

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI NOVARA
COMUNE DI BORGOMANERO



PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO

Adozione Deliberazione Programmatica:

Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 30 gennaio 2009

Adozione Progetto Preliminare:

Delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 28 novembre 2011

Approvazione Progetto Definitivo:

Delibera di C. C. n. del

Progettista:

**Architetto
Antonella Manuelli**

Sindaco:

Dott.ssa Anna Tinivella

Assessore:

Rag. Pierfranco Mirizio

Segretario:

Dott.ssa Maria Luisa Perucchini

Responsabile del procedimento:

Geom. Morena Medina

Divisione Urbanistica Territorio:

**Geom. G. Chiarello
Geom. M. Di Clemente
Geom. M. Lorenzon
Geom. M. Medina
Geom. M. Guidetti**

**Schede del repertorio
dei beni di interesse storico-testimoniale del
Nucleo Cittadino di Antico Impianto –
riferimento Tavola A.17
da BO201 a BO300**

A.17.3

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO201**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Vicolo Filatoio 19,21

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458011, 5060779

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

510006A

Uso al Piano terra

Box e parcheggi pertinenziali

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data
Nome rilevatore

22/02/2000
Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO221

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,2

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458120, 5060716

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513001A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

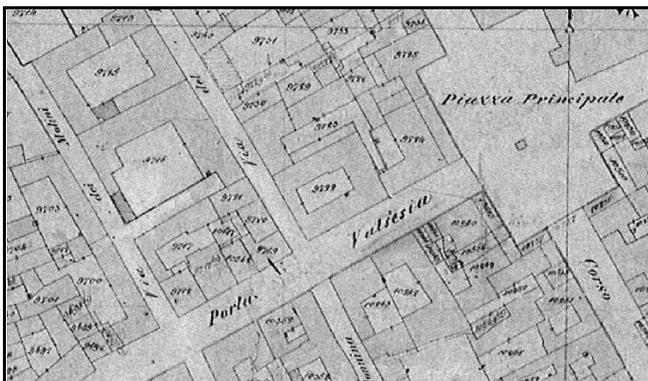
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, palazzo
Vincolo e tutela:
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze
MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

elevato

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	24/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO222

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,2

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458120, 5060730

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513001D

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, palazzo
Vincolo e tutela:
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze
MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

elevato

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	24/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO223

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 8

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458139, 5060728

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513002A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, edificio+annessi
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

elevato

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	4
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO224

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Piazza Martiri della Libertà 10,12,14,16,18

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458144, 5060738

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513003A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, palazzo
Vincolo e tutela: Inventario soprint. 1995
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	4
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	24/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO225

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Piazza Martiri della Libertà 8

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458139, 5060753

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

servizi sociali e attrezzature pubbliche

Tipo d'intervento

art. 5.1 b: aree per attrezzature di uso comune

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513004A

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

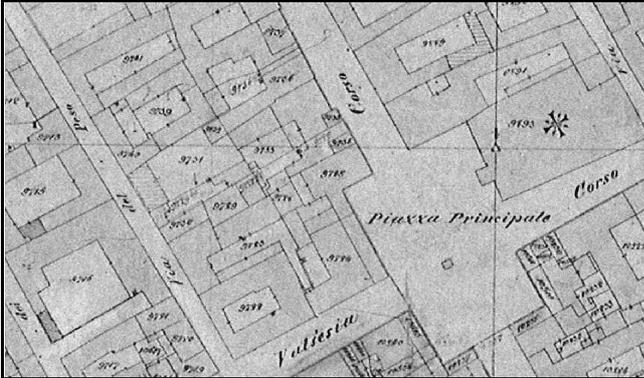
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, palazzo
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

elevato

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	24/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO226

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 1

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458136, 5060764

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513005A

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

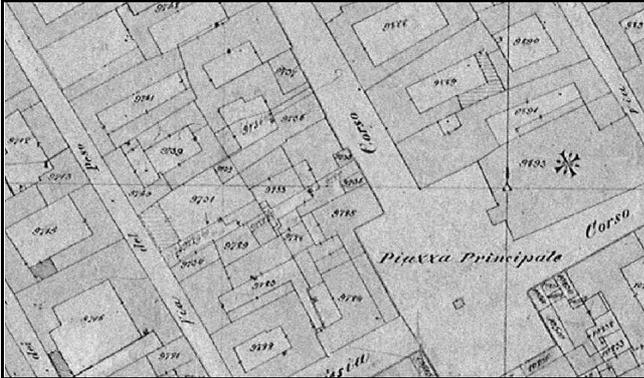
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, edificio+annessi
Vincolo e tutela:
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

elevato

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 5

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO227

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 5,7

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458136, 5060772

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513007A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, edificio+annessi
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	24/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO228

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 9,11

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio:

Coordinate: 1458130, 5060776

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513008A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

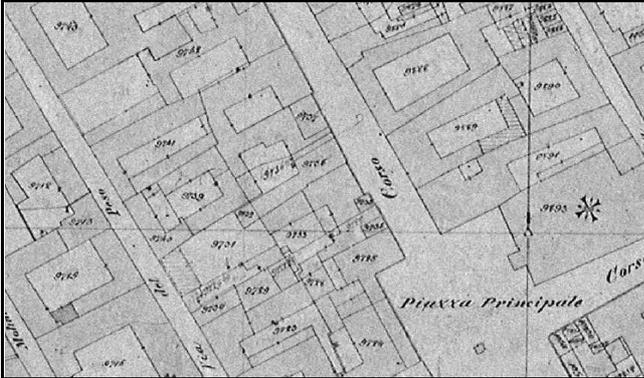
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, edificio+annessi
Vincolo e tutela:
**Riferimento
Catasto Storico:** Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	4
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO229

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 5,7

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458113, 5060765

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513007B

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

Paracommerciale

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO230

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458116, 5060755

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

parte non presente catasto storico: art.2 3

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513005B

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

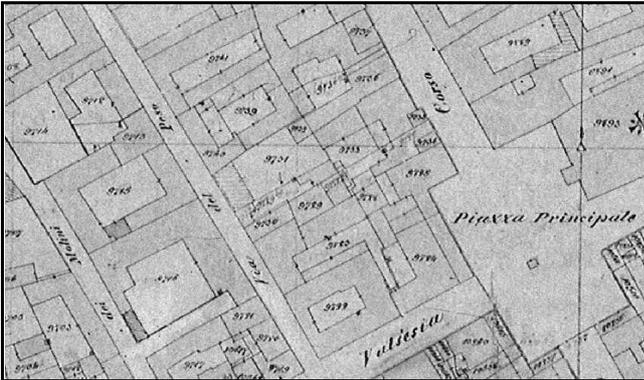
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
**Riferimento
Catasto Storico:** parzialmente presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO231**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 5,7

