Città di Borgomanero

C O P I A

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

DETERMINAZIONE

n. 127/ST

del 15 APRILE 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: PNRR_M5.C2.INV.2.1 "Adeguamento sismico e funzionale scuola dell'infanzia e primaria di Vergano con applicazione dei criteri minimi ambientali". Approvazione SAL finale _CUP E95B18000260006.

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 15/04/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

La presente copia è destinata esclusivamente alla pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21/01/2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027;

- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso altresì che
-l'immobile scolastico di Vergano, è stato sottoposto alla verifica di vulnerabilità sismica al fine di individuare gli interventi di adeguamento strutturale necessari e funzionali allo svolgimento dell'attività didattica in sicurezza;

-l'Amministrazione Comunale intende procedere con l'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico in esito alla verifica di vulnerabilità e funzionale della scuola dell'infanzia e primaria di Vergano;

Vista:
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 06/12/2022 con la quale è stata approvata la rivisitazione del progetto definitivo-esecutivo a seguito dell'aggiornamento dei prezzi e recepimento linee guida DSHN, pervenuto al nostro prot. n. 0050784/2022 in data 28/11/2022;

-la determinazione a contrarre n. 393/SU del 14/12/2023 con la quale si avviava la procedura di affidamento dell'esecuzione dell'opera pubblica denominata "Adeguamento sismico e funzionale scuola dell'infanzia e primaria di Vergano con applicazione dei criteri minimi" - categoria prevalente OS21 - mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 con applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma messa a disposizione da Asmel Consortile scarl, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 87/SU del 17/03/2023 con la quale si aggiudicavano i lavori in oggetto all'operatore economico **Antonini S.r.l.**, con sede legale a Bastia Umbra (PG) in via Santa Lucia n.55/a - P.IVA 02168670541, che ha presentato un'offerta pari ad € 202.635,59 sull'importo posto a base di gara pari ad € 218.621,17 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.097,53 corrispondente ad un ribasso percentuale del 7,312% per un importo complessivo pari ad € 210.733,12 oltre IVA di legge (€ 257.094,41)

Visto il quadro economico, come riformulato a seguito dell'espletamento della procedura di gara:

A. IMPORTO LAVORI		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 218 621,17	€ 202.635,59
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8 097,53	€ 8 097,53
A	**TOTALE LAVORI AMMISSIBILI**	**€ 226 718,70**	**€ 210.733,12**
B.1	Iva sui lavori	€ 49.878,11	€ 46.361,29
B.2	Spese tecniche-analisi geologiche, rilievi, prove di laboratorio	€ 5 000,00	€ 5 000,00
B.3	Imprevisti_art.100 D.Lgs 50/2016	€ 22 671,87	€ 22 671,87
B.4	Spese tecniche per incarichi esterni (progettazione definitiva-esecutiva, verifica vulnerabilità sismica, csp) già impegnati_DD n.234/SU del 15/06/2020	€ 16 142,79	€ 16 142,79
B.5	Spese tecniche per incarichi esterni (direzione lavori, cse)comprensivi di cassa ed iva	€ 12 326,53	€ 12 326,53
B.6	Spese tecniche per aggiornamento prezzi e DSHNcomprensivi di cassa ed iva	€ 3 978,96	€ 3 978,96
B.7	Spese tecniche per incarichi esterni (collaudo statico) compresive di cassa ed iva	€ 4 037,54	€ 4 037,54
B.8	Spese tecniche per incentivo art.113 D.Lgs 50/20	€ 2.793,17	€ 2.793,17
B.9	Spese per accordi bonari art. 206 D. Lgs 50/16	€ 6 801,56	€ 6 801,56
B.10	Anac	€ 225,00	€ 225,00
B.11	Acquisto beni/economie gara	€ 26.942,59	€ 46.444,99
B.12	ASMEL (1% IMPORTO LAVORI)	€ 2 765,97	€ 2765,97

	TOTALE B	**€ 153 564,09**	**€ 169.549,67**
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	**€ 380 282,79**	**€ 380 282,79**

-con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30 dicembre 2021, con riferimento al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in particolare alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", sono stati approvati l'elenco e la graduatoria dei progetti ammissibili ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, tra cui anche il progetto dei lavori di "Adeguamento sismico e funzionale scuola dell'infanzia e primaria di Vergano con applicazione dei criteri minimi – CUP E95B18000260006";

Rilevato che i lavori di adeguamento sismico e funzionale della scuola dell'infanzia e primaria di Vergano con applicazione dei criteri minimi ambientali sono finanziati con fondi PNRR e fondi comunali;

Richiamato:

- il verbale di consegna dei lavori in data 26/06/2023 ;

- il contratto rep n. 4.238 stipulato in data 04/10/2023;

- la perizia di variante n. 1 approvata con determinazione SU7 del 12/01/2024 per un importo lordo in aumento pari a € 26.494,09 cui corrisponde un importo netto di € 24.556,84;

- la perizia di variante n. 2 approvata con determinazione SU37 del 26/02/2024 per un importo lordo in aumento pari a € 43.231,94 cui corrisponde un importo netto di € 40.070,82 rispetto all'importo contrattuale.

