

DETERMINAZIONE

n. 422/ST

del 23 DICEMBRE 2024

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: PNRR.M5C2Inv.2.1 - "Ristrutturazione ed ampliamento della Scuola di Santa Cristina, nuova sede dell'infanzia e parte della primaria con applicazione dei criteri minimi ambientali" - CIG 95365913DA - CUP E95B18000250006 - Aggiudicazione a seguito di scorrimento di graduatoria - Beneficiario: Consorzio Stabile Ventimaggio S.c.a.r.l. - Esecutore: MEIC Services S.r.l.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	20411	2024	4	9.342,49 2.04.01.01.00	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL	PIANO OPERE PUBBLICHE - RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO SCUOLA S. CRISTINA NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA
2024	20411	2024	9	142.049,14 2.04.01.01.00	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL	PNRR M5 C2 I2.1 CUP E95B18000250006 OOPP- RIGENERAZIONE URBANA 2021- INFANZIA E PRIMARIA S.CRISTINA E 4235/1
2024	20411	2024	13	76.799,36 2.04.01.01.00	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL	CUP E95B18000250006 OOPP- RIGENERAZIONE URBANA 2021- INFANZIA E PRIMARIA S.CRISTINA

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 23/12/2024

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2024/2026;
- con decreto sindacale n. 2/2024 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni;

Premesso, altresì, che nell'area di antico impianto di Santa Cristina sono presenti:

- la scuola dell'infanzia di Santa Cristina, attualmente sita all'interno di un palazzo seicentesco di pregio denominato "palazzo Bono", la quale necessita di una collocazione più funzionale e priva di barriere architettoniche;
- la casa dell'ex custode, dichiarata inagibile in quanto pericolante e pericolosa;
- la scuola primaria di Santa Cristina, sita nell'edificio prospiciente il giardino comune alla casa dell'ex custode;
- l'ampliamento della scuola primaria di Santa Cristina, adiacente alla casa dell'ex custode;

Dato atto che l'Amministrazione ha inteso procedere con lavori di ristrutturazione dell'impianto scolastico, al fine di ampliarne gli spazi e migliorarne la funzionalità in relazione alle esigenze degli iscritti.

Premesso, quindi, che:

- con determinazione dirigenziale n. 137/SU del 26 marzo 2020 si affidava l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza, la direzione lavori, contabilità e CRE, l'accatastamento e le indagini geologiche per la "RISTRUTTURAZIONE E L'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti POOL_BARATTI_VIGANO', costituito da "POOLMILANO SRL" (capogruppo) con sede in via G. Matteotti n.7/a-Macherio (MB) P.IVA 03225880966, studio geotecnico Baratti di Simona Baratti (mandante) con sede a Gavirate (VA) in via Triacca n.14/a, studio ingegnere Mattia Viganò (mandante) con sede a Seregno (MB) in via vicinale Foinera n.69, previa selezione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art.95, comma 3 del D.Lga 50/16) a procedura aperta;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 102/2020 veniva approvato il progetto di "RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA", cui era attribuito il CUP E95B18000250006, affinché fosse inserito nel Bando Triennale Edilizia Scolastica della Regione Piemonte, annualità 2018-2020;
- acquisiti i pareri di legge, il detto progetto veniva riapprovato con determinazione dirigenziale n. 406/SU/2020;
- successivamente, dato l'inserimento del progetto nell'ambito delle opere finanziabili ma non finanziate del citato Bando Triennale Edilizia Scolastica Regione Piemonte per mancanza di fondi, lo stesso veniva candidato e ammesso al Piano Nazionale di Resilienza e Resistenza, M5-C2_Inv. 2.1 annualità 2021;
- si rendeva, quindi, necessario procedere alla riapprovazione, con delibera della Giunta Comunale n. 180/2022, del progetto definitivo-esecutivo che recepiva i principi normativi di cui al PNRR nonché adeguava il quadro economico al nuovo prezzario;
- con determinazione dirigenziale n. 392/SU del 2022 veniva indetta la gara d'appalto per l'aggiudicazione dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI CUP E95B18000250006";
- dal giorno 16/12/2022 al giorno 18/01/2023 era pubblicata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 sul sito istituzionale del Comune di Borgomanero, Albo

