

DETERMINAZIONE

n. 199/ST

del 18 LUGLIO 2024

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: PNRR M5 C2 I2.1 - CUP E99E19000400004 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E
NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA DI VERGANO - CIG: 9824465CFB -
Approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del
D.Lgs. 36/2023**

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	204020102	2024	5	77.387,95	Farruku Astrit	PIANO OPERE PUBBLICHE CUP E99E19000400004 ADEGUAMENTO NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA VERGANO
	Cod. Siope 2107			2.04.02.01.00		
	CUP E99E19000400004					
	CIG 9824465CFB					
2024	204020102	2024	5	7.232,16	FURGERI FABIO	PIANO OPERE PUBBLICHE CUP E99E19000400004 ADEGUAMENTO NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA VERGANO
	Cod. Siope 2107			2.04.02.01.00		
	CUP E99E19000400004					
	CIG 9889314813					

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 18/07/2024

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2024/2026;
- con decreto sindacale n. 10/2024 del 24 maggio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso inoltre che sono stati assunti, tra gli altri, i seguenti atti riguardanti i lavori in oggetto:

- con determinazione dirigenziale n. 231/SU del 27/06/2019 è stato affidato l'incarico professionale inerente alla redazione del progetto definitivo dell'opera pubblica "Adeguamento normativo scuola primaria di Vergano", agli operatori economici: AESSE Ingegneria, Dott. Arch. Nicola Mattazzi, Dott. Ing. Fabio Morea e Dott. Ing. Fabio Furgeri;
- con determinazione dirigenziale n. 141/SU del 31/03/2020 è stato affidato l'incarico professionale inerente alla predisposizione degli elaborati geologici a corredo del progetto definitivo dell'opera pubblica "Adeguamento normativo scuola primaria di Vergano" all'operatore economico CMC studio di dott. Geol. Giovanni Capulli e dott. Geol. Massimiliano Coretta;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 28/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo", per un quadro economico di € 650.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 285/SU del 01/09/2022 sono stati affidati i servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione agli operatori economici Ing. Fabio Furgeri, Arch. Nicola Mattazzi, Ing. Fabio Morea e Ing. Marina Moro per un importo di € 40.009,97 oltre Cassa e IVA;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 09/05/2023 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo Scuola Primaria di Vergano", per un importo di quadro economico di € 800.000,00;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 142/SU del 12/05/2023 è stata indetta procedura aperta con applicazione del minor prezzo per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo Scuola Primaria di Vergano" tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara;
- con determinazione dirigenziale n. 184/SU del 19/06/2023 sono stati aggiudicati i lavori all'operatore economico Farruku Astrit, con sede legale a Casale Monferrato (AL) in Strada alla Morana n. 1 - C.F. FRRSRT61S13Z100P e P.IVA 01879330064 che ha presentato un'offerta pari ad un ribasso percentuale del 15,27 %, sull'importo posto a base di gara pari ad € 570.749,00 oltre IVA e compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.086,49 corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 480.133,14 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.086,49 per un importo complessivo pari ad € 484.219,63 oltre IVA di legge;
- con determinazione dirigenziale n. 485/SU del 19/06/2023 sono stati affidati la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva al raggruppamento temporaneo tra professionisti tra Ing. Fabio Furgeri, Arch. Nicola Mattazzi, Ing. Fabio Morea e Ing. Marina Moro;
- con determinazione dirigenziale n. 11/ST del 30/01/2024 è stato affidato l'incarico per il Collaudo Statico delle opere strutturali all'Ing. Alessandro Amato, dipendente del Comune di Cologne (BS);
- in data 28/08/2023 è stato stipulato il contratto per i lavori in oggetto, rep 4235, registrato serie IT n. 90 del 28/08/2023;
- in data 04/12/2023 è stato redatto verbale di consegna dei lavori, data dalla quale decorre la durata dei lavori, e il termine ultimo per il loro completamento previsto per il 02/05/2024;
- con determina dirigenziale n. 72/ST del 26/03/2024 è stato approvato un subappalto a favore di O.M.C. Graglia S.r.l. per lavori di cui alla categoria OS18-A per un importo presunto di € 32.200,00;
- con determinazione dirigenziale n. 146/ST del 03/06/2024 è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori per un importo pari a € 136.977,26 oltre IVA.

