



DETERMINAZIONE

n. 105/ST

del 25 MARZO 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE PATRIMONIO

Oggetto: Impegno di spesa per le spese condominiali per la gestione straordinaria dell'unità immobiliare comunale destinata a farmacia, ubicata in viale Kennedy. Importo Euro 1.730,28

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	1533 Cod. Siope CUP CIG	2025 1332	184	1.730,28 1.01.05.03.00	STUDIO VALSESIA SRL (per farmacia)	GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 25/03/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027.
- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'area tecnica e le relative sostituzioni.

Visto l'art. 107 comma 5° del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che: "a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente testo unico, le disposizioni che conferiscono agli organi di cui al Capo I titolo III l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai Dirigenti, salvo quanto previsto dall'art. 50, comma 3, e dall'art. 54".

Considerato che il Comune di Borgomanero è proprietario di una unità immobiliare ubicata al piano terra del Condominio "Residence Kennedy", sita in Viale Kennedy n.6, destinata a sede della farmacia comunale.

Visto che l'Amministratore del Condominio " Residence Kennedy " ha comunicato con nota pervenuta al prot. n. 0013610/2025 il riparto delle spese condominiali straordinarie rese necessarie per provvedere al saldo dei lavori di sistemazione della facciata ed al rifacimento della pavimentazione del parcheggio, definendo per l'unità immobiliare di proprietà comunale la complessiva spesa di € 1.730,28 da versare in due rate scadenti il 10 aprile e 10 maggio p.v..

Riconosciuta la necessità di procedere all'impegno della somma occorrente per il pagamento della spesa di gestione straordinaria sopra meglio descritta a carico del Comune di Borgomanero in qualità di proprietario dell'unità immobiliare.

DETERMINA

- 1) Di assumere il formale impegno di spesa per corrispondere a favore dell'Amministrazione Condominiale del Condominio " Residence Kennedy " - Studio Valsesia – la somma necessaria per le spese condominiali citate in premessa, di Euro 1.730,28, liquidando la spesa con successivo e separato atto sul conto corrente intestato al condominio presso la Banca Intesa San Paolo di Borgomanero IBAN: IT08 E 03069 45221 1000 00014332.
- 2) Di impegnare la spesa di € 1.730,28 ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, imputando la somma necessaria come indicato nel sottostante prospetto.
- 3) Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. 118/2011 - allegato n.4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Di fare espressamente presente che il Responsabile dell'istruttoria del procedimento è la dipendente dott.ssa Iside Maria Medina Funzionario del Settore Patrimonio.



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Determina 105/ST del 25 MARZO 2025

Oggetto: Impegno di spesa per le spese condominiali per la gestione straordinaria dell'unità immobiliare comunale destinata a farmacia, ubicata in viale Kennedy. Importo Euro 1.730,28

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	1533	2025	184	1.730,28	STUDIO VALSESIA SRL (per farmacia)	GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE
	Cod. Siope	1332		1.01.05.03.00		
	CUP					
	CIG					

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 01/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).