Pretorio, e sulla piattaforma di Asmecomm ID 11255, invitando a presentare offerta sulla detta piattaforma entro le ore 12.00 del giorno 18/01/2023;

- entro tale termine venivano presentate sulla piattaforma telematica n. 14 offerte da parte di operatori economici abilitati alla procedura;
- il 23/01/2023, presso la Residenza Municipale, sulla piattaforma telematica Asmecomm era esperita la gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- con verbale di gara n. 1 veniva definito il prospetto di aggiudicazione, con l'elenco degli operatori economici ammessi alla procedura di gara;
- sulla base dei suddetti verbali di gara il Responsabile Unico del Procedimento proponeva l'aggiudicazione dei lavori all'operatore economico **Gruppo Sapa S.r.l.**, con sede legale a Cairano (NA), in Via Tiberio n.8 - P.IVA 06758821216, che ha presentato un'offerta pari ad € 1.252.549,56 sull'importo posto a base di gara pari ad € 695.886,76, oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 45.759,52, corrispondente ad un ribasso percentuale del 19,552%, **per un importo complessivo pari ad € 741.646,28 oltre IVA di legge (€ 815.810,90)**;
- con determinazione dirigenziale n. 98/SU del 24/03/2023, approvato il verbale di gara n. 1, l'appalto veniva, quindi, aggiudicato alla Soc. "Gruppo Sapa S.r.l.", che prendeva in consegna anticipatamente i lavori in data 12/06/2023 e sottoscriveva il contratto rep. 4233/2023 in data 04/07/2023;
- nel corso del rapporto contrattuale, la predetta Società si rendeva ripetutamente inadempiente rispetto ai propri obblighi contrattuali e, pertanto, formalizzata la contestazione degli inadempimenti contrattuali, con determinazione dirigenziale n. 67/ST del 2024, veniva disposta la risoluzione per grave inadempimento dell'appaltatore del contratto rep. N. 4233/2023 del 04/07/2023;
- in data 11/04/2024 si procedeva alla presa in consegna del cantiere da parte della Direzione Lavori, la quale provvedeva, altresì, alla redazione del verbale dello stato di consistenza e della contabilità finale, approvati con determinazione dirigenziale n. 279/ST del 27/09/2024, dai quali risulta che i lavori eseguiti alla data del 11/04/2024 consistevano:
 - per il locale mensa: quanto previsto nel documento di appalto, nell'ordine di servizio n. 1 e nella perizia di variante n. 1; sistemazione cavi elettrici e centralina in corrispondenza della rampa di accesso al locale mensa;
 - per la ex "casa del custode": erano stata eseguite le demolizioni previste; in parte le opere strutturali di fondazione in adiacenza al corpo, gli scavi, il taglio di una porzione di fondazione sul lato corto del corpo "A";
 - nel cortile: era stata effettuata la cantierizzazione ed il deposito / stoccaggio di materiale con e senza delimitazioni; nonché la sagomatura di alcune staffe;

per una percentuale complessiva di lavori già eseguiti pari ad una **quota del 12,84% del totale del progetto esecutivo**, per un **valore di € 96.539,78** - comprensivo dell'importo di € 6.778 subordinato al collaudo della ciabatta di fondazione - oltre IVA al 10%;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 26/11/2024 è stato approvato il progetto definitivo _esecutivo relativo alle **opere di completamento** dell'intervento denominato **"PNRR_M5C2Inv. 2.1 RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI" CUP E95B18000250006**", composto dai seguenti elaborati:

0.1 PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO_ELAVORATI DESCRITTIVI GENERALI

- Elenco e codifica degli elaborati;
- Relazione generale;
- Relazione degli enti;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Documentazione fotografica;
- Relazione geologica, idrogeologica e sismica;
- Relazione sulla gestione delle materie;
- Relazione sui criteri ambientali minimi;
- Relazione ex art. 28 L. 10/91;
- Requisiti acustici passivi minimi;

- Clima acustico;
- Capitolato amministrativo;
- Schema di contratto;
- Quadro economico;