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458094, 5060752

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513007C

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Ingressi e supporto

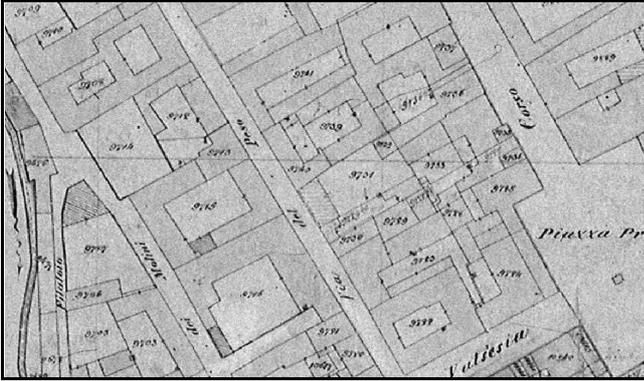
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: parzialmente presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: sostanziale rinnovo

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO232

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Piazza Martiri della Libertà 8

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458110, 5060731

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513004C

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

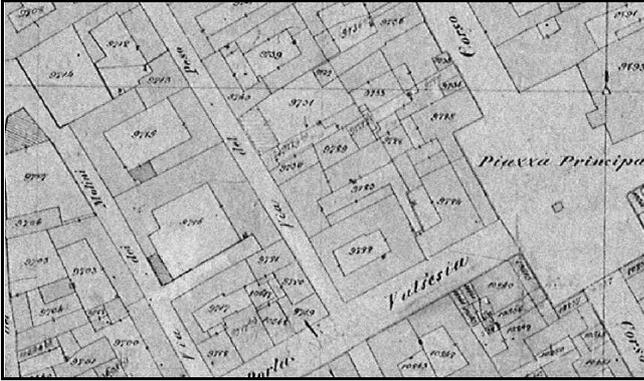
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 4

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: risanamento conservativo

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO233**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Piazza Martiri della Libertà 10

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458119, 5060736

PRG VIGENTE

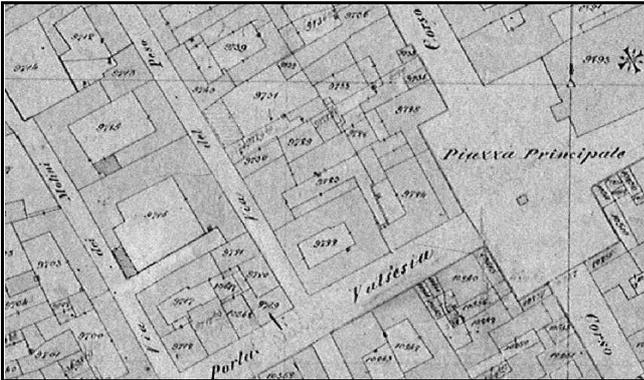
Area normativa	art. 2.2 centri storici: individuazione e norme
Destinazione	prevalentemente residenziale
Tipo d'intervento	art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb
Nota	

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001	513004E
Uso al Piano terra	Deposito
Uso prevalente dell'edificio	Deposito
Stato di conservazione dell'edificio	Buono, nessun degrado

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: rurale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO234**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Piazza Martiri della Libertà 8

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458129, 5060743

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513004B

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

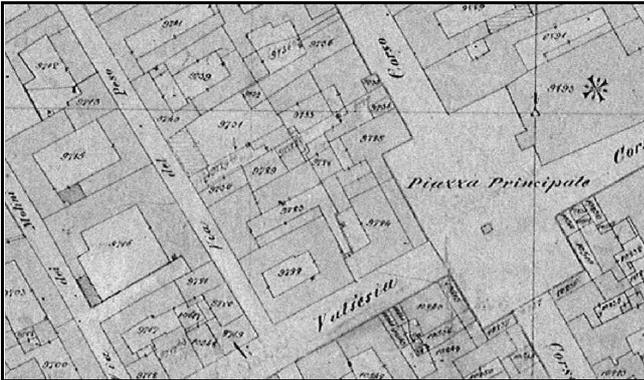
Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	4
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	24/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO235

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 13,15,17,21

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458124, 5060789

PRG VIGENTE

Area normativa	art. 2.2 centri storici: individuazione e norme
Destinazione	prevalentemente residenziale
Tipo d'intervento	art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb
Nota	affresco

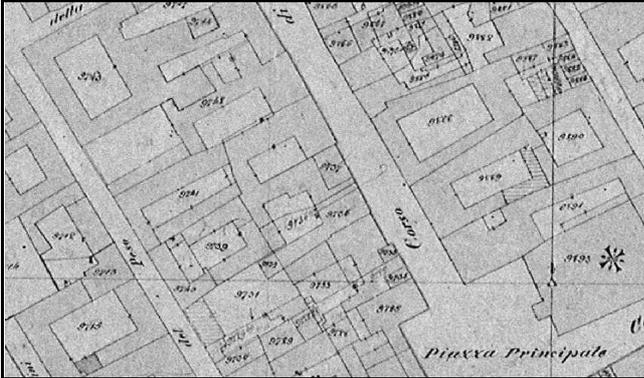
ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001	513009A
Uso al Piano terra	Commercio
Uso prevalente dell'edificio	Abitazioni
Stato di conservazione dell'edificio	Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, palazzo
Vincolo e tutela: Inventario soprint. 1995
**Riferimento
Catasto Storico:** Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

elevato

Affresco censito: AU03d) Interno- "Madonna col Bambino e S. Giovannino", sec. XX. Art. 3 TUBCA 490/99

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	3
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione A

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO236

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 17,21

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio:

Coordinate: 1458114, 5060775

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513009B

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

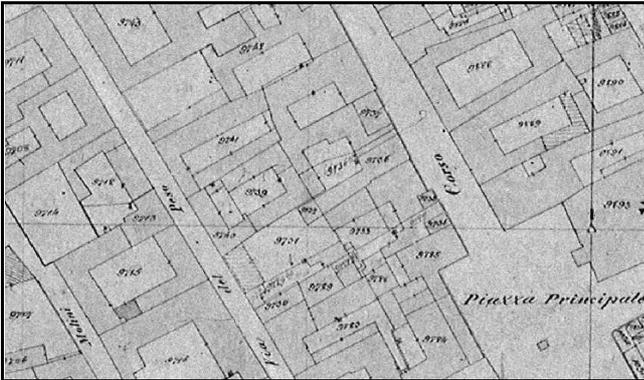
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO237

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 17,21

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458109, 5060789

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513009D

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

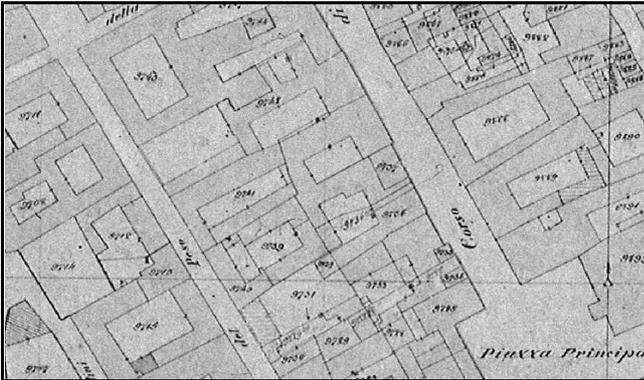
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO238**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 17,21

