



DETERMINAZIONE
n. 3/ST
del 10 GENNAIO 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: Riqualficazione marciapiedi di Via Novara - Intervento 2 - Approvazione
certificato di regolare esecuzione**

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 10/01/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con decreto sindacale n. 10/2024 del 24 maggio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso inoltre che sono stati assunti, tra gli altri, i seguenti atti riguardanti i lavori in oggetto:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 26/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione marciapiedi di Via Novara - Intervento 2" per l'importo complessivo di € 200.000,00 come da quadro economico, redatto dall'Arch. Marco Prelli;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 384/SU del 24/11/2021 veniva indetta la procedura di scelta del contraente per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione marciapiedi di Via Novara - Intervento 2" mediante procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, contenente la disciplina sostitutiva fino al 30/06/2023 dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016 sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice;
- con determinazione dirigenziale n. 156/SU del 09/05/2022 le opere suddette sono state affidate all'operatore economico Italbeton S.p.A. unipersonale con sede legale in Via Doss Trento n. 45, 38122 TRENTO e sede operativa in via San Pieretto n. 4, 37010 AFFI (VR) P.IVA 01027900222 e C.F. 01589120235 che ha presentato un'offerta pari ad € 113.427,60 sull'importo posto a base di gara pari ad € 132.000,00 esclusi oneri della sicurezza pari ad € 9.000,00 non soggetti a ribasso ed oltre IVA corrispondente ad un ribasso percentuale del 14,07% per un importo complessivo pari ad € 122.427,60 oltre IVA di legge 10%, per un importo complessivo pari ad € 134.670,36;
- il contratto d'appalto dei lavori di "Riqualificazione marciapiedi di Via Novara - Intervento 2" è stato stipulato in data 31/08/2022;
- in data 22/12/2022 è stato redatto verbale di consegna dei lavori, data dalla quale decorre la durata dei lavori, e il termine ultimo per il loro completamento previsto per il 21/05/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 90/SU del 20/03/2023 è stato approvato subappalto a favore di Impresa Micali di Micali Saverio & C. S.r.l. per un importo pari a € 59.000,00 in categoria OG3;
- in data 13/01/2023 venivano sospesi i lavori e ripresi il giorno 18/07/2023;
- in data 04/08/2023 venivano sospesi i lavori e ripresi il giorno 27/09/2023;
- in data 31/12/2023 venivano sospesi i lavori e ripresi il giorno 11/06/2024;
- con determinazione n. 5/SU del 11/01/2024 è stato approvato il I Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 14/12/2023, nonché il certificato di pagamento n. 1 dal quale risultava un credito di impresa di € 88.386,79 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo di € 97.225,47;
- con determinazione dirigenziale n. 189/ST del 28/06/2024 è stato approvato il I certificato di pagamento straordinario ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 per un importo pari a € 19.664,30 compresa IVA;

- con determinazione dirigenziale n. 128/ST del 16/05/2024 si approvava variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per un importo contrattuale in aumento pari a € 12.466,11;
- in data 11/09/2024 sono stati ultimati i lavori, con relativo certificato di ultimazione dei lavori in data 11/09/2024.

Verificato che la prestazione risulta essere stata eseguita in modo regolare sia sotto il profilo qualitativo che quantitativo in quanto:

- sono stati applicati gli importi convenuti;
- risultano regolari i conteggi effettuati;
- risulta rispettata l'osservanza delle disposizioni fiscali in materia;

Preso atto:

- che il Direttore dei lavori ha consegnato la contabilità finale dei lavori, corrispondente al finale in data 20/11/2024 prot. 49897 al raggiungimento di € 133.760,43 così composta:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato finale dei lavori;
- del certificato di regolare esecuzione datato 20/11/2024, prot. 49897 del 20/11/2024 dal quale risulta un credito di impresa di euro 45.373,64 oltre IVA 10%, per un totale di euro 49.911,00;
- della relazione DNSH con allegate le certificazioni dei materiali trasmetto con nota prot. 49897 del 20/11/2024.

