allegata alla presente, nessun operatore economico ha presentato offerta e pertanto la procedura di affidamento non è stata espletata poiché deserta pertanto è necessario avviare una nuova procedura di affidamento.

Richiamati altresì:

- l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli pervenuta al nostro protocollo n. 23007 del 07/06/2021, che autorizza l'esecuzione delle opere come descritte nella citata documentazione, a condizione che:
 - ~ sia concordata con il funzionario di zona l'esecuzione di saggi stratigrafici in punti significativi della struttura, condividendone gli esiti;
 - ~ gli intonaci esistenti siano conservati e consolidati per quanto possibile, rimuovendo le sole parti cementizie e le eventuali parti non recuperabili mediante interventi di

consolidamento, sostituendole con intonaco a calce simile a quello in opera per granulometria, tonalità e finitura;

- ~ siano preventivamente concordate le campionature delle opere di pulitura, delle opere di consolidamento e di reintegrazione delle malte, delle tinte e degli intonaci, prediligendo l'utilizzo di materiali a base calce compatibilmente con la fattibilità tecnica dell'opera;
- ~ gli elementi in legno e in ferro siano cautamente puliti e restaurati, utilizzando materiali di protezione finale opachi.

Considerato che:

- per l'intervento in oggetto è stata presentata la richiesta di ammissibilità per il contributo finanziario statale in conto capitale di cui agli artt. 31, 35, 36 del D.lgs. 42/2004 con nostra nota n. 2021/0020235 del 17/05/2021;
- in data 30/06/2021 al prot. n. 2021/0026222 il Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli ha comunicato il parere favorevole all'ammissibilità al contributo statale per gli interventi autorizzati di restauro e conservazione per un importo a preventivo pari ad un riconoscimento di € 50.042,51;
- con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30 dicembre 2021, con riferimento al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in particolare alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", sono stati approvati l'elenco e la graduatoria dei progetti ammissibili ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, tra cui anche il progetto RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DI VILLA MARAZZA – CUP E92C20000090004.

Considerato inoltre che:

- l'art. 52, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021 (c.d. "Decreto Semplificazioni 2021"), ha introdotto modifiche (e proroghe) alla richiamata previsione del D.L. n. 32 del 2019 ("Decreto Sblocca-cantieri"), nonché alle disposizioni in materia di semplificazione delle procedure del D.L. n. 76 del 2020 ("Decreto Semplificazioni 2020") prorogando fino al 31 dicembre 2023 la previsione del "Decreto Sblocca-cantieri" che ha sospeso l'efficacia dell'art. 37, comma 4 del Codice dei contratti pubblici in tema di obbligo di ricorso alle centrali di committenza per i comuni non capoluogo di provincia, ripristinando l'obbligo della centralizzazione della committenza in capo ai Comuni non capoluogo, limitatamente alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste nell'ambito del PNRR o del PNC;
- lo stesso art. 52, inoltre, ha disposto che "nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia";
- la Circolare del Ministero dell'Interno del 24 gennaio 2022, per le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati dal PNRR in applicazione del combinato disposto delle norme sopra menzionate (art. 37 co. 4, D.lgs. n. 50/2016; art. 52, co. 1, D.l. n. 77/2021, art. 1, co. 1, lett. a), D.l. n. 32/2019), la stazione appaltante, qualora sia Comune non capoluogo di provincia, dovrà procedere secondo una delle modalità indicate di seguito:
 - a. ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

- b. mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza o stazioni uniche appaltanti nelle forme previste dall'ordinamento;
- c. ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta;
- d. ricorrendo ad Unioni di Comuni, Province, Città metropolitane o Comuni capoluogo di provincia anche non qualificati;
- e. ricorrendo ai soggetti aggregatori qualificati di diritto ex articolo 38 co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

Dato pertanto atto che per le opere afferenti al PNRR, la stazione appaltante, qualora sia Comune non capoluogo di provincia, dovrà procedere secondo una delle modalità sopra indicate.

Visto l'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 rubricato "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", norma in vigore dal 18 maggio 2022, che stabilisce:

- al comma 2: (...) *in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3 (...).*

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 29/07/2022 ad oggetto "Variazione di assestamento generale comprendente il controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio 2022-2024" con la quale sono state approvate anche alcune variazioni negli stanziamenti di spesa.

