



## DETERMINAZIONE

*n. 205/ST*

*del 25 LUGLIO 2024*

**DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO: SETTORE PATRIMONIO**

**Oggetto: Incarico tecnico per la direzione lavori delle opere architettoniche per l'intervento di restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina n. 1 del Foro Boario in Viale Libertà. Determinazione a contrarre e affidamento incarico ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs n. 36/2023 - CIG:B28AD799D4 - CUP:E99D24000160004**

<b>IMPEGNI DI SPESA</b>						
<b>Esercizio</b>	<b>Cap.</b>	<b>Anno</b>	<b>Art.</b>	<b>Importo Codice bilancio</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Descrizione</b>
2024	20813	2024	600	<b>6.280,56</b>	STUDIO TECNICO ARCHITETTI ASSOCIATI VECCHI E ANGIOLINI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E ILLUMINAZIONE PUBBLICA
	<b>Cod. Siope</b>	2301		2.08.01.03.00		
	<b>CUP</b>	E99D24000160004				
	<b>CIG</b>	B28AD799D4				

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 25/07/2024

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI**

*F.to Ing. Paola Benevolo*

*Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.*

**Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2024/2026;
- con decreto sindacale n. 2/2024 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni;

**Premesso inoltre che:**

- il Comune di Borgomanero, proprietario del complesso immobiliare denominato *Foro Boario* sito in Viale Martiri della Libertà n. 40-42, intende procedere con i lavori di messa in sicurezza, risanamento conservativo e restauro delle pensiline ivi presenti, che allo stato dei luoghi risultano interdette da Ordinanza Sindacale n. 214 del 06/06/2024 a fronte del pessimo stato di conservazione delle strutture che rappresenta pericolo per la pubblica sicurezza;
- con determinazione dirigenziale n. 200/ST del 18/07/2024 è stato aggiudicato il lavoro di categoria prevalente OG2 relativo al "Restauro e risanamento conservativo e messa in sicurezza delle pensiline del Foro Boario – pensilina 1";
- allo scopo si rende necessario provvedere all'incarico di direzione dei lavori in relazione alle opere architettoniche da eseguirsi, poiché necessario allo svolgimento delle specifiche funzioni ed attività assegnate al Settore;
- in ragione delle attività istituzionali e dei servizi, non vi è all'interno del Settore personale tecnico disponibile allo svolgimento del suddetto incarico, ravvisando la necessità di procedere ad affidare il servizio in parola ad un professionista esterno;
- non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del d. lgs 36/2023 poiché di importo stimato inferiore ad € 140.000,00 per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione.

**Ritenuto di:**

- individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura dell'arch. Valeria Vicario, che *possiede* i requisiti previsti dall'"*Allegato I.2 - Attività del RUP*" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;

**Stabilita** quindi la necessità di affidare ad operatore economico specializzato nel settore l'incarico tecnico per la direzione dei lavori delle opere architettoniche per l'intervento di "Restauro e risanamento conservativo e messa in sicurezza delle pensiline del Foro Boario di Viale Libertà – pensilina 1"

**Considerato** che l'intervento dovrà essere eseguito nel rispetto delle disposizioni di cui all'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli con atto prot. n. 6375-P del 14/05/2024;

**Visti:**

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l’art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l’art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.
- l’art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall’art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell’art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

**Atteso che:**

- è necessario dare avvio alla procedura di acquisizione dell’incarico tecnico di *“Direzione lavori delle opere architettoniche per l’intervento di restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina n. 1 del Foro Boario in Viale Libertà”*;
- provvedere all’affidamento del servizio attraverso l’acquisizione di specifico preventivo prescindendo dal ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) poiché l’importo risulta inferiore ad € 5.000,00.

**Rilevato che** le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

**Appurato:**

- che l’art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell’art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l’appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l’importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è ESENTE:

Fascia di importo contratto (valori in euro)	Imposta (valori in euro)
< 40.000	Esente

**Ritenuto pertanto di** contattare l'operatore **Studio Tecnico Architetti Associati Vecchi e Angiolini**, con Studio in 28041 Arona (NO), C.so Repubblica 102, P.IVA 01484760036, il quale è risultato in grado di fornire il servizio e in possesso delle caratteristiche tecniche necessarie, in tempi compatibili con l'esigenza da soddisfare.

**Visto** il preventivo presentato per l'esecuzione dell'incarico di cui trattasi, registrato al prot. n. 27021 del 13/06/2024 che offre un importo pari ad € 4.950,00, oltre cassa di previdenziale 4% e IVA 22%, per un importo complessivo pari ad € 6.280,56, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Richiamato** l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

**Considerato che:**

- ai sensi del comma 6 dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 il principio di rotazione può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento.