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio:

Coordinate: 1458097, 5060771

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513009C

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Ingressi e supporto

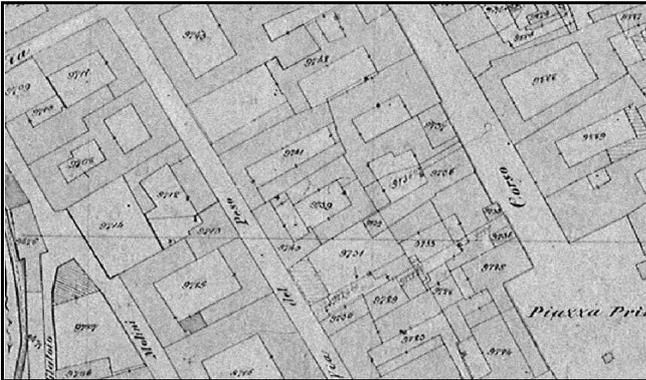
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 4

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: risanamento conservativo

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO239

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 24,26

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458086, 5060764

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513010A

Uso al Piano terra

Abitazioni

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 5

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO240

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 25,29

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458116, 5060806

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513011A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

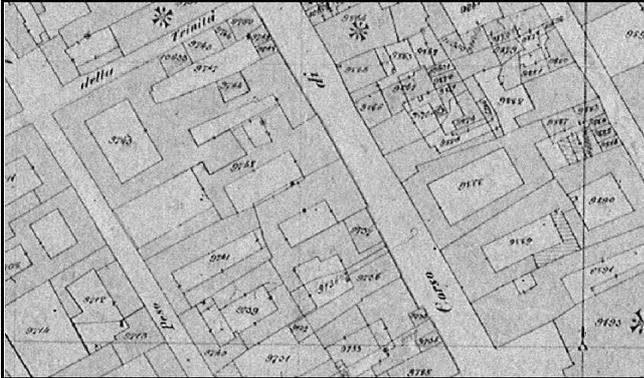
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, palazzo
Vincolo e tutela: Inventario soprint. 1995
**Riferimento
Catasto Storico:** Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

elevato

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 3

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: risanamento conservativo

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione A

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO241

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 30,32,34

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458087, 5060794

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513017B

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

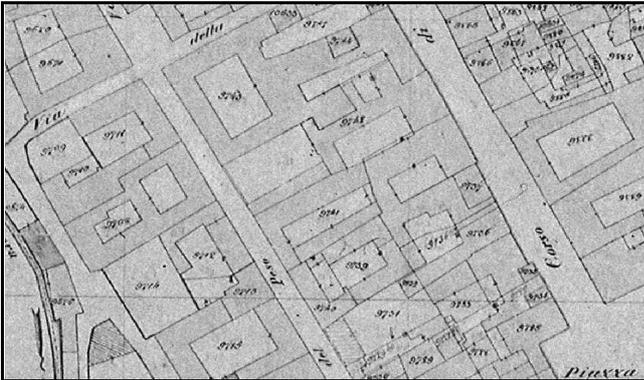
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO242

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 30,32,34

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458087, 5060782

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513017C

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Ingressi e supporto

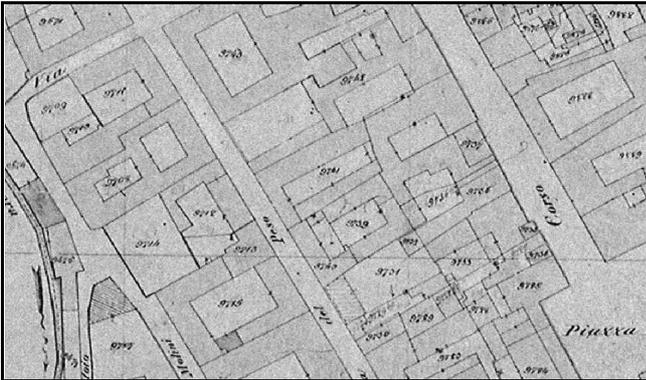
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO243**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 30,32,34

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458074, 5060780

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513017A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

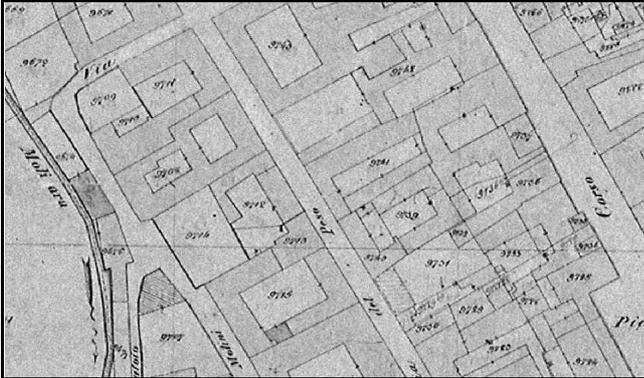
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
**Riferimento
Catasto Storico:** Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	24/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO244**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 31,36

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458075, 5060795

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513012D

Uso al Piano terra

Produttivo

Uso prevalente dell'edificio

Produttivo

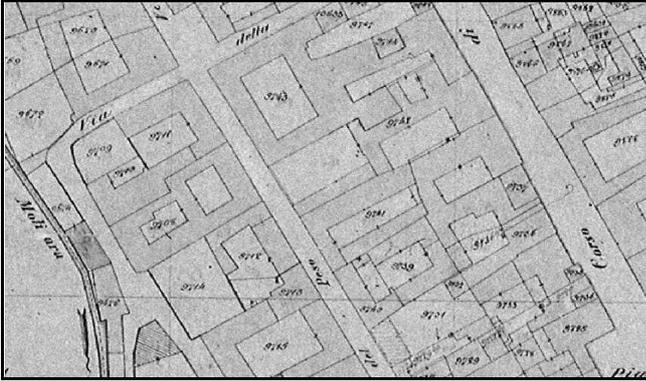
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
**Riferimento
Catasto Storico:** Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO245** Casa Gallo

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 31,33,35

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458109, 5060818

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513012A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

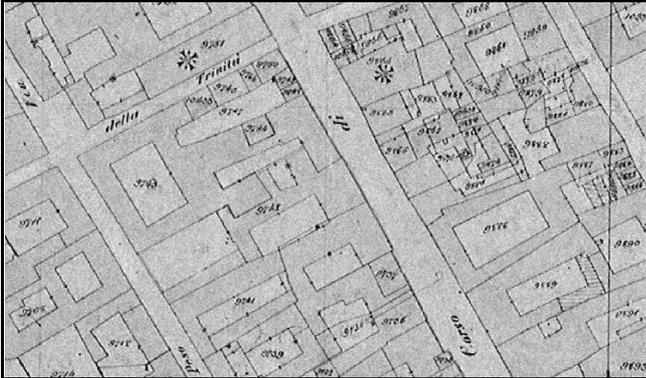
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, palazzo
Vincolo e tutela: Decreto 1089/39
**Riferimento
Catasto Storico:** Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

elevato

Affresco censito: AU04a) Interno- "Matrimonio mistico di S. Caterina d'Alessandria, a sinistra S. Giovanni Battista",