0.2 PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO_ELAVORATI DESCRITTI ED ECONOMICI OPERE ARCHITETTONICHE:

- Relazione tecnica delle opere architettoniche;
- Specifiche tecniche_opere architettoniche;
- Piano di manutenzione delle opere architettoniche;
- Computo metrico estimativo_opere architettoniche;
- Elenco dei prezzi unitari_opere architettoniche;
- Piante, sezioni e prospetti SDF;
- Piante, sezioni e prospetti SDC;
- Piante, sezioni e prospetti SDP;
- Pianta piano copertura ed esterni;
- Pianta piano terra e primo_arredo e accessibilità;
- Pianta piano terra e primo_conformità igienico-sanitarie;
- Abaco finiture;
- Abaco serramenti;
- Dettagli e stratigrafie;
- Simulazioni tridimensionali;

0.3 PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO_ELAVORATI DESCRITTIVI E DI CALCOLO OPERE STRUTTURALI_ELAVORATI GRAFICI OPERE STRUTTURALI:

- Relazione tecnico specialistica e di calcolo_opere strutturali;
- Specifiche tecniche_opere strutturali;
- Piano di manutenzione delle opere strutturali;
- Computo metrico estimativo_opere strutturali;
- Elenco prezzi unitari_opere strutturali;
- Analisi nuovi prezzi;
- Pianta piano copertura e fondazioni;
- Pianta piano primo e sezioni B-B' C-C';
- Sezioni A-A', D-D', E-E';
- Dettagli piano primo;
- Dettagli copertura;
- Dettagli generali;
- Armature elementi in c.a. piano primo;
- Armature, setti e pilastri in c.a.;
- Armature fondazioni 1;
- Armature fondazioni 2;

0.4 PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO_ELAVORATI DESCRITTI ECONOMICI E DI CALCOLO IMPIANTI IDRICI E MECCANICI_ELAVORATI GRAFICI IMPIANTI IDRICI E MECCANICI:

- Relazione tecnica e di calcolo impianti idrici e meccanici
- Specifiche tecniche_impianti idrici e meccanici;
- Piano di manutenzione degli impianti idrici e meccanici;
- Computo metrico estimativo_impianti idrici e meccanici;
- Elenco dei prezzi unitari_impianti idrici e meccanici;
- Analisi dei nuovi prezzi_impianti idrici e meccanici;
- Planimetria generale_individuazione interventi;
- Impianto di riscaldamento;
- Impianto di distribuzione idrico sanitario;
- Impianto di estrazione meccanica WC e servizi;

0.5 PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO_ELABORATI ECONOMICI E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI_ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI:

- Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici e speciali;
- Specifiche tecniche _impianti elettrici e speciali;
- Piano di manutenzione delle opere elettriche;
- Scariche atmosferiche;
- Computo metrico estimativo _impianti elettrici e speciali;
- Elenco prezzi unitari _impianti elettrici e speciali;
- Impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza;
- Forza motrice, dati e distribuzione generale;
- Impianti speciali e di completamento;
- Schemi elettrici;

0.6 PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO_ELABORATI PREVENZIONE INCENDI:

- Valutazione progetto;
- Relazione tecnica prevenzione incendi;
- Tavola 1V_prevenzione incendi;
- Tavola 2V_prevezione incendi;
- Tavola 3V_prevenzione incendi;
- Tavola 4V_prevenzione incendi;
- Tavola 1_impianto IRAI;
- Tavola 2_impianto IRAI;
- Tavola 3_impianto IRAI;
- Computo metrico estimativo_prevenzione incendi;
- Computo metrico estimativo_impianto IRAI;
- Analisi prezzi unitari_prevenzione incendi;
- Elenco prezzi unitari_prevenzione incendi;
- Elenco prezzi unitari_impianto IRAI;
- Quadro incidenza della manodopera_prevenzione incendi;
- Quadro dell'incidenza della manodopera_impianto IRAI;
- Piano di manutenzione dell'opera_impianto IRAI;

0.7 PROGETTO DI RIAGGIUDICAZIONE ESECUTIVO_ELABORATI SICUREZZA

- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Fascicolo dell'opera;
- Planimetria di cantiere;
- Cronoprogramma;

ed avente il seguente quadro economico:

RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI		
COD.	DISCIPLINA	Progetto opere completamento (LORDO)
A.1	IMPORTO LAVORI	€ 843.768,22
A.2	PER ONERI DELLA SICUREZZA	€ 28.391,24
A	TOTALE LAVORI	€ 872.159,46
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Lavori in economia	€ 8.067,76

