

DETERMINAZIONE

n. 100/ST

del 21 MARZO 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE AMBIENTE EDILIZIA SCOLASTICA SPORTIVA

Oggetto: Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari anno 2025/2026 - Approvazione atti di gara con procedura su MePA e aggiudicazione del servizio - coop. Lavoro Malgrado Tutto di Borgomanero (No) - CIG B5F2BB2059.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	9531 Cod. Siope CUP CIG	2025 1306	106	34.749,30 1.09.05.03.00	LAVORO MALGRADO TUTTO SOCIETA' Cooperativa sociale - ONLUS	INTERVENTI SPECIFICI DI RACCOLTA RIFIUTI IN AREE PUBBLICHE
2026	9531 Cod. Siope CUP CIG	2026 1306	106	3.159,03 1.09.05.03.00	LAVORO MALGRADO TUTTO SOCIETA' Cooperativa sociale - ONLUS	INTERVENTI SPECIFICI DI RACCOLTA RIFIUTI IN AREE PUBBLICHE
2026	9631 Cod. Siope CUP CIG	2026 1332	97	1.342,53 1.09.06.03.00	LAVORO MALGRADO TUTTO SOCIETA' Cooperativa sociale - ONLUS	SERVIZI VARI - VERDE PUBBLICO
2025	9631 Cod. Siope CUP CIG	2025 1332	97	7.622,72 1.09.06.03.00	LAVORO MALGRADO TUTTO SOCIETA' Cooperativa sociale - ONLUS	SERVIZI VARI - VERDE PUBBLICO
2025	1637 Cod. Siope CUP CIG	2025 1311	200	7.145,22 1.01.06.03.00	LAVORO MALGRADO TUTTO SOCIETA' Cooperativa sociale - ONLUS	MANUTENZIONE SERVIZI DIVISIONE TECNICA
2025	9531 Cod. Siope CUP CIG	2025 1306	106	35,00 1.09.05.03.00	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	INTERVENTI SPECIFICI DI RACCOLTA RIFIUTI IN AREE PUBBLICHE

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, li 21/03/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21/01/2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027;
- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Individuato, con determinazione dirigenziale n. 28/ST del 28/01/2025, il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. 36/2023 nella figura del geom. **Debora Goracci**, che *possiede* i requisiti previsti dall'”*Allegato I.2 - Attività del RUP*” art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti;

Dato atto che, in data 23/03/2025, avrà naturale scadenza il servizio di “Pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari anno 2024/2025”.

Rilevato che, al fine di dare continuità al servizio di pulizia delle aree comunali mediante la rimozione di rifiuti giacenti presso i parchi, le aree giochi e varie aree verdi allocate sul territorio comunale nonché servizi di apertura e chiusura dei parchi pubblici e pulizia parcheggi interrati, è interesse di questa Amministrazione procedere all'affidamento del “Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari per l'anno 2025/2026”.

Considerato quindi che:

1. con determinazione n. 27/ST del 28/01/2025:
 - si avviava l'affidamento del “Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari per l'anno 2025/2026”, dal 15 marzo 2025 al 15 marzo 2026, per un importo di € 48.087,71 oltre iva, con modalità di scelta del contraente mediante affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023;
 - si approvava la documentazione relativa alla manifestazione di interesse attraverso avviso esplorativo di indagine di mercato, istanza di ammissione e criteri di aggiudicazione al fine di acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori scelti tra le cooperative di tipo B finalizzate all'affidamento del “Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari per l'anno 2025/2026”, dando atto che si sarebbe proceduto all'invito di tutti gli operatori economici ritenuti idonei che avrebbero manifestato il proprio interesse alla procedura in oggetto entro i termini previsti.
 - si disponeva che la procedura negoziata era da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 1 del citato decreto, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.
2. a tale gara, è stato assegnato il seguente CIG: B5F2BB2059;
3. in data 31/01/2025, con prot. n. 2025/0005294 di pari data, veniva pubblicato all'Albo Pretorio del Committente – per 15 giorni naturali e consecutivi – avviso pubblico di indagine di mercato al fine di acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori scelti tra le cooperative di tipo B finalizzate all'affidamento del “Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari per l'anno 2025/2026” e che il termine per far pervenire la candidatura era fissato per il giorno 17/02/2025 alle ore 14:00.
4. entro la scadenza del 17/02/2025 alle ore 14:00 sono pervenute a mezzo PEC all'ufficio Protocollo del Comune di Borgomanero n. 6 (sei) candidature, numerate in ordine progressivo in funzione dell'arrivo al protocollo generale;

