



DETERMINAZIONE

n. 261/SU

del 12 SETTEMBRE 2023

DIVISIONE: AREA TECNICA

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: PNRR-M5-C2-I2.1_CUP E94H20001520004_RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO DI SANTO STEFANO CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI_Riapprovazione perizia di variante n.1_art.106, comma 1 lett. e) del D.Lgs 50/16 a seguito parere favorevole Ministero dell'Interno.

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 12/09/2023

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

F.to Arch. Paolo Volpe

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.



Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 28 dicembre 2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 17 gennaio 2023 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2023-2025;
- con decreto sindacale numero 14 del 18 agosto 2022 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica e le relative sostituzioni.

Premesso altresì che:

- con determinazione dirigenziale n.469/SU del 10/12/2020 è stato affidato allo studio di Architettura&Urbanistica dell'arch. Gennaro Rino Cimmino con sede a Borgomanero, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Riqualificazione del campo sportivo di Santo Stefano con applicazione dei criteri minimi ambientali”.
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 22/06/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Riqualificazione del campo sportivo di Santo Stefano con applicazione dei criteri minimi ambientali”;
- con determinazione dirigenziale n. 243/SU del 30/07/2021 esecutiva in data 11/08/2021 è stato affidato il servizio tecnico di progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori, contabilità e CRE dei lavori di “Riqualificazione del campo sportivo di Santo Stefano con applicazione dei criteri minimi ambientali”_CUP E94H20001520004– CIG ZDE2F4A088 allo studio di Architettura&Urbanistica dell'arch. Gennaro Rino Cimmino con sede a Borgomanero in via San Giovanni n.38, P.iva 02238180034.

Dato atto che:

- in data 11/11/2021 ai prot. n.0044766/44770 ed in data 26/11/2021 ai prot. n. 0047183/2021 è stato consegnato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di ”Riqualificazione del campo sportivo di Santo Stefano con applicazione dei criteri minimi ambientali”, a firma dell'arch. Gennaro Rino Cimmino con studio di Architettura&Urbanistica sede a Borgomanero in via San Giovanni n. 38, p.iva 02238180034;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 30/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di “Riqualificazione campo sportivo di Santo Stefano con applicazione dei criteri minimi ambientali”;

Vista:

- la determinazione dirigenziale n.273/SU del 22/08/2022, con la quale viene disposta l'aggiudicazione alla Defabiani srl Frazione Roccapietra Varallo, dei lavori di “Riqualificazione campo sportivo di Santo Stefano con applicazione dei criteri minimi ambientali”, visto il ribasso d'asta proposto dello 0,5%, in seguito all'offerta presentata sul portale di e-procurement www.ariaspa.it da parte dell'operatore economico, cui corrisponde un importo pari a € 143.290,00 comprensivo di € 2.000,00 di oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso di gara);
- la determinazione dirigenziale n. 402/SU del 16/12/2022 ad oggetto: ”PNRR M5.C2.INV.2.1_CUP E94H20001520004_RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO SANTO STEFANO CON



APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI_Rideterminazione quadro economico per ulteriori € 40.000,00 al fine di adempiere alle previsioni di cui all'art. 26 comma 2 del D.L. 50/2022_CUP E94H20001520004, ovvero:

QUADRO ECONOMICO		Importo
A	IMPORTO DEI LAVORI	€ 141.290,00
B	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.000,00
C	TOTALE	€ 143.290,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D	IVA 22% SULL'IMPORTO C)	€ 31.523,80
E	SPESE TECNICHE COMPRESSE DI IVA E INARCASSA impegno DD n. 243/SU del 30/07/2021	€ 17.270,88
F	INCENTIVO AL RUP 0,0054 %	€ 777,60
G	IMPREVISTI/ECONOMIE	€ 2.592,72
H	ACCORDO BONARIO 3% - ART.205 D.lgs. 50/16 smi	€ 4.320,00
I	ANAC	€ 225,00
L	Adeguamento prezzi/DSHN	€ 40.000,00
M	Bando SPORT NEI PARCHI 2021	€ 20.000,00
N	TOTALE	€ 116.710,00
O	TOTALE COMPLESSIVO	€ 260.000,00

-con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30 dicembre 2021, con riferimento al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in particolare alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", sono stati approvati l'elenco e la graduatoria dei progetti ammissibili ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, tra cui anche il progetto "RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO DI SANTO STEFANO CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI"_CUP E94H20001520004.

-i lavori di "Riqualificazione del campo sportivo di Santo Stefano con applicazione dei criteri minimi ambientali sono finanziati con fondi PNRR e fondi comunali;

Richiamato il verbale di inizio dei lavori e gli atti conseguenti;



Richiamato il contratto d'appalto rep. n.4226 del 09/01/2023;

Considerato che,

- durante il corso dei lavori (consegna ottobre 2022) si è ravvisata la necessità di apportare alcune modifiche al progetto originario;
- che le modifiche riguardano la realizzazione di un parcheggio all'ingresso della via Fornara che ospiterà n.7 stalli, più uno stallo per i portatori di handicap oltre le opere annesse;
- in sostituzione della platea del campetto di basket è prevista la realizzazione di un sottofondo per un campo polivalente più grande;
- è variato il numero delle panchine e sono stati previsti alcuni cestini portarifiuti;
- è stata stralciata la fornitura in opera dei pali di illuminazione.

Acquisita agli atti, con nota prot. n. 0012637/2023 dell' 11 aprile 2022, la perizia suppletiva di variante a firma dell'arch. Rino Cimmino dello studio di Architettura&Urbanistica di Borgomanero (NO), così composta:

- Elab.n.01_Relazione tecnica e quadro economico;
- Elab.n.02_Atto di sottomissione;
- Elab.n.03_Computo metrico estimativo;
- Elab.n.04_Quadro comparativo di raffronto;
- Elab.n.05_Elenco prezzi;
- Elab.n.06_Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Tav.01_ Inquadramento;
- Tav.02_Stato di fatto;
- Tav.03_Progetto_planimetria generale indicazione dei materiali;
- Tav.04_Progetto sezioni A-A_sezioni B-B;
- Tav.05_Progetto_planimetria generale degli impianti;
- Tav.06_Progetto_planimetria generale dettagli costruttivi;
- Tav.07_Progetto_planimetria parcheggio dettagli costruttivi;
- Tav.08_Progetto_planimetria generale confronto.

Dato atto che la perizia di variante suppletiva di cui sopra:

1. non comporta modifiche sostanziali al progetto originario;
2. non comporta nuove categorie di lavori;
3. prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari ad € 445,76 oltre IVA di Legge che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 0,31%;
4. prevede un importo in aumento relativamente alle spese tecniche pari ad € 1.983,62 cassa ed iva incluse.

Visto l'atto di sottomissione prot. 0012637/2023 del 13/03/2022 sottoscritto dal legale rappresentante della ditta Defabiani srl, che si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo in aumento pari ad € 445,76 al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A.

Vista la relazione del responsabile del procedimento in data 24/03/2022 sull'ammissibilità della variante.

Ritenuto pertanto che, la perizia suppletiva di variante è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 108/SU del 03/04/2023 ed il quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:



QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA
A	IMPORTO DEI LAVORI	€ 142 000,00		€ 142 448,00
B	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2 000,00		€ 2 000,00
C	IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO	€ 144 000,00		€ 144 448,00
D	RIBASSO D'ASTA 0,50% SU IMPORTO LAVORI A)		€ 710,00	€ 712,24
E	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 141 290,00	€ 141 735,76
F	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 2 000,00	€ 2 000,00
G	IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO DA CONTRATTO		€ 143 290,00	€ 143 735,76
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
H	IVA 22% SULL'IMPORTO C) LAVORI	€ 31 680,00	€ 31 523,80	€ 31 621,87
I	SPESE TECNICHE COMPRESSE DI IVA E INARCASSA	€ 17 270,88	€ 17 270,88	€ 17 270,88
L	SPESE TECNICHE PERIZIA COMPRESSE DI IVA E INARCASSA			€ 1 983,62
M	INCENTIVO AL RUP 0,0054 %	€ 777,60	€ 777,60	€ 780,02
N	IMPREVISTI/ECONOMIE	€ 1 701,52	€ 1 701,52	
O	RECUPERO IVA E RIBASSO D'ASTA		€ 866,20	€ 37,85
P	IMPORTO PER REVISIONE PREZZI/DNSH		€ 40 000,00	€ 40 000,00
Q	ACCORDO BONARIO 3% - ART.205 D.lgs 50/16 smi	€ 4 320,00	€ 4 320,00	€ 4 320,00
R	ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
S	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 56 000,00	€ 96 710,00	€ 96 264,24
T	TOTALE COMPLESSIVO	€ 200 000,00	€ 240 000,00	€ 240 000,00

Visti gli atti estratti di perizia di variante suppletiva redatti dallo studio di Architettura&Urbanistica dell'arch. Gennaro Rino Cimmino con sede a Borgomanero in via San Giovanni n.38, P.iva 02238180034 trasmessi in data 25/05/2023 con il modello Allegato 6 alla Direzione centrale del Ministero dell'Interno nell'ambito dei progetti PNRR;



Richiamata la nota pervenuta in data 09 giugno 2023 in espressione al parere favorevole a firma del Direttore Centrale del Ministero dell'Interno nell'ambito dei progetti PNRR e ritenuto di procedere con la riapprovazione della perizia suppletiva di variante già approvata con determinazione dirigenziale n. 108/SU del 03/04/23;

Rilevato che ai sensi della normativa vigente è stato richiesto il Codice Univoco dell'Intervento CUP di cui alla Presidenza del Consiglio dei Ministri-Comitato Interministeriale per la programmazione Economica - n. CUP E94H20001520004 e l'ANAC ha assegnato il seguente CIG 9233308ECA numero gara 8369899.

Visto:

- l'art 106 del D lgs 50/2016;

-il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

-il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per le parti ancora in vigore;

-il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 . Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

DETERMINA

1. di riapprovare la perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett) a e lett. e) del D,lgs 50/16 dei lavori di "Messa in sicurezza scuola secondaria di primo grado Gobetti con applicazione dei criteri minimi ambientali" ed il quadro economico rimodulato, intervento finanziato con fondi PNRR_M5.C2.Inv. 2.1, a seguito di ottenimento del parere favorevole a firma del Direttore Centrale del Ministero dell'Interno pervenuto in data 09 giugno 2023 ;
2. di dare atto che il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, presenta un importo complessivo di € 240.000,00
3. di dare atto che l'impresa Defabiani S.r.l. ha sottoscritto regolare atto di sottomissione, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia per l'importo complessivo di € 445,76 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: ing. Benevolo Paola, Funzionario Tecnico Divisione Tecnica Servizio Lavori Pubblici Ufficio Edilizia Scolastica Sportiva e Verde Pubblico