

DETERMINAZIONE

n. 132/ST

del 18 APRILE 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE PATRIMONIO

Oggetto: Approvazione SAL finale e Certificato di Regolare Esecuzione_Restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina 1 del Foro Boario: ripristino della rete di smaltimento delle acque meteoriche esistente_CUP:E99D24000210004 - CIG:B471CF4581

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 18/04/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027;
- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni.

Premesso inoltre che:

- con nota prot. n. 6375-P del 14/05/2024 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli ha trasmesso l'Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del Codice dei beni culturali e del paesaggio, D.lgs n. 42/2004, per l'intervento sul bene culturale Foro Boario, denominato "Restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza delle pensiline del Foro Boario" a firma dell'arch. Silvia Angiolini dello Studio Tecnico Architetti Associati Vecchi e Angiolini di Arona (No);
- con determina dirigenziale n. 314/ST del 31/10/2024 è stato affidato all'Ing. Dario Zanotti incarico tecnico per redazione progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza nell'intervento denominato *"Restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina 1 del Foro Boario: ripristino della rete di smaltimento delle acque meteoriche esistente"*;
- con delibera della Giunta Comunale n. 133 del 19/11/2024 veniva approvato il progetto redatto dall'Ing. Zanotti;
- con determina dirigenziale n. 381/ST del 06/12/2024 è stato affidato all'operatore economico AL.CA S.r.l. il lavoro di *"Restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina 1 del Foro Boario: ripristino della rete di smaltimento delle acque meteoriche esistente"* per l'importo di € 39.540,12, di cui € 1.751,52 per costi della sicurezza ed € 15.206,68 per costi della manodopera, oltre IVA 10% per un importo totale pari ad € 43.494,13, equivalente ad un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, per lavori, di € 22.810,02 pari all'1,00%;
- con scrittura privata ai sensi dell'art. 18, co. 1, D.Lgs. 36/2023, datata 27/01/2025 veniva firmato il contratto tra il Comune e l'Appaltatore AL.CA S.r.l e registrato al repertorio n. 2/2025;
- con processo verbale in data 03/02/2025 venivano consegnati i lavori assegnando il termine di 45 giorni naturali e consecutivi per la conclusione degli stessi e, quindi, con termine per la conclusione fissato al 19/03/2025, come stabilito nel cronoprogramma;
- con certificato in data 19/03/2025 veniva accertata dalla DL la conclusione dei lavori in pari data e si concedevano ulteriori 10 giorni per le finiture e la pulizia e dismissione del cantiere;

Verificato che la prestazione risulta essere stata eseguita in modo regolare sia sotto il profilo qualitativo che quantitativo in quanto:

- sono stati applicati gli importi convenuti;
- risultano regolari i conteggi effettuati;

- risulta rispettata l'osservanza delle disposizioni fiscali in materia;

Preso atto:

- che durante il corso delle opere, il Direttore dei lavori non ha emesso stati di avanzamento intermedi (SAL);
- conseguentemente il Direttore dei lavori ha consegnato la contabilità finale dei lavori, corrispondente al SAL finale in data 19/03/2025, registrata al prot. n. 16882 del 14/04/2025, al raggiungimento di € 39.540,12 oltre IVA di legge, così composta:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato finale dei lavori.
- del certificato di regolare esecuzione datato 10/04/2025 e registrato al prot. 16882 del 14/04/2025 dal quale risulta un credito di impresa di € 39.540,12 oltre IVA 10%, per un totale di € 43.494,13.

Dato atto:

- di aver verificato la regolarità contributiva e che il documento attestante la stessa, depositato presso questo Settore, è identificato con DURC emesso da INAIL 48694382 Data richiesta 14/04/2025 Scadenza validità 12/08/2025;
- di aver acquisito con esito positivo l'attestazione di congruità ai sensi del DM 143/2021 attraverso la Cassa Edile di mutualità e di assistenza di Novara:
prot. attestazione 202500404NO00/3 in data 02/04/2025 - cod. univoco CNCEC5017350207;
- che gli estremi del conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 sono quelli risultanti dalla dichiarazione agli atti contenente le generalità delle persone delegate ad operare sullo stesso conto;

Vista:

- la garanzia fideiussoria biennale, ai sensi dell'art. 117 co. 9 D.Lgs. 36/2023, emessa a favore dell'Appaltatore da HDI Assicurazioni spa, sede legale Piazza Marconi n. 25 – 00144 Roma – n. 6001424613, depositata presso l'Ente al prot. n. 17391 del 16/04/2025;
- la fattura n. 2 del 16/04/2025 per l'importo a saldo di € 39.540,12 oltre IVA 10%, per un totale di € 43.494,13;

Richiamati:

- a) relativamente all'intervento in oggetto, il CIG B471CF4581 e il CUP E99D24000210004;
- b) il D.lgs n. 36/2023;
- c) il D.P.R. 207/2010, nelle parti ancora in vigore;
- d) il d.lgs. 267/2000.

Ritenuto di approvare lo stato di avanzamento lavori finale, la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione

D E T E R M I N A

1. Di approvare la contabilità dei lavori relativa allo Stato di Avanzamento Finale dei lavori di *"Restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza della pensilina 1 del Foro Boario: ripristino della rete di smaltimento delle acque meteoriche esistente"* così composta:
 - a) Libretto delle misure;
 - b) Registro di contabilità;

c) Stato finale di avanzamento lavori;

2. Di approvare il certificato di regolare esecuzione CRE in data 10/04/2025 e registrato al prot. 16882 del 14/04/2025, dal quale risulta un credito di impresa per AL.CA S.r.l. di € 39.540,12 oltre IVA 10%, per un totale di € 43.494,13.
3. Di approvare il quadro economico finale di spesa:

	DESCRIZIONE INTERVENTO	PROGETTO	CONTRATTO	FINALE
A1	lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 22.810,02	€ 22.581,92	€ 22.581,92
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.751,52	€ 1.751,52	€ 1.751,52
A3	oneri manodopera non soggetti a ribasso	€ 15.206,68	€ 15.206,68	€ 15.206,68
A	TOTALE importo lavori	€ 39.768,22	€ 39.540,12	€ 39.540,12
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	IVA 10% su importo A)	€ 3.976,82	€ 3.954,01	€ 3.954,01
B2	Arrotondamenti	€ 37,84	€ 37,84	€ 37,84
B3	Ribasso ivato		€ 250,91	€ 250,91
B	TOTALE Somme a disposizione	€ 4.014,66	€ 4.242,76	€ 4.242,76
	SPESE TECNICHE			
C1.1	Spese tecniche per progetto esecutivo e DL	€ 4.900,00	€ 4.900,00	€ 4.900,00
C1.2	CNPAIA 4% e IVA 22% voce C1.1	€ 1.317,12	€ 1.317,12	€ 1.317,12
C	TOTALE Spese tecniche	€ 6.217,12	€ 6.217,12	€ 6.217,12
A+B +C	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00

4. Di svincolare la polizza definitiva emessa dall'appaltatore a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e della regolare esecuzione delle opere;
5. Di dare atto della fattura n. 2 del 16/04/2025 per l'importo a saldo di € 39.540,12 oltre IVA 10%, per un totale di € 43.494,13, relativa allo Stato di Avanzamento Lavori finale;
6. Di liquidare alla suddetta impresa AL.CA. S.r.l. la somma sopra riportata con successivo atto di liquidazione;
7. Di dare atto dell'economia di € 288,75.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: arch. Valeria Vicario, Funzionario Servizi Tecnici - Area Tecnica Lavori Pubblici, Settore Patrimonio