



DETERMINAZIONE

n. 111/SP

del 12 AGOSTO 2025

DIVISIONE: AREA SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO: SETTORE SOCIALE

**Oggetto:Assegnazione alloggio di edilizia sociale pubblica in esecuzione della
graduatoria definitiva di cui al bando di concorso generale del 14.09.2022.**

La presente determinazione diventa esecutiva dalla data della sua adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Borgomanero, lì 12/08/2025

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI ALLA PERSONA

F.to Dr.ssa Barbara Rosaspina

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

La Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione del bilancio 2025/2027. con decreto sindacale numero 2 del 08 aprile 2021 è stata attribuita alla sottoscritta dirigente la direzione dell'Area Servizi alla persona;
- con decreto sindacale n. 10 del 24 maggio 2024 è stata attribuita al sottoscritto dirigente la direzione dell'area Servizi alla Persona e le relative sostituzioni;

Premesso che:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 14 settembre 2022 veniva approvato il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi in edilizia sociale di proprietà di A.T.C. Piemonte Nord;

- che con nota acquisita al protocollo n. 0032227/2024 del 18 luglio 2024 la Commissione provinciale assegnazione alloggi edilizia residenziale pubblica c/o ATC ha trasmesso la graduatoria definitiva emessa in data 15 luglio 2024 il cui al bando di concorso del 14 settembre 2022;

Visto la nota pervenuta il 14/05/2025 protocollata al n. 21795/2025 con la quale il Dirigente dell'Area Tecnica comunale, comunicava la disponibilità per l'assegnazione di un alloggio comunale in edilizia sociale agevolata normata dalla L.R. 3/2010, siti in Borgomanero Viale Marazza 3b di mq. 49,00.

Considerato che, per le procedure di assegnazione e i requisiti, occorre far riferimento a quanto prescritto dal bando che era stato emanato in osservanza ai disposti della legge regionale n. 3/2010;

Dato atto che con le precedenti determinazioni dirigenziali SP 142 del 15.10.2024 - SP 143 del 16.10.2024 – SP 148 del 23/10/2024 – SP156 del 07/11/2024 si è provveduto all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai candidati posizionati in graduatoria ai numeri 1 – 3 – 5 – 6.

Considerato che per i candidati sottoindicati, gli alloggi fino ad ora proposti non sono risultati idonei, determinando il mantenimento della posizione in graduatoria ai sensi del Regolamento Regionale n. 12/R del 4 ottobre 2011, come da comunicazioni acquisite al protocollo:

- n. 2 della graduatoria con prot. n. 44819/2024 del 15.10.2024
- n. 4 della graduatoria con prot. n. 45600/2024 del 21.10.2024
- n. 8 della graduatoria con prot. n. 27109/2025 del 17/06/2025
- n. 9 della graduatoria con prot. n. 28066/2025 del 23/06/2025
- n. 10 della graduatoria con prot. n. 29742/2025 del 4/07/2025
- n. 11 della graduatoria con prot. n.30579/2025 del 10/7/2025
-

Dato atto dell'esclusione definitiva dalla graduatoria per mancanza di requisiti per i candidati collocati in graduatoria alle posizioni:

- N°7 con determina dirigenziale n° 91 del 30.06.2025

- N°12 e 13 con determina dirigenziale n° 109 del 07.08.2025

Contattato il candidato [OMISSIS], collocato utilmente in graduatoria alla posizione numero 14, che si è reso disponibile con nota protocollata al n. 34635/2025 del 07.08.2025 ad accettare l'assegnazione dell'alloggio disponibile composto di due vani più servizi di mq 49 ubicato a Borgomanero in Viale Marazza 3b – piano 2.

Ritenuto, quindi, dover provvedere all'assegnazione dell'alloggio attualmente disponibile come sopra indicato al candidato [OMISSIS], posizionato al numero 14 e che risulta possedere i requisiti.

Dato atto dell'obbligo di adempiere agli oneri di pubblicazione stabiliti dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, nell'apposita sezione dedicata alla "Trasparenza" presente sul sito internet dell'Ente.

Determina

1 - Di assegnare in locazione al candidato [OMISSIS], collocato utilmente in graduatoria alla posizione numero 14, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica, in regime di edilizia sociale, , ubicato a Borgomanero in Viale Marazza 3b – piano 2 composto di due vani più servizi di mq 49, di proprietà del Comune di Borgomanero ufficio competente Area Tecnica ufficio Patrimonio

2 - Di comunicare l'avvenuta assegnazione all'Area Tecnica –Settore Patrimonio, unitamente alla trasmissione della documentazione acquisita, al fine dell'avvio delle procedure di stipula del contratto con l'assegnatario.

Di dare atto dell'obbligo di adempiere agli oneri di pubblicazione stabiliti dagli articoli 26 e 27 del D. Lgs. 33/2013, nell'apposita sezione dedicata alla "Trasparenza" presente sul sito internet dell'Ente.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento: Dott.ssa Pier Franca Ubertini, settore Sociale.