

DETERMINAZIONE

n. 345/SU

del 09 NOVEMBRE 2023

DIVISIONE: AREA TECNICA

SERVIZIO: UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA SPORTIVA E VERDE PUBBLICO

Oggetto: Impegni di spesa di cui alla deliberazione di Giunta n. 125 del 31/10/23 per approvazione variante in corso d'opera ai lavori di "Realizzazione area a parcheggio traversa di Via Quagliotti". CUP:E91B21006620004.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2023	20811	2023	171	23.730,99 2.08.01.01.00	RASO ANTONIO & C. snc	RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE PARCHEGGI
	Cod. Siope 2102 CUP E91B21006620004 CIG 90354701B9					
2023	20811	2023	171	958,18 2.08.01.01.00	CASULINI STEFANO	RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE PARCHEGGI
	Cod. Siope 2102 CUP E91B21006620004 CIG Z2534432E4					
2023	20811	2023	171	10,83 2.08.01.01.00		RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE PARCHEGGI
	Cod. Siope 2102 CUP E91B21006620004 CIG					

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, li 09/11/2023

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

F.to Arch. Paolo Volpe

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 28 dicembre 2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 17 gennaio 2023 è stato approvato il piano esecutivo di gestione del bilancio 2023/2025;
- con decreto sindacale numero 14/2022 del 18 agosto 2022 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica e le relative sostituzioni.

Premesso altresì che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 163 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione area a parcheggio traversa di Via Quagliotti" a Santa Cristina, a firma del geom Stefano Casulini, acquisito al prot. n. 0050461/2021 del 20/12/2021, composto dai seguenti elaborati:
 - 1) RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
 - 2) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - 3) SCHEMA DI CONTRATTO
 - 4) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - 5) ELENCO PREZZI
 - 6) INCIDENZA MANODOPERA
 - 7) CRONOPROGRAMMA
 - 8) PIANO DI MANUTENZIONE
 - 9) TAVOLE 1-2-3-4.

e con il seguente quadro economico:

A.1) Importo realizzazione lavori € 56.035,82

A.2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.293,07

A.3) TOTALE A.1 + A.2 – Importo complessivo dell'appalto € 57.328,89

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:

1. IVA su A.3) € 5.732,89

2. Spese tecniche professionali € 4.499,40

3. CIPAG su spese tecniche € 224,97

4. Imprevisti e accordi bonari € 713,85

TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A.3 + B) € 68.500,00

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 466/SU del 24 dicembre 2021 sono stati aggiudicati i lavori di "Realizzazione area a parcheggio traversa di via Quagliotti_Santa Cristina" alla ditta "Raso Antonio & C. srl" di Divignano (NO) per un importo complessivo pari ad € 68.848,30, CIG 90354701B9 numero gara 8395208;

-i lavori di realizzazione del parcheggio sono finanziati con fondi comunali;

Evidenziato altresì che:

- in data 04/11/2022 con rep. n. 9 è stato stipulato il contratto d'appalto;

-i lavori sono stati consegnati in data 04/04/2022 come risulta dal relativo verbale in pari data;

- la scadenza per l'ultimazione dei lavori veniva ad essere il giorno 02/06/2022;

- i lavori sono stati sospesi in data 15/04/2022, poiché si è ritenuto di effettuare alcune verifiche sul PRG al fine di apportare una modifica al progetto originale consistente nello spostamento dell'area a parcheggio lato tensostruttura sulla traversa di via Quagliotti, alla ricollocazione lungo l'asse della stessa tra la strada e il fosso laterale denominato "Oriale";

Verificato il Piano Regolatore vigente, con determinazione dirigenziale n. 37/SU del 08/02/2023 diventata esecutiva in data 27/02/2023, è stato affidato l'incarico professionale allo studio Tellus srl di Novara, propedeutico alla successiva di perizia di variante in corso d'opera, per la redazione della relazione geologica sul sito interessato in quanto l'intervento ricade in classe IIIa 2: stralcio NTA *"Nelle aree comprese in Classe IIIa sono ammessi solo i seguenti interventi, i cui progetti siano stati redatti sulla base di rigorosi accertamenti geologici, geotecnici, idrogeologici e idraulici, che stabiliscano gli accorgimenti tecnici atti a garantire la fattibilità degli interventi stessi nell'ambito di requisiti di sicurezza propria e tali da non aggravare la situazione di pericolosità esistente:*

a) le opere previste dal Piano Territoriale e quelle che abbiano conseguito la dichiarazione di pubblica utilità;

b) le opere pubbliche non altrimenti localizzabili attinenti alla viabilità, alla produzione e al trasporto dell'energia, alle reti e agli impianti di depurazione, alle telecomunicazioni o ad altre attrezzature per l'erogazione di pubblici servizi;"