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	1
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	restauro
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	restauro
Fronte interno:	restauro
Corpo di fabbrica:	restauro

PROPOSTA DI PIANO

Data	24/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO246**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 31,36

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458090, 5060811

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513012B

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

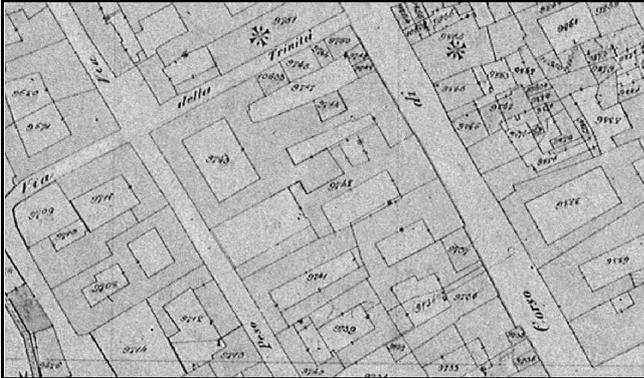
Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO247

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 31,36

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458087, 5060801

PRG VIGENTE

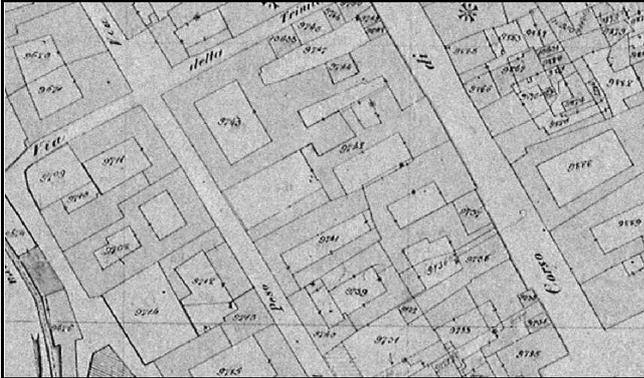
Area normativa	art. 2.2 centri storici: individuazione e norme
Destinazione	prevalentemente residenziale
Tipo d'intervento	art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb
Nota	

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001	513012C
Uso al Piano terra	Abitazioni
Uso prevalente dell'edificio	Abitazioni
Stato di conservazione dell'edificio	Medio, degrado finiture

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: rurale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

24/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO248**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 43,45

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458103, 5060830

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513013A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Uffici

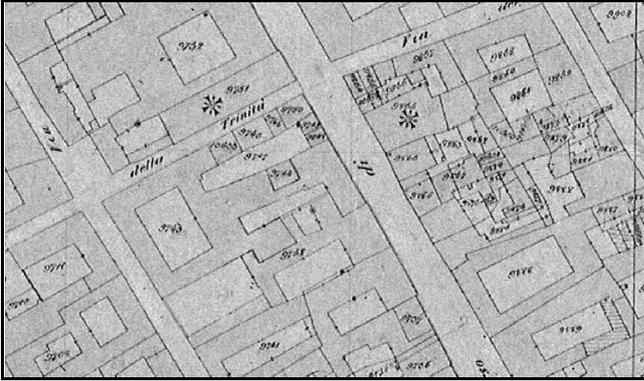
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, edificio+annessi
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze
MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	25/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO249

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458088, 5060818

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513013B

Uso al Piano terra

Trasformazione

Uso prevalente dell'edificio

Trasformazione

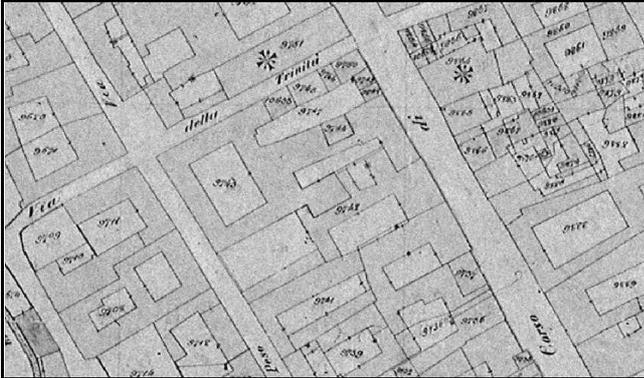
Stato di conservazione dell'edificio

In trasformazione



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO250**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458085, 5060830

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513013C

Uso al Piano terra

Box e parcheggi pertinenziali

Uso prevalente dell'edificio

Box e parcheggi pertinenziali

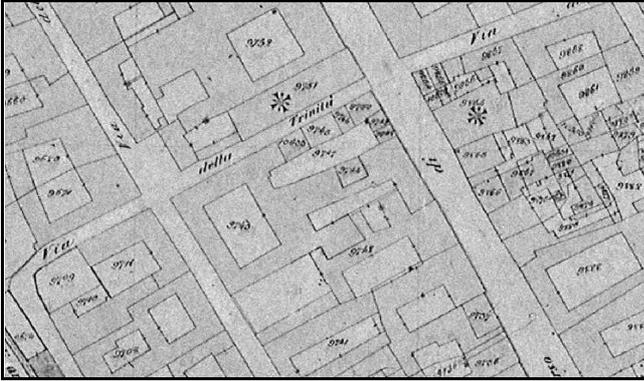
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO251

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 51,53

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458090, 5060834

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513015C

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

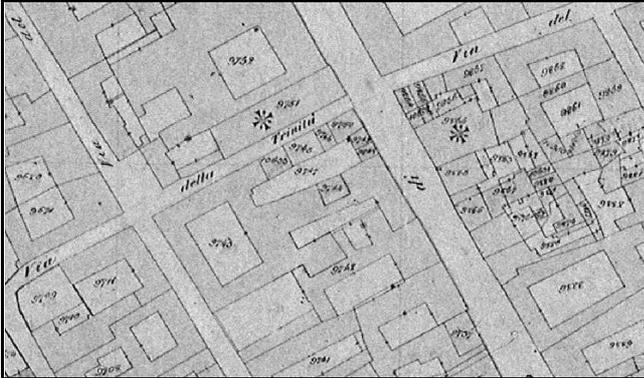
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO252

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 51,53

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458095, 5060850

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513015A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

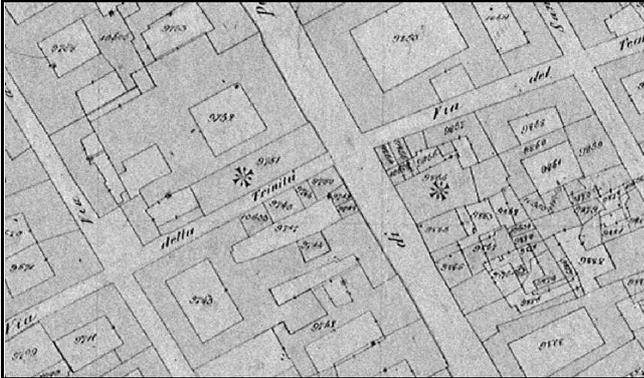
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	4
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO253**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 49