5. con determinazione dirigenziale n. 82/ST del 07/03/2025, divenuta esecutiva in pari data, si è provveduto a dare atto dell'ammissione alla successiva fase della procedura in oggetto, di 4 delle 6 partecipanti risultati idonei da invitare a procedura negoziata sul mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al momento di invio della lettera di invito sul MEPA nonché ad approvare la documentazione di gara predisposta per la procedura di affidamento del "Servizio di Pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari anno 2025/2026";
6. il periodo di durata del "Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari" è da considerarsi di 12 mesi dal 24 marzo 2025 al 24 marzo 2026;
7. in data 07/03/2025 è stata inserita su piattaforma MePA RdO n. 5165725 con invito a presentare offerta relativamente al "Servizio di Pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari 2025/2026" rivolto alle cooperative ammesse alla procedura di gara, entro il termine del 19/03/2025 alle ore 12:00.
8. entro il termine ultimo per la presentazione delle proposte sono pervenute sulla piattaforma MePA n. 2 (due) istanze, come di seguito indicato:
 - cooperativa Lavoro Malgrado Tutto soc. coop. sociale onlus – 18/03/2025 ore 18/03/2025 ore 20:30:19
 - cooperativa Il Frutteto – 19/03/2025 ore 11:55:53;
9. la data di apertura delle offerte amministrative è fissata nella lettera di invito per il 19/03/2025 alle ore 14:15;
10. con determinazione dirigenziale n. 95/ST del 19/03/2025, è stata nominata, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 93 del D.lgs. 36/2023, al fine di effettuare in base ai criteri indicati nella lettera di invito la valutazione delle offerte per l'affidamento del "Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari anno 2025/2026", importo a base di gara € 48.087,71 compresi oneri per la sicurezza e manodopera, la commissione giudicatrice, costituita dai seguenti componenti:
 - geom. Debora Goracci, Presidente della Commissione;
 - arch. Valeria Vicario, componente, Commissario di Gara;
 - geom. Alessia Pagani, componente Commissario di Gara e Segretario Verbalizzante;
11. in data 19/03/2025, alle ore 14.30, si è svolta sul portale MePA la 1^a seduta pubblica per l'apertura delle buste amministrative pervenute, alla quale risultano ammesse alla procedura quattro delle sei cooperative aventi presentato istanza;
12. in data 21/03/2025 alle ore 14:00 si è svolta sul portale MePA la 2^a seduta pubblica per la comunicazione di assegnazione dei punteggi alle offerte tecniche pervenute nonché l'apertura delle offerte economiche pervenute;

Visto il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute riferito alla RdO n. 5165725 predisposto dal sistema MePA al termine delle operazioni di gara.

Considerato che, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023, la lettera di invito prevedeva una soglia di sbarramento minima pari a 50 punti per l'offerta tecnica, pertanto entrambi gli operatori aventi presentato offerta tecnica sono ammessi all'apertura dell'offerta economica avendo raggiunto un punteggio superiore a tale soglia.

Vista quindi l'attribuzione dei punteggi relativi alla valutazione dell'offerta tecnica ed a seguito alla seduta di apertura delle offerte economiche in data 21/03/2025 è stata determinata l'esclusione della cooperativa Il Frutteto poiché in fase di offerta economica non ha indicato i costi della manodopera e degli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui

luoghi di lavoro essendo il modello B allegato alla procedura RdO su MePA ma non compilato in tutte le sue parti.

Dato atto che risulta quindi aggiudicataria provvisoria della procedura di gara la cooperativa “Lavoro Malgrado Tutto onlus” avente sede a Borgomanero (No) in via Gozzano n. 7/a – c.f. e P.IVA 02013760034 – la quale ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 82,93 (punteggio offerta tecnica 52,93 e punteggio offerta economica 30,00) e ha offerto un ribasso pari a 19,15% sull’importo a base di gara come di seguito dettagliato:

<i>Dettaglio:</i>	Fase di gara	Aggiudicazione
Importo del servizio a base di gara (soggetti a ribasso)	€ 4.712,71	902,71
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 960,00	€ 960,00
Costi per la manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 42.415,00	€ 42.415,00
Sommano	€ 48.087,71	€ 44.277,71
IVA 22%	€ 10.579,29	€ 9.741,09
TOTALE	€ 58.667,00	€ 54.018,80

Dato atto altresì:

- della regolarità dell’offerta presentata;
- della necessità di procedere all’affidamento del servizio di che trattasi mediante l’aggiudicazione definitiva della procedura di gara;
- di aver verificato la regolarità contributiva della cooperativa attraverso il portale dedicato dal quale risulta il DURC regolare, numero protocollo INAIL_48014190 data richiesta 27/02/2025 e scadenza validità 27/06/2025;
- che sono stati avviati gli accertamenti per le verifiche dell’effettivo possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara;

Considerato che l’aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell’art. 17 del D.lgs. 36/2023, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte dell’operatore economico aggiudicatario provvisorio dei requisiti prescritti.

Visti inoltre:

- il D.lgs. 36/2023 integrato dal D.lgs. 209/2024;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

D E T E R M I N A

per le motivazioni espone in premessa, che qui si richiamano ed approvano integralmente,

1. Di approvare i seguenti atti allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:
 - Verbale di gara in seduta riservata del 19/03/2025;
 - Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute predisposto dalla piattaforma MePA di Consip relativo all’espletamento della gara telematica;
2. Di dare atto che, ai sensi dell’art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/2023, è stata determinata l’esclusione della cooperativa Il Frutteto poiché in fase di offerta economica non ha indicato i costi della manodopera e degli oneri aziendali per l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro essendo il modello B allegato alla procedura RdO su MePA ma non compilato in tutte le sue parti.

