

AVVISO PUBBLICO  
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. n. 9 –  
ai sensi dell'art. 17 Comma 5° della L.R. 56/77 e s.m. e i.

**IL SINDACO**

Premesso che il Comune di Borgomanero è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 70-2680 del 21 dicembre 2015 e successive varianti.

Visto l'art.76bis, della Legge Regionale 13/2020, che estende l'applicazione della procedura semplificata di variante agli strumenti urbanistici per la riqualificazione e l'ampliamento delle attività economiche presenti sul territorio, sino al limite di incremento del 3% delle superfici territoriali esistenti e relativamente anche ad aree non interne o non contigue ai centri urbani.

Che il medesimo testo normativo ammette, sempre entro i limiti dimensionali di cui sopra, ma limitatamente ad aree interne o contigue ai centri urbani, anche l'individuazione di nuove aree di insediamento di attività economiche

**RENDE NOTO**

Che questa Amministrazione intende intraprendere la redazione di una variante parziale al PRGC ai sensi dell'art. 17 Comma 5° della L.R. 56/77 e s.m. e i. finalizzata esclusivamente a **riqualificazione, ampliamento e nuovo insediamento di attività economiche di qualsiasi natura (industriale, artigianale, commerciale, turistico-ricettivo, direzionale)**, nell'ambito del territorio comunale ed entro i limiti imposti dalla disposizione di legge sopra richiamata

**INVITA**

Tutti i cittadini interessati a voler presentare proposte e/o domande di intenti che possano favorire la migliore conoscenza delle esigenze della collettività esclusivamente se attinenti all'oggetto della variante.

Le istanze dovranno essere inoltrate dal 02 novembre 2023 al 01 dicembre 2023 presentandole all'Ufficio Protocollo del Comune di Borgomanero o trasmettendole mediante posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: [protocollo@pec.comune.borgomanero.no.it](mailto:protocollo@pec.comune.borgomanero.no.it), mediante compilazione di apposito modello e correlate da estratto catastale e di P.R.G.C. vigente con l'indicazione delle aree interessate nonché una breve relazione illustrativa delle esigenze dell'attività economica.

Le proposte avranno valore puramente indicativo per le scelte dell'Amministrazione, che resta vincolata al solo perseguimento dell'interesse pubblico nel rispetto dei limiti posti dalla Legge Regionale e delle condizioni sopra descritte e non dovranno riguardare aree già oggetto di Variante Strutturale n. 1.

Borgomanero, lì 31 ottobre 2023

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Arch. Elisa Zanetta

IL SINDACO  
Sergio Bossi