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458098, 5060839

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513014A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

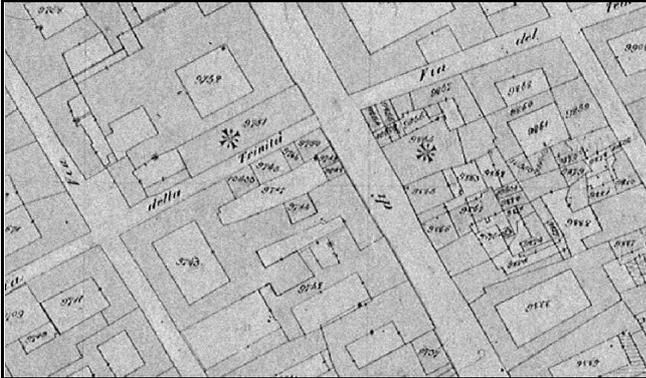
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC1 - Modificazione delle coperture: quota gronda colmo
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: sostanziale rinnovo

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	7
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione B
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione B
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data
Nome rilevatore

25/02/2000
Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO254**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 51,53

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458082, 5060844

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513015B

Uso al Piano terra

Abbandonato

Uso prevalente dell'edificio

Abbandonato

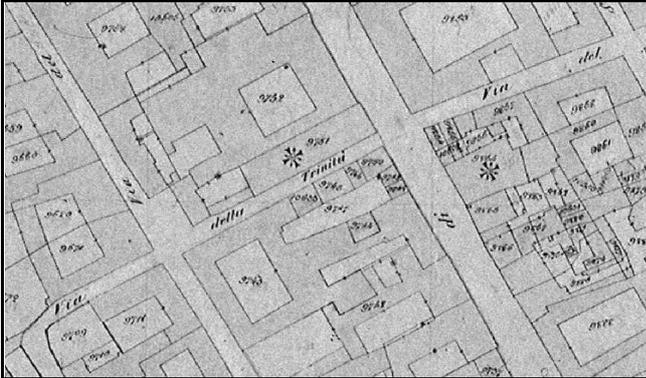
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 4

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: risanamento conservativo

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data 25/02/2000
Nome rilevatore Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO255

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 44

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458072, 5060838

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513020B

Uso al Piano terra

Abitazioni

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

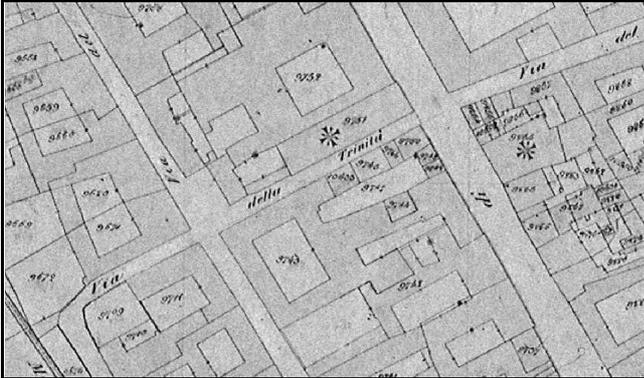
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	25/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO256**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 44

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458069, 5060825

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513020A

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

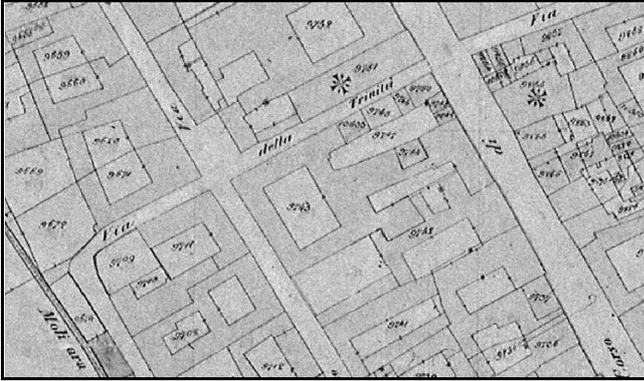
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO257

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 44

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458057, 5060809

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513016A

Uso al Piano terra

Uffici

Uso prevalente dell'edificio

Uffici

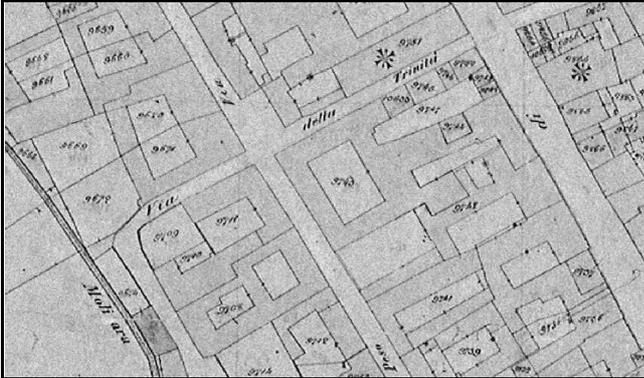
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
**Riferimento
Catasto Storico:** Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	25/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO258

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 44

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458059, 5060825

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513016C

Uso al Piano terra

Uffici

Uso prevalente dell'edificio

Uffici

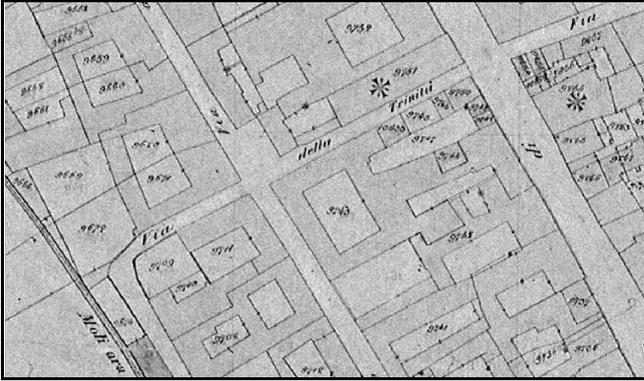
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto:

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: da 1920/30 a 1968

MODIFICAZIONI RECENTI

Sintesi modifiche recenti:

INTERESSE

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 7

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione B

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione B

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO259**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 25

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458105, 5060792

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

513011D

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

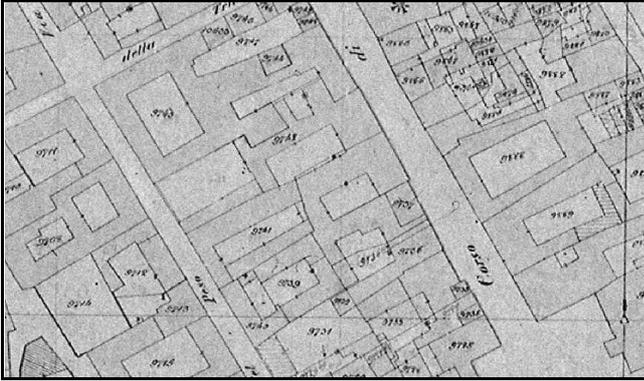
Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
**Riferimento
Catasto Storico:** Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	25/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO260**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 25

