

DETERMINAZIONE

n. 214/ST

del 02 AGOSTO 2024

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE AMBIENTE EDILIZIA SCOLASTICA SPORTIVA

Oggetto: PNRR_M5.C2.INV.2.1_CUP E94H20001500004_RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA II LOTTO CON APPLICAZIONE CRITERI MINIMI AMBIENTALI_Approvazione perizia di variante n.2

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	20961	2024	36	24.054,07 2.09.06.01.00	BRESCIANI ASFALTI srl CON UNICO SOCIO	PNRR M5 C2 I2.1 CUP E94H20001500004 OOPP-RIGENERAZIONE URBANA 2021-PARCO RESISTENZA II LOTTO E4235/9
2024	20961	2024	33	14.936,93 2.09.06.01.00	BRESCIANI ASFALTI srl CON UNICO SOCIO	CUP E94H20001500004 OOPP-RIGENERAZIONE URBANA 2021-PARCO RESISTENZA II LOTTO
2024	20961	2024	33	1.930,14 2.09.06.01.00	DIPENDENTI COMUNALI	CUP E94H20001500004 OOPP-RIGENERAZIONE URBANA 2021-PARCO RESISTENZA II LOTTO

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 02/08/2024

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.



Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2024/2026;
- con decreto sindacale n. 2/2024 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 296/SU del 13/09/2022 sono stati affidati alla ditta Bresciani Asfalti srl, strada del Bramafame n.41/6_10148 Torino, i lavori di "Riqualificazione del parco della Resistenza II lotto con applicazione dei criteri minimi ambientali" per un importo € **393.537,65** oltre € 8.542,13 per oneri della sicurezza, per un importo totale di € **402.079,78** oltre IVA__CUP E94H20001500004 - CIG: 8929215D4F - numero gara 8307033;
- con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30 dicembre 2021, con riferimento al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in particolare alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", sono stati approvati l'elenco e la graduatoria dei progetti ammissibili ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, tra cui anche il progetto RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA II LOTTO CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI – CUP E94H20001500004.
- i lavori di riqualificazione del parco della Resistenza II lotto con applicazione dei criteri minimi ambientali_opere di completamento sono finanziati con fondi PNRR e fondi comunali;

Visto il quadro economico, come riformulato a seguito dell'espletamento della procedura di gara:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI	BASE DI GARA	AGGIUDICAZIONE
Opere edili	€ 238.532,64	€ 227.106,92
Impianti elettrici	€ 50.157,70	€ 47.755,14
Arredo urbano	€ 124.646,13	€ 118.675,58
A LAVORI A CORPO (soggetti a ribasso d'asta)	€ 413.336,47	€ 393.537,65
B ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8.542,13	€ 8.542,13
C TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	€ 421.878,60	€ 402.079,78



SOMME A DISPOSIZIONE

SPESE TECNICHE

D	Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità	€ 26.255,03	€ 26.255,03
E	CNPAIA 4% su spese tecniche (D)	€ 1.050,20	€ 1.050,20
F 1	TOTALE SPESE TECNICHE (D+E) impegnati su cap.20186/1/2021	€ 27.305,23	€ 27.305,23
F	Funzione tecniche ed acquisti innovazione da Regolamento	€ 2.953,15	€ 2.953,15
G	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
H	Somme a disposizione per lavori in economia e imprevisti	€ 21.093,93	€ 42.872,64
I	Somme a disposizione per accordi bonari	€ 11.661,46	€ 11.661,46
L	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (F+G+H+I)	€ 35.933,54	€ 57.712,25

ONERI FISCALI

M	IVA 10 % sull'importo totale dei lavori (C)	€ 42.187,86	€ 40.207,97
N	IVA 22% SU SPESE TECNICHE E CNPAIA (F) impegnati su cap.20186/1/2021	€ 6.007,15	€ 6.007,15
P	TOTALE QUADRO ECONOMICO da impegnare (C+L+M)	€ 500.000,00	€ 500.000,00

Vista la determinazione dirigenziale n.409/SU del 19/12/2023 con la quale veniva rideterminato il quadro economico dei lavori, dopo l'aggiudicazione, relativi al contributo PNRR_M5.C2.INV.2.1_CUP E94H20001500004_RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA II LOTTO CON APPLICAZIONE CRITERI MINIMI AMBIENTALI come segue:



QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO DOPO AGGIUDICAZIONE

LAVORI		IMPORTO
	Opere edili	€ 227.106,92
	Impianti elettrici	€ 47.755,14
	Arredo urbano	€ 118.675,58
A	LAVORI A CORPO (soggetti a ribasso d'asta)	€ 393.537,65
B	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8.542,13
C	TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	€ 402.079,78
SOMME A DISPOSIZIONE		
<i>SPESE TECNICHE</i>		
D	Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità	€ 26.255,03
E	CNPAIA 4% su spese tecniche (D)	€ 1.050,20
F 1	TOTALE SPESE TECNICHE (D+E) impegnati su cap.20186/1/2021	€ 27.305,23
F	Funzione tecniche ed acquisti innovazione da Regolamento	€ 2.953,15
G	Contributo ANAC	€ 225,00
H	Somme a disposizione per lavori in economia e imprevisti	€ 42.872,64
I	Somme a disposizione per accordi bonari	€ 11.661,46
I1	Aggiornamento prezzi	€ 77.961,76
L	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (F+G+H+I)	€ 135.673,01
ONERI FISCALI		
M	IVA 10 % sull'importo totale dei lavori (C)	€ 40.207,97

SOMME A DISPOSIZIONE SPESE TECNICHE



	Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità	€	26 255,03	€	26 255,03	€	26 255,03	€	29.061,43
E	CNPAIA 4% su spese tecniche	€	1 050,20	€	1 050,20	€	1 050,20	€	1 162,46
F	TOTALE SPESE TECNICHE	€	27 305,23	€	27 305,23	€	27 305,23	€	30.223,89
G	Funzioni tecniche ed acquisti innovazione da Regolamento	€	2 953,15	€	2 953,15	€	2 953,15	€	3 .121,52
H	Contributo ANAC	€	225,00	€	225,00	€	225,00	€	225,00
I	Somme a disposizione per lavori in economia e imprevisti	€	21 093,93	€	42 872,64	€	42 872,64	€	1 000,00
L	Somme a disposizione per accordi bonari	€	11 661,46	€	11 661,46	€	11 661,46	€	11 661,46
M	Aggiornamento prezzi	€	-	€	-	€	77 961,76	€	84780,16
N	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE escluse spese tecniche impegnate su cap. 20186/1/2021 (F)	€	35 933,54	€	57 712,25	€	135 674,01	€	100.788,14
ONERI FISCALI									
O	IVA 10 % sull'importo totale dei lavori	€	42 187,86	€	40 207,98	€	40 207,98	€	44 593,12
P	IVA 22% SU SPESE TECNICHE E CNPAIA	€	6 007,15	€	6 007,15	€	6 007,15	€	6 649,25
Q	TOTALE ONERI FISCALI	€	42 187,86	€	40 207,97	€	40 207,97	€	51242,38
R	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	500 000,00	€	500 000,00	€	577 961,76	€	597 961,76

- il verbale di sospensione parziale dei lavori in data 04/07/2023;

- il verbale di presa in consegna anticipata del 22/12/2023, in cui si dava atto che detta consegna aveva lo scopo di consentire la riapertura del Parco al pubblico e sarebbe stata rimodulata una volta che fosse stata consegnata l'opera "skate park";



- il verbale di rimodulazione delle aree oggetto di sospensione lavori – sospensione parziale, datato 20/02/2024, con cui si disponeva:

- la ripresa delle lavorazioni nell'area dello skate-park, per consentire la posa della struttura dello stesso, e
- la sospensione delle lavorazioni relativamente alle opere dell'impianto di illuminazione pubblica per il tempo necessario all'approvazione della nuova Perizia di Variante.

Considerato che, per quanto sopra esposto il direttore dei lavori, arch. Fabrizio Bianchetti dello studio Bianchetti Architettura di Omegna (VCO), ha ritenuto di predisporre una perizia di variante suppletiva dei lavori di “Riqualificazione parco Resistenza II lotto con applicazione dei criteri minimi ambientali”, ai sensi dell'art 106, comma 1 lett.c), del D.Lgs. 50/2016, per circostanze impreviste e imprevedibili, senza alterare la natura generale del contratto, per un importo netto contrattuale di € 481.377,60 comprensivo degli oneri di sicurezza, con un aumento dell'importo contrattuale € 35.446,36 al netto del ribasso d'asta (+ € 37.229,66 lordi), oltre I.V.A di legge che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale un aumento pari al 19,72 %

Visti gli atti di perizia di variante suppletiva redatti dall'arch. Fabrizio Bianchetti / arch Gabriele Medina dello studio Bianchetti Architettura di Omegna (VCO), elaborati nel mese di aprile 2024 e consegnati via pec in data 15/04/2024 con nota prot. n. 0017121/2024 costituita dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI

