Città di Borgomanero

COPIA

DETERMINAZIONE

n. 204/ST

del 07 LUGLIO 2025

DIVISIONE: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA II LOTTO CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI_OPERE DI COMPLETAMENTO_CUP E97H21009500004_APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.3.

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	20961	2025	34	**6.730,29**	BIANCHETTI ARCHITETTURA	PIANO OPERE PUBBLICHE - OPERE COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA
	Cod. Siope 2108			2.09.06.01.00		
	CUP E97H21009500004					
	CIG ZC234379BD					

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 07/07/2025

IL DIRIGENTE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

F.to Ing. Paola Benevolo

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

La presente copia è destinata esclusivamente alla pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 18 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2024/2026;

con decreto sindacale n. 2/2024 del 31 gennaio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e le relative sostituzioni;

Premesso altresì che con determinazione SU 307 del 28/09/2022 è stata aggiudicata la gara per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA II LOTTO CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI_OPERE DI COMPLETAMENTO" alla ditta Abruscato Giovanni con sede a Ventimiglia di Sicilia (PA), cap. 90020, in via Aldo Moro n.9, p.iva 03177060823 e sede operativa a Cameri_strada in Valle n.9 (NO), P.IVA 03177060823, con un ribasso pari al 14,128% e per un importo netto ribassato pari ad € 238.924,80 oltre € 7.058,63 per oneri della sicurezza per un importo totale di € 245.983,43.

Richiamato il verbale di inizio dei lavori datato 09/12/2022;

Richiamati i seguenti atti:
- determinazione n.58/SU del 27/02/2023 è stata approvata l'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale;
- il contratto Rep.4.228.23 del 17.02.2023;
- il verbale di sospensione dei lavori in data 14/12/2022;
- il verbale di ripresa dei lavori in data 23/01/2023;
- la determinazione SU163 del 24/05/2023 con la quale è stata approvata la perizia di variante n.1,
- la determinazione n. SU277 del 09/08/2024 con cui è stata approvata la perizia di variante n.2 .

Richiamata la necessità di eseguire un aumento delle prestazioni rispetto a quanto previsto nell'ultima variante approvata, ai sensi del D.Lgs. 50/16, art. 106, c. 1, lett. c;

Visti gli atti depositati con nota prot. 21860 del 15/05/2025 da parte dello Studio Bianchetti Architettura, nello specifico:

ELABORATI GRAFICI

V3.ARC.01 Stato di fatto - Comparazione - Stato di progetto. Planimetria generale 1: 500

V3.ARC.02 Stato di fatto (Progetto approvato). Planimetria lato Viale Dante 1:250

V3.ARC.03 Stato di fatto (Progetto approvato). Planimetria lato Corso Sempione 1:250

V3.ARC.04 Comparazione. Planimetria lato Viale Dante 1:250

V3.ARC.05 Comparazione. Planimetria lato Corso Sempione 1:250

V3.ARC.06 Stato di progetto (Progetto di variante). Planimetria lato Viale Dante 1:250

V3.ARC.07 Stato di progetto (Progetto di variante). Planimetria lato Corso Sempione 1:250

V3.ARC.08 Stato di fatto - Stato di progetto. Pavimentazione in lastre. Abaco e dettagli 1:10

RELAZIONI E CAPITOLATI

V3.ADS ATTO DI SOTTOMISSIONE

V3.CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

V3.EE ELENCO ELABORATI

V3.EPU ELENCO PREZZI UNITARI

V3.QC QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO

V3.QE QUADRO ECONOMICO GENERALE - AGGIORNAMENTO

V3.RG RELAZIONE GENERALE

V3.VCNP VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

LAVORI	GARA	AGGIUDICAZIONE ribasso 14,128%	VAR 1	VAR 2	VAR 3
LAVORI A CORPO (soggetti a ribasso d'asta)	**€ 278 233,65**	**€ 238 924,80**	**€ 295 216,50**	**€ 249,007,85**	**€ 288.623,48**
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 7 058,63	€ 7 058,63	€ 7 058,63	€ 7 058,63	€ 10.623,83
TOTALE IMPORTO LAVORI	**€ 285 292,28**	**€ 245 983,43**	**€ 302 275,13**	**€ 256.066,48**	**€ 299.247,31**
SOMME A DISPOSIZIONE					
SPESE TECNICHE Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità	€ 17 242,85	€ 17 242,85	€ 23.249,26	€ 23.249,26	28.283,71
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 689,71	€ 689,71	€ 929,97	€ 929,97	1.131,35
TOTALE SPESE	€ 17 932,56	€ 17 932,56	€ 24.179,23	€ 24.179,23	29.415,06

TECNICHE **impegnati su cap. 20961/34/2021** **€ 17.932,56**					
Funzioni tecniche ed acquisti innovazione da Regolamento	€ 1 997,05	€ 1.283,82	€ 1. 578,80	€ 1. 578,80	€ 1. 578,80
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Somme a disposizione per lavori in economia e imprevisti	€ 1 553,71	€ 45.531,69	€ ----		
Somme a disposizione per accordi bonari	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 51.329,51	€ 2.442,88
Aggiornamento prezzi/economie	€ -	€ -	€ 50.694,90	€ 50.694,90	€ 50.694,90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 22 233,32**	**€ 65 473,06**	**€ 77.177,93**	**€ 128.007,44**	**€ 84.356,64**
ONERI FISCALI					
IVA 10 % sull'importo totale dei lavori	€ 28 529,23	24 598,34	€ 30.227,51	€ 25.606,65	€ 24.924,74
IVA 22% SU SPESE TECNICHE E CNPAIA **impegnati su cap. 20961/34/2021 € 3.945,16**	€ 3 945,16	€ 3 945,16	€ 5.319,43	€ 5.319,43	€ 6.471,31
TOTALE ONERI FISCALI	**€ 32 474,39**	**€ 28 543,50**	**€ 35.546,94**	**€ 30.926,08**	**€ 31.396,05**
TOTALE QUADRO ECONOMICO	**€ 340 000,00**	**€ 340 000,00**	**€ 415.000,00**	**€ 415.000,00**	**€ 415.000,00**

Dato atto che:

- l'atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 15/05/2025 dal direttore lavori e in data 14/05/2025 dal titolare della Ditta Abruscato Giovanni con sede legale a Ventimiglia di Sicilia (PA);
- in seguito all'approvazione della perizia è necessario procedere con le seguenti variazioni di spesa:
  - variazione dell'importo a contratto dell'impresa Abruscato Giovanni da € 256.066,48 oltre IVA a € 299.247,31 oltre IVA, per un maggior importo di € 43.180,83 oltre iva 10% per complessivi € 47.498,91;
  - l'importo delle spese tecniche a favore dello studio Bianchetti (variante n. 2 + variante n.3) di € 5.304,45 oltre iva e contributi per complessivi € 6.730,29.

Richiamata la relazione di ammissibilità della variante, a firma del Responsabile unico del Procedimento geom Alessia Pagani, Area Tecnica Lavori Pubblici in data 03/07/2025.

Rilevato che ai sensi della normativa vigente è stato richiesto il Codice Univoco dell'Intervento CUP di cui alla Presidenza del Consiglio dei Ministri-Comitato Interministeriale per la programmazione Economica - n. CUP E97H21009500004 _ e l'ANAC ha assegnato il seguente CIG 9026173996

Visto:

- l'art 106 del D lgs 50/2016;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per le parti ancora in vigore;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 . Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si richiamano integralmente;
2. di approvare la perizia suppletiva di variante n. 3 ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett) c) del D,lgs 50/16 dei lavori di "Riqualificazione parco Resistenza II lotto_opere di completamento con applicazione dei criteri minimi ambientali" ed il quadro economico rimodulato;
3. di dare atto che l'impresa Abruscato Giovanni di Ventimiglia di Sicilia (PA) ha sottoscritto regolare atto di sottomissione in data 14/05/2025, con una variazione dell'importo a contratto € 256.066,48 oltre IVA a € 299.247,31 oltre IVA, per un maggior importo di € 43.180,83;
4. che la variazione in aumento dell'importo a contratto dell'impresa Abruscato Giovanni di € 43.180,83 oltre iva per complessivi € 47.498,91 (iva compresa) verrà considerata contabilmente nel seguente modo:

   Impegno aggiudicazione € 245.983,43 oltre iva = € 270.581,77 DSU0307/1/2022

   Variante n.1 + € 56.291,70 oltre iva = € 61.920,87

   + 40.000,00 DSU0163/1

   + 14.920,87 DSU0163/2

   + 7.000,00 DSU0307/1/2022

   Variante n. 2 – 46.208,65 oltre iva = € 50.829,52 (contabilmente non inserita)

   Variante n. 3 + € 43.180,83 oltre iva = € 47.498,91

   Pertanto l'importo a favore della Ditta Abruscato potrà essere ridotto di € 3.330,60 (iva compresa).
5. che la variazione in aumento a favore dello studio Bianchetti è di € 5.304,45 oltre iva e contributi per complessivi € 6.730,29.

6. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D.lgs. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa è imputata all’esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: geom Alessia Pagani, Istruttore Tecnico Divisione Tecnica Servizio Lavori Pubblici Ufficio Edilizia Scolastica Sportiva e Verde Pubblico.

Città di Borgomanero

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determina 204/ST del 07 LUGLIO 2025

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA II LOTTO CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI_OPERE DI COMPLETAMENTO_CUP E97H21009500004_APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.3.

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2025	20961 **Cod. Siope** 2108 **CUP** E97H21009500004 **CIG** ZC234379BD	2025	34	**6.730,29** 2.09.06.01.00	BIANCHETTI ARCHITETTURA	PIANO OPERE PUBBLICHE - OPERE COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE PARCO RESISTENZA

COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, lì 11/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).