Considerato che con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30 dicembre 2021, con

riferimento al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in particolare alla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”, sono stati approvati l’elenco e la graduatoria dei progetti ammissibili, è stato approvato l’elenco dei progetti beneficiari.

Con riferimento a quanto sopra:

- si prende atto che l’intervento di *“Adeguamento funzionale e normativo scuola primaria di Vergano”* di cui al CUP E99E19000400004 rientra tra i progetti ammessi e beneficiari del contributo *“PNRR-M5C2-I2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”* di cui il comune di Borgomanero è il soggetto attuatore
- con prot. n. 0013919/2022 del 29/03/2022 è stato inoltrato al Ministero dell’Interno l’atto di adesione e d’obbligo sottoscritto, di cui all’art. 7 del decreto 30/12/2021, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR.

Il comune di Borgomanero in qualità di beneficiario del contributo, così come specificato nell’atto di adesione e d’obbligo sottoscritto, è tenuto:

- al rispetto dell’articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- a rispettare gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall’art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 indicando che il progetto è finanziato nell’ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell’Unione europea e all’iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase “finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”).

Considerato che il direttore dei lavori, Ing. Fabio Furgeri, ha ritenuto di predisporre una variante in corso d’opera dei lavori di *“Adeguamento funzionale e normativo scuola primaria di Vergano”*, ai sensi dell’art 120, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, apportando modifiche al contratto, resesi necessarie per circostanze imprevedute e imprevedibili e non alterano la natura contrattuale, per un nuovo importo contrattuale al netto dei ribassi d’asta di € 547.652,38 comprensivo degli oneri di sicurezza di € 11.475,93, con un aumento dell’importo contrattuale di € 63.432,72 oltre IVA di legge 22% che comporta, rispetto all’importo di contratto iniziale, un aumento del 13,100%.

Visti gli atti di variante in corso d’opera redatti dall’Ing. Fabio Furgeri, in qualità di direttore dei lavori, registrata al prot. 0030048/2024, 0030049/2024, 0030050/2024 e 0030051/2024 del 04/04/2024, costituita dai seguenti elaborati:

ES.01 INQUADRAMENTO GENERALE

ES.02 PLANIMETRIA GENERALE

ES.03 STATO DI FATTO - PIANO INTERRATO

ES.04 STATO DI FATTO - PIANO TERRA

ES.05 STATO DI FATTO - PIANO PRIMO

ES.06 STATO DI FATTO - PIANO SECONDO

ES.07 STATO DI FATTO - PIANO COPERTURA

ES.08 STATO DI FATTO - SEZIONI A-B-C

ES.09 STATO DI FATTO - SEZIONI D-E

ES.10 PROGETTO - PIANO INTERRATO

ES.11 PROGETTO - PIANO TERRA

ES.12 PROGETTO - PIANO PRIMO

ES.13 PROGETTO - PIANO SECONDO

ES.14 PROGETTO - PIANO COPERTURA

ES.15 PROGETTO - SEZIONI A-B-C

ES.16 PROGETTO - SEZIONI D-E
ES.17 RAFFRONTO - PIANO INTERRATO
ES.18 RAFFRONTO - PIANO TERRA
ES.19 RAFFRONTO - PIANO PRIMO
ES.20 RAFFRONTO - PIANO SECONDO
ES.21 RAFFRONTO - PIANO COPERTURA
ES.22 RAFFRONTO - SEZIONI A-B-C
ES.23 RAFFRONTO - SEZIONI D-E
ES.24 PROSPETTI ESTERNI
ES.25 PLANIMETRIA TRAVI DI FONDAZIONE
ES.26 TELAI E CARPENTERIE METALLICHE
ES.27 DETTAGLIO DEI COLLEGAMENTI E DEI NODI
ES.28 PARTICOLARI RIVESTIMENTI FACCIAIA
ES.29 VERIFICHE REQUISITI D.P.R. 236_89
ES.30 SICUREZZA ANTINCENDIO
ES.31.1 IMPIANTO ELETTRICO_Piano Terra
ES.31.2 IMPIANTO ELETTRICO_Piano Primo
ES.32.1 IMPIANTO TERMICO_Piano Terra
ES.32.2 IMPIANTO TERMICO_Piano Primo
ES.A RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE
ES.B RELAZIONE CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI
ES.C RELAZIONE TECNICA GENERALE STRUTTURALE E RELAZIONE DI CALCOLO
ES.D RELAZIONE GEOTECNICA GENERALE E DELLE FONDAZIONI
ES.E RELAZIONE, CAPITOLATO, ANALISI E SCHEMI IMPIANTO ELETTRICO
ES.F RELAZIONE, CAPITOLATO, ANALISI E SCHEMI IMPIANTO TERMICO
ES.G COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ES.H INCIDENZA MANODOPERA, ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI
ES.K1 TABULATI DI CALCOLO 1 di 2
ES.K2 TABULATI DI CALCOLO 2 di 2
ES.L RELAZIONE GEOLOGICA, SISMICA, GEOTECNICA SULLE INDAGINI
ES.M PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E CRONOPROGRAMMA-unito
ES.O FASCICOLO DELL'OPERA E PIANO DI MANUTENZIONE
ATTO DI SOTTOMISSIONE in data 02/07/2024

