



DETERMINAZIONE

n. 149/ST

del 03 GIUGNO 2024

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE AMBIENTE EDILIZIA SCOLASTICA SPORTIVA

Oggetto: Servizio di ricerca guasti impianto antincendio Villa Marazza - Affidamento ai sensi art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 - Beneficiario: TK srl di Romentino. CIG: B1ECD9B9F5.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	1537	2024	200	3.172,00	TK SRL	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
	Cod. Siope 1311			1.01.05.03.00		
	CUP					
	CIG B1ECD9B9F5					

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 03/06/2024

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2024/2026;
- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso inoltre che:

- con determinazione dirigenziale n. 78SU del 14/03/2022 si procedeva, tramite trattativa diretta art. 36 DLgs. 50/16, all'affidamento alla Soc. "Elettroborgo S.r.l.", con sede in Via Resiga n. 39 a Borgomanero (NO), partita iva 02186130031, della manutenzione ordinaria degli impianti di rilevazione incendi ed i relativi allarmi di proprietà comunale per gli anni dal 2022 al 2024;
- nell'ambito del detto contratto, la Soc. "Elettroborgo S.r.l." assumeva, tra gli altri, obbligo di verifica periodica degli impianti e della loro funzionalità;
- con determinazione dirigenziale n. 115SU del 05/04/2023 si affidava, tramite trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 D.Lgs 50/16, per il periodo da 01/05/2023 al 30/04/2025, alla Soc. "S.A.R.E.M. s.r.l.", con sede in Via F. Bona n. 25 a Biella (BI), partita iva 02471380028: l'effettuazione dei controlli programmati e manutenzione impianti di estinzione automatica gas, impianti sprinkler, gruppi di pompaggio, estintori e sistemi fissi di estinzione, impianti di sicurezza antincendio con relative forniture accessorie, maniglioni antipanico e porte REI;
- dall'ultima verifica semestrale effettuata emergevano:
 - la presenza di guasti dei rilevatori di fumi dell'impianto di Villa Marazza;
 - problemi riguardanti il funzionamento delle centraline dell'impianto, le quali non si interfacciano correttamente;
- alla luce di quanto sopra, si rende necessario procedere all'affidamento dello "*incarico di ricerca guasti sull'impianto di rilevazione fumi e di attuazione dell'impianto di spegnimento presso la Villa Marazza*";
- data l'urgenza dell'incarico, la specificità dello stesso e, conseguentemente, l'esiguità del suo valore economico, si ritiene di procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), D.Lgs. 36/23;

Ritenuto di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura del Geom. Alessia Pagani, possedendo i requisiti previsti dall' "*Allegato I.2 - Attività del RUP*" art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti;

Visti:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 62 comma 1 del D. lgs. 36/2023 il quale prevede che "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti

disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;

- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010.

Atteso che:

- è necessario dare avvio alla procedura di affidamento dell'incarico di ricerca guasti sull'impianto di rilevazione fumi e spegnimento presso la Villa Marazza;
- provvedere a detto affidamento attraverso l'acquisizione di specifico preventivo, prescindendo dal ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) poiché l'importo della prestazione risulta inferiore ad € 5.000,00;

Appurato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è ESENTE:

Fascia di importo contratto (valori in euro)	Imposta (valori in euro)
< 40.000	Esente

Ritenuto pertanto di contattare la Soc. **TK srl** con sede in 28068 Romentino (NO), Strada Provinciale per Novara n. 3, PIVA e CF 02460550037, la quale è in grado di fornire il lavoro richiesto, in tempi

compatibili con l'esigenza da soddisfare ed è in possesso dell'esperienza pregressa necessaria a garantire la corretta esecuzione della prestazione dedotta in contratto;

Acquisito, quindi, agli atti, al protocollo n. 0022597 del 20/05/2024, il preventivo di spesa, che prevede un costo di **€ 2.600,00, oltre iva di legge 22%**, per complessivi **€ 3.172,00**;

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Considerato che:

- ai sensi del comma 6 dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 il principio di rotazione può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

