



DETERMINAZIONE

n. 13/SU

del 13 FEBBRAIO 2024

DIVISIONE: AREA TECNICA - GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO: SETTORE URBANISTICO

Oggetto: Presa atto del verbale dell'Organo Tecnico Comunale per l'assoggettamento alla fase di Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. della Variante strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente - conclusione della fase di specificazione (comma 1 dell'art. 3 del D.lgs 152/2006) -

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 13/02/2024

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA - GOVERNO DEL
TERRITORIO**

F.to Arch. Paolo Volpe

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2024/2026.
- con decreto sindacale n. 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita alla sottoscritta Dirigente la direzione dell'Area Tecnica Governo del Territorio e le relative sostituzioni.

Premesso altresì che:

- il Comune di Borgomanero è dotato di P.R.G.C. approvato con DGR 21 dicembre 2015, n. 70-2680 con modifiche "ex officio";
- Successivamente, sono state apportate modifiche di carattere parziale redatte ai sensi del 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/1977 ed essenzialmente indirizzate alla migliore attuazione delle previsioni d'ordine generale:
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 24 giugno 2019 – approvazione progetto definitivo variante parziale n. 1 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 24 giugno 2019 – approvazione progetto definitivo variante parziale n. 2 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 22 novembre 2019 – approvazione progetto definitivo variante parziale n. 3 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 23 marzo 2020 - approvazione variante parziale n. 4 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 28 dicembre 2020 – approvazione progetto definitivo variante parziale n. 5 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
 - deliberazione di Consiglio comunale n. 3 del 31 marzo 2022 - approvazione progetto definitivo variante parziale n. 6 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m. i. e contestuale variante al P.I.P. Resiga approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 14/01/2020;
 - deliberazione di Consiglio comunale n. 2 del 31 marzo 2022 - approvazione variante urbanistica inerente la realizzazione dell'opera pubblica relativa al "Tratto di completamento di via Pennaglia con v.le Kennedy - Secondo intervento" di cui all'art. 17 bis comma 6 della L.R. 56/1977;
 - deliberazione di Consiglio comunale n. 54 del 28 ottobre 2022 - approvazione progetto definitivo variante parziale n. 7 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m. i.;
 - deliberazione di Consiglio comunale n. 55 del 28 ottobre 2022 - approvazione progetto definitivo variante parziale n. 8 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m. i.;
 - deliberazione di Consiglio comunale n. 50 del 30 ottobre 2023 - Modifica n. 1 al Piano Regolatore Generale Comunale P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 12 - lettere c) e d) - della L.R. 56/1977 dell'ambito assoggettato a P.I.P. località Beatrice, correzione mero errore materiale e rettifica deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 27 marzo 2023;
 - deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 30 ottobre 2023 - Approvazione modifica n. 2 al Piano Regolatore Generale Comunale P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 12 – lettere c) e d) della L.R. 56/1977 dell'ambito n. 6 assoggettato a Piano Direttore senza modifica del tipo di strumento urbanistico esecutivo;
 - deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 18 dicembre 2023 - adozione variante parziale n. 10 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m. i..

Dato atto che alla luce delle mutate esigenze segnalate dai titolari di attività produttive, commerciali e da parte di privati cittadini, risultava necessario dare avvio ad una Variante al P.R.G.C. di recepimento delle nuove esigenze di sviluppo del territorio e conseguentemente:

- con Determinazione n. 291/SU del 12 agosto 2019 è stato incaricato, per gli aspetti urbanistici ed ambientali, l'Arch. Vergerio Mauro di Omegna (VB);
- con Determinazione n. 420/SU del 22 novembre 2019 è stata incaricata, per l'aggiornamento cartografico, la società Technical Design SRL di Cuneo;
- con Determinazione n. 450/SU del 5 dicembre 2019 è stato incaricato, per la parte geologica, il Dott. Geol. Grioni Fabrizio della Società TELLUS SRL di Novara (NO);
- con Determinazione n. 460/SU del 9 dicembre 2019 è stato affidato il servizio di Valutazione compatibilità acustica alla Microbel s.a. di Rivoli (TO).
- con Determinazione n. 473/SU del 12 dicembre 2019 è stato incaricato, per la parte agronomica, il Dott. Agronomo forestale Locatelli Guido dello Studio Silva Piemonte di Borgomanero (NO).

