Città di Borgomanero

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 163/ST

del 20 MAGGIO 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE PATRIMONIO

Oggetto: Servizio di verifica semestrale e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presso gli immobili comunali, periodo 01/06/2025 - 31/05/2027

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	1537 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**3.885,63** 1.01.05.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
2026	1537 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**4.684,00** 1.01.05.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
2027	1537 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2027	200	**1.500,00** 1.01.05.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
2027	4137 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2027	200	**2.500,00** 1.04.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
2026	4137 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**6.000,00** 1.04.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
2025	4137 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**3.500,00** 1.04.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
2025	4237 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**3.500,00** 1.04.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE ELEMENTARI
2026	4237 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**5.000,00** 1.04.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE ELEMENTARI
2027	4237 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2027	200	**2.500,00** 1.04.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE ELEMENTARI
2027	4337 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2027	200	**2.500,00** 1.04.03.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2026	4337 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**5.000,00** 1.04.03.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2025	4337 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**2.728,74** 1.04.03.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE

La presente copia è destinata esclusivamente alla pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Oggetto: Servizio di verifica semestrale e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presso gli immobili comunali, periodo 01/06/2025 - 31/05/2027

2025	6237 2025 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**3.500,00** 1.06.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI IMPIANTI SPORTIVI
2026	6237 2026 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**5.500,00** 1.06.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI IMPIANTI SPORTIVI
2027	6237 2027 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**2.000,00** 1.06.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI IMPIANTI SPORTIVI
2027	10137 2027 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**1.900,00** 1.10.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI NIDO
2026	10137 2026 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**4.500,00** 1.10.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI NIDO
2025	10137 2025 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**2.242,97** 1.10.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI NIDO
2025	4337 2025 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**35,00** 1.04.03.03.00	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2026	1637 2026 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**2.500,00** 1.01.06.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONE SERVIZI DIVISIONE TECNICA
2027	1637 2027 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**926,66** 1.01.06.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONE SERVIZI DIVISIONE TECNICA

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 20/05/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

La presente copia è destinata esclusivamente alla pubblicazione all’albo pretorio on-line.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027;
- con decreto sindacale numero 2 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni

Premesso inoltre che:

- l'Amministrazione comunale ha l'esigenza di affidare il servizio relativo alla verifica semestrale e manutenzione degli impianti e presidi antincendio installati presso gli edifici comunali, per il biennio dal 01/06/2025 al 31/05/2027;
- occorre acquisire il servizio in oggetto perché necessario allo svolgimento delle specifiche funzioni ed attività assegnate al Settore e in particolare, per garantire l'efficienza degli impianti e presidi antincendio e quindi la sicurezza degli utenti;
- non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del Decreto Legislativo 36 del 31/03/2023 poiché *di importo stimato inferiore ad € 150.000,00 per lavori o di importo stimato inferiore ad € 140.000,00 per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione.*

Ritenuto di:

- individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura dell'arch. Valeria Vicario, che *possiede* i requisiti previsti dall'"*Allegato I.2 - Attività del RUP*" art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti;

Visti:

- l'art. 192 del Decreto Legislativo 267 del 18/08/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che "*tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro. Possono, altresì, effettuare ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori*".
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05/10/2010;

Atteso che:

- è necessario dare avvio alla procedura di acquisizione del *servizio* denominato *"**verifica semestrale e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presso gli immobili comunali_periodo 01/06/2025 – 31/05/2027"***;
- alla data della presente determinazione la tipologia di *servizi* richiest*i*:

a) non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto *servizi* comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
b) *è* presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto **l'imposta è pari ad € 40,00, da versare a cura e spese dell'affidatario** prima della sottoscrizione del contratto secondo le modalità telematiche individuate dall'Agenzia delle Entrate con propria nota prot. 240013/2023 del 28 giugno 2023 utilizzando i codici tributo di cui alla risoluzione della stessa Agenzia delle Entrate n. 37/E in pari data;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: **Metalmeccanica Industria**
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

Ritenuto pertanto:

- provvedere all'affidamento del *servizio* attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della *Trattativa Diretta* sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (*Mepa*) che consente all'interno del della piattaforma di e-procurement *www.acquistinretepa.it* di negoziare direttamente con uno o più operatori economici;
- contattare la Soc. **SITA S.r.l.** con sede in 31038 Paese – Fraz. Porcellengo (TV), Via Baldrocco n. 61, CF e P.IVA 03481820268, la quale è risultata in grado di fornire il servizio, in possesso delle caratteristiche tecniche necessarie, in tempi compatibili con l'esigenza da soddisfare.