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458106, 5060795

PRG VIGENTE

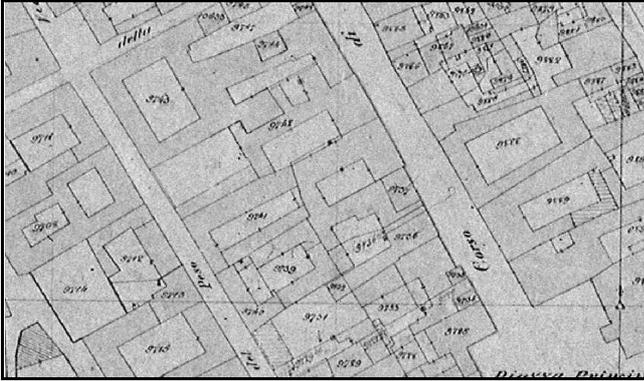
Area normativa	art. 2.2 centri storici: individuazione e norme
Destinazione	prevalentemente residenziale
Tipo d'intervento	art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb
Nota	

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001	513011B
Uso al Piano terra	Box e parcheggi pertinenziali
Uso prevalente dell'edificio	Box e parcheggi pertinenziali
Stato di conservazione dell'edificio	Medio, degrado finiture

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto:

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: non presente

MODIFICAZIONI RECENTI

Sintesi modifiche recenti:

INTERESSE

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 7

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione B

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione B

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO261**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 1,3,5,28,30,32,34

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458103, 5060709

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512008C

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

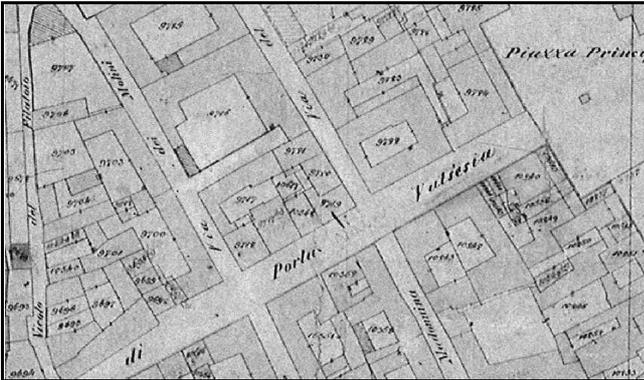
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale, edificio+annessi
Vincolo e tutela: Inventario soprint. 1995
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

elevato

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	4
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO262

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo:

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio:

Coordinate: 0, 0

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e nome

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

Uso al Piano terra

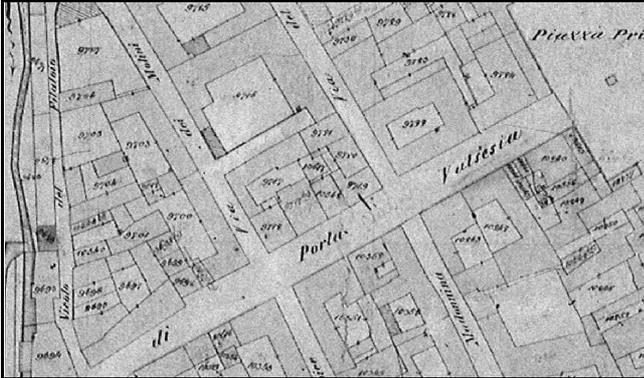
Uso prevalente dell'edificio

Stato di conservazione dell'edificio



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: residenziale
Vincolo e tutela: Inventario soprint. 1995
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

Sintesi modifiche recenti:

INTERESSE

CLASSIFICAZIONE

Livello modificazione	3
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione A

PROPOSTA DI PIANO

Data	25/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO263**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 6,36,38,40,42

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458084, 5060698

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512009A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO264**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 6,36,38,40

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458074, 5060707

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512009B

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

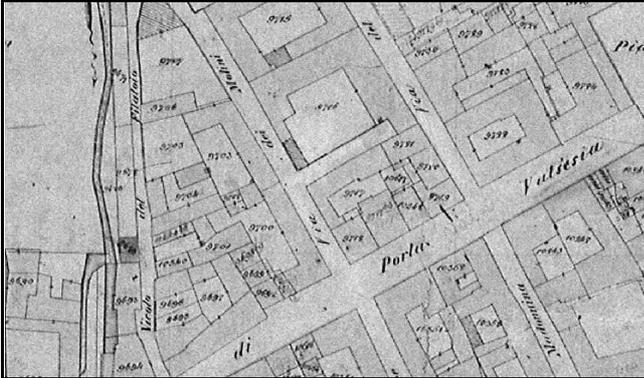
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	4
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	risanamento conservativo
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO265

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 1,3,5,28,30,32,34

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458084, 5060714

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512008B

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

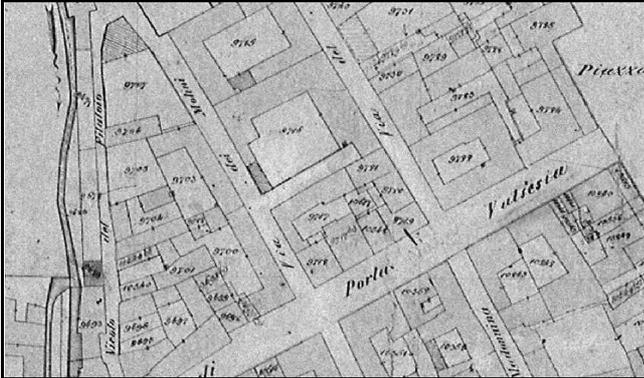
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO266**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 1,3,5,28,30,32,34

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458094, 5060719

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512008A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

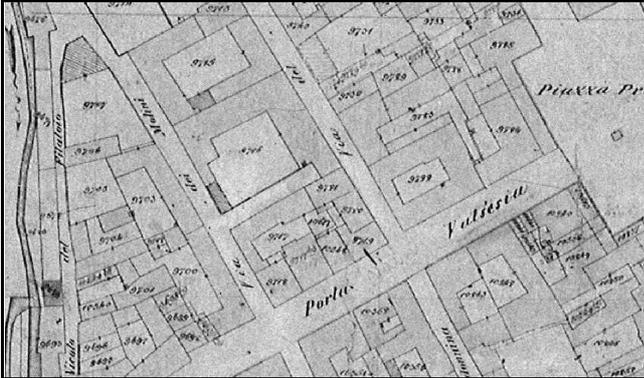
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

Affresco censito: AU10a) Scale "Madonna Immacolata (?)", impossibile la datazione. Art. 3 TABCA 490/99

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO267

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 7

Proprietà: Ente
ENEL

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458085, 5060737

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 5.1 b: aree per attrezzature di uso comune