Considerato che con il sopra citato atto si è provveduto ad aumentare il finanziamento della spesa relativamente al progetto di *Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Opera 2* per ulteriori € 60.000,00 al fine di adempiere alle previsioni di cui all'art. 26 comma 2 del D.L. 50/2022.

Dato atto che:

- è stato rivisto il progetto esecutivo di *Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Opera 2*, adeguando i prezzi al Prezzario straordinario luglio 2022 della Regione Piemonte aggiornato al 31/07/2022;
- l'importo dei lavori, di conseguenza, è rideterminato in € 219.471,61 (di cui € 4.908,28 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).

Per quanto sopra, in forza del suddetto art. 26, comma 2, del D.L. 50/2022, il Quadro economico di spesa risulta così ripartito:

RESTAURO DELLE FACCIAE			
	Importo lavori		
a)1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 214.563,33	
a)2	Costi per la sicurezza	€ 4.908,28	
	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 219.471,61
	Somme a disposizione		
b)1	Accordi bonari (IVA compresa)	€ 6.584,15	
b)2	Imprevisti (IVA compresa)	€ 11.908,61	
b)3	Spese tecniche		
	1. Progettazione, DL, contabilità e CSP	€ 20.380,00	
	2. Coord. Sic. CSE	€ 5.400,00	
	3. Analisi stratigrafiche (IVA compresa)	€ 3.752,00	

b)6	Accantonamento incentivo funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 1.207,09	
b)7	IVA e contributi		
	1. sui Lavori (10%)	€ 21.947,16	
	2. su spese tecniche (€ 23.577,66) 4%+22%	€ 6.929,66	
	ANAC	€ 225,00	
	Corrispettivo ASMEL	€ 2.194,72	
	3. arrotondamenti		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 84.528,39
	IMPEGNO ECONOMICO GLOBALE		€ 300.000,00

Considerato che l'opera in oggetto rientra nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 con il seguente CUI L82001370038202000011.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 05/08/2022 con la quale si sono approvate le integrazioni al progetto esecutivo approvato con DGC n. 142/2021 pervenute al nostro prot. n. 0034295/2022 costituite dalla seguente documentazione elaborata in conformità all'art. 26, comma 2, D.L. 50/2022:

- Lettera aggiornamento prezzi;
- 02. QEP – Quadro economico di progetto 2022
- 06. CSA – Capitolato Speciale d'appalto 2022;
- 07. EPU – Elenco prezzi unitari 2022;
- 08. CME – Computo Metrico Estimativo 2022;
- 09. IM – Incidenza della manodopera 2022.

Dato atto che:

- al progetto in oggetto è stato assegnato il seguente codice CUP: E92C20000090004;
- la spesa relativa ai lavori in oggetto trova copertura nel bilancio 2022/2024 al capitolo 205020302/1/2022 "Piano Opere Pubbliche - Manutenzione straordinaria Villa Marazza" per un importo complessivo pari ad € 300.000,00 di cui una parte risulta già impegnata con determinazione n. 482/SU del 16/12/2020.

Considerato pertanto che si intende indire apposita procedura di gara tipo aperta mediante la contestuale approvazione della documentazione di gara da svolgersi attraverso procedura telematica ad evidenza pubblica utilizzando la piattaforma di "Asmecom- Società di Committenza ausiliaria" messa a disposizione da "Asmel Consortile".

Visto:

- il Decreto del 4 aprile 2022 (Allegati 3 e 4) con il quale l'intervento di Restauro e Risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Restauro facciate e tinteggiature CUP E92C20000090004 è stato ammesso a finanziamento – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" per un importo pari ad € 219.086,91;
- l'art. 9 comma 2 del DL n. 77/2021 che prevede le "Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali (...) al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR possono avvalersi del supporto tecnico-

operativo assicurato per il PNRR da società a prevalente partecipazione pubblica, rispettivamente, statale, regionale e locale e da enti vigilati”;