Considerato che, in esito a quanto sopra esposto il direttore dei lavori, il geom. Stefano Casulini di Cavaglietto (NO), ha successivamente predisposto una perizia di variante suppletiva dei lavori di "Realizzazione parcheggio traversa di via Quagliotti_Santa Cristina", ai sensi dell'art 106, comma 1 lett.c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016, risolvendo aspetti logistici, impreveduti ed imprevedibili e migliorativi a riguardo dell'area, (utilizzando l'area adiacente a quelle precedentemente individuata con l'inserimento di arredo urbano) ove realizzare l'intervento senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento (realizzazione di un parcheggio per un importo netto contrattuale di € 57.048,71 comprensivo degli oneri di sicurezza (1.293,07), con un aumento dell'importo contrattuale € 21.573,63 al netto del ribasso d'asta, oltre I.V.A di legge che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale un aumento pari al 37,81 %.

Visti gli atti di perizia di variante suppletiva redatti dal geom. Stefano Casulini di Cavaglietto (NO), elaborati nel mese di ottobre 2023 e consegnati con nota prot. n. 48046/2023 del 30/10/2023 costituita dai seguenti elaborati:

-Relazione tecnica di variante

- Quadro comparativo
- Computo metrico di variante
- Atto di sottomissione_Nuovi prezzi
- TAV.1_estratti
- TAV.2_Stato di fatto
- TAV.3_Demolizioni_Nuove Opere
- TAV:4_Progetto

e riportante il seguente quadro economico così rideterminato:

	GARA	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
Importo realizzazione lavori	€ 56.035,82	€ 55.755,64	€ 76.213,21
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.293,07	€ 1.293,07	€ 2.409,13
Totale lavori	€ 57.328,89	€ 57.048,71	€ 78.622,34
IVA su lavori	€ 5.732,89	€ 5.704,87	€ 7.862,23
Spese tecniche professionali	€ 4.499,40	€ 4.499,40	€ 5.411,95
CIPAG su spese tecniche	€ 224,97	€ 224,97	270,60
Anac	€ 0	€ 30,00	€ 30,00
Imprevisti e accordi bonari	€ 713,85	€ 992,05	1.002,88
TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 68.500,00	€ 68.500,00	93.200,00

Dato atto che la perizia sopra citata è stata approvata dalla Giunta Comunale con atto 125 in data 31/10/2023

Visto l'art 106 del D lgs 50/2016

DETERMINA

1. Di procedere, in seguito all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera di cui alla delibera di Giunta Comunale N. 125 del 31/10/2023 - lavori di "Realizzazione area a parcheggio traversa di Via Quagliotti" agli impegni di spesa necessari impegnando, ai sensi

dell'art.183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;

2. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. 118/2011 - allegato n.4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

3. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è garantire l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione area a parcheggio traversa di Via Quagliotti" mediante le opere di cui alla variante in corso d'opera;

- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto di variante;

- l'importo del contratto è pari a quanto previsto nella colonna perizia del quadro economico sopra riportato, con le seguenti variazioni rispetto al contratto:

- ditta Raso Antonio & C. € 23.730,99 al capitolo 20811/171/2023 del Bilancio 2023 ad oggetto: "Riqualificazione e realizzazione parcheggi";

- geom. Stefano Casulini di Cavaglietto (NO) per un maggior importo di € 958,18 cassa inclusa

- imprevisti per € 10,83 trova copertura al capitolo 20811/171/2023 del Bilancio 2023 ad oggetto: "Riqualificazione e realizzazione parcheggi".

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: geom Alessia Pagani, Istruttore Tecnico Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici - Ufficio Edilizia Scolastica Sportiva e Verde Pubblico.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 345/SU del 09 NOVEMBRE 2023

Oggetto: Impegni di spesa di cui alla deliberazione di Giunta n. 125 del 31/10/23 per approvazione variante in corso d'opera ai lavori di "Realizzazione area a parcheggio traversa di Via Quagliotti". CUP:E91B21006620004.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2023	20811	2023	171	23.730,99 2.08.01.01.00	RASO ANTONIO & C. snc	RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE PARCHEGGI
	Cod. Siope 2102					
	CUP E91B21006620004					
	CIG 90354701B9					
2023	20811	2023	171	958,18 2.08.01.01.00	CASULINI STEFANO	RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE PARCHEGGI
	Cod. Siope 2102					
	CUP E91B21006620004					
	CIG Z2534432E4					
2023	20811	2023	171	10,83 2.08.01.01.00		RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE PARCHEGGI
	Cod. Siope 2102					
	CUP E91B21006620004					
	CIG					

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 10/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).