

**DETERMINAZIONE**

**n. 403/SU**

**del 12 DICEMBRE 2023**

**DIVISIONE: AREA TECNICA**

**SERVIZIO: UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA SPORTIVA E VERDE PUBBLICO**

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESIDI ANTINCENDIO A SEGUITO DI VERIFICHE SEMESTRALI DEGLI IMPIANTI - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023 - DITTA: SAREM ANTINCENDIO S.R.L. DI BIELLA (BI) - CIG: Z9B3DA22B6**

<b>IMPEGNI DI SPESA</b>						
<b>Esercizio</b>	<b>Cap.</b>	<b>Anno</b>	<b>Art.</b>	<b>Importo Codice bilancio</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Descrizione</b>
2023	1537	2023	200	<b>874,74</b> 1.01.05.03.00	S.A.R.E.M. s.r.l.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
	<b>Cod. Siope</b> 1311 <b>CUP</b> <b>CIG</b> Z9B3DA22B6					
2023	4137	2023	200	<b>534,36</b> 1.04.01.03.00	S.A.R.E.M. s.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
	<b>Cod. Siope</b> 1311 <b>CUP</b> <b>CIG</b> Z9B3DA22B6					
2023	4237	2023	200	<b>466,04</b> 1.04.02.03.00	S.A.R.E.M. s.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE ELEMENTARI
	<b>Cod. Siope</b> 1311 <b>CUP</b> <b>CIG</b> Z9B3DA22B6					
2023	4337	2023	200	<b>802,76</b> 1.04.03.03.00	S.A.R.E.M. s.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
	<b>Cod. Siope</b> 1311 <b>CUP</b> <b>CIG</b> Z9B3DA22B6					

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, li 12/12/2023

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**

*F.to Arch. Paolo Volpe*

*Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.*

## DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 28 dicembre 2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 17 gennaio 2023 è stato approvato il piano esecutivo di gestione del bilancio 2023/2025;
- con decreto sindacale numero 14/2022 del 18 agosto 2022 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica e le relative sostituzioni.

### Premesso inoltre che:

- in data 28/12/2022 con Delibera di Consiglio Comunale n. 73 è stato approvato il Documento unico di programmazione - DUP 2023-2024-2025;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. SU115/2023 del 05/04/2023, divenuta esecutiva in data 09/05/2023, con la quale si affidavano attraverso Richiesta di Offerta (R.d.O. Mepa) N. 3432001, alla ditta **S.A.R.E.M. s.r.l.** con sede in Via E. Bona n. 25 a Biella (BI), partita iva 02471380028, i **CONTROLLI PROGRAMMATI E MANUTENZIONE IMPIANTI DI ESTINZIONE AUTOMATICA GAS - IMPIANTI SPRINKLER - GRUPPI DI POMPAGGIO - ESTINTORI - SISTEMI FISSI DI ESTINZIONE E DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA ANTINCENDIO E DELLE RELATIVE FORNITURE ACCESSORIE - MANUTENZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO E PORTE REI DAL 01/05/2023 AL 30/04/2025.**

**Considerato** che, al termine delle verifiche semestrali, la ditta incarica ha inviato, con mail del 18/10/2023, report di intervento contenente un elenco di anomalie riscontrate sui presidi antincendio installati nelle proprietà comunali.

**Verificato** che non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del D.lgs. 36/2023 poiché di importo stimato inferiore ad € 150.000,00 per lavori o di importo stimato inferiore ad € 140.000,00 per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione;

### Visti:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a*

*500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”.*

- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

**Atteso che:**

- è necessario dare avvio alla procedura di acquisizione del servizio denominata **“MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO A SEGUITO DI VERIFICHE SEMESTRALI DEGLI IMPIANTI”**;
- provvedere alla definizione dell'affidamento ad operatore economico delle prestazioni sopra indicate, prescindendo dal ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) poiché l'importo della fornitura risulta inferiore ad € 5.000,00;

**Rilevato che** le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

**Appurato:**

- che l'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente.

**Ritenuto pertanto di:**

- contattare la ditta **S.A.R.E.M. s.r.l.** con sede in Via E. Bona n. 25 a Biella (BI), partita iva 02471380028, la quale è risultata in grado di fornire il servizio in possesso delle caratteristiche tecniche necessarie, in tempi compatibili con l'esigenza da soddisfare;
- provvedere all'affidamento della fornitura attraverso l'acquisizione di specifico preventivo trattandosi di importo inferiore alla soglia di € 5.000,00.

**Per quanto sopra**, al fine di ripristinare il corretto funzionamento dei presidi antincendio installati negli edifici di proprietà comunale, è stato chiesto preventivo di spesa alla ditta **S.A.R.E.M. s.r.l.** di Biella (BI).

**Acquisito agli atti** il preventivo, nota protocollo n. 0053069/2023 del 04/12/2023 inviato dalla ditta **S.A.R.E.M. s.r.l.** con sede in Via E. Bona n. 25 a Biella (BI), partita iva 02471380028, con la quale la stessa propone un'offerta economica per un totale di € 2.195,00 oltre iva 22% pari a € 482,90 per complessive € 2.677,90 iva inclusa.