- l'art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 che dispone che “se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: [...] b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall’ordinamento;
- l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 175/2016 che dispone che “le amministrazioni pubbliche possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016”;
- che l'art. 52 del DL 77/2021 ha ripristinato l’obbligo, prima sospeso, della centralizzazione della committenza in capo ai Comuni non capoluogo. Infatti, la sospensiva dell’art. 37 comma 4, vige, ai sensi dell’art.1 del DL 32/2019, *limitatamente alle procedure non afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste [dal PNRR e PNC]. Viene quindi stabilito che: Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all’acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia;*
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;*
- il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;*
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *Codice dei contratti pubblici;*
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Considerato che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 26/04/2018 questo Ente, in conformità all’art. 4 comma 2 lett. e) del D.Lgs. n. 175/2016, ha acquistato le quote societarie di Asmel Consortile, società costituita esclusivamente da Enti locali;
- il comma 4 dell’art. 37 del D.lgs. n. 50/2016, alla lettera b), prevede, per i comuni non capoluogo, l’affidamento dei contratti *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall’ordinamento* e che ASMEL Consortile ha scelto quest’ultima opzione costituendosi ai sensi dell’art. 4, co. 2 lett.e) del D.Lgs. n. 175/2016;
- ASMEL Consortile risulta “qualificata” ai sensi dell’art. 38 D.Lgs. n. 50/2016 secondo le modalità indicate all’art. 216, comma 10 dello stesso Decreto Legislativo.

Preso atto che:

- il Comune è Socio di Asmel Consortile, ai sensi dell’art. 37, co. 4 del Codice e in virtù di una considerevole esperienza maturata con oltre 6.000 gare al servizio dei propri associati, eroga una serie esaustiva di attività, fornendo anche strumenti aggiornati e integrati e nelle modalità indicate nel “Regolamento operativo dei servizi”, che consentono agli Enti pubblici soci di provvedere all’affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito al comma 1.2 dell’art. 52 del D.L. 77/2021;

- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara;
- i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati nelle modalità stabilite dal vigente “Regolamento Operativo dei servizi”, risultano pari a € 2.194,72 oltre IVA e trovano copertura nelle somme stanziare per l’esecuzione dell’appalto in quanto individuate all’interno delle disponibilità delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento.

Visti:

- l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l’adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 4, punto 4.1 comma 4.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, il quale prevede che la procedura di affidamento prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l’ordinamento della singola stazione appaltante.

Dato atto che con conferimento dell’appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all’affidamento dei lavori di **RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DI VILLA MARAZZA**, e che la scelta del contraente in conformità con il D.Lgs.n.50/2016 sarà fatta mediante:

- **Procedura:** APERTA ai sensi dell’art. 60 con applicazione dell’inversione procedimentale ai sensi dell’art. 133, comma 8 del D.Lgs.n.50/2016.
- **Criterio:** MINOR PREZZO in quanto metodo più adeguato rispetto all’importo lavori

Visto il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati.

Ritenuto di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

- ~ le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- ~ il Codice Unico di Progetto (CUP) è: E92C20000090004;
- ~ il Codice Identificativo di Gara (CIG), richiesto da Questa Stazione Appaltante è 93623729C7;
- ~ resta a carico del Comune di Borgomanero il contributo ANAC, pari ad € 225,00;

Ritenuto di poter riassumere i seguenti elementi della procedura previsti dall’art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello del restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza riguardante la tinteggiatura delle facciate;
- l’oggetto del contratto è l’affidamento di lavori di “*Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Opera 2 Facciate*”, qualificati nella categoria prevalente OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, classifica I (importi a base d’asta inferiore a € 258.000,00);
- l’importo del contratto è stipulato a corpo ai sensi dell’art. 3 comma dddd) del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell’articolo 43, comma 6, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della stazione appaltante;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nello schema di contratto oltre che nel Capitolato Speciale d'appalto del progetto esecutivo dell'opera in oggetto, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 07/12/2021 e successive integrazioni approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 05/08/2022;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, da espletarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 e con l'applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133 comma 8 del citato decreto.

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, nella persona di Arch. Chiara Fasola, istruttore direttivo tecnico del Comune di Borgomanero, è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

Richiamati:

- il “Regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 20 novembre 2018 di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- la determinazione n. 231/SU del 10/06/2020 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento e di individuazione del gruppo di lavoro;
- l'importo totale del fondo di cui al “Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 20/11/2018, come da allegato prospetto.