B.2	Spese tecniche	
B.2.1	Spese tecniche - analisi geologiche, rilievi, prove di laboratorio	€ 2.000,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 9.000,00
B.2.3	Imprevisti_ art.100 D. Lgs. 50/2016	€ 49.020,76
B.2.5	Oneri aggiuntivi per scarica	
B.2.6	Spese tecniche per incarichi esterni progettazione definitiva - esecutiva comprensive di cassa ed IVA già impegnati al cap 20411/4/19 DSU0137/20	€ 61.443,75
B.2.7	Prestazioni e servizi aggiuntivi (variazioni catastali 1362,69 euro+indagini geologiche 1771,50 euro) comprensive di cassa ed iva già impegnati al cap.20411/1/19 DSU0137/20	€ 3.134,19
B.2.8	Spese tecniche adeguamento prezzi cassa ed iva incluse	€ 3.831,70
B.2.9	Spese tecniche per DSHN comprensive di cassa ed iva	€ 6.000,00
B.2.10	Spese tecniche per fase esecutiva (direzione lavori, contabilità, cre, cse) comprensive di cassa ed iva di cui 44337,31 già impegnati al cap.20411/4/19 DSU0137/20 e per 9.342,49 euro al cap.20411/1 DSU0354/19	€ 58.194,83
B.2.11	Spese tecniche per collaudi (statico, impianti ed attestazione energetica) comprensive di cassa ed iva	€ 29.778,33
B.2.12	Spese tecniche per rivisitazione progetto antincendio + bollettino VVFF	€ 7.713,15
B.2.12	Bollettino VVFF già impegnati DSU0346/1 e DSU0378/1	€ 400,00
B.2.13	Spese tecniche per incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 11.412,11
B.2.14	Altre spese	€ 18.318,18
B.2.15	Spese per accordi bonari art. 206 D.lgs. 50/2016	€ 26.164,78
B.2.16	Spese tecniche di progettazione opere di completamento relative alla riaggiudicazione inclusa cassa ed iva	€ 11.672,96
B.3	IVA su lavori	€ 87.215,95
	CUC progettazione+ANAC già impegnate al cap.20411/1 DSU0354/19	€ 2.000,42
B.4	Anac	€ 375,00
B.5	Acquisto di beni	€ 60.000,00
B.6	CUC _Stazione Unica Appaltante	€ 11.111,43
B.7	Economie di gara	
B.8.1	Asmel per conto ditta appaltatrice	€ 876,69
B.8.2	Ripristino stato dei luoghi e messa in sicurezza IVA inclusa	€ 16.894,53
B.9.1	Opere già realizzate escluse opere sub iudice IVA inclusa	€ 102.935,22
B.9.2	Somma anticipata non esigibile	€ 60.226,96
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 647.788,70
	TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B	€ 1.519.948,16

Dato atto che, quindi:

- è necessario procedere ad una nuova aggiudicazione delle dette opere di completamento;

- come previsto dall'art. 24 del Disciplinare di Gara, l'aggiudicazione a nuovo operatore deve avvenire tramite scorrimento della graduatoria di cui alla gara di appalto ID 11255 sulla piattaforma Asmecommm;
- al fine di procedere in tal senso, questa Amministrazione provvedeva all'interpello degli operatori economici iscritti in graduatoria per verificarne la disponibilità alla sottoscrizione del contratto di appalto per le opere di completamento e, in particolare, interpellava:
 - la seconda classificata, Soc. **PMM S.r.l.**, con sede in 98064 Librizzi (ME), C.da S. Pancrazio 21, P.IVA e CF 03217200835, la quale dichiarava con nota prot. 16677 del 11/04/2024 di non essere disponibile ad assumere gli obblighi contrattuali relativi al detto appalto;
 - il terzo classificato, **Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Consortile Arl**, con sede in 98066 Patti (ME), Via Canapè snc, CF e P.IVA 03509710830, il quale, nel rendersi disponibile ad assumere l'appalto con nota prot. 18448 del 23/04/2024, allo stesso tempo sostituiva, alla Società già indicata in sede di gara quale esecutrice dei lavori, la Soc. **MEIC Services S.p.A.** con sede in 93012 Gela (CL), Via SS 115 Gela-Vittoria km 267, P.IVA e CF 01265920858.