Dato atto che la variante di cui sopra:

- non comporta modifiche sostanziali al progetto originario;
- non comporta nuove categorie di lavori;
- prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari ad € 63.432,75 oltre IVA di legge 22% che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 13,100 %;
- prevede una proroga di 30 giorni naturali consecutivi sul termine contrattuale.

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto in data 02 luglio 2024 dall'operatore economico Farruku Astrit, con sede legale a Casale Monferrato (AL) in Strada alla Morana n. 1 - C.F. FRRSRT61S13Z100P e P.IVA 01879330064, che si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo in aumento pari ad € 63.432,72 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA di legge 22%, per totali € 77.387,95.

Vista l'autorizzazione alla modifica del contratto redatta dal RUP ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera l) dell'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023.

Ritenuto, pertanto, provvedere in merito ed approvare la variante ed il quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA VERGANO						
		Progetto DGC 48/2023	Contratto (ribasso 15,27%)	Variante	Variazione contrattuale	Variazione percentuale
	Importo Lavori	570.749,00 €	570.749,00 €	644.281,84 €		
a1)	Importo dei lavori soggetti a ribasso	566.662,51 €	566.662,51 €	632.805,91 €		
	ribasso d'asta 15,27 (non ivato)		86.529,37 €	96.629,46 €		
	Importo dei lavori ribassato		480.133,14 €	536.176,45 €	56.043,31 €	
a2)	Oneri per la sicurezza	4.086,49 €	4.086,49 €	11.475,93 €	7.389,44 €	
	Importo contrattuale		484.219,63 €	547.652,38 €	63.432,75 €	13,100%
	Somme a disposizione					
b2)	Imprevisti - art. 106 D.Lgs. 50/2016 e arrotondamenti	3.708,99 €	2.728,25 €	2.728,25 €	- €	
b3)	Spese tecniche					
	1. Progettazione esecutiva	40.009,97 €	40.009,97 €	40.009,97 €	- €	
	2. Direzione lavori	29.790,04 €	34.901,47 €	34.901,47 €	- €	
	3. Variante			5.700,00 €	5.700,00 €	
	4. Collaudo (lordo IVA e contributi)			3.928,53 €	3.928,53 €	
b6.1)	Fondo incentivante - art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016 RUP	11.414,98 €	11.414,98 €	6.082,02 €	- 5.332,96 €	
b6.2)	Fondo incentivante - art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016 Acquisti			2.577,13 €	2.577,13 €	
b7)	IVA e contributi					
	1. IVA su lavori (22%)	125.564,78 €	106.528,32 €	120.483,52 €	13.955,20 €	
	2. Contributi su b3.1 (4%)	1.600,40 €	1.600,40 €	1.600,40 €	- €	
	3. IVA su b3.1 e contributi (22%)	9.154,28 €	9.154,28 €	9.154,28 €	- €	
	4. Contributi su b3.2 (4%)	1.191,60 €	1.191,60 €	1.396,06 €	204,46 €	
	5. IVA su b3.2 e contributi (22%)	6.815,96 €	6.815,96 €	7.985,46 €	1.169,50 €	
	6. Contributi su b3.3 (4%)			228,00 €	228,00 €	
	7. IVA su b3.3 e contributi (22%)			1.304,16 €	1.304,16 €	
b8)	Funzioni SUA		570,74 €	570,74 €	- €	
b9)	ANAC		410,00 €	410,00 €	- €	
b8)	Ribasso		100.454,40 €	13.287,63 €	- 87.166,77 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	229.251,00 €	315.780,37 €	252.347,62 €	- 63.432,75 €	
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	800.000,00 €	800.000,00 €	800.000,00 €	- €	

Rilevato che ai sensi della normativa vigente è stato richiesto il Codice Univoco dell'Intervento **CUP** di cui alla Presidenza del Consiglio dei Ministri-Comitato Interministeriale per la programmazione Economica - n. **E99E19000400004**, e che è stato affidato dall'AVCP il codice **CIG 9824465CFB**.