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato:

D E T E R M I N A

per le motivazioni suesposte

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che successivamente alla precedente determinazione a contrarre n. 414/SU del 09/12/2021 è stata pubblicata richiesta di offerta ID n. 2935132 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), e che nessun operatore economico ha presentato offerta e pertanto risulta necessario avviare una nuova procedura di affidamento;
3. Di dare atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 05/08/2022 si sono approvate le integrazioni al progetto esecutivo approvato con DGC n. 142/2021 pervenute al nostro prot. n. 0034295/2022 costituite dalla seguente documentazione elaborata in conformità all'art. 26, comma 2, D.L. 50/2022:
 - Lettera aggiornamento prezzi;
 - 02. QEP – Quadro economico di progetto 2022
 - 06. CSA – Capitolato Speciale d'appalto 2022;
 - 07. EPU – Elenco prezzi unitari 2022;
 - 08. CME – Computo Metrico Estimativo 2022;
 - 09. IM – Incidenza della manodopera 2022.
4. di approvare il bando di gara, il disciplinare e gli eventuali allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
5. di indire una gara d'appalto per lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DI VILLA MARAZZA, aggiudicata mediante Procedura APERTA, con

applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del MINOR PREZZO ai sensi dell'art. 95 c. 4 in quanto metodo più adeguato rispetto all'importo lavori e con l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 con particolare riferimento al comma 2, 2 bis ed 8 del D.Lgs.n.50/2016.

6. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
7. di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
8. di stabilire che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di BORGOMANERO il ruolo di Titolare del trattamento;
9. di impegnarsi, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
10. di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
11. di avvalersi di ASMEL CONSORTILE scarl per le attività indicate all'art. 3, comma 1 lett.m) del D.Lgs. n.50/2016 ai sensi del comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021 e dell'art. 37 comma 4 del Codice dei Contratti;
12. di dare atto che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati come stabilito dal vigente "Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM" (paragrafo 4), ammontano ad € 2.194,72 oltre IVA;
13. di dare atto che i tutti i costi relativi alle attività svolte da ASMEL Consortile e alla pubblicazione trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno del quadro economico dell'intervento;
14. di obbligarsi a riversare, prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario, ad ASMEL Consortile l'importo relativo alle attività svolte che risultano complessivamente pari ad € 2.194,72 oltre IVA;
15. di dare atto che la somma complessiva relativa al Quadro Economico trova copertura nel bilancio 2022/2024 al capitolo 205020302/1/2022 "Piano Opere Pubbliche - Manutenzione straordinaria Villa Marazza" per un importo complessivo pari ad € 300.000,00 di cui una parte risulta già impegnata con determinazione n. 482/SU del 16/12/2020;
16. di dare atto della variazione dell'importo dell'incarico professionale in riferimento all'importo lavori relativamente alla progettazione e direzione lavori dell'arch. Enrico Marforio, da € 16.482,58 oltre cassa ed IVA ad € 20.380,00 oltre cassa ed IVA, per un maggior importo da impegnare, rispetto all'impegno di cui alla dd n. 482/SU/2020, pari ad € 4.945,05;
17. di impegnare la somma di € 2.194,72 oltre IVA a favore di ASMEL Consortile per i costi delle attività svolte, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo dei servizi";

18. di impegnare la somma di € 225,00 quale quota relativa al contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione per le procedure di scelta del contraente;
19. di dare atto dell'importo totale del fondo di cui al "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 20/11/2018 pari ad € 2.743,40, come da allegato prospetto;
20. di impegnare la somma di € 1.207,09 quale quota parte relativa all'incentivo di cui al "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche" per il personale dipendente relativamente alle specifiche prestazioni tecniche svolte da personale interno per la specifica opera;
21. di impegnare, ai sensi dell'art.183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;
22. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. 118/2011 - allegato n.4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere;
23. di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
24. di trasmettere il presente provvedimento ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
25. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 268/SU del 12 AGOSTO 2022

Oggetto: Restauro e risanamento conservativo delle facciate di Villa Marazza - Opera 2. Determina a contrarre CUP E92C20000090004; CIG 93623729C7. Progetto finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2022	205020302	2022	1	225,00 2.05.02.01.00	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA
2022	205020302	2022	1	2.677,56 2.05.02.01.00	ASMEL CONSORTILE s.c.a.r.l.	PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA
2022	205020302	2022	1	4.945,05 2.05.02.01.00	MARFORIO ENRICO	PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA
2022	205020302	2022	1	1.207,09 2.05.02.01.00	DIPENDENTI COMUNALI	PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA
2022	205020302	2022	1	53.912,19 2.05.02.01.00		PIANO OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MARAZZA

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 12/08/2022

PER IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Michele Crescentini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).