V2_ARC.T01	PROGETTO GENERALE - 1: 500 PLANIMETRIA DI COORDINAMENTO
V2_ARC.T02	STATO AUTORIZZATO, 1: 500 VARIANTE 1 - PLANIMETRIA GENERALE
V2_ARC.T03	STATO DI RAFFRONTO - 1: 500 PLANIMETRIA GENERALE
V2_ARC.T04a	STATO DI PROGETTO - 1: 200 PLANIMETRIA, LATO VIALE DANTE
V2_ARC.T04b	STATO DI PROGETTO - 1: 200 PLANIMETRIA, LATO CORSO SEMPIONE



V2_IE.T01 IMPIANTO ELETTRICO - 1: 250
 IMPIANTO ILLUMINAZIONE
 E CAVIDOTTI

RELAZIONI E CAPITOLATI

V2_RG	RELAZIONE GENERALE
V2_CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
V2_EPU	ELENCO PREZZI UNITARI
V2_ADS	ATTO DI SOTTOMISSIONE
V2_VCNP	VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
V2_QR	QUADRO DI RAFFRONTO
V2_QE	QUADRO ECONOMICO GENERALE - AGGIORNAMENTO
V2_EE	ELENCO ELABORATI

riportante il seguente quadro economico così rideterminato:

LAVORI

	Importo a base di gara	Importo di aggiudicazione (con ribasso 4,790%)	Importo Determinazione n. 409/SU del 19.12.2022 (con ribasso 4,790%)	Importo di Perizia di Variante 1 (con ribasso 4,790%)	Importo di Perizia di Variante 2 (con ribasso 4,790%)
Opere edili	€ 238 532,64	€ 227 106,93	€ 204 398,49	€ 204 398,49	€ 207.042,50



	Impianti elettrici	€	50 157,70	€	47 755,15	€	51 197,23	€	51 197,23	€	82.907,09
	Arredo urbano	€	124 646,13	€	118 675,58	€	181 793,39	€	181 793,39	€	182.885,88
A	LAVORI A CORPO (soggetti a ribasso d'asta)	€	413 336,47	€	393 537,65	€	437 389,11	€	437 389,11	€	472.835,47
B	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€	8 542,13	€	8 542,13	€	8 542,13	€	8 542,13	€	8 542,13
C	TOTALE IMPORTO LAVORI	€	421 878,60	€	402 079,78	€	445 931,24	€	445 931,24	€	481.377,60
SOMME A DISPOSIZIONE											
	<i>SPESE TECNICHE</i>										
	Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità										
D	la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità	€	26 255,03	€	26 255,03	€	29.061,43	€	29.061,43	€	29.061,43
E	CNPAIA 4% su spese tecniche	€	1 050,20	€	1 050,20	€	1 162,46	€	1 162,46	€	1 162,46
F	TOTALE SPESE TECNICHE	€	27 305,23	€	27 305,23	€	30.223,89	€	30.223,89	€	30.223,89
G	Funzioni tecniche ed acquisti innovazione da Regolamento	€	2 953,15	€	2 953,15	€	3 .121,52	€	3 .121,52	€	5.051,66
H	Contributo ANAC	€	225,00	€	225,00	€	225,00	€	225,00	€	225,00
I	Somme a disposizione per lavori in economia e imprevisti	€	21 093,93	€	42 872,64	€	1 000,00	€	1 000,00	€	-
L	Somme a disposizione per accordi bonari	€	11 661,46	€	11 661,46	€	11 661,46	€	11 661,46	€	1.336,96
M	Aggiornamento prezzi2023 liquidati	€	-	€	-	€		€		€	52.433,02
M	Aggiornamento prezzi	€	-	€	-	€		€		€	2.750,52
N	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE escluse spese	€	35 933,54	€	57 712,25	€	100.788,14	€	100.788,14	€	61.797,15



tecniche impegnate
su cap.
20186/1/2021 (F)

ONERI FISCALI							
O	IVA 10 % sull'importo totale dei lavori	€	42 187,86 €	40 207,98 €	44 593,12 €	44 593,12 €	48.137,76
P	IVA 22% SU SPESE TECNICHE E CNPAIA	€	6 007,15 €	6 007,15 €	6 649,25 €	6 649,25 €	6 649,25
Q	TOTALE ONERI FISCALI	€	42 187,86 €	40 207,97 €	51242,38 €	51242,38 €	54.787,02
R	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	500 000,00 €	500 000,00 €	597 961,76 €	597 961,76 €	597 961,76

Dato atto che:

- l'atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 15/04/2024 dal direttore lavori e dal titolare della Ditta Bresciani Asfalti srl strada del Bramafame n. 41/6 10148 Torino;

-in seguito all'approvazione della perizia è necessario procedere con gli impegni di spesa in seguito elencati:

-- variazione dell'importo a contratto dell'impresa Bresciani Asfalti srl da € 445.931,24 oltre IVA a € 481377,60 oltre IVA, per un maggior importo di € 35.446,36 oltre iva per complessivi € 38.991,00;

--variazione dell'importo dell'incentivo per funzioni tecniche dei dipendenti da € 3.121,52 a € 5.051,66 per un maggior importo di € 1.930,14;

Richiamati i seguenti atti:

- Autorizzazione Paesaggistica in subdelega n. 10/2023 del 19/05/2023.