**Considerato** che si intende ripristinare la funzionalità dei presidi antincendio così come riportato nel preventivo nota prot. n. 0053069/2023 del 04/12/2023.

**Ritenuto inoltre di** individuare, in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del D.lgs. 36/2023, il seguente responsabile di procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione: ing. Paola Benevolo;

**Richiamato** l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

**Ritenuto di affidare**, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, il servizio in oggetto all'operatore economico denominato **S.A.R.E.M. s.r.l.** con sede in Via E. Bona n. 25 a Biella (BI), partita iva 02471380028, per l'importo pari a € 2.195,00 oltre iva 22% pari a € 482,90 per complessive € 2.677,90 iva inclusa.

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di ripristinare il corretto funzionamento dei presidi antincendio installati presso gli edifici di proprietà comunale;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio denominato **MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO A SEGUITO DI VERIFICHE SEMESTRALI DEGLI IMPIANTI**;
- il valore economico del servizio è pari € 2.677,90 I.V.A. di legge inclusa, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e trasmissione al creditore mediante posta elettronica certificata;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute a. nell'offerta erta presentata prot. 0053069/2023 del 04/12/2023;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio.

**Preso atto che:**

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: **Z9B3DA22B6**.

**Verificato** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

**Vista** la dichiarazione fornita dall'appaltatore in sede di gara ai sensi dell'art. 3, comma 8, legge 13/08/2010 n. 136.

**Visto** il DURC on-line attestante la regolarità contributiva della ditta, emesso da INAIL\_40666113 Data richiesta 07/10/2023 Scadenza validità 04/02/2024;

**Visti inoltre:**

- il D. Lgs 36/2023;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. Di approvare il preventivo presentato per l'esecuzione del servizio di cui trattasi che offre un importo pari ad € 2.195,00 oltre iva di € 482,90 per complessive € 2.677,90 iva inclusa - allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.
2. Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio in parola all'operatore economico denominato **S.A.R.E.M. s.r.l.** con sede in Via E. Bona n. 25 a Biella (BI), partita iva 02471380028, per l'importo pari a € 2.195,00 oltre iva 22% pari a € 482,90 per complessive € 2.677,90 iva inclusa.
3. Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. Di precisare che:
  - per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
  - di demandare agli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;

- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.
5. Di individuare, in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del D.lgs. 36/2023, il seguente responsabile di procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione: ing. Paola Benevolo;
  6. Di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
    - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di ripristinare il corretto funzionamento dei presidi antincendio installati presso gli edifici di proprietà comunale;
    - l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio denominato **MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO A SEGUITO DI VERIFICHE SEMESTRALI DEGLI IMPIANTI**;
    - il valore economico del servizio è pari € 2.677,90 I.V.A. di legge inclusa, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
    - l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e trasmissione al creditore mediante posta elettronica certificata;
    - le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute
      - a. nell'offerta erta presentata prot. 0053069/2023 del 04/12/2023;
    - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio.
  7. di dare atto che:
    - che ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104 ,come modificato dall'art. 204, comma 1, lettera a), D.lgs. n. 50 del 2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Piemonte (Tribunale Amministrativo Regionale Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino -TO), entro i termini previsti dalla normativa vigente;
    - che il CIG rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture è **Z9B3DA22B6**;
    - del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
  8. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
  9. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;
  10. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: ing. Benevolo Paola, Funzionario Tecnico Divisione  
Tecnica Servizio Lavori Pubblici Ufficio Edilizia Scolastica Sportiva e Verde Pubblico



## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 403/SU del 12 DICEMBRE 2023

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESIDI ANTINCENDIO A SEGUITO DI VERIFICHE SEMESTRALI DEGLI IMPIANTI - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023 - DITTA: SAREM ANTINCENDIO S.R.L. DI BIELLA (BI) - CIG: Z9B3DA22B6**

<b>IMPEGNI DI SPESA</b>						
<b>Esercizio</b>	<b>Cap.</b>	<b>Anno</b>	<b>Art.</b>	<b>Importo Codice bilancio</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Descrizione</b>
2023	1537	2023	200	<b>874,74</b> <i>1.01.05.03.00</i>	S.A.R.E.M. s.r.l.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
	<b>Cod. Siope</b> 1311 <b>CUP</b> <b>CIG</b> Z9B3DA22B6					
2023	4137	2023	200	<b>534,36</b> <i>1.04.01.03.00</i>	S.A.R.E.M. s.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
	<b>Cod. Siope</b> 1311 <b>CUP</b> <b>CIG</b> Z9B3DA22B6					
2023	4237	2023	200	<b>466,04</b> <i>1.04.02.03.00</i>	S.A.R.E.M. s.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE ELEMENTARI
	<b>Cod. Siope</b> 1311 <b>CUP</b> <b>CIG</b> Z9B3DA22B6					
2023	4337	2023	200	<b>802,76</b> <i>1.04.03.03.00</i>	S.A.R.E.M. s.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
	<b>Cod. Siope</b> 1311 <b>CUP</b> <b>CIG</b> Z9B3DA22B6					

### **COPERTURA FINANZIARIA**

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 14/12/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*D.ssa Anna Maria Battaini*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*