Dato atto:

- di aver verificato la regolarità contributiva e che il documento attestanti la stessa, depositato presso questo servizio, è identificato con:
 - DURC Italcon S.p.A. regolare prot. INAIL_45903927 valido sino al 10/02/2025;
 - DURC Impresa Micali di Micali Saverio & C. S.r.l. regolare prot. INAIL_46403698 valido sino al 06/03/2025;
- che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 136/2010 sono quelli risultanti dalla dichiarazione agli atti contenente le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto;
- della garanzia fideiussoria acquisita al prot. 0051882/2024 del 04/12/2024, n. 2135821 rilasciata da REVO Insurance S.p.A. agenzia di K&CO. - Grosseto, a garanzia del pagamento della rata di saldo pari a euro 52.406,55 comprensiva di IVA 10% e interessi, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

Visto l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000;

Dato inoltre atto:

- della necessità di approvare lo stato finale dei lavori;
- che il codice CUP è E91B21001870004;
- che il codice CIG è 89909731A3;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la contabilità dei lavori relativa allo stato finale dei lavori di "Riqualificazione marciapiedi di Via Novara - Intervento 2" così composta:
 - a. Libretto delle misure;
 - b. Registro di contabilità;
 - c. Stato finale dei lavori;

2. Di approvare il certificato di regolare esecuzione datato 20/11/2024 dal quale risulta un credito di impresa per Italbeton S.p.A. di euro 45.373,64 oltre IVA 10%, per un totale di euro 49.911,00;
3. Di approvare la relazione DNSH con allegate le certificazioni dei materiali trasmetto con nota prot. 49897 del 20/11/2024;
4. Di approvare il quadro economico finale di spesa:

			Quadro econo- mico in progetto	Quadro Economico di aggiudicazione	Quadro Econo- mico in variante	Quadro Eco- nomico finale
Lavori						
a)	Importo dei lavori a base d'asta		141.000,00 €	141.000,00 €	154.188,44 €	
a)01	di cui per lavori da sottoporre a ribasso		132.000,00 €	132.000,00 €	145.188,44 €	
	ribasso d'asta 14,07% (non ivato)			18.572,40 €	20.428,01 €	
	Importo dei lavori ribassato			113.427,60 €	124.760,43 €	124.760,43 €
a)02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		9.000,00 €	9.000,00 €	9.000,00 €	9.000,00 €
a)	Importo contrattuale			122.427,60 €	133.760,43 €	133.760,43 €
b) Somme a disposizione						
b)01	Compensazione verde		9.000,00 €	9.000,00 €	9.000,00 €	
b)02	Allacciamento ai pubblici servizi		3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	
b)03	Frazionamento aree		3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	
b)04	Fondo a disposizione per trascrizione acqui- sizione aree		3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	
b)05	Vari e imprevisti		3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	
b)06	Spese tecniche					
	1. Progettazione e CSP, DL, assistenza, con- tabilità, e CSE		10.740,80 €	10.740,80 €	10.740,80 €	10.740,80 €
	2. Spese frazionamenti (IVA e oneri com- presi)		3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	
b)06	ANAC		30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
B)07	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 (1,5%)		2.115,00 €	2.115,00 €	2.115,00 €	2.115,00 €
b)08	IVA e cassa					
	1. Lavori	10%	14.100,00 €	12.242,76 €	13.376,04 €	13.376,04 €
	2. Cassa 4% su b)06.1	4%	429,63 €	429,63 €	429,63 €	429,63 €
	3. Iva 22% su b)06.1 + b)08.2	22%	2.457,50 €	2.457,50 €	2.457,50 €	2.457,50 €
	4. Per lavori non compresi nell'appalto	22%	4.620,00 €	4.620,00 €	4.620,00 €	
	Ribasso Ivato			20.429,64 €	8.470,60 €	
	Adeguamento prezzi					19.664,30 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		58.492,93 €	77.065,33 €	66.239,57 €	48.813,27 €
	Arrotondamento		507,07 €	507,07 €		
	TOTALE A+B		200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	182.573,70 €

5. Di svincolare le polizze definitive emesse dall'appaltatore a garanzia della regolare esecuzione;
6. Di dare atto che la somma di € 2.115,00 verrà liquidata con atto separato;
7. Di dare atto che la somma di € 9.000,00 verrà utilizzata per compensazione verde;

8. Di dare atto che la somma di € 16.107,90 verrà utilizzata per l'adeguamento prezzi.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: arch. Marco Lavatelli, Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di Borgomanero, Settore Lavori Pubblici.