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512007A

Uso al Piano terra

Abbandonato

Uso prevalente dell'edificio

Abbandonato

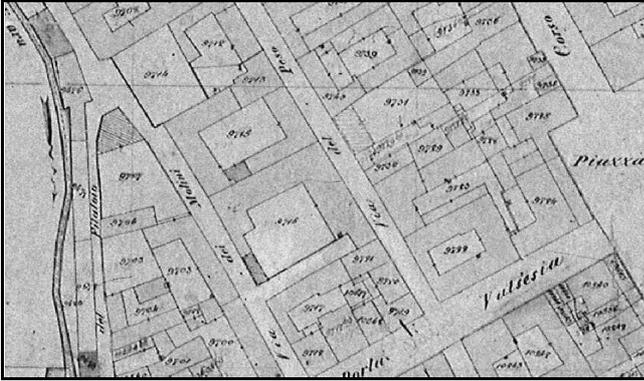
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 5

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO268

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 7

Proprietà: Ente
ENEL

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458072, 5060718

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 5.1 b: aree per attrezzature di uso comune

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512007B

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

Paracommerciale

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: parzialmente presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale

Sintesi modifiche recenti: sostanziale rinnovo

INTERESSE

medio

Affreschi censiti: AU10b) Scale "S. Francesco d'Assisi", il primo quarto del sec. XVI, opera di Antonio Maria de Reg

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO269

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 13

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458073, 5060757

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512003B

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

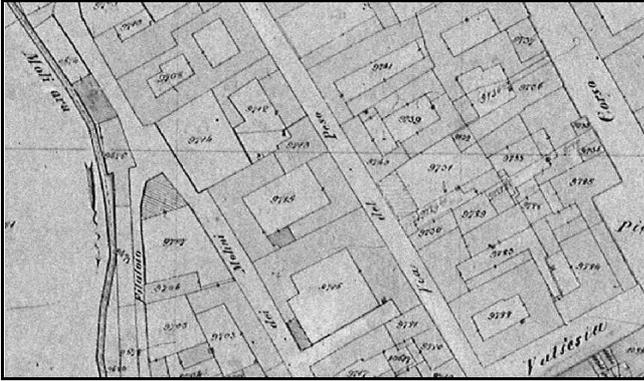
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC1 - Modificazione delle coperture: quota gronda colmo

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO270**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Molli 14

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458052, 5060750

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512003A

Uso al Piano terra

Uffici

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 5

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO271**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 17

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094100

Coordinate: 1458063, 5060766

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512006A

Uso al Piano terra

Uffici

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO272**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 19,21

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458059, 5060782

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512005A

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data
Nome rilevatore

25/02/2000
Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO273**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 19,21

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458047, 5060779

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512005B

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

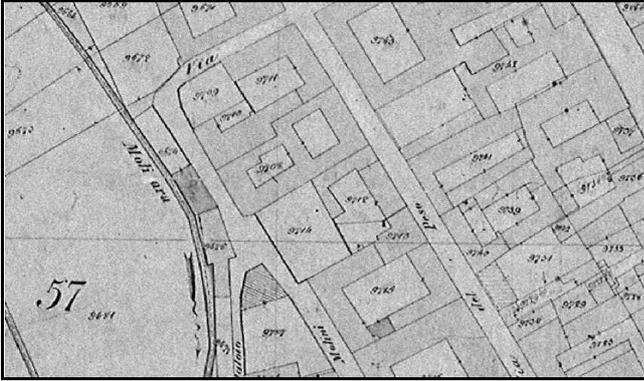
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: rurale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione

6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO274**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 23,25,27

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458049, 5060798

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512004A

Uso al Piano terra

Uffici

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

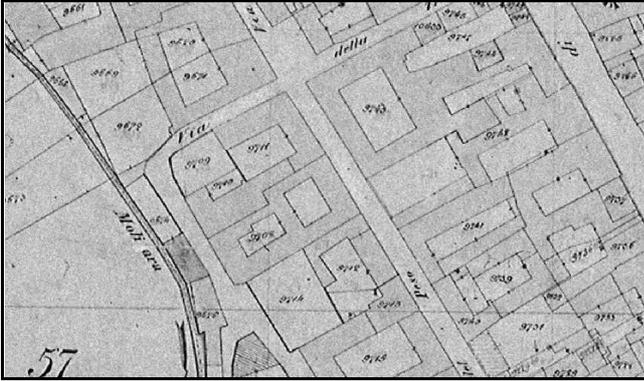
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 4

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: risanamento conservativo

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO275**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 23,25,27

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458040, 5060789

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512004B

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC2 - Modificazione delle coperture: pendenze

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 4

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: risanamento conservativo

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO276

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 24,26,29

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458033, 5060817

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512001A

Uso al Piano terra

Abbandonato

Uso prevalente dell'edificio

Abbandonato

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO277

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 24,26,29

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458029, 5060797

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512001B

Uso al Piano terra

Abbandonato

Uso prevalente dell'edificio

Abbandonato

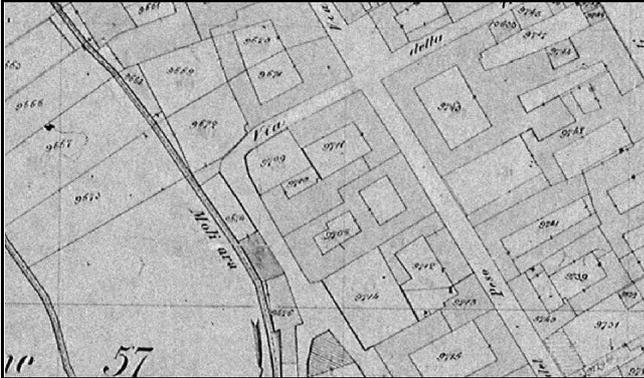
Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 5

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO278

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 24,26,29

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458016, 5060792

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512001C

Uso al Piano terra

Abbandonato

Uso prevalente dell'edificio

Abbandonato

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, cassero
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

CM - Casseri Modificabili

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	25/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO279

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Mazzini 22

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458026, 5060781

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512002A

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

Uffici

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD1 - Modificazione del sistema distributivo: balconi su spazio pubblico

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO280**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Molli

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458035, 5060785

PRG VIGENTE

Area normativa

art. 2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

512002B

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

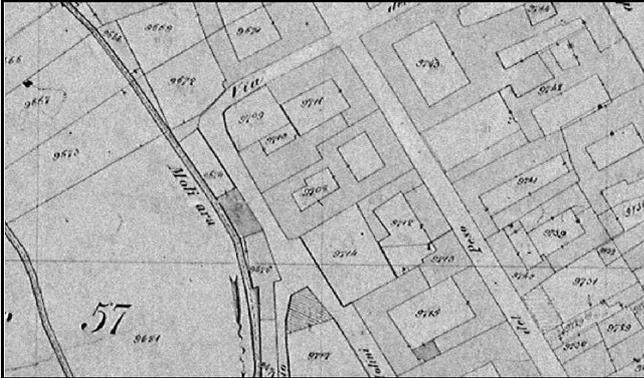
Paracommerciale

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 4

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: risanamento conservativo

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

25/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO290

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 106,111,113

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458012, 5060989

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.5 ristrutturazione interna, vincolo amb

