



DETERMINAZIONE
n. 20/ST
del 24 GENNAIO 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE PATRIMONIO

Oggetto: Acquisizione delle aree interessate dalla realizzazione del nuovo ponte sul torrente Agogna. Integrazione impegno per somme a disposizione per atto € 6.900,00.

| IMPEGNI DI SPESA | | | | | | |
|-------------------------|----------------------------|-------------|-------------|------------------------------------|---|---|
| Esercizio | Cap. | Anno | Art. | Importo Codice bilancio | Fornitore | Descrizione |
| 2025 | 210050102 | 2025 | 3 | 6.900,00 | UFFICIO DELLE ENTRATE DI BORGOMANERO (UFF.DEL REGISTRO) | PIANO OPERE PUBBLICHE - REALIZZAZIONE NUOVO TRATTO DI COMPLETAMENTO DI VIA PENNAGLIA CON V.LE LIBERTA' (PONTE AGOGNA) |
| | Cod. Siope 2102 | | | 2.08.01.01.00 | | |
| | CUP E91B19000520004 | | | | | |
| | CIG | | | | | |

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 24/01/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027.
- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'area tecnica e le relative sostituzioni.

Visto l'art. 107 comma 5° del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che: "a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente testo unico, le disposizioni che conferiscono agli organi di cui al Capo I titolo III l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai Dirigenti, salvo quanto previsto dall'art. 50, comma 3, e dall'art. 54";

Vista:

- la determinazione dirigenziale n. ST236/2024 con cui si definisce l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione del nuovo ponte sul torrente Agogna che collega via Pennaglia con viale Libertà;
- che tale atto dirigenziale, oltre ad approvare l'elenco delle ditte coinvolte, impegnava la somma di € 7.000,00 per le imposte inerenti la registrazione, la voltura e la trascrizione dell'atto pubblico di compravendita.

Dato atto:

- che tra i terreni interessati vi sono sia aree edificabili che aree non edificabili;
- che l'imposta di registro per le aree agricole va calcolata al 15% del valore del terreno con un minimo di € 1.000,00;
- che l'imposta di registro calcolata diversamente in base alla destinazione del terreno rende necessario aumentare l'impegno di spesa, che era stato preventivato prendendo a riferimento una sola destinazione urbanistica.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 29 aprile 2024 che demanda al Dirigente dell'area tecnica-lavori pubblici gli adempimenti conseguenti per la formalizzazione dell'acquisto.

Ritenuto di dover provvedere all'integrazione di € 6.900,00 dell'impegno della somma preventivata a titolo di somma necessaria per gli adempimenti correlati alla stipula dell'atto di acquisto, quali la registrazione, voltura e trascrizione.

DETERMINA

- 1) Di definire la procedura di acquisizione dei terreni necessari per la realizzazione dell'opera pubblica sopra citata "nuovo ponte sul Torrente Agogna" mediante rogito dell'atto pubblico da parte del Segretario comunale, onde ottenere la titolarità dei terreni preventivamente all'esecuzione dell'opera stessa.
- 2) Di impegnare la somma occorrente di € 6.900,00, al fine di integrare l'impegno già assunto con atto ST236/2024 per gli adempimenti fiscali connessi all'atto di compravendita ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, imputando le somme come indicato nel sottostante prospetto.
- 3) Di dare atto che la liquidazione delle somme occorrenti per le spese di trascrizione, voltura e registrazione verrà eseguita con successivo e separato provvedimento.
- 4) Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 – allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: dott.ssa Iside Maria Medina, settore patrimonio.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Determina 20/ST del 24 GENNAIO 2025

Oggetto: Acquisizione delle aree interessate dalla realizzazione del nuovo ponte sul torrente Agogna. Integrazione impegno per somme a disposizione per atto € 6.900,00.

| IMPEGNI DI SPESA | | | | | | |
|-------------------------|----------------------------|-------------|-------------|------------------------------------|--|---|
| Esercizio | Cap. | Anno | Art. | Importo Codice bilancio | Fornitore | Descrizione |
| 2025 | 210050102 | 2025 | 3 | 6.900,00 | UFFICIO DELLE ENTRATE DI BORGOMANERO (UFF. DEL REGISTRO) | PIANO OPERE PUBBLICHE - REALIZZAZIONE NUOVO TRATTO DI COMPLETAMENTO DI VIA PENNAGLIA CON V.LE LIBERTA' (PONTE AGOGNA) |
| | Cod. Siope 2102 | | | 2.08.01.01.00 | | |
| | CUP E91B19000520004 | | | | | |
| | CIG | | | | | |

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 27/01/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).