**Ritenuto** di affidare ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, il servizio in oggetto all'operatore economico denominato **Studio Tecnico Architetti Associati Vecchi e Angiolini**, con Studio in 28041 Arona (NO), C.so Repubblica 102, P.IVA 01484760036, per l'importo pari a € **4.950,00**, oltre cassa di previdenziale 4% e IVA 22%, per un importo complessivo pari ad € **6.280,56**;

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di dar corso alla direzione lavori delle opere architettoniche relative all'intervento di restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina n. 1 del complesso architettonico Foro Boario;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico tecnico di *“Direzione lavori delle opere architettoniche per l'intervento di restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina n. 1 del Foro Boario in Viale Libertà”*;
- il valore economico dell'incarico è pari ad € 4.950,00, oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22%, per complessivi € 6.280,56 come da offerta presentata dall'affidatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 (forma contrattuale valida per affidamenti diretti e procedure negoziate) e trasmissione al creditore mediante PEC;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute:
  - a) nell'offerta presentata dal professionista e registrata al prot. n. 27021/2024 del 13/06/2024;
  - b) nello schema di “disciplinare d'incarico” e relativo allegato “capitolato prestazionale” allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio;

**Preso atto che:**

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall’art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità **CIG: B28AD799D4**;
- che il **CUP** acquisito e assegnato all’intervento è **E99D24000160004**;

**Di precisare che:**

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l’operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall’amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all’escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all’ANAC e alla sospensione dell’operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall’adozione del provvedimento;
- in conformità a quanto disposto dall’art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all’articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall’art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**Verificato** che, ai sensi di quanto disposto all’art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall’articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l’insussistenza, ai sensi dell’art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso:

**Visto** il certificato on-line attestante la regolarità contributiva del professionista affidatario, emesso da Inarcassa in data 22/07/2024 prot. n. 1224461 – valido fino al 22/11/2024;

**Visti inoltre:**

- il D. Lgs 36/2023;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità;

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. Di approvare il preventivo presentato per l’esecuzione del servizio di cui all’oggetto che offre un importo pari ad € 4.950,00, oltre Cassa di Previdenza 4% e IVA 22%, per un importo complessivo pari ad € 6.280,56, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

2. Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio in parola all'operatore **Studio Tecnico Architetti Associati Vecchi e Angiolini**, con sede in 28041 Arona (NO), C.so Repubblica 102, P.IVA 01484760036, per un importo pari a € **4.950,00**, oltre Cassa di Previdenza 4% e IVA 22%, per un importo complessivo pari ad € **6.280,56**;
3. Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. Di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura dell'arch. Valeria Vicario, che *possiede* i requisiti previsti dall'”*Allegato I.2 - Attività del RUP*” art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;
5. Di precisare che:
  - trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
  - l'affidamento di cui al presente atto è sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
6. Di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
  - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
  - resta esclusa l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 117, del D.lgs 36/2023, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
  - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.
7. Di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di dar corso alla direzione lavori delle opere architettoniche relative all'intervento di restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina n. 1 del complesso architettonico Foro Boario;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico tecnico di *“Direzione lavori delle opere architettoniche per l'intervento di restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina n. 1 del Foro Boario in Viale Libertà”*;
- il valore economico dell'incarico è pari ad € 4.950,00, oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22%, per complessivi € 6.280,56 come da offerta presentata dall'affidatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 (forma contrattuale valida per affidamenti diretti e procedure negoziate) e trasmissione al creditore mediante PEC;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute:
  - a) nell'offerta presentata dal professionista e registrata al prot. n. 27021/2024 del 13/06/2024;
  - b) nello schema di “disciplinare d'incarico” e relativo allegato “capitolato prestazionale” allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio;

8. di dare atto che:

- che ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104 ,come modificato dall'art. 204, comma 1, lettera a), D.lgs. n. 50 del 2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Piemonte (Tribunale Amministrativo Regionale Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino -TO), entro i termini previsti dalla normativa vigente;
- che il CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza è: **B28AD799D4**;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **E99D24000160004**;
- del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso:

9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

10. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;

11. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria, arch. Valeria Vicario, Funzionario Servizi Tecnici Area Tecnica Lavori Pubblici – Settore Patrimonio



# Città di Borgomanero

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 205/ST del 25 LUGLIO 2024

**Oggetto:** Incarico tecnico per la direzione lavori delle opere architettoniche per l'intervento di restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina n. 1 del Foro Boario in Viale Libertà. Determinazione a contrarre e affidamento incarico ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs n. 36/2023 - CIG:B28AD799D4 - CUP:E99D24000160004

### IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	20813	2024	600	<b>6.280,56</b> 2.08.01.03.00	STUDIO TECNICO ARCHITETTI ASSOCIATI VECCHI E ANGIOLINI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E ILLUMINAZIONE PUBBLICA
	Cod. Siope 2301					
	CUP E99D24000160004					
	CIG B28AD799D4					

### COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 26/07/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*D.ssa Anna Maria Battaini*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*