



DETERMINAZIONE

n. 90/SP

del 24 GIUGNO 2025

DIVISIONE: AREA SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO: SETTORE SOCIALE

**Oggetto: GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI COMUNALI IN
EDILIZIA AGEVOLATA DI CUI AL BANDO DI CONCORSO DEL 7 MAGGIO
2018: ESCLUSIONE DEL CANDIDATO POSIZIONATO AL N. 12.**

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 24/06/2025

IL DIRIGENTE F.F. AREA SERVIZI ALLA PERSONA

F.to Michele Crescentini

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027;

Con decreto sindacale n. 10 del 24 maggio 2024 è stata attribuita alla sottoscritta dirigente la direzione dell'Area Servizi alla persona;

Dato atto:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 27 marzo 2018 veniva dato indirizzo al Dirigente della divisione urbanistica-edilizia pubblica al fine di indire un bando di concorso per l'assegnazione di alloggi comunali di edilizia agevolata che si sarebbero resi disponibili, eccetto quelli di edilizia sociale;

- che con determinazione dirigenziale SU268 del 15 novembre 2018 veniva approvata la graduatoria definitiva relativa al bando pubblicato il 7 maggio 2018.

Considerato che dal 5 febbraio 2019 le procedure di assegnazione degli alloggi comunali di edilizia agevolata sono di competenza dell'Area Servizi alla Persona ed assegnati al Settore Sociale;

Vista la nota dell'Area Tecnica – Settore Patrimonio protocollata al n. 21795/2025 in data 14 maggio 2025 con la quale si comunicava la disponibilità di due alloggi comunali E.R.P in regime di edilizia agevolata convenzionata;

Considerato che per i requisiti di assegnazione occorre far riferimento a quanto prescritto dal Regolamento Regionale n. 4 del 8 giugno 1994 - "Regolamento per l'esecuzione dei programmi costruttivi di nuove costruzioni e di recupero in regime di edilizia agevolata-convenzionata".

Dato atto che:

- con precedenti determinazioni dirigenziali si è provveduto all'assegnazione di alloggi comunali E.R.P ai candidati posizionati in graduatoria ai numeri 1-2-3-4-5-6-7-9-10;
- il candidato posizionato al numero 8, è stato escluso dalla graduatoria come da determinazione dirigenziale n. 147/SP del 31 ottobre 2023,
- il candidato posizionato al numero 11 è stato escluso dalla graduatoria come da determinazione dirigenziale n. 66 del 22 maggio 2025;

Considerato quindi che il soggetto da convocare è quello posizionato in graduatoria al n. 12;

Atteso che a seguito di verifiche anagrafiche svolte presso il Comune di residenza del richiedente posizionato in graduatoria al n. 12 è risultato:

- che lo stesso è deceduto in data 7 settembre 2021;
- che il nucleo familiare alla data del decesso e tutt'ora è costituito da due figli maggiorenni;

Considerato che:

- l'inserimento in graduatoria, in base all'univoca formulazione letterale dei riferimenti contenuti nel Regolamento Regionale n. 4 del 8 giugno 1994 - "Regolamento per l'esecuzione dei programmi costruttivi di nuove costruzioni e di recupero in regime di edilizia agevolata-convenzionata", nonché nel Bando di Concorso pubblicato il 7 maggio 2018, si concretizza in capo al richiedente in sé e non invece al nucleo familiare;
- il nucleo, nella attuale composizione, non sarebbe in possesso dei requisiti, previsti dal Bando che hanno a suo tempo comportato un'attribuzione di punteggio tale da determinare la collocazione in graduatoria alla posizione n. 12 (Essere titolare di un reddito proveniente da lavoro dipendente o pensione);
- la collocazione in graduatoria si caratterizza quale mera aspettativa di fatto rispetto all'assegnazione di un alloggio, tale quindi da non essere suscettibile di trasferimento mortis causa ai rimanenti componenti del nucleo del richiedente, i quali tra l'altro non sono parte procedimentale;

Considerata pertanto estinta la posizione giuridica soggettiva del richiedente posizionato al n. 12 dalla graduatoria relativa al bando per l'assegnazione di alloggi comunali di edilizia agevolata, pubblicato il 7 maggio 2018, tale da determinarne l'esclusione;

DETERMINA

1. Di escludere dalla graduatoria relativa al bando per l'assegnazione di alloggi comunali di edilizia agevolata, pubblicato il 7 maggio 2018, il richiedente posizionato al n. 12.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: Pier Franca Ubertini, Settore Sociale.