Verificato che

- l'opera in oggetto rientra nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 con il seguente CUI L82001370038201900021;
- la spesa relativa ai lavori in oggetto è già stata impegnata con DD n.392/SU del 12.12.2022;

Richiamato il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30 dicembre 2021:

- si prende atto che l'intervento di "RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI" di cui al CUP E95B18000250006 rientra tra i progetti ammessi e beneficiari del contributo "*PNRR-M5C2-I2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*" di cui il comune di Borgomanero è il soggetto attuatore;
- con prot. n. 0013919/2022 del 29/03/2022 è stato inoltrato al Ministero dell'Interno l'atto di adesione e d'obbligo sottoscritto, di cui all'art. 7 del decreto 30/12/2021, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;

Il comune di Borgomanero in qualità di beneficiario del contributo, così come specificato nell'atto di adesione e d'obbligo sottoscritto, è tenuto:

- al rispetto dell'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "*Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*";
- a rispettare gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 indicando che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU").

Preso atto che, in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'autorità nazionale anticorruzione il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche codice identificativo gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa autorità, CIG: **95365913DA numero gara 8841114**.

Considerato che:

- si applicano a tutte le procedure afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza le misure di incentivazione e di tutela delle pari opportunità generazionali e di genere, nonché quelle per l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità di cui alle linee guida adottate con il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 07/12/2021 *“Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”*;
- alcune delle misure previste dalle disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 si applicano alle procedure di gara e ai contratti PNRR e PNC senza necessità di specifico inserimento da parte delle stazioni appaltanti di specifiche previsioni, tali clausole relative a previsioni di necessaria applicazione sono le seguenti:
 - **Rapporto sulla situazione del personale** per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti;
 - **Relazione di genere** sulla situazione del personale maschile e femminile per operatori economici che occupano un numero pari o inferiore a 50 dipendenti;
 - Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità;
 - Rispetto degli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68;

Dato atto che attualmente è in corso la fase di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016 dichiarati dall'operatore economico in fase di gara;

Dato atto che al termine della suddetta fase, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, la presente determinazione diventerà efficace;

Viste le dichiarazioni fornite dall'appaltatore in sede di gara.

Visto il DURC on-line attestante la regolarità contributiva:

- dell'aggiudicatario, emesso da INPS_42783597 Data richiesta 02/10/2024 Scadenza validità 30/01/2025;
- della Società indicata come esecutrice del contratto, emesso da INAIL_46889074 Data richiesta 30/11/2024 Scadenza validità 30/03/2025

Visti:

- l'art. 32 del D.lgs. 50/2016;
- l'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- l'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 33/2013;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. lgs 18 aprile 2016 n. 50;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020;

Rilevato che l'adozione del provvedimento rientra tra le competenze dirigenziali per il combinato disposto dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e degli artt. 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, arch. **Marco Lavatelli**, non si trova in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dello stesso;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. **di prendere atto che**, a seguito dell'interpello degli operatori economici iscritti nella graduatoria, così come risultante dal verbale di gara n. 1 approvato con determina dirigenziale n. 98/SU del 24/03/2024:
 - la Soc. **PMM S.r.l.**, seconda in graduatoria, ha dichiarato, con nota prot. 16677 del 11/04/2024, di non voler assumere l'appalto avente ad oggetto le opere di completamento relative ai lavori *"PNRR_M5C2Inv. 2.1 RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI" CUP E95B18000250006* alle medesime condizioni contrattuali già in essere con la precedente Società aggiudicataria;
 - il **Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Consortile Arl**, terzo in graduatoria, ha accettato, con nota prot. 18448 del 23/04/2024, di assumere l'appalto alle stesse condizioni economiche offerte dal primo classificato a seguito di ns richiesta prot. 2024/0017066 del 15/04/2024, avente ad oggetto le opere di completamento relative ai lavori *"PNRR_M5C2Inv. 2.1 RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI" CUP E95B18000250006* alle medesime condizioni contrattuali già in essere con la precedente Società aggiudicataria;
2. conseguentemente, **di aggiudicare** all'operatore **Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Consortile Arl**, con sede in 98066 Patti (ME), Via Canapè snc, CF e P.IVA 03509710830, i lavori di cui all'opera pubblica denominata *"PNRR_M5C2Inv. 2.1 RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI" CUP E95B18000250006*:
 - per la parte relativa alle **opere di completamento** così come individuate e definite dal progetto definitivo_esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 143 del 26/11/2024;
 - e per gli importi di cui al seguente quadro economico determinato a seguito dell'approvazione del predetto progetto definitivo_esecutivo:

<i>RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI</i>			
COD.	DISCIPLINA	<i>Progetto opere completamento</i>	<i>Contratto</i>
A.1	IMPORTO LAVORI	843.768,22 €	678.794,66 €
A.2	PER ONERI DELLA SICUREZZA	28.391,24 €	28.391,24 €
A	<i>TOTALE LAVORI</i>	<i>872.159,46 €</i>	<i>707.185,90 €</i>
B	<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
B.1	Lavori in economia	8.067,76 €	8.067,76 €
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	Spese tecniche - analisi geologiche, rilievi, prove di laboratorio	2.000,00 €	2.000,00 €
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	9.000,00 €	9.000,00 €
B.2.3	Imprevisti_art.100 D. Lgs. 50/2016	49.020,76 €	43.907,01 €
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica		

B.2.6	Spese tecniche per incarichi esterni progettazione definitiva - esecutiva comprensive di cassa ed IVA già impegnati al cap 20411/4/19 DSU0137/20	61.443,75 €	61.443,75 €
B.2.7	Prestazioni e servizi aggiuntivi (variazioni catastali 1362,69 euro+indagini geologiche 1771,50 euro) comprensive di cassa ed IVA già impegnati al cap.20411/1/19 DSU0137/20	3.134,19 €	3.134,19 €
B.2.8	Spese tecniche adeguamento prezzi cassa ed IVA incluse	3.831,70 €	3.831,70 €
B.2.9	Spese tecniche per DSHN comprensive di cassa ed IVA	6.000,00 €	6.000,00 €
B.2.10	Spese tecniche per fase esecutiva (direzione lavori, contabilità, cre, cse) comprensive di cassa ed IVA di cui 44337,31 già impegnati al cap.20411/4/19 DSU0137/20 e per 9.342,49 euro al cap.20411/1 DSU0354/19	58.194,83 €	58.194,83 €
B.2.11	Spese tecniche per collaudi (statico, impianti ed attestazione energetica) comprensive di cassa ed IVA	29.778,33 €	29.778,33 €
B.2.12	Spese tecniche per rivisitazione progetto antincendio + bollettino VVFF	7.713,15 €	7.713,15 €
B.2.12	Bollettino VVFF già impegnati DSU0346/1 e DSU0378/1	400,00 €	400,00 €
B.2.13	Spese tecniche per incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016	11.412,11 €	11.412,11 €
B.2.14	Altre spese	18.318,18 €	18.318,18 €
B.2.15	Spese per accordi bonari art. 206 D.lgs. 50/2016	26.164,78 €	26.164,78 €
B.2.16	Spese tecniche di progettazione opere di completamento relative alla riaggiudicazione inclusa cassa ed IVA	11.672,96 €	11.672,96 €
B.2.17	Spese tecniche per assistenza archeologica inclusa cassa ed IVA		3.222,75 €
B.3	IVA su lavori (10%)	87.215,95 €	70.718,59 €
	CUC progettazione+ANAC già impegnate al cap.20411/1 DSU0354/19	2.000,42 €	2.000,42 €
B.4	Anac	375,00 €	375,00 €
B.5	Acquisto di beni	60.000,00 €	60.000,00 €
B.6	Cuc _Stazione Unica Appaltante	11.111,43 €	11.111,43 €
B.7	Economie di gara		181.470,92 €
B.8.1	Asmel per conto ditta appaltatrice	876,69 €	876,69 €
B.8.2	Ripristino stato dei luoghi e messa in sicurezza IVA inclusa	16.894,53 €	18.785,53 €
B.9.1	Opere già realizzate escluse opere sub iudice IVA inclusa	102.935,22 €	102.935,22 €
B.9.2	Somma anticipata non esigibile	60.226,96 €	60.226,96 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	647.788,70 €	812.762,26 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B	1.519.948,16 €	1.519.948,16 €