-nota del 28/12/2022 prot. n. 16712 pervenuta in data 18/05/2023 prot. n. 23034 Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano – Cusio – Ossola e Vercelli, il parere relativo alla tutela archeologica _parree favorevole;

-prot. n.0026865/23 del 12.06.23 del parere favorevole pervenuto a firma del Direttore Centrale del Ministero dell'Interno nell'ambito dei progetti PNRR (sulla variante n. 1);

- la relazione di ammissibilità della variante, a firma del Responsabile unico del Procedimento ing. Paola Benevolo, Area Tecnica Lavori Pubblici in data 02/08/2024;



**Città di
Borgomanero**

PROVINCIA DI NOVARA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Rilevato che ai sensi della normativa vigente è stato richiesto il Codice Univoco dell'Intervento CUP di cui alla Presidenza del Consiglio dei Ministri-Comitato Interministeriale per la programmazione Economica - n. CUP E94H20001500004 _ e l'ANAC ha assegnato il seguente - CIG8929215D4F - numero gara 8307033 lotto finanziato con fondi PNRR e fondi comunali;

Visto:

- l'art 106 del D lgs 50/2016;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per le parti ancora in vigore;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 . Regolamento recante:
«Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si richiamano integralmente;
2. di approvare la perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett) c del D,lgs 50/16 dei lavori di “Riqualificazione parco Resistenza II lotto_con applicazione dei criteri minimi ambientali” ed il quadro economico rimodulato, intervento finanziato con fondi PNRR_M5.C2.Inv. 2.1;
3. di dare atto che l'impresa Bresciani Asfalti srl strada Bramafame n.41/6 di Torino ha sottoscritto regolare atto diottomissione in data 15/04/2024, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia per l'importo complessivo di € 481.377,60 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge;
4. che la variazione dell'importo a contratto dell'impresa Bresciani Asfalti srl da € 445.931,24 oltre IVA a € 481.377,60 oltre IVA, per un maggior importo di € 35.446,36 oltre iva per complessivi € 38.991,00 e la variazione dell'incentivo da € 3.121,52 a € 5.051,66 per un maggior importo di € 1.930,14 trovano copertura ai seguenti capitoli di spesa:
 - € 24.054,07 al capitolo 20961/36 ad oggetto “PNRR M5 C2 i2.1 CUP E94H20001500004_OOPP_Rigenerazione urbana”;
 - € 14.936,93 al capitolo 20961/33 ad oggetto “CUP E94H20001500004_OOPP_Parco Resistenza II Lotto”;
 - € 1.930,14 al capitolo 20961/33 ad oggetto “CUP E94H20001500004_OOPP_Parco Resistenza II Lotto”.
5. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;



**Città di
Borgomanero**

PROVINCIA DI NOVARA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

6. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D.lgs. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: ing. Benevolo Paola, Funzionario Tecnico Divisione Tecnica Servizio Lavori Pubblici Ufficio Edilizia Scolastica Sportiva e Verde Pubblico.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 214/ST del 02 AGOSTO 2024

Oggetto: PNRR_M5.C2.INV.2.1_CUP E94H20001500004_RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA II LOTTO CON APPLICAZIONE CRITERI MINIMI AMBIENTALI_Approvazione perizia di variante n.2

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	20961	2024	36	24.054,07 2.09.06.01.00	BRESCIANI ASFALTI srl CON UNICO SOCIO	PNRR M5 C2 I2.1 CUP E94H20001500004 OOPP-RIGENERAZIONE URBANA 2021-PARCO RESISTENZA II LOTTO E4235/9
2024	20961	2024	33	14.936,93 2.09.06.01.00	BRESCIANI ASFALTI srl CON UNICO SOCIO	CUP E94H20001500004 OOPP-RIGENERAZIONE URBANA 2021-PARCO RESISTENZA II LOTTO
2024	20961	2024	33	1.930,14 2.09.06.01.00	DIPENDENTI COMUNALI	CUP E94H20001500004 OOPP-RIGENERAZIONE URBANA 2021-PARCO RESISTENZA II LOTTO

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 20/08/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).