Richiamata la documentazione trasmessa alla ditta come da dettaglio *RdO MEPA* n. 5324650 del 05/05/2025, ed allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale e composta dalla seguente documentazione (***Allegato A***):

- Lettera di invito a presentare offerta prot. 19843 del 05/05/2025;
- Modulo A: Dichiarazione sui requisiti;
- Modulo B: presentazione offerta;
- Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010;
- DGUE;
- Schema di contratto;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Lista presidi antincendio;
- DUVRI.

la quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 12/05/2025 alle ore 13:00.

Visto il preventivo presentato per l'esecuzione del *servizio* di cui trattasi relativa alla *RdO* n. 5324650, che offre un ribasso del 0,00% sull'importo a base d'asta di **€ 27.200,00** per ciascun anno dell'affidamento, di cui € 1.088,00 a titolo di costi della sicurezza ed € 18.000,00 a titolo di costo della manodopera, entrambi non ribassabili, ed oltre IVA 22% (***Allegato B***),

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto di *affidare*, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, il *servizio* in oggetto all'operatore economico denominato **SITA S.r.l.** con sede in 31038 Paese – Fraz. Porcellengo (TV), Via Baldrocco n. 61, CF e P.IVA 03481820268, per l'importo pari **€ 54.400,00**, di cui € 2.176,00 a titolo di costi della sicurezza ed € 36.000,00 a titolo di costo della manodopera, entrambi non ribassabili, ed oltre IVA 22% e così per un **importo complessivo di € 66.368,00** per il biennio 2025-2027.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di garantire la sicurezza ed efficienza dei presidi ed impianti antincendio installati presso immobili di proprietà comunale, attraverso l'affidamento del relativo servizio di verifica e manutenzione ordinaria;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del *servizio* denominato "***verifica semestrale e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presso gli immobili comunali_periodo 01/06/2025 – 31/05/2027"***;
- il valore economico del *servizio* è pari, per un biennio, **€ 54.400,00** oltre I.V.A. di legge, come da offerta presentata dall'affidatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 con apposizione della firma digitale e trasmissione al creditore mediante PEC;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute:
  a) nella documentazione trasmessa all'operatore economico allegata alla RdO n. 5324650 del 05/05/2025, e composta dalla seguente documentazione:
     1. Lettera di invito a presentare offerta prot. 19843 del 05/05/2025;
     2. Modulo A: Dichiarazione sui requisiti;
     3. Modulo B: presentazione offerta;
     4. Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010;
     5. DGUE;
     6. Schema di contratto;
     7. Capitolato Speciale di Appalto;
     8. Lista presidi antincendio;
     9. DUVRI.
  b) dalla Trattativa diretta di Acquiso (RdO) n. 5324650 del 05/05/2025;
  c) dall'offerta presentata dalla ditta partecipante nella suddetta RdO 5324650 del 05/05/2025;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del *servizio*.

Preso atto che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: **B6D253845F**;

Di precisare che**:**

- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n.36/2023, si procederà in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario, mediante la redazione del verbale di attivazione del servizio, stante l'esigenza di garantire la continuità del servizio di verifica e manutenzione degli impianti e presidi antincendio per ragioni di sicurezza;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso:

Viste le seguenti dichiarazioni fornite dall'appaltatore in sede di procedura:

- di presa visione del codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- con la quale, al fine dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del Decreto Legislativo 165 del 30/03/2001, introdotto dalla Legge n. 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors), l'appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del D.Lgs 165/2001, con riferimento al triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ai sensi dell'art. 3, comma 8, legge 13/08/2010 n. 136;

Visto il DURC on-line attestante la regolarità contributiva della ditta aggiudicatrice, emesso da INAIL_47737051 Data richiesta 08/02/2025 Scadenza validità 08/06/2025

Visti inoltre:

- il D. Lgs 36/2023;
- il decreto legislativo18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il Decreto Legislativo 118 del 23/06/2011 e successive modificazioni
- il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

A. Di approvare: la documentazione trasmessa alla ditta come da dettaglio *RdO MEPA* n. 5324650 del 05/05/2025, ed allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale e composta dalla seguente documentazione (***Allegato A***):

- Lettera di invito a presentare offerta prot. 19843 del 05/05/2025;
- Modulo A: Dichiarazione sui requisiti;
- Modulo B: presentazione offerta;

- Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010;
- DGUE;
- Schema di contratto;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Lista presidi antincendio;
- DUVRI.

la quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 12/05/2025 alle ore 13:00;

B. la *Trattativa diretta di Acquisto (RdO)* n. 5324650 del 05/05/2025;
C. l'offerta relativa alla *Trattativa diretta di Acquisto (RdO)* n. 5324650 del 05/05/2025, trasmessa dalla Soc. **SITA S.r.l.** con sede in 31038 Paese – Fraz. Porcellengo (TV), Via Baldrocco n. 61, CF e P.IVA 03481820268, che ha offerto un ribasso del 0,00% sull'importo a base d'asta di **€ 27.200,00** per ciascun anno dell'affidamento, di cui € 1.088,00 a titolo di costi della sicurezza ed € 18.000,00 a titolo di costo della manodopera, entrambi non ribassabili, ed oltre IVA 22% (***Allegato B***);

1. Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, *servizio* in parola all'operatore economico denominato **SITA S.r.l.** con sede in 31038 Paese – Fraz. Porcellengo (TV), Via Baldrocco n. 61, CF e P.IVA 03481820268, per un importo pari ad **€ 54.400,00**, di cui € 2.176,00 a titolo di costi della sicurezza ed € 36.000,00 a titolo di costo della manodopera, entrambi non ribassabili, ed oltre IVA 22% e così per un **importo complessivo di € 66.368,00** per il biennio 2025-2027,
2. Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. Di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, in capo all'affidatario stante l'esigenza di garantire la continuità del servizio di verifica e manutenzione degli impianti e presidi antincendio per ragioni di sicurezza;
4. Di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura dell'arch. Valeria Vicario, che *possiede* i requisiti previsti dall'"*Allegato I.2 - Attività del RUP*" art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti;
5. Di precisare che:
   - per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
   - l'affidamento di cui al presente atto è sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione.
6. Di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
   - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
     - l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'affidatario;
   - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.
7. Di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di garantire la sicurezza ed efficienza dei presidi ed impianti antincendio installati presso immobili di proprietà comunale, attraverso l'affidamento del relativo servizio di verifica e manutenzione ordinaria;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del *servizio* denominato *"**verifica semestrale e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presso gli immobili comunali_periodo 01/06/2025 – 31/05/2027"***;
- il valore economico del *servizio* è pari, per un biennio, **€ 54.400,00** oltre I.V.A. di legge, come da offerta presentata dall'affidatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 con apposizione della firma digitale e trasmissione al creditore mediante PEC;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute:
  a) nella documentazione trasmessa all'operatore economico allegata alla RdO n. 5324650 del 05/05/2025, e composta dalla seguente documentazione:
     1. Lettera di invito a presentare offerta prot. 19843 del 05/05/2025;
     2. Modulo A: Dichiarazione sui requisiti;
     3. Modulo B: presentazione offerta;
     4. Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010;
     5. DGUE;
     6. Schema di contratto;
     7. Capitolato Speciale di Appalto;
     8. Lista presidi antincendio;
     9. DUVRI.
  b) dalla Trattativa diretta di Acquiso (RdO) n. 5324650 del 05/05/2025;
  c) dall'offerta presentata dalla ditta partecipante nella suddetta RdO 5324650 del 05/05/2025;
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del *servizio*.

8. di dare atto che:
   - che ai sensi dell'art. 120 Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Piemonte (Tribunale Amministrativo Regionale Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino -TO), entro i termini previsti dalla normativa vigente;
   - che il CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza è: **B6D253845F**;
   - del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso:

9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

10. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;

11. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Città di Borgomanero

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Determina 163/ST del 20 MAGGIO 2025

Oggetto:Servizio di verifica semestrale e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presso gli immobili comunali, periodo 01/06/2025 - 31/05/2027

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	1537 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**3.885,63** 1.01.05.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
2026	1537 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**4.684,00** 1.01.05.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
2027	1537 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2027	200	**1.500,00** 1.01.05.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI STABILI COMUNALI
2027	4137 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2027	200	**2.500,00** 1.04.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
2026	4137 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**6.000,00** 1.04.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
2025	4137 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**3.500,00** 1.04.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MATERNE
2025	4237 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**3.500,00** 1.04.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE ELEMENTARI
2026	4237 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**5.000,00** 1.04.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE ELEMENTARI
2027	4237 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2027	200	**2.500,00** 1.04.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE ELEMENTARI
2027	4337 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2027	200	**2.500,00** 1.04.03.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2026	4337 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**5.000,00** 1.04.03.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2025	4337 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**2.728,74** 1.04.03.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2025	6237 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2025	200	**3.500,00** 1.06.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI IMPIANTI SPORTIVI
2026	6237 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	2026	200	**5.500,00** 1.06.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI IMPIANTI SPORTIVI

2027	6237 2027 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**2.000,00** 1.06.02.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI IMPIANTI SPORTIVI
2027	10137 2027 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**1.900,00** 1.10.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI NIDO
2026	10137 2026 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**4.500,00** 1.10.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI NIDO
2025	10137 2025 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**2.242,97** 1.10.01.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONI NIDO
2025	4337 2025 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**35,00** 1.04.03.03.00	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	MANUTENZIONI SCUOLE MEDIE
2026	1637 2026 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**2.500,00** 1.01.06.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONE SERVIZI DIVISIONE TECNICA
2027	1637 2027 200 **Cod. Siope** 1311 **CUP** **CIG** B6D253845F	**926,66** 1.01.06.03.00	SITA S.r.l.	MANUTENZIONE SERVIZI DIVISIONE TECNICA

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 22/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).