Verificato che dalle indicazioni della legge urbanistica regionale, la variante è da considerare di tipo strutturale ai sensi dell'art. 17 comma 4 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i., da formare ed approvare con la procedura di cui all'art. 15 della medesima legge, che, alla luce dei contenuti progettuali ivi espressi, ai sensi del comma 10, art. 17, L.R. 56/1977 si è attivata la fase di specificazione, ritenendo di assoggettare la medesima Variante Strutturale n. 1 a procedura VAS da attuarsi secondo gli indirizzi ed i criteri disposti dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 25-2977 del 29 febbraio 2016.

Considerato che:

- per la procedura di variante in oggetto, sono stati individuati:
 - L'Autorità Proponente, individuata nel Comune di Borgomanero, nella persona del Sindaco Bossi Sergio;
 - L'Autorità Procedente, è il Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Borgomanero Arch. Paolo Volpe;
 - L'Autorità competente è individuata nel Consiglio Comunale del Comune di Borgomanero.
- ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977, art. paragrafo 1.3 lettera a) i soggetti competenti in materia ambientale sono i seguenti:
 - Regione Piemonte;
 - Provincia di Novara;
 - ARPA Piemonte;
 - ASL 13 Novara;
 - Soprintendenza archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbania, Vercelli e Valle d'Aosta.
- sono inoltre soggetti interessati e competenti in materia ambientale i seguenti Enti locali:
 - Il Comune di Cureggio;
 - Il Comune di Maggiora;
 - Il Comune di Briga Novarese;
 - Il Comune di Gargallo;
 - Il Comune di Gattico-Veruno;
 - Il Comune di Gozzano;
 - Il Comune di Inverigo;
 - Il Comune di Fontaneto d'Agogna;
 - Il Comune di Cressa;
 - Il Comune di Bogogno;
- ai sensi dell'art. 3bis comma 7 della L.R. 56/1977, l'Autorità competente alla VAS è il Comune di Borgomanero tramite l'Organo Tecnico Comunale di VAS, istituito ai sensi dell'art. 7 della L.R. 40/1998, ora art. 5 della L.R. n. 13/2023, con delibera Giunta Comunale n. 43 del 02 maggio 2023.

Verificati gli elaborati della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare predisposti, ai sensi dell'art. 15, della L.R. 56/1977 e s.m.i. ed in particolare ai sensi dell'art. 14, comma 3bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. pervenuti dai professionisti incaricati e depositati presso gli Uffici comunali.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 in data 29 novembre 2021 con la quale è stata adottata la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 15 e dell'art. 14, comma 3-bis della L.R. 56/1977, comprensivo del documento di specificazione dei contenuti del rapporto ambientale art. 14, comma 1, numero 4bis) a) della LUR.

Evidenziato:

- che in data 06 Aprile 2022 si è svolta la prima seduta telematica della prima conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi dell'art. 15 e 15 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., della L.R. 40/98 e s.m.i., della D.G.R. 25-2977 del 29.02.2016 e del Regolamento regionale DPGR 23 gennaio 2017, n° 1/R sulla Proposta Tecnica di Progetto Preliminare della Variante urbanistica al P.R.G.C. vigente redatta ai sensi dell'art. 15 delle L.R. e s.m.i.;
- che con nota prot. 0028141 del 27 giugno 2022 è stata convocata la seconda seduta telematica della prima conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi dell'art. 15 e 15 bis della L.R. 56/77 e s.m. e i. e del D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i, L.R. 40/98 e s.m. e i e della D.G.R. 25-2977 del 29.02.2016 della Proposta Tecnica di Progetto Preliminare della Variante urbanistica al P.R.G.C. vigente redatta ai sensi dell'art. 15 delle L.R. e s.m.i.;
- che in data 07/07/2022 si è svolta la seconda seduta telematica della prima conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi dell'art. 15 e 15 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., della L.R. 40/98 e s.m.i., della D.G.R. 25-2977 del 29.02.2016 e del Regolamento regionale DPGR 23 gennaio 2017, n° 1/R sulla Proposta Tecnica di Progetto Preliminare della Variante urbanistica al P.R.G.C. vigente redatta ai sensi dell'art. 15 delle L.R. e s.m.i.;
- che nell'ambito delle summenzionate sedute della prima conferenza di copianificazione, sono pervenuti i seguenti pareri e contributi da parte degli Enti istituzionali coinvolti:
 - Regione Piemonte, Direzione Ambiente, Energia e Territorio Settore Urbanistica Piemonte Orientale, osservazioni e contributi ai sensi art. 15, comma 6, L.R. n. 56/77 e s.m.i. con relativi allegati:
 - All. 1: Contributo dell'Organo Tecnico Regionale trasmesso in data 06.07.2022;
 - All. 2: Contributo del Settore Tecnico Regionale nota prot. n. 28490/A18000A in data 06.07.2022;
 - All. 3: Contributo del Settore Commercio e Terziario – Tutela dei Consumatori; nota prot. n. 5528/A2000B in data 05.07.2022 acquisite con nota prot. 29918 del 07/07/2022;
 - ARPA Piemonte, Procedura di Valutazione Ambientale Strategica – fase di specificazione - della Variante Strutturale n. 1 al PRGC vigente ex art. 13 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., osservazioni al Rapporto Preliminare perfezionato con le integrazioni dell'aprile 2022, acquisite con nota prot. 29946 del 07/07/2022;
 - Provincia di Novara, Settore Ambiente, Ufficio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, osservazioni e contributi ai sensi dell'art. 15 c. 6 della L.R. 56/77 e s.m.i. acquisite ai prot. 30811 del 13-07-2022 e 31696/2022 del 19/07/2022;
 - che dalla Soprintendenza archeologica, Belli Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbania, Vercelli e Aosta, non sono pervenute osservazioni e/o contributi.

Richiamati:

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio concernente “la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente”;

- la Legge Regionale n. 13 del 19 luglio 2023 “disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale autorizzazione ambientale strategica”;
- il D.Lgs 152/2006;
- la D.G.R. n. 12-8931 del 9 giugno 2008;
- la D.G.R. n. 25-2977 del 29 febbraio 2016.

Considerato che nel caso specifico, come dalle indicazioni del professionista incaricato, Arch. Vergerio Mauro, scaturite nell’ambito della 1ª seduta della 1ª conferenza di copianificazione e valutazione, svoltasi presso questo Comune in data 06/04/2022, l’autorità proponente ha stabilito di assoggettare a V.A.S. la Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente.

Preso atto del verbale dell’Organo Tecnico Comunale del XXXX da cui si evince che si ritiene conclusa la consultazione relativa alla fase di specificazione dei contenuti della Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente, ed inoltre che contestualmente all’adozione del progetto preliminare della variante medesima, dovrà essere avviato l’iter procedurale di Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. - con riferimento al D.Lgs 152/2006 e alla L.R. 13/2023, nel rispetto dei pareri e contributi dei soggetti competenti in materia ambientale, individuati ai punti precedenti del presente verbale, nonché del rapporto ambientale predisposto dai professionisti incaricati e sopra richiamato.

DETERMINA

1. Di prendere atto del verbale dell’Organo Tecnico Comunale del 13 febbraio 2024, il quale, con riferimento alla Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente, si è espresso nei seguenti termini:

«si ritiene conclusa la consultazione relativa alla fase di specificazione dei contenuti della Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente, evidenziando che contestualmente all’adozione del progetto preliminare della variante medesima, dovrà essere avviato l’iter procedurale di Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. - con riferimento al D.Lgs 152/2006 e della L.R. 13/2023, nel rispetto dei pareri e contributi dei soggetti competenti in materia ambientale, individuati ai punti precedenti del presente verbale, nonché del rapporto ambientale predisposto dai professionisti incaricati e sopra richiamato.»

2. Di allegare al presente atto il verbale dell’Organo Tecnico Comunale del 13 febbraio 2024.

Responsabile dell’istruttoria del procedimento: geom. Giuseppe Chiarello, Area Tecnica Governo del Territorio del Comune di Borgomanero, Settore Urbanistico