3. **di prendere atto** che il predetto **Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Consortile Arl** ha indicato, come esecutore dell'appalto, la Soc. **MEIC Services S.p.A.** con sede in 93012 Gela (CL), Via SS 115 Gela-Vittoria km 267, P.IVA e CF 01265920858;
4. Di dare atto che:
 - l'intervento di *"Ristrutturazione ed ampliamento scuola di Santa Cristina, nuova sede dell'infanzia e parte della primaria con applicazione dei criteri minimi ambientali"*, di cui al CUP E95B18000250006, rientra tra i progetti ammessi e beneficiari del contributo *"PNRR-M5C2-I2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"* di cui il comune di Borgomanero è il soggetto attuatore;

- con prot. n. 0013919/2022 del 29/03/2022 è stato inoltrato al Ministero dell'Interno l'atto di adesione e d'obbligo sottoscritto di cui all'art. 7 del decreto 30/12/2021, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- il comune di Borgomanero in qualità di beneficiario del contributo, così come specificato nell'atto di adesione e d'obbligo sottoscritto, è tenuto al rispetto dell'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do not significant harm") e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "*Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*"; a rispettare gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 indicando che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU");
- si applicano a tutte le procedure afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste nell'ambito del PNRR le misure di incentivazione e di tutela delle pari opportunità generazionali e di genere, nonché quelle per l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità di cui alle linee guida adottate con il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 07/12/2021 "*Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC*";
- alcune delle misure previste dalle disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 si applicano alle procedure di gara e ai contratti PNRR e PNC senza necessità di specifico inserimento da parte delle stazioni appaltanti di specifiche previsioni, tali clausole relative a previsioni di necessaria applicazione sono le seguenti:
 - **Rapporto sulla situazione del personale** per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti;
 - **Relazione di genere** sulla situazione del personale maschile e femminile per operatori economici che occupano un numero pari o inferiore a 50 dipendenti;
 - Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità;
 - Rispetto degli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68.

5. di dare atto che è in corso la fase di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016 dichiarati dall'operatore economico in fase di gara ed al termine della stessa, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, la presente determinazione diventerà efficace;
6. di dare atto che la somma complessiva relativa al Quadro Economico è già stata impegnata con DD n.392/SU del 12/12/2022.
7. di impegnare a favore dell'operatore economico **MEIC Services S.p.A.** con sede in 93012 Gela (CL), Via SS 115 Gela-Vittoria km 267, P.IVA e CF 01265920858, la somma necessaria (€ 777.904,49) imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;
8. di dare atto che parte della somma pari a € 549.713,50 risulta già impegnata con determinazione dirigenziale n. 98/SU del 24/03/2023;
9. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. 118/2011 - allegato n.4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile del procedimento: arch. Marco Lavatelli, Funzionario Servizi Tecnici, Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Lavori Pubblici.

Responsabile dell'istruttoria, dott.ssa Mariateresa Signore, Istruttore Servizi Amministrativo Contabili, Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Lavori Pubblici



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 422/ST del 23 DICEMBRE 2024

Oggetto: PNRR.M5C2Inv.2.1 - "Ristrutturazione ed ampliamento della Scuola di Santa Cristina, nuova sede dell'infanzia e parte della primaria con applicazione dei criteri minimi ambientali" - CIG 95365913DA - CUP E95B18000250006 - Aggiudicazione a seguito di scorrimento di graduatoria - Beneficiario: Consorzio Stabile Ventimaggio S.c.a.r.l. - Esecutore: MEIC Services S.r.l.

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2024	20411 Cod. Siope 2107 CUP E95B18000250006 CIG 95365913DA	2024	4	9.342,49 2.04.01.01.00	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL	PIANO OPERE PUBBLICHE - RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO SCUOLA S. CRISTINA NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA
2024	20411 Cod. Siope 2107 CUP E95B18000250006 CIG 95365913DA	2024	9	142.049,14 2.04.01.01.00	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL	PNRR M5 C2 I2.1 CUP E95B18000250006 OOPP- RIGENERAZIONE URBANA 2021- INFANZIA E PRIMARIA S.CRISTINA E 4235/1
2024	20411 Cod. Siope 2107 CUP E95B18000250006 CIG 95365913DA	2024	13	76.799,36 2.04.01.01.00	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE ARL	CUP E95B18000250006 OOPP- RIGENERAZIONE URBANA 2021- INFANZIA E PRIMARIA S.CRISTINA

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 30/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).