Valutato che con la determinazione ST 69 del 20/03/2024 è stato approvato il 1 SAL e successivamente liquidata la seguente fattura:

- n. 9 del 09/03/2024 trasmessa dalla ditta "Antonini srl", per l'importo di € 219.685,98 oltre iva per complessive € 268.016,90;

Richiamati:

- il verbale di sospensione dei lavori del 22/12/2023;
- il verbale di ripresa del 27/02/2024 ;
- il verbale di fine lavori del 27/05/2024;

- il DGUE presentato, con cui la Ditta Antonini dichiara di avere n. 11 dipendenti, pertanto in numero inferiore a 15, ciò comporta la non applicabilità dell'art. 47 del d.l. 77/2021.

Verificata l'attestazione di congruità in edilizia ex D.M. n. 143 del 25 giugno 2021, pervenuta con nota prot. 202400984NO00/3 in data 21/08/2024 da parte della CNCE, registrata al ns. protocollo con il numero 0036867 del 21/08/2024.

Verificato che la prestazione risulta essere stata eseguita in modo regolare sia sotto il profilo qualitativo che quantitativo in quanto:

1. sono stati applicati gli importi convenuti;
2. risultano regolari i conteggi effettuati;
3. risulta rispettata l'osservanza delle disposizioni fiscali in materia.

Preso atto che il Direttore dei lavori ha consegnato con nota protocollo 0037995 del 30/08/2024 la documentazione finale del cantiere:

- libretto, registro sal finale e sommario
- relazione finale CAM DNSH;
- dichiarazione adeguamento prezzi.

E con nota protocollo 0038004 del 30/08/2024 il CRE.

Verificato che dalla contabilità finale si attesta l'esecuzione di lavori per un importo pari a € 242.706,40 oltre oneri pari a € 8.097,53 per complessivi € 250.803,94.

Il credito a favore della ditta Antonini srl corrisponde a € 250.803,94 – I SAL € 219.685,98 = € 31.117,96 oltre iva per complessivi 37.963,91.

Dato atto:

- che la Ditta Antonini srl ha inoltrato la polizza biennale per il pagamento della rata di saldo con nota prot. 00 17268 del 15/04/2025 per l'importo di € 31.117,96 oltre tasso di interessi per complessivi € 32.362,68 - garanzia numero 2166959 emessa il 28/03/2025 da REVO K & CO. - Grosseto;
- di aver verificato la regolarità contributiva e che il documento attestanti la stessa, depositato presso questo servizio, è identificato con DURC Numero Protocollo INPS_44670818 Data richiesta 14/02/2025 Scadenza validità 14/06/2025;
- che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della Legge 136/2010 sono quelli risultanti dalla dichiarazione agli atti contenente le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto.

Visto l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000;

Dato inoltre atto:

2. della necessità di approvare lo stato finale dei lavori;
3. che il codice CUP E95B18000260006;
4. che il codice CIG è 9536959389.

D E T E R M I N A

Di approvare:

- la contabilità dei lavori relativa allo stato finale dei lavori di "Adeguamento sismico e funzionale scuola dell'infanzia e primaria di Vergano con applicazione dei criteri minimi" trasmessa dal direttore dei lavori ing. Gianluca Spinatonda, dalla quale risulta un ammontare complessivo delle opere pari € 242.706,40 oltre oneri pari a € 8.097,53 per complessivi € 250.803,94;

- il certificato di regolare esecuzione datato 30/08/2024 da quale emerge un credito a favore della **Ditta Antonini srl** di euro € 31.117,96 oltre iva per complessivi 37.963,91;

- Di dare atto che il quadro economico finale verrà approvato a conclusione delle liquidazioni delle varie figure coinvolte, successivamente al quale verrà dato atto delle economie di gara.

- Di svincolare le polizze emesse dall'appaltatore per la stipula del contratto:

  - Polizza copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione n° 1973831 emessa da REVO INSURANCE S.P.A. Agenzia 012 - K & CO. - Grosseto Data di emissione 4/4/2023;
  - Polizza fideiussoria definitiva n° 1973836 emessa da REVO INSURANCE S.P.A. Agenzia 012 - K & CO. - Grosseto Data di emissione 4/4/2023 Importo € 10.536,66.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: geom Alessia Pagani, Area Tecnica del Comune di Borgomanero, Settore Edilizia scolastica e sportiva.