



DETERMINAZIONE
n. 29/ST
del 28 GENNAIO 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: PNRR M5 C2 I2.1 - CUP E99E19000400004 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE
E NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA DI VERGANO - Approvazione III stato di
avanzamento lavori**

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 28/01/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027;
- con decreto sindacale n. 10/2024 del 24 maggio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso inoltre che sono stati assunti, tra gli altri, i seguenti atti riguardanti i lavori in oggetto:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere con la riqualificazione e adeguamento funzionale e normativo dell'edificio della scuola primaria di Vergano;
- con determinazione dirigenziale n. 231/SU del 27/06/2019 è stato affidato l'incarico professionale inerente alla redazione del progetto definitivo dell'opera pubblica "Adeguamento normativo scuola primaria di Vergano", agli operatori economici: AESSE Ingegneria, Dott. Arch. Nicola Mattazzi, Dott. Ing. Fabio Morea e Dott. Ing. Fabio Furgeri;
- con determinazione dirigenziale n. 141/SU del 31/03/2020 è stato affidato l'incarico professionale inerente alla predisposizione degli elaborati geologici a corredo del progetto definitivo dell'opera pubblica "Adeguamento normativo scuola primaria di Vergano" all'operatore economico CMC studio di dott. Geol. Giovanni Capulli e dott. Geol. Massimiliano Coretta;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 28/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo", per un quadro economico di € 650.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 285/SU del 01/09/2022 sono stati affidati i servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione agli operatori economici Ing. Fabio Furgeri, Arch. Nicola Mattazzi, Ing. Fabio Morea e Ing. Marina Moro per un importo di € 40.009,97 oltre Cassa e IVA;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 09/05/2023 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo Scuola Primaria di Vergano", per un importo di quadro economico di € 800.000,00;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 142/SU del 12/05/2023 è stata indetta procedura aperta con applicazione del minor prezzo per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento funzionale e normativo Scuola Primaria di Vergano" tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara;
- con determinazione dirigenziale n. 184/SU del 19/06/2023 sono stati aggiudicati i lavori all'operatore economico Farruku Astrit, con sede legale a Casale Monferrato (AL) in Strada alla Morana n. 1 - C.F. FRRSRT61S13Z100P e P.IVA 01879330064 che ha presentato un'offerta pari ad un ribasso percentuale del 15,27 %, sull'importo posto a base di gara pari ad € 570.749,00 oltre IVA e compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.086,49 corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 480.133,14 oltre agli oneri

della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.086,49 per un importo complessivo pari ad € 484.219,63 oltre IVA di legge;

- con determinazione dirigenziale n. 485/SU del 19/06/2023 sono stati affidati la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva al raggruppamento temporaneo tra professionisti tra Ing. Fabio Furgeri, Arch. Nicola Mattazzi, Ing. Fabio Morea e Ing. Marina Moro;
- con determinazione dirigenziale n. 11/ST del 30/01/2024 è stato affidato l'incarico per il Collaudo Statico delle opere strutturali all'Ing. Alessandro Amato, dipendente del Comune di Cologne (BS);
- in data 28/08/2023 è stato stipulato il contratto per i lavori in oggetto, rep 4235, registrato serie IT n. 90 del 28/08/2023;
- in data 04/12/2023 è stato redatto verbale di consegna dei lavori, data dalla quale decorre la durata dei lavori, e il termine ultimo per il loro completamento previsto per il 02/05/2024;
- con determina dirigenziale n. 72/ST del 26/03/2024 è stato approvato un subappalto a favore di O.M.C. Graglia S.r.l. per lavori di cui alla categoria OS18-A per un importo presunto di € 32.200,00;
- con determina dirigenziale n. 146/ST del 03/06/2024 è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori per un importo pari a € 136.977,26;
- con determina dirigenziale n. 199/ST del 18/07/2024 è stato approvata una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 per un importo contrattuale in aumento pari a € 63.432,75;
- con determina dirigenziale n. 242/ST del 20/08/2024 è stato approvato il secondo stato di avanzamento lavori per un importo pari a € 222.536,15.

Richiamato il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30 dicembre 2021:

- si prende atto che l'intervento di "Adeguamento funzionale e normativo scuola primaria di Vergano" di cui al CUP E99E19000400004 rientra tra i progetti ammessi e beneficiari del contributo "*PNRR-M5C2-I2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*" di cui il comune di Borgomanero è il soggetto attuatore
- con prot. n. 0013919/2022 del 29/03/2022 è stato inoltrato al Ministero dell'Interno l'atto di adesione e d'obbligo sottoscritto, di cui all'art. 7 del decreto 30/12/2021, al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR.

Il comune di Borgomanero in qualità di beneficiario del contributo, così come specificato nell'atto di adesione e d'obbligo sottoscritto, è tenuto:

- al rispetto dell'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "*Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*";

- a rispettare gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 indicando che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU").

Preso atto:

- che il Direttore dei Lavori Ing. Fabio Furgeri ha redatto la contabilità dei lavori al terzo stato di avanzamento lavori a tutto il 21/11/2024, consegnato al ns prot. 3891 del 24/01/2025, al raggiungimento di € 632.805,91 così composta:
 - Libretto delle misure n. 3;
 - Registro di contabilità n. 3;
 - Sommario del Registro di contabilità n. 3;
 - Stato avanzamento lavori n. 3 fino al 21/11/2024;
 - Relazione sullo stato di avanzamento del DNSH datata 21/11/2024;
 - del certificato di pagamento n. 3 emesso dal RUP datato 20/12/2024, trasmesso con nota prot. 3986 del 24/01/2025, dal quale risulta un credito di impresa di € 185.400,70 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo di € 226.188,85.

Verificato:

- la regolarità contributiva e che i documenti attestanti la stessa, depositati presso questo servizio, hanno i seguenti dati identificativi:
 - DURC Farruku Astrit regolare prot. INPS_42936694 valido sino al 08/02/2025;
- che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 136/2010 sono quelli risultanti dalla dichiarazione agli atti contenente le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto.

Richiamata la fattura n. 2025 1/E del 24/01/2025 trasmessa dall'operatore economico Farruku Astrit con sede a Casale Monferrato (AL), C.F. FRRSRT61S13Z100P e P.IVA 01879330064, per complessivi € 226.188,85.

Visto l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000.

Ritenuto approvare lo stato di avanzamento lavori

DETERMINA

1. Di approvare la contabilità dei lavori relativa al TERZO stato di avanzamento così composta:
 - Libretto delle misure n. 3;
 - Registro di contabilità n. 3;
 - Sommario del Registro di contabilità n. 3;
 - Stato avanzamento lavori n. 3 fino al 21/11/2024;
 - Relazione sullo stato di avanzamento del DNSH datata 21/11/2024;
2. Di approvare il certificato di pagamento n. 3 emesso dal RUP datato 20/12/2024, trasmesso con nota prot. 3986 del 24/01/2025, dal quale risulta un credito di impresa di € 185.400,70 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo di € 226.188,85.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: arch. Marco Lavatelli, Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Lavori Pubblici