



ORDINANZA

n. 181

del 16 APRILE 2025

OGGETTO:
RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI



RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

IL SINDACO

Premesso che:

- l'art. 50, comma 4, del D.lgs. 267/2000 stabilisce che il Sindaco esercita le altre funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge;
- in particolare, il comma 5 prevede che, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale, le ordinanze sono adottate dal Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana;

Vista la situazione di degrado verificatasi presso l'area cassonetti adibita alla raccolta dei rifiuti urbani e differenziabili a servizio della palazzina posta in Borgomanero in via [OMISSIS].

Considerato che l'abbandono incontrollato di rifiuti non differenziati presso l'area dei cassonetti condominiali posta in Borgomanero (No) in via [OMISSIS] rappresenta un grave problema per la salute pubblica e per l'ambiente.

Richiamata quindi la necessità di tutelare l'ambiente e la salute dei cittadini nonché di garantire il ripristino dello stato dei luoghi mediante raccolta e smaltimento dei rifiuti presenti presso l'area cassonetti a servizio dell'immobile posto in Borgomanero (No) in via [OMISSIS].

Ravvisata, dunque, l'urgenza e la necessità di provvedere con assoluta sollecitudine e tempestività per cui lo strumento ordinatorio appare l'unico azionabile a tale fine.

Considerato che quanto riportato integra i presupposti per l'emanazione di una ordinanza ai sensi dell'art. 50, comma 5, del D.lgs. 267/2000 TUEL - Testo Unico degli Enti Locali.

Ritenuto, pertanto, di emanare la presenza ordinanza contingibile ed urgente per il ripristino dello stato dei luoghi mediante la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti presenti presso l'area cassonetti a servizio dell'immobile posto in Borgomanero (No) in via [OMISSIS].

Dato atto che il provvedimento da emettere non riveste il carattere della continuità e stabilità di effetti e, pertanto, non eccede le finalità di un momentaneo rimedio alla situazione contingente.

Accertato che proprietario dell'immobile sito in Borgomanero (No) in via [OMISSIS], catastalmente identificato al foglio [OMISSIS] mappale [OMISSIS], risulta essere [OMISSIS], con sede legale a [OMISSIS] in [OMISSIS], c.f. e P.IVA [OMISSIS], nella persona [OMISSIS] e amministratore di condominio la sig.ra [OMISSIS], con studio in [OMISSIS] in via [OMISSIS].

Richiamati:

- il D.lgs. 18/08/2000, n. 267 TUEL e s.m.i;
- l'art. 7 della Legge 07/08/1990, n. 241 il quale prevede che, per i provvedimenti caratterizzati da ragione di celerità del procedimento, individuabile nella fattispecie dalla necessità di garantire la tutela dell'igiene pubblica e dell'ambiente, possa omettersi la comunicazione di avvio del procedimento amministrativo nelle modalità previste dall'art. 8 della citata legge, considerando la presente ordinanza come tale,

ORDINA

in solido nei confronti di:

- [OMISSIS], con sede legale a [OMISSIS] in [OMISSIS], c.f. e P.IVA [OMISSIS], nella persona [OMISSIS], in qualità di proprietario;
 - [OMISSIS], con studio in [OMISSIS] in via [OMISSIS] in qualità di amministratrice di condominio.
1. di procedere con la massima urgenza e comunque entro e non oltre il termine di 48 (quarantotto) ore dalla notifica della presente ordinanza, al ripristino dello stato dei luoghi mediante raccolta e smaltimento presso impianto autorizzato dei rifiuti presenti presso l'area cassonetti a servizio dell'immobile posto in Borgomanero (No) in via [OMISSIS].
 2. di comunicare tempestivamente a questo Ente l'avvenuta esecuzione di rimozione dei rifiuti e dei materiali, avvio a recupero o smaltimento e ripristino dei luoghi al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche da parte degli organi di controllo, producendo altresì la documentazione ed i relativi formulari di avvenuto smaltimento dei rifiuti e dei materiali in discarica autorizzata,

DISPONE

1. che, in caso di inottemperanza a quanto previsto nella presente ordinanza, si procederà all'esecuzione d'ufficio in danno ai soggetti responsabili ed al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione, fatta salva l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 7.bis del TUEL D.lgs. 267/2000 nonché la segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria;
2. che la presente ordinanza sia notificata a:
 - [OMISSIS], con sede legale a [OMISSIS] in [OMISSIS], c.f. e P.IVA [OMISSIS], nella persona [OMISSIS], in qualità di proprietario;
 - [OMISSIS], con studio in [OMISSIS] in via [OMISSIS] in qualità di amministratrice di condominio.
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al:
 - Corpo di Polizia Locale del Comune di Borgomanero;
 - Dirigente Area Tecnica – Lavori Pubblici – Settore Ambiente Edilizia Scolastica Sportiva;
4. che copia del presente Provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio comunale nonché in Amministrazione Trasparente, nell'apposita sotto sezione, del sito istituzionale dell'Ente.

DEMANDA

al Corpo di Polizia Locale la vigilanza, il controllo e la verifica del rispetto della presente ordinanza, nonché l'adozione dei provvedimenti di competenza.

INFORMA

che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica della presente ordinanza oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica del presente atto.

IL SINDACO

Sergio Bossi