Visto il DURC on-line protocollo INPS_41285053, data richiesta 10/06/2024, scadenza validità 08/10/2024 attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico.

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della variante in corso d'opera di cui sopra, in quanto gli interventi rientrano in quelli previsti all'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023.

Ritenuto approvare la perizia di variante di che trattasi ed il quadro economico rideterminato.

Dato atto:

- che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del Codice è individuato nella figura dell'arch. Marco Lavatelli in qualità di Funzionario dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Lavori Pubblici del Comune di Borgomanero, che possiede i requisiti previsti dall'"Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura).

Visto il D.lgs. n. 36/2023 "Codice degli appalti";

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la variante in corso d'opera dei lavori di *"Adeguamento funzionale e normativo scuola primaria di Vergano"*, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) D.Lgs 36/2023, redatta dall'Ing. Fabio Furgeri in data 02/07/2024, registrato al ns prot. 0030048/2024, 0030049/2024, 0030050/2024 e 0030051/2024 del 04/04/2024, in qualità di direttore dei lavori, e composta dagli elaborati indicati in narrativa;
2. Di approvare il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, per l'importo complessivo di € 800.000,00;
3. Di dare atto che l'operatore economico Farruku Astrit, con sede legale a Casale Monferrato (AL) in Strada alla Morana n. 1 - C.F. FRRSRT61S13Z100P e P.IVA 01879330064, ha sottoscritto regolare atto di sottomissione in data 02/07/2024, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia per l'importo complessivo di € 63.432,75 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge 22%, per totali € 77.387,95;
4. Di dare atto della variazione dell'importo a contratto all'operatore economico Farruku Astrit, con sede legale a Casale Monferrato (AL) in Strada alla Morana n. 1 - C.F. FRRSRT61S13Z100P e P.IVA 01879330064, da € 484.219,63 oltre IVA ad € 547.652,38 oltre IVA, per un maggior importo di € 63.432,75, oltre IVA di legge 22%, per totali € 668.135,90;
5. Di prorogare il termine contrattuale di 30 giorni;
6. Di dare atto della variazione dell'importo dell'incarico professionale relativamente alla progettazione, alla direzione lavori e alla redazione della perizia dell'Ing. Fabio Furgeri, Arch. Nicola Mattazzi, Ing. Fabio Morea e Ing. Marina Moro, per un maggior importo di € 5.700,00 esclusa Cassa e IVA di legge, per un totale di € 7.232,16;
7. Di dare atto dell'importo totale rideterminato del fondo di cui al *"Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016"* approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 06/12/2022 pari a € 12.885,64, come da allegato prospetto, di cui € 6.082,02 per il personale dipendente ed € 2.577,13 per acquisti finalizzati all'innovazione;
8. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;
9. Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: arch. Marco Lavatelli, funzionario servizi tecnici, Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Lavori Pubblici.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 199/ST del 18 LUGLIO 2024

**Oggetto: PNRR M5 C2 I2.1 - CUP E99E19000400004 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E
NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA DI VERGANO - CIG: 9824465CFB -
Approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del
D.Lgs. 36/2023**

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	204020102	2024	5	77.387,95	Farruku Astrit	PIANO OPERE PUBBLICHE CUP E99E19000400004 ADEGUAMENTO NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA VERGANO
	Cod. Siope 2107			2.04.02.01.00		
	CUP E99E19000400004					
	CIG 9824465CFB					
2024	204020102	2024	5	7.232,16	FURGERI FABIO	PIANO OPERE PUBBLICHE CUP E99E19000400004 ADEGUAMENTO NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA VERGANO
	Cod. Siope 2107			2.04.02.01.00		
	CUP E99E19000400004					
	CIG 9889314813					

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 26/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).