3. Di aggiudicare il servizio di “Pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari per l’anno 2025/2026” alla cooperativa “Lavoro Malgrado Tutto onlus” avente sede a Borgomanero (No) in via Gozzano n. 7/a – c.f. e P.IVA 02013760034 – la quale ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 82,93 (punteggio offerta tecnica 52,93 e punteggio offerta economica 30,00) e ha offerto un ribasso pari a 19,15% sull’importo a base di gara come di seguito dettagliato:

<i>Dettaglio:</i>	Fase di gara	Aggiudicazione
Importo del servizio a base di gara (soggetti a ribasso)	€ 4.712,71	902,71
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 960,00	€ 960,00
Costi per la manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 42.415,00	€ 42.415,00
Sommano	€ 48.087,71	€ 44.277,71
IVA 22%	€ 10.579,29	€ 9.741,09
TOTALE	€ 58.667,00	€ 54.018,80

4. Di dare atto che il periodo di durata del “Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari” è da considerarsi di 12 mesi dal 24 marzo 2025 al 24 marzo 2026;
5. Di dare atto che, ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, l’aggiudicazione definitiva diventa efficace una volta effettuate le verifiche del possesso da parte dell’operatore economico aggiudicatario provvisorio dei requisiti prescritti.
6. Di procedere:
- con la richiesta dei documenti per la stipula del contratto che, ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023, verrà perfezionato secondo lo scambio di lettere commerciali;
 - con la richiesta di presentazione della cauzione definitiva pari al 5% dell’importo contrattuale, ai sensi dell’art. 53 comma 4 del Codice.
 - alla conclusione della procedura di aggiudicazione definitiva mediante piattaforma telematica MePA di Consip (RdO n. 5165725).
 - ai sensi dell’art. 90 del d.lgs. 36/2023 la comunicazione alle ditte partecipanti dell’esito della procedura.
7. Di dare atto che il CIG rilasciato dall’Autorità di Vigilanza è: B5F2BB2059.
8. Di dare atto che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;
9. Di dare atto che l’affidatario, ai sensi dell’art. 3 della Legge 136/2010, si assumerà a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
10. Di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
- l’accertamento delle condizioni di legge in capo all’affidatario e l’acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell’avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell’art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.
11. Di dare atto:
- che ai sensi dell’art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104 ,come modificato dall’art. 204, comma 1, lettera a), D.lgs. n. 50 del 2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto

è competente il T.A.R. Piemonte (Tribunale Amministrativo Regionale Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino -TO), entro i termini previsti dalla normativa vigente;

- del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso:

12. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.
13. Di impegnare la somma di € 35,00 quale contributo ANAC.
14. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;
15. Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D.lgs. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Determina 100/ST del 21 MARZO 2025

Oggetto: Servizio di pulizia delle aree verdi comunali e servizi vari anno 2025/2026 - Approvazione atti di gara con procedura su MePA e aggiudicazione del servizio - coop. Lavoro Malgrado Tutto di Borgomanero (No) - CIG B5F2BB2059.

IMPEGNI DI SPESA								
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore			Descrizione
2025	9531 Cod. Siope CUP CIG	2025 1306	106	34.749,30 1.09.05.03.00	LAVORO SOCIETA'	MALGRADO Cooperativa sociale - ONLUS	TUTTO	INTERVENTI SPECIFICI DI RACCOLTA RIFIUTI IN AREE PUBBLICHE
2026	9531 Cod. Siope CUP CIG	2026 1306	106	3.159,03 1.09.05.03.00	LAVORO SOCIETA'	MALGRADO Cooperativa sociale - ONLUS	TUTTO	INTERVENTI SPECIFICI DI RACCOLTA RIFIUTI IN AREE PUBBLICHE
2026	9631 Cod. Siope CUP CIG	2026 1332	97	1.342,53 1.09.06.03.00	LAVORO SOCIETA'	MALGRADO Cooperativa sociale - ONLUS	TUTTO	SERVIZI VARI - VERDE PUBBLICO
2025	9631 Cod. Siope CUP CIG	2025 1332	97	7.622,72 1.09.06.03.00	LAVORO SOCIETA'	MALGRADO Cooperativa sociale - ONLUS	TUTTO	SERVIZI VARI - VERDE PUBBLICO
2025	1637 Cod. Siope CUP CIG	2025 1311	200	7.145,22 1.01.06.03.00	LAVORO SOCIETA'	MALGRADO Cooperativa sociale - ONLUS	TUTTO	MANUTENZIONE SERVIZI DIVISIONE TECNICA
2025	9531 Cod. Siope CUP CIG	2025 1306	106	35,00 1.09.05.03.00	ANAC ANTICORRUZIONE	AUTORITA' NAZIONALE		INTERVENTI SPECIFICI DI RACCOLTA RIFIUTI IN AREE PUBBLICHE

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 28/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).