



## DETERMINAZIONE

n. 60/AF

del 23 LUGLIO 2025

**DIVISIONE: AREA FINANZE**

**SERVIZIO: SETTORE TRIBUTI**

**Oggetto: Aggiudicazione affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del Canone Unico Patrimoniale (Canone occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e canone mercatale) e del servizio pubbliche affissioni per il periodo 01.07.2025 - 30.06.2030.**

<b>IMPEGNI DI SPESA</b>						
<b>Esercizio</b>	<b>Cap.</b>	<b>Anno</b>	<b>Art.</b>	<b>Importo Codice bilancio</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Descrizione</b>
2025	1433	2025	180	<b>38.174,00</b>	SAN MARCO S.P.A.	COMPENSO RISCOSSIONE PUBBLICITA' E PUBBLICHE AFFISSIONI
	<b>Cod. Siope</b>	1304		1.01.04.03.00		
	<b>CUP</b>					
	<b>CIG</b>	B6CDE21A13				
2026	1433	2026	180	<b>76.348,00</b>	SAN MARCO S.P.A.	COMPENSO RISCOSSIONE PUBBLICITA' E PUBBLICHE AFFISSIONI
	<b>Cod. Siope</b>	1304		1.01.04.03.00		
	<b>CUP</b>					
	<b>CIG</b>	B6CDE21A13				
2027	1433	2027	180	<b>76.348,00</b>	SAN MARCO S.P.A.	COMPENSO RISCOSSIONE PUBBLICITA' E PUBBLICHE AFFISSIONI
	<b>Cod. Siope</b>	1304		1.01.04.03.00		
	<b>CUP</b>					
	<b>CIG</b>	B6CDE21A13				

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 .

Borgomanero, lì 23/07/2025

**IL DIRIGENTE AREA FINANZE**

F.to D.ssa Anna Maria Battaini

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027.
- con decreto sindacale n.14 del 18 agosto 2022 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'Area Finanze e le relative sostituzioni;

Considerato che il Comune di Borgomanero è convenzionato con la Provincia di Novara per l'esercizio delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, ultima convenzione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 26 settembre 2024;

Vista la determinazione a contrarre n. 13/AF del 03/02/2025 con la quale:

-si è avviata la procedura di affidamento in concessione a terzi del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del Canone Unico Patrimoniale (canone di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale) e del servizio pubbliche affissioni, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 D.lgs. n. 36/2023, con gestione della gara d'appalto a cura della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara, a cui il Comune di Borgomanero è legato da specifica convenzione, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del Codice;

-si dava atto che il criterio di aggiudicazione utilizzato è il criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" da esprimersi mediante elaborazione di offerta tecnica in sede di gara e mediante il minor valore d'aggio percentuale al valore posto a base di gara, pari al 17%;

Vista altresì la determinazione dirigenziale della Provincia di Novara n. 1059 del 12/05/2025 con la quale veniva indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione a terzi del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del Canone Unico Patrimoniale (canone di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale) e del servizio pubbliche affissioni, e venivano approvati il bando, il disciplinare e gli allegati di gara;

Atteso che alla gara è stata data la pubblicità prescritta dalle vigenti disposizioni di legge in materia, invitando, come previsto dal bando a presentare offerta sulla piattaforma della SUA della Provincia di Novara entro le ore 12.00 del giorno 11/06/2025;

- entro tale termine sono state presentate sulla piattaforma telematica n. 2 plichi da parte di operatori economici abilitati alla procedura.

Preso atto che dal 12/06/2024 al 25/06/2025 presso la sede della SUA della Provincia di Novara, in modalità digitale, è stata esperita la gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, come da verbali di gara allegati.

Atteso che sulla base dei suddetti verbali di gara il Presidente della Commissione giudicatrice propone al Dirigente l'aggiudicazione alla società San Marco S.p.A., con sede in via Gorizia 56, Lecco (LC), C.F./P.I. 04142440728, la quale risulta prima in graduatoria a seguito della definizione dei punteggi tecnici ed economici per un totale di 98,11/100 come da verbali allegati, e che ha offerto il valore d'aggio percentuale pari a 14,90% ribassato rispetto al valore d'aggio posto a base di gara pari al 17%. Ha inoltre dichiarato che gli oneri della sicurezza aziendale sono pari ad € 3.750,00 e che i costi della mano d'opera sono pari ad € 200.000,00;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari.

Ritenuto:

- di approvare i verbali di gara n. 1, n. 2 e relativi allegati;
- di approvare la graduatoria di gara come da Verbale n. 2;
- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, in base all'esito della procedura aperta il servizio in oggetto, alla società San Marco S.p.A., con sede in via Gorizia 56, Lecco (LC), C.F./P.I. 04142440728;

Preso atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'autorità nazionale anticorruzione, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche codice identificativo gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa autorità, CIG: B6CDE21A13.

Dato atto che

- sono state effettuate le verifiche ai sensi degli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023, così come prescritto dal comma 17 dello stesso Decreto;
- la presente determinazione diventa immediatamente efficace.

