



LEGENDA

AREE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- Perimetro dei Centri Storici (P. in sviluppo - R. in via 4P scala 1:1000)
- Art. 2.7 bis Area Programmata
- Art. 2.8 Area a rapida insediabilità in città
- Art. 2.9 Area di riqualificazione e sostituzione edilizia interna
- Art. 2.10 Area di nuova edilizia a densità ridotta
- Art. 2.11 Area di nuova edificazione
- Art. 2.12 Area di nuova edificazione a densità ridotta
- Art. 2.13 Area di nuova edificazione a densità ridotta - urbanizzata
- Perimetrazione aree di cui all'Art. 2.12 bis con limite massimo di 1000 M²
- Area di cui all'Art. 2.12 bis soggetta alla non edificazione degli stabili
- Art. 2.13 Area per l'edilizia Economica e Popolare
- Art. 2.14 Aziende agricole ed edifici rurali esistenti nell'abitato
- Art. 2.15 Edifici di interesse storico-ambientale

AREE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA

- Art. 3.2 Area espositiva ed artigianale esistente di completamento e di nuovo impianto
- Art. 3.3 Area commerciale esistente o futura di completamento e di nuovo impianto
- Art. 3.4 Area industriale ed artigianale esistente di completamento e di nuovo impianto
- Art. 3.5 Area magli (produttive e residenziali) di completamento
- Art. 3.6 Area attrezzate di interesse di nuovo impianto
- Art. 3.7 Area commerciale di nuovo impianto

AREE AGRICOLE E DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

- Art. 4.1 Area agricola
- Art. 4.2 Area agricola di interesse storico-ambientale
- Art. 4.3 Area agricola di interesse storico-ambientale
- Art. 4.4 Area di salvaguardia ambientale

AREE A DESTINAZIONE PUBBLICA O DI INTERESSE PUBBLICO ED AREE FASCE DI RISPETTO

- Art. 5.1 Area a destinazione pubblica o di interesse pubblico
- Art. 5.1a Area per l'edilizia popolare
- Art. 5.1b Area per attrezzature di interesse comune
- Art. 5.1c Area per il verde pubblico
- Art. 5.1d Parcheggio pubblico
- Art. 5.1e Attrezzature e Servizi di interesse generale
- Attrezzature Cippellate
- Verde di interesse comprensoriale
- Attrezzature Sportive Superiori
- Area di interesse storico-ambientale
- Art. 5.3 Area vincolata e relativa fascia di rispetto
- Art. 5.4 Fascia di rispetto
- Art. 5.5 Area destinata alle vedute e fasce di rispetto
- Art. 5.6 Area ferroviaria e relativi sinistri
- Area soggetta al vincolo di tutela paesaggistica
- Perimetri delle aree soggette a vincoli urbanistici, monumentali (S.U.E.)
- Art. 5.4 Pozzi acquedotti e aree di rispetto
- Art. 4.7 Perimetro dell'Area di salvaguardia ambientale di interesse storico e paesaggistico della Baraggiola e del Colle di S. Michele

LEGENDA

- DELIMITAZIONE AREA DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE E DI INTERESSE STORICO E PAESISTICO DELLA BARAGGIOLA E DEL COLLE DI SAN MICHELE
- Art. 4.7 - 3.1 NTA AREE DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO NUCLEI STORICI
- Art. 4.7 - 3.1 NTA AREE DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO EDIFICI DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO
- Art. 4.7 - 3.2 NTA AREE DI SALVAGUARDIA GEOLOGICA, AMBIENTALE E PAESAGGISTICA
- Art. 4.7 - 3.3 NTA AREE AGRICOLE DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO ATTREZZATE PER LA FRUIZIONE AGRITURISTICA, SPORTIVA, RICREATIVA E CULTURALE
- Art. 4.7 - 3.3 NTA AREE AGRICOLE DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO ATTREZZATE PER LA FRUIZIONE AGRITURISTICA, SPORTIVA, RICREATIVA E CULTURALE - ZONE DESTINATE ALLE INFRASTRUTTURE AGRITURISTICHE, SPORTIVE, RICREATIVE E CULTURALI
- Art. 4.7 - 3.4 NTA AREE AGRICOLE
- Art. 4.7 - 3.5 NTA AREE DI ESPANSIONE DELLE INFRASTRUTTURE AGRICOLE
- Art. 4.7 - 3.6 NTA AREE URBANIZZATE DI REGENTE EDIFICAZIONE
- Art. 4.7 - 3.7 NTA AREE INTERESSATE DA VEDUTE PAESAGGISTICHE DA TUTELARE
- Art. 4.7 - 3.8 NTA DELIMITAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO
- Art. 4.7 - 3.8 NTA PARCHEGGI PUBBLICI
- Art. 4.7 - 3.9 NTA AREE DI NUOVA EDIFICAZIONE A DENSITA' RIDOTTA
- POZZI IDRICI E FASCE DI RISPETTO
- Art. 5.4 NTA FASCE DI RISPETTO



REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI NOVARA
COMUNE DI BORGOMANERO

Palazzo Comunale
 Corso Cavour, 16
 Tel. 0322 / 837711
 Fax. 0322 / 845206
 C.F. 82001370038

P.R.G.C.
VARIANTE PARZIALE
N. 2/09
 Rif. comma 7° art. 17 L.R.56/77 e succ. m. e. i.

PROGETTO PRELIMINARE
 ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N° DEL.....

Scala:
1/2000

AGGIORNAMENTO
 CARTOGRAFICO:
 DELIBERA DI C.C.
 N. DEL.....

Progettista:
 Architetto:
Manuelli Antonella
 Collaboratori Grafici:
 Geometri:
 Chiarello Giuseppe
 Lorenzon Monica
 Vezzoli Davide
 Di Clemente Marco
 Collaboratori
 Amministrativi:
 Dottorato:
 Medina Iside



IL SEGRETARIO COMUNALE
 IL SINDACO
 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VARIANTE
 DIVISIONE URBANISTICA - TERRITORIO

FOGLIO N° **11** TAV. N° **3P**