Ritenuto di affidare, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, il lavoro in oggetto, relativo ad *“incarico di ricerca guasti sull'impianto di rilevazione fumi e di attuazione dell'impianto di spegnimento presso la Villa Marazza”*, all'operatore economico denominato **TK srl** con sede in 28068 Romentino (NO), Strada Provinciale per Novara n. 3, PIVA e CF 02460550037, per l'importo pari ad **€ 2.600,00, oltre iva di legge 22%**, per complessivi **€ 3.172,00**;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è di valutare su quanto emerso dall'ultima verifica semestrale degli impianti circa i guasti ai rilevatori di fumi e le problematiche di funzionamento delle centraline degli impianti di rilevazione fumo e spegnimento incendi presso la Villa Marazza;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di:
 - verifica del funzionamento della centrale di rilevazione fumi;
 - verifica del funzionamento delle due sottocentrali di spegnimento;
 - analisi dei guasti sulle centrali;
 - verifica della congruità dell'impianto al progetto esecutivo;
 - prove di funzionamento a campione per la verifica della funzionalità dell'impianto, al fine di identificare i guasti e la loro origine;
- il valore economico del servizio è pari ad **€ 2.600,00, oltre iva di legge 22%**, per complessivi **€ 3.172,00**, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 (forma contrattuale valida per affidamenti diretti e procedure negoziate) e trasmissione al creditore mediante PEC;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute:
 - a) nell'offerta presentata dalla ditta e registrata al protocollo n. 22597 del 20/05/2024;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del lavoro.

Preso atto che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto

previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: B1ECD9B9F5;

Di precisare che:

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Visto il **DURC** on-line attestante la regolarità contributiva della ditta affidataria, acquisito sul portale INAIL con numero protocollo INAIL_43021664 Data richiesta 20/03/2024 Scadenza validità 18/07/2024

Visti inoltre:

- il D. Lgs 36/2023;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità,

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. di approvare il preventivo presentato per il servizio di *“ricerca guasti sull'impianto di rilevazione fumi e di attuazione dell'impianto di spegnimento presso la Villa Marazza”* al Prot. 0022597 del 20/05/2024;
2. di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio di che trattasi all'operatore economico **TK srl** con sede in 28068 Romentino (NO), Strada Provinciale per Novara n. 3, PIVA e CF 02460550037, per l'importo pari ad **€ 2.600,00, oltre iva di legge 22%**, per complessivi **€ 3.172,00**;
3. di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

4. di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. 36/2023 nella figura del Geom. Alessia Pagani che possiede i requisiti previsti dall' "Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti;
5. di precisare che:
 - trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
 - in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
6. di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
 - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.
7. di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è di valutare su quanto emerso dall'ultima verifica semestrale degli impianti circa i guasti ai rilevatori di fumi e le problematiche di funzionamento delle centraline degli impianti di rilevazione fumo e spegnimento incendi presso la Villa Marazza;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di:
 - verifica del funzionamento della centrale di rilevazione fumi;
 - verifica del funzionamento delle due sottocentrali di spegnimento;
 - analisi dei guasti sulle centrali;
 - verifica della congruità dell'impianto al progetto esecutivo;
 - prove di funzionamento a campione per la verifica della funzionalità dell'impianto, al fine di identificare i guasti e la loro origine;
 - il valore economico del servizio è pari ad **€ 2.600,00, oltre iva di legge 22%**, per complessivi **€ 3.172,00**, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
 - l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 (forma contrattuale valida per affidamenti diretti e procedure negoziate) e trasmissione al creditore mediante PEC;
 - le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute:
 - a) nell'offerta presentata dalla ditta e registrata al protocollo n. 2002597 del 20/05/2024;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del lavoro.

8. di dare atto:

- che, ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104, come modificato dall'art. 204, comma 1, lettera a), D.lgs. n. 50 del 2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Piemonte (Tribunale Amministrativo Regionale Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino -TO), entro i termini previsti dalla normativa vigente;
- che il **CIG** rilasciato dall'Autorità di Vigilanza è: B1ECD9B9F5;
- del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso:

9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

10. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;

11. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: Dott.ssa Mariateresa Agnese Signore, Istruttore Servizi Amministrativo - Contabili, Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Lavori Pubblici.



Città di Borgomanero

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 149/ST del 03 GIUGNO 2024

Oggetto: Servizio di ricerca guasti impianto antincendio Villa Marazza - Affidamento ai sensi art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 - Beneficiario: TK srl di Romentino. CIG: B1ECD9B9F5.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	1537	2024	200	3.172,00	TK SRL	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
	Cod. Siope 1311			1.01.05.03.00		
	CUP					
	CIG B1ECD9B9F5					

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 05/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).