Nota

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506001A

Uso al Piano terra

Paracommerciale

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

Data

29/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO291**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 111,113

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1457998, 5060978

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506001B

Uso al Piano terra

Box e parcheggi pertinenziali

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico:

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione

6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Ballatoio: elemento da tutelare

Data

29/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO292

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 93,95,97,99,101,103,105

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458018, 5060967

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506002A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

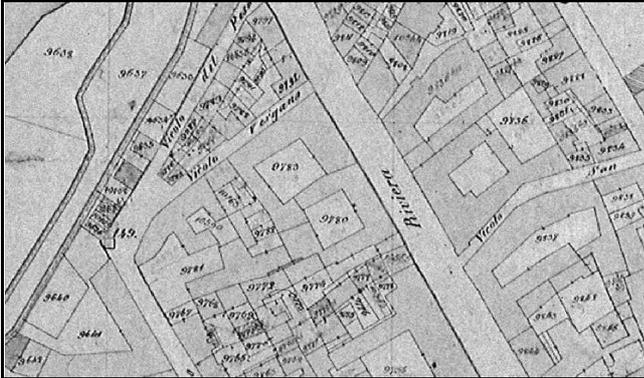
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC1 - Modificazione delle coperture: quota gronda colmo

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

29/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO293**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Corso Garibaldi 93,95,97,99,101,103

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458021, 5060956

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506002B

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico

Motivazione d'impianto: residenziale

Vincolo e tutela:

Riferimento

Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori

MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra

MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 6

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione A

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione B

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

29/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO294**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Cellini 3

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1458007, 5060965

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art.2 3 adeguamento interno e manutenzione

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506003C

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno

MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali

MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

29/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO295

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Cellini 3

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1457995, 5060959

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506003B

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Ingressi e supporto

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, cassero
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: parzialmente presente

MODIFICAZIONI RECENTI

CM - Casseri Modificabili

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	5
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	risanamento conservativo
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione A
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	29/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO296**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Cellini 3

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1457990, 5060972

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506003A

Uso al Piano terra

Ingressi e supporto

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: Presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: permanenza planimetrica

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

29/02/2000

Nome rilevatore

Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO297

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Cellini 9

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1457978, 5060954

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506004A

Uso al Piano terra

Commercio

Uso prevalente dell'edificio

Abitazioni

Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: parzialmente presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC4 - Modificazione delle coperture: materiali
MD2 - Modificazione del sistema distributivo: aggiunta di balconi scale chiusure nell' interno
MD3 - Modificazione del sistema distributivo: sostituzione materiali
MF1 - Modificazione dei fronti: aperture piani superiori
MF2 - Modificazione dei fronti: aperture piano terra
MF3 - Modificazione dei fronti: modificazione portale
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: sostanziale rinnovo

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data
Nome rilevatore

29/02/2000
Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: **BO298**

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Cellini 9

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1457990, 5060960

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.4: interventi di ristrutturazione edilizia

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506004B

Uso al Piano terra

Box e parcheggi pertinenziali

Uso prevalente dell'edificio

Box e parcheggi pertinenziali

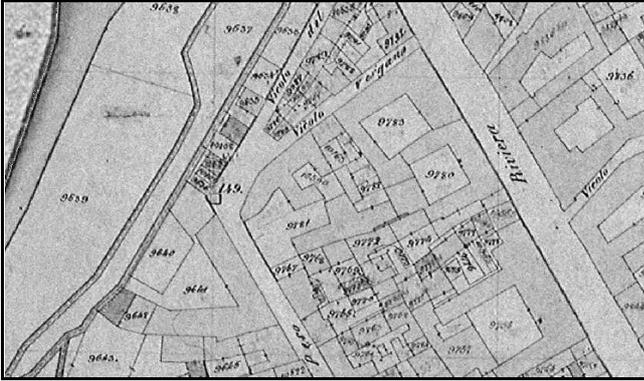
Stato di conservazione dell'edificio

Buono, nessun degrado



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: parzialmente presente

MODIFICAZIONI RECENTI

MC1 - Modificazione delle coperture: quota gronda colmo
MF4 - Modificazione dei fronti: aperture fronti interni

Sintesi modifiche recenti: sostanziale rinnovo

INTERESSE

basso

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione	6
Fronte su spazio pubblico, piani superiori:	ristrutturazione A
Fronte su spazio pubblico, piano terra:	ristrutturazione A
Fronte interno:	ristrutturazione B
Corpo di fabbrica:	ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data	29/02/2000
Nome rilevatore	Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO299

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 80

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1457974, 5060949

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506005D

Uso al Piano terra

Box e parcheggi pertinenziali

Uso prevalente dell'edificio

Box e parcheggi pertinenziali

Stato di conservazione dell'edificio

Medio, degrado finiture

CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico: da Catasto storico a 1920/30

MODIFICAZIONI RECENTI

Sintesi modifiche recenti:

INTERESSE

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione 7

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: ristrutturazione B
Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione B
Fronte interno: ristrutturazione B
Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data 29/02/2000
Nome rilevatore Paola

IDENTIFICAZIONE

N° scheda: BO300

Stralcio CTC 1988 aggiornata. Scala 1:2000



Indirizzo: Via Brunelli Maioni 80

Proprietà: Privato

Riferimento CTR:

Foglio: 094060

Coordinate: 1457983, 5060945

PRG VIGENTE

Area normativa

art.2.2 centri storici: individuazione e norme

Destinazione

prevalentemente residenziale

Tipo d'intervento

art. 2.7 aree recupero urb e edilizio

Nota

ATLANTE TERRITORIALE 2001

Codice ID Atlante territoriale 2001

506005A

Usò al Piano terra

Box e parcheggi pertinenziali

Usò prevalente dell'edificio

Abbandonato

Stato di conservazione dell'edificio

Cattivo, dissesti strutturali e degrado finiture



CATASTO STORICO

Stralcio Catasto Rabbini 1858. Scala 1:2000



Situazione odierna: Nucleo storico
Motivazione d'impianto: rurale, casa rurale
Vincolo e tutela:
Riferimento
Catasto Storico:

MODIFICAZIONI RECENTI

MI1 - Inadeguatezza strutturale: struttura

Sintesi modifiche recenti: Sostanziale permanenza

INTERESSE

medio

CLASSIFICAZIONE

Dentro gli ambiti dei nuclei antichi

Livello modificazione

5

Fronte su spazio pubblico, piani superiori: risanamento conservativo

Fronte su spazio pubblico, piano terra: ristrutturazione A

Fronte interno: ristrutturazione A

Corpo di fabbrica: ristrutturazione B

PROPOSTA DI PIANO

Data

29/02/2000

Nome rilevatore

Paola