Visto il DURC on-line attestante la regolarità contributiva della società, prot. INAIL\_49651737 con scadenza 21.10.2025;

Visti:

- l'art. 17 comma 5 del D.lgs 36/2023;
- l'art. 28 c.1 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 90 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 33/2013;
- l'art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104, come modificato dall'art. 209, comma 1, lettera a), D.Lgs. 36/2023.

Rilevato che l'adozione del provvedimento rientra tra le competenze dirigenziali per il combinato disposto dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e degli artt. 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001.

Dato atto che né il Responsabile del Procedimento né il Dirigente, firmatari del presente atto, si trovano in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste un obbligo di astensione, nel presente procedimento, da parte dei medesimi soggetti.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. di prendere atto della proposta di aggiudicazione del Presidente della commissione di gara costituita presso la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Novara, come da verbale di gara, dal quale risulta aggiudicataria la società San Marco S.p.A., con sede in via Gorizia 56, Lecco (LC), C.F./P.I. 04142440728;

2. di approvare i verbali di gara e i relativi allegati dal quale risulta aggiudicataria la società San Marco S.p.A., con sede in via Gorizia 56, Lecco (LC), C.F./P.I. 04142440728;

3. di approvare la graduatoria di gara come da Verbale n. 2

4. di aggiudicare l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del Canone Unico Patrimoniale (canone di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale) e del servizio pubbliche affissioni alla società San Marco S.p.A., con sede in via Gorizia 56, Lecco (LC), C.F./P.I. 04142440728, la quale risulta prima in graduatoria a seguito della definizione dei punteggi tecnici ed economici per un totale di 98,11/100 come da verbali allegati, e che ha offerto il valore d'aggio percentuale pari a 14,90% ribassato rispetto al valore d'aggio posto a base di gara pari al 17%. Ha inoltre dichiarato che gli oneri della sicurezza aziendale sono pari ad € 3.750,00 e che i costi della mano d'opera sono pari ad € 200.000,00;

5. di dare atto che sono state effettuate le verifiche del possesso dei requisiti ai sensi degli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023, così come prescritto dal comma 17 comma dello stesso Decreto, e che la presente determinazione diventa immediatamente efficace,

6. il contratto è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

7. ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Ente;

8. Di dare atto che la spesa per il servizio di cui sopra, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, è stata già impegnata con la determinazione n. AF/13 del 03.02.2025 e, per effetto delle risultanze di gara, il compenso al Concessionario viene ora ridefinito in € 381.740,00, Iva inclusa così suddivisa:

cap. 1433/180/2025: € 38.174,00

cap. 1433/180/2026: € 76.348,00

cap. 1433/180/2027: € 76.348,00

cap. 1433/180/2028: € 76.348,00

cap. 1433/180/2029: € 76.348,00

cap. 1433/180/2030 € 38.174,00

sul bilancio di previsione 2025/2027 mentre, per gli anni 2028/2030, si procederà ad effettuare apposita annotazione contabile al fine di tenerne conto nella formazione dei successivi bilanci al Capitolo 1433/180.

9. di impegnare a favore della società San Marco S.p.A., con sede in via Gorizia 56, Lecco (LC), C.F./P.I. 04142440728, la somma necessaria imputando la spesa come indicato nel relativo prospetto riepilogativo;

10. Di disporre che della presente venga data comunicazione ai sensi dell'art. 90 co. 1, D. Lgs 36/2023;

11. di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. 118/2011 - allegato n.4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento : Antonella Pastore settore tributi



**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
**Determina 60/AF del 23 LUGLIO 2025**

**Oggetto: Aggiudicazione affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del Canone Unico Patrimoniale (Canone occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e canone mercatale) e del servizio pubbliche affissioni per il periodo 01.07.2025 - 30.06.2030.**

<b>IMPEGNI DI SPESA</b>						
<b>Esercizio</b>	<b>Cap.</b>	<b>Anno</b>	<b>Art.</b>	<b>Importo Codice bilancio</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Descrizione</b>
2025	1433	2025	180	<b>38.174,00</b> 1.01.04.03.00	SAN MARCO S.P.A.	COMPENSO RISCOSSIONE PUBBLICITA' E PUBBLICHE AFFISSIONI
	<b>Cod. Siope</b> 1304 <b>CUP</b> <b>CIG</b> B6CDE21A13					
2026	1433	2026	180	<b>76.348,00</b> 1.01.04.03.00	SAN MARCO S.P.A.	COMPENSO RISCOSSIONE PUBBLICITA' E PUBBLICHE AFFISSIONI
	<b>Cod. Siope</b> 1304 <b>CUP</b> <b>CIG</b> B6CDE21A13					
2027	1433	2027	180	<b>76.348,00</b> 1.01.04.03.00	SAN MARCO S.P.A.	COMPENSO RISCOSSIONE PUBBLICITA' E PUBBLICHE AFFISSIONI
	<b>Cod. Siope</b> 1304 <b>CUP</b> <b>CIG</b> B6CDE21A13					

## **COPERTURA FINANZIARIA**

Verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147 bis e 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000.

Borgomanero, li 24/07/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

D.ssa Anna Maria Battaini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).