



DETERMINAZIONE

n. 288/SU

del 05 OTTOBRE 2023

DIVISIONE: AREA TECNICA

SERVIZIO: SETTORE PATRIMONIO

Oggetto: DETERMINAZIONE DELL' INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE ALL'ESPROPRIAZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PROLUNGAMENTO DI VIA PENNAGLIA E SUO COLLEGAMENTO CON VIALE KENNEDY 1° E 2° LOTTO. LIQUIDAZIONE AI TITOLARI.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2023	210050102	2023	2	1.477,46		PIANO OPERE PUBBLICHE - REALIZZAZIONE TRATTO DI COMPLETAMENTO DI VIA PENNAGLIA CON V.LE KENNEDY
	Cod. Siope 2102					
	CUP E91B18000250004			2.08.01.01.00		
	CIG 8565568253					

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 05/10/2023

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

F.to Arch. Paolo Volpe

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 28 dicembre 2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 17 gennaio 2023 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2023/2025.
- con decreto sindacale numero 14 del 18 agosto 2022 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'area tecnica e le relative sostituzioni.

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n.178 del 15.12.2020, con cui veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo del primo lotto dell'opera pubblica denominata "lavori di nuova viabilità a prolungamento di via Pennaglia, comprendente tra gli elaborati il piano particellare d'esproprio dei lavori in oggetto;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 19.01.2021 con cui è stato rettificato il p.p.e. del progetto definitivo-esecutivo sopra citato";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 31.03.2022 con cui è stata adottata la variante urbanistica ed approvato il progetto definitivo per la realizzazione del 2° lotto, riguardante il prolungamento di via Pennaglia fino al collegamento con viale Kennedy;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 5 agosto 2022 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera.

Considerato che con il progetto definitivo è stato:

- approvato il piano particellare di esproprio relativo alle aree da acquisire e comprensivo di quelle non soggette ad espropriazione, ma da occupare temporaneamente per l'esecuzione dell'opera;
- indicata l'indennità di esproprio e di occupazione temporanea delle aree;
- approvato il cronoprogramma che indica il tempo di esecuzione dei lavori.

Considerato che le proprietà hanno condiviso la determinazione dell'indennità di occupazione temporanea, consentendo all'autorità espropriante l'immissione in possesso.

Richiamati:

- il decreto dirigenziale n. 2 del 18.05.2021 che ha decretato l'occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 da cui si evince che il 22.06.2021 il Comune ha preso possesso delle aree con la redazione del verbale di consistenza delle aree per la realizzazione del primo lotto;
- Il decreto dirigenziale n. 1 del 01.02.2023 con cui è stata decretata l'occupazione d'urgenza dei terreni per la realizzazione del secondo lotto, che indica la data del 24.02.2023 quale presa di possesso delle aree da parte del Comune.

Visto che per il periodo che decorre dalla data di occupazione fino alla data di fine lavori, è dovuta l'indennità di occupazione temporanea sui terreni non soggetti all'esproprio.

Visto il certificato di ultimazione dei lavori del primo intervento a firma del direttore lavori Ing. Roberto Gemme e dell'impresa esecutrice Casalucci srl di Somma Lombardo in data 9 agosto 2023, che dichiara che l'ultimazione delle opere è avvenuta in tale data, e considerato che il secondo lotto, come da cronoprogramma verrà a concludersi alla fine di ottobre p.v.

Visti gli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, che dispongono in merito all'occupazione temporanea di terreni non soggetti all'espropriazione.

Ritenuto di dover impegnare la somma necessaria alla corresponsione delle indennità per l'occupazione temporanea delle aree.

DETERMINA

L'indennità da corrispondere ai proprietari delle aree occupate temporaneamente dal Comune per la corretta esecuzione dei lavori di realizzazione del prolungamento di via Pennaglia e suo collegamento con viale Kennedy – 1° e 2° lotto, come di seguito indicato ed ai soggetti e negli importi meglio specificati nel prospetto allegato, mediante rimessa diretta o bonifico bancario:

Fg. 9 mapp.	91	sup. occupata temporaneamente	mq. 552,00	€ 164,77
Fg. 9 mapp.	92	sup. occupata temporaneamente	mq. 38	€ 23,98
Fg. 9 mapp.	93	sup. occupata temporaneamente	mq. 30	€ 18,93
Fg. 9 mapp.	941	sup. occupata temporaneamente	mq. 12	€ 7,57
Fg. 9 mapp.	101	sup. occupata temporaneamente	mq. 270	€ 170,37
Fg. 9 mapp.	102	sup. occupata temporaneamente	mq. 190	€ 119,89
Fg. 9 mapp.	103	sup. occupata temporaneamente	mq. 153	€ 96,54
Fg. 9 mapp.	251	sup. occupata temporaneamente	mq. 275	€ 173,52
Fg. 9 mapp.	252	sup. occupata temporaneamente	mq. 60	€ 37,86
Fg. 9 mapp.	282	sup. occupata temporaneamente	mq. 137	€ 86,44
Fg. 9 mapp.	283	sup. occupata temporaneamente	mq. 74	€ 46,69
Fg. 9 mapp.	284	sup. occupata temporaneamente	mq. 20	€ 12,62
Fg. 9 mapp.	1582	sup. occupata temporaneamente	mq. 430	€ 271,33
Fg. 9 mapp.	228	sup. occupata temporaneamente	mq. 282	€ 54,70
Fg. 9 mapp.	1028	sup. occupata temporaneamente	mq. 436	€ 84,58
Fg. 9 mapp.	77	sup. occupata temporaneamente	mq. 555	€ 107,67

Di impegnare la somma occorrente quale indennizzo per l'occupazione temporanea di € 1.477,46 ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, imputando la spesa come indicato nel sottostante prospetto.

Di non operare sugli importi da erogare a titolo di indennità di occupazione temporanea, la ritenuta del 20%, nel rispetto dell'art. 35 comma 6 del D.P.R. n. 327/2001.

Di liquidare le somme spettanti per l'occupazione temporanea ai soggetti e negli importi indicati nell'allegato elenco, mediante rimessa diretta o bonifico bancario.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: dott.ssa Iside Maria Medina, Area Tecnica, settore patrimonio.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 288/SU del 05 OTTOBRE 2023

Oggetto: DETERMINAZIONE DELL' INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE ALL'ESPROPRIAZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PROLUNGAMENTO DI VIA PENNAGLIA E SUO COLLEGAMENTO CON VIALE KENNEDY 1° E 2° LOTTO. LIQUIDAZIONE AI TITOLARI.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2023	210050102	2023	2	1.477,46		PIANO OPERE PUBBLICHE - REALIZZAZIONE TRATTO DI COMPLETAMENTO DI VIA PENNAGLIA CON V.LE KENNEDY
	Cod. Siope 2102			<i>2.08.01.01.00</i>		
	CUP E91B18000250004					
